

**UCHWAŁA NR XXX/221/2013
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 21 lutego 2013 r.

w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice”

Na podstawie art.7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. -Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Regulamin udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyła się Uchwałę nr XVIII/123/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29.03.2012 roku w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ziębicach, Zakładzie Usług Komunalnych w Ziębicach, sołectwach z terenu gminy Ziębice, oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach www.ziebice.pl.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ziębicach


mgr inż. Marian Domagała

Uzasadnienie

Po rocznym okresie stosowania zasad przyznawania wnioskodawcom dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, okazało się, iż należy wprowadzić pewne zmiany do dotychczas obowiązującego "Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice", które wynikały z doświadczeń jego stosowania. Stąd konieczność wprowadzenia nowego „Regulaminu” uwzględniającego dotychczasowe doświadczenia i bardziej dostosowanego do potrzeb mieszkańców.

Burmistrz Ziębic


dr Antoni Herbowski

Regulamin udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice.

§ 1. Regulamin ustala zasady wspierania przedsięwzięć zmierzających do poprawy jakości środowiska poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewnią oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzania ich do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2. 1. Budynek mieszkalny – budynek w którym przynajmniej 70 % powierzchni stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30 % część usługowa lub inna, będący własnością osób fizycznych.

2. Dostawca – producent / pośrednik od którego Inwestor może dokonać zakupu przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. Inwestor- właściciel budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Gminy Ziębice.

4. Instalator – firma instalacyjna wybrana przez Inwestora, dokonująca montażu przydomowej oczyszczalni ścieków.

5. Przydomowa oczyszczalnia ścieków – zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo – gospodarcze i odprowadzający je w stanie oczyszczonym do ziemi poprzez drenaż ,lub złożo biologiczne.

§ 3. 1. Do korzystania z dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków uprawnieni są mieszkańcy Gminy Ziębice (z wyłączeniem wymienionych w ust.2) właściciele budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ziębice, którzy wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków o przepustowości do 5 m³/ dobę i będą ją wykorzystywać przez okres min. 10 lat. Dotyczy to również tych nieruchomości dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.

2. Do korzystania z dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków nie są uprawnieni mieszkańcy Gminy Ziębice: - których budynki mieszkalne położone są rejonach uzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej umożliwiającej odprowadzanie ścieków, oraz w tych rejonach dla których w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym opracowanym dla Gminy Ziębice planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej - którzy odprowadzają ścieki z przydomowych oczyszczalni ścieków bezpośrednio do wody (cieki wodne, zbiorniki wodne).

§ 4. 1. Ilość środków finansowych przeznaczonych na dotację będzie określana w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

2. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na w/w cel w danym roku, dotacje będą realizowane w pierwszej kolejności w następnym latach, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dotacji, o ile w tych latach będą przeznaczone w budżecie gminy środki finansowe na ten cel .

3. Wnioski będą przyjmowane do dnia 30 września każdego roku , a rozpatrywane po upływie 12 m-cy od daty rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni ścieków . Wnioski , które zostaną złożone po dniu 30 września, będą rozpatrywane w roku kolejnym.

4. Dotacja zostanie przyznana po komisyjnym przeglądzie funkcjonowania urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków w oparciu o dołączoną do wniosku dokumentację , w tym kserokopię książki ewidencji czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych wykonanych na urządzeniach przydomowej oczyszczalni ścieków (oryginał książki ewidencyjnej do wglądu).

5. Komisja dokona odbioru zgłoszonej wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków po upływie 12 m-cy od daty rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni.

§ 5. 1. Wnioskodawca może uzyskać dotacje w wysokości do 40 % udokumentowanych fakturą poniesionych kosztów na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, lecz nie więcej niż 3.000zł (słownie trzy tysiące złotych). Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków nie może być dotowana jednocześnie z innych źródeł np. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

2. Dotowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków przysługuje jednorazowo do budynku mieszkalnego.

3. Dotacją mogą być objęte wyłącznie systemy oczyszczania ścieków komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, których przepustowość nie przekracza 5 m³/dobę, a ścieki są odprowadzane do ziemi poprzez drenaż lub złożo biologiczne.

4. Dotacji nie podlegają:

- 1) koszty zakupu pojedynczych elementów(urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 2) koszty sporządzonej dokumentacji;
- 3) koszty żwiru i piasku;
- 4) koszty prac wykonanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
- 5) koszty konserwacji i eksploatacji oczyszczalni.

5. Dotacją objęte są urządzenia posiadające certyfikat zgodności, zgodnie z Ustawą o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 138, poz. 935).

6. Jeśli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni ścieków, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu z współwłaścicieli ponoszącemu koszty budowy.

