

ZARZĄDZENIE NR 17/2003

BURMISTRZA ZIĘBIC

z dnia 04 marca 2003 roku

w sprawie : określenia zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy

Na podstawie:

- art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zmianami/,
- § 2 ust. 1, § 4 ust. 2 , 3 i 4 , § 8 ust. 1 i 2 , § 13 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 roku w sprawie określenia szczególnych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy / Dz. U. z 1998 roku Nr 9 poz. 30 z późniejszymi zmianami / **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1.

1. Sprzedaż działek rolnych, działek gruntowych zabudowanych, lokali mieszkalnych oraz domów mieszkalnych lub obiektów mieszkalno - użytkowych następuje w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Burmistrz może dokonać wyboru innej formy przetargu , przy czym decyzja ta wymaga uzasadnienia.

§ 2.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa powołana odrębnym zarządzeniem.
2. Komisja przetargowa przed rozpoczęciem licytacji ustala wysokość postąpienia, które nie może wynosić mniej niż 1 % i więcej niż 10% ceny wywoławczej.
3. Członkowie komisji przetargowej powiadamiani są w formie pisemnej o terminie przetargu.

§ 3.

1. Osoby fizyczne lub osoby prawne zainteresowane udziałem w przetargu wpłacają wadium gotówką w kasie Urzędu lub realizują płatność w formie

- 2 -

przelewu bankowego lub elektronicznego. Za termin potwierdzający dokonanie wpłaty uznaje się datę lokacji środków na rachunku Gminy.

2. Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej nieruchomości zbywanej w drodze przetargu.

§ 4.

1. Osoby fizyczne lub osoby prawne ubiegające się o nabycie nieruchomości w trybie przetargowym na podstawie niniejszego zarządzenia w momencie złożenia wniosku dokonują wpłaty kwoty 700,00 zł. jako zabezpieczenie ponoszonych przez Gminę kosztów przygotowania dokumentacji do sprzedaży.
2. W przypadku rezygnacji wnioskodawcy z nabycia nieruchomości , kwota o której nowa w ust. 1 nie podlega zwrotowi jeżeli zostaną przez Gminę poniesione koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży.

§ 5.

Tracą moc uchwały Zarządu Miejskiego w Ziębicach nr 216/141/98 z dnia 17 marca 1998 roku oraz nr 116/311/01 z dnia 11 kwietnia 2001 roku.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

**mgr inż. Tadeusz Wolski**