§ 6. 1. Przystępując do programu Inwestor zobowiązany jest złożyć wniosek stanowiący załącznik nr 1 do „Regulaminu”, i tym samym oświadczyć, że:

- 1) zapoznał się i akceptuje treść niniejszego Regulaminu;
- 2) będzie użytkował oczyszczalnię ścieków (stosował bioaktywatory, czyścił filtry, wywoził osady ściekowe) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta;
- 3) wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych w celu weryfikacji wniosku, przyznania i wypłaty dotacji zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 ze zm.);
- 4) zobowiązuje się do zwrotu dotacji jeśli będą zachodzić okoliczności wymienione w §10 ust.2 Regulaminu;
- 5) w budynku do którego ma być przyłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodno-kanalizacyjna.

2. Zakres złożonego wniosku o udzielenie dotacji obejmuje przedsięwzięcia zrealizowane od dnia 1.01.2012 r.

3. Do wniosku wymienionego w ust. 1 należy dołączyć:

- 1) uwierzytelnioną kserokopię tytułu prawnego do nieruchomości;
- 2) oświadczenie o którym mowa w §5 ust 6 regulaminu, jeśli jest wymagane;
- 3) kserokopię faktur z zakupu urządzeń lub montażu oczyszczalni ścieków wraz z oryginałem (do wglądu);
- 4) zaświadczenie Starosty Ząbkowickiego o wpisaniu do rejestru dokumentacji i nie wnoszeniu sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych budowy przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 5) uwierzytelnioną kserokopię zgłoszenia Burmistrzowi Ziębic instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia zgodnie z art.153ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z póź. zm.) w związku z § 1 i 2 Rozporządzenia Min. Środowiska z dnia 2.07.2010 r w sprawie rodzajów instalacji których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz.U. z 2010 r. Nr 130. poz. 880.), lub pozwolenie wodno- prawne;
- 6) opinię Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ziębicach o braku możliwości skierowania ścieków z nieruchomości do zbiorczej kanalizacji sanitarnej do końca 2020 roku, lub że budowa kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona;

- 7) kserokopie karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia;
- 8) oświadczenie Inwestora o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe;
- 9) Inwestor zgłasza na piśmie Burmistrzowi Ziębic fakt zakończenia inwestycji;
- 10) pisemne oświadczenie Projektanta lub uprawnionej osoby o wykonaniu inwestycji zgodnie z założeniami projektowymi;
- 11) kserokopię książki ewidencji czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych wykonanych na urządzeniach przydomowej oczyszczalni ścieków (oryginał do wglądu).

4. Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt przygotowuje pełną dokumentację niezbędną dla realizacji budowy oraz funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków, natomiast montaż urządzeń dokona specjalistyczna firma w oparciu o umowę zawartą z Inwestorem, lub wybuduje ją we własnym zakresie –sposobem gospodarczym.

5. Inwestor samodzielnie wybierze Instalatora/Dostawcę i zobowiąże się do realizacji inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, Prawa wodnego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.

§ 7. 1. Tworzy się komisje do spraw rozpatrywania wniosków o dotację na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, zwaną dalej Komisją:

- 1) skład Komisji zostanie wyznaczony w Zarządzeniu Burmistrza Ziębic;
- 2) do zadań Komisji należy:
 - a) sprawdzenie poprawności i kompletności złożonego wniosku o dotację,
 - b) przeprowadzenie kontroli zgodności zabudowy urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków z dokonanymi zgłoszeniami,
 - c) sporządzenie protokołu z weryfikacji złożonego wniosku wraz z propozycją przyznania dotacji lub jego odmowy.
2. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji zawierana jest z właścicielem nieruchomości umowa dotacji.
3. Gmina wypłaca wnioskodawcy przyznaną dotację w terminie w i sposób przewidziany umową.

§ 8. Wnioskodawca zobowiązany jest do uregulowania w Urzędzie Skarbowym wszelkich ewentualnych spraw podatkowych związanych z otrzymaną dotacją.

§ 9. Wszelkie usterki urządzeń Inwestor zgłasza Instalatorowi zgodnie z warunkami gwarancji.

§ 10. 1. W ciągu 10 lat od daty przyznania dotacji zastrzega się prawo kontrolowania przez Komisję eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na budowę której została przyznana dotacja. Kontrola dotyczyła będzie eksploatacji oczyszczalni i dokonywana będzie w oparciu o wizje w terenie i zapisy w prowadzonej przez Inwestora książce ewidencji czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych wykonanych na urządzeniach przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dotacja podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta(dostawcy) urządzeń.

3. Zwrot dotacji następuje w kwocie stanowiącej wysokość dotacji wraz odsetkami ustawowymi liczonymi jak dla zaległości podatkowych począwszy od dnia następnego po upływie terminu zwrotu określonego w umowie.

4. Postępowanie dotyczące zwrotu dotacji prowadzone będzie z urzędu w stosunku do osoby , która otrzymała dotację podlegającą zwrotowi.

§ 11. Wszelkie zmiany niniejszego Regulaminu wymagają formy pisemnej i zatwierdzenia odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Ziębicach.

Załączniki:

1. Wniosek o udzielenie dotacji do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice
2. Wzór książki ewidencji czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych wykonanych na urządzeniach przydomowej oczyszczalni ścieków.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ziębicach



mgr inż. Marian Domagała

Załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania
dotacji do budowy przydomowych
oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice

Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

Wniosek o udzielenie dotacji do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice

1. Dane wnioskodawcy:

1) imię i nazwisko:

2) adres zamieszkania :

.....

3) numer dowodu osobistego i nazwę organu wydającego, numer PESEL

.....

4) nr rachunku bankowego:.....

.....

2. Informacja o inwestycji:

1) lokalizacja przedsięwzięcia (miejscowość, nr działki ewidencyjnej)

.....

2) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

.....

3) Planowany okres realizacji przedsięwzięcia;

.....

Oświadczam, że:

- zapoznałem(-am) się z treścią Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice i ją akceptuję,

- wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych w celu weryfikacji wniosku, przyznania i wypłaty dotacji zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych(Dz.U. z 2002 r. nr 101, poz926 ze zm.)

- będę użytkował (a) oczyszczalnię ścieków (stosował bioaktywatory, czyścił filtry, wywoził osady ściekowe) zgodnie z rozwiązaniem projektowym , oraz zaleceniami producenta,

- zobowiązuję się do zwrotu dotacji , jeśli będą zachodzić okoliczności wymienione w § 10 ust. 2 Regulaminu ,

- w budynku do którego ma być przyłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodno- kanalizacyjna

- wyrażam zgodę na przeprowadzenie przez upoważnionych przez Burmistrza Ziębic pracowników kontroli eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

- budowa przydomowej oczyszczalni ścieków nie jest dotowana jednocześnie z innych źródeł

Załączniki:

1. uwierzytelniona kserokopia tytułu prawnego do nieruchomości,

2. pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków ,oraz oświadczenia o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu ze współwłaścicieli ponoszącemu koszty budowy (jeśli dotyczy),

3. kserokopie faktur z zakupu urządzeń lub montażu oczyszczalni ścieków wraz z oryginałem

- (do wglądu),
4. Zaświadczenie Starosty Ząbkowickiego o wpisaniu do rejestru dokumentacji i nie wnoszeniu sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych , budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ,
 5. uwierzytelniona kserokopia zgłoszenia Burmistrzowi Ziębic instalacji , których eksploatacja wymaga zgłoszenia zgodnie z art.153 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz,U. z 2006 nr 129, poz. 902 z późn. zm.) w związku z § 1 i 2 Rozporządzenia Min. Środowiska z dnia 2.07.2010 roku w sprawie rodzajów instalacji , których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. z 2010 r. nr 130 poz. 880) lub pozwolenie wodno-prawne
 6. opinia Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ziębicach o braku możliwości skierowania ścieków z nieruchomości do zbiorczej kanalizacji sanitarnej w okresie obowiązywania Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Ziębice , lub że budowa kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nie uzasadniona
 7. kserokopia karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia
 8. oświadczenie Inwestora o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe
 9. zgłoszenie na piśmie Burmistrzowi Ziębic faktu zakończenia inwestycji
 10. Pisemne oświadczenie Projektanta , lub upoważnionej osoby o wykonaniu inwestycji zgodnie z założeniami projektowymi .
 11. Kserokopia książki ewidencji czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych wykonanych na urządzeniach przydomowej oczyszczalni ścieków

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Ziębice

-WZÓR-

**KSIĄŻKA EWIDENCJI
CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNYCH I KONSERWACYJNYCH WYKONANYCH
NA URZĄDZENIACH PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**

.....
(Właściciel, adres, nr domu)

.....
(data rozpoczęcia eksploatacji oczyszczalni)

(przykładowy sposób prowadzenia zapisów)

Lp.	Data wykonania czynności	Opis, zakres, co obejmowały wykonane czynności eksploatacyjno - konserwacyjne	Kto wykonywał czynności	Nr paragonu, rachunku, Faktury VAT	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	04.01.2013	Dokonałem zakupu i wyspałem 1 saszetkę preparatu startowego zawierającego szczepy bakterii BIODOSAN STARTER	Kowalski Jan	ABC Ogrodu - Ziębice rach WO 12486 z 04.01.2013	
2	25.01.2013	Dokonałem zakupu preparatu MICROBEC Do oczyszczania szamba oraz przydomowych oczyszczalni ścieków (1 kg = 40 miarek). Wsypałem 1 miarkę preparatu.	Kowalski Jan	PTHW Ziębice rach - 493027 dn. 21.01.2013 r.	
3.	11.02.2013	Dokonałem płukania granulatu filtra złoża biologicznego z osadu	Kowalski Jan	-	Prace wykonanem osobiscie
4.	25.02.2013	Wybranie osadu ze zbiornika gnilnego przy pomocy samochodu WUKO	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ziębicach	F-ra VAT 0046	Umowa zawarta z ZWIK Ziębice

