

**Uchwała nr XXVII/194/2012
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 29 listopada 2012**

w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2001.142.1591 ze zm./ oraz art. 9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz.U.2012.647/

Rada Miejska uchwała co następuje

§ 1.

Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice” dla trzech obszarów w granicach miasta Ziębice.

§ 2.

Granice obszarów objętych niniejszą uchwałą zostały określone na załączniku graficznym stanowiącym integralną jej część.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ziębicach.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr inż. Marian Domagala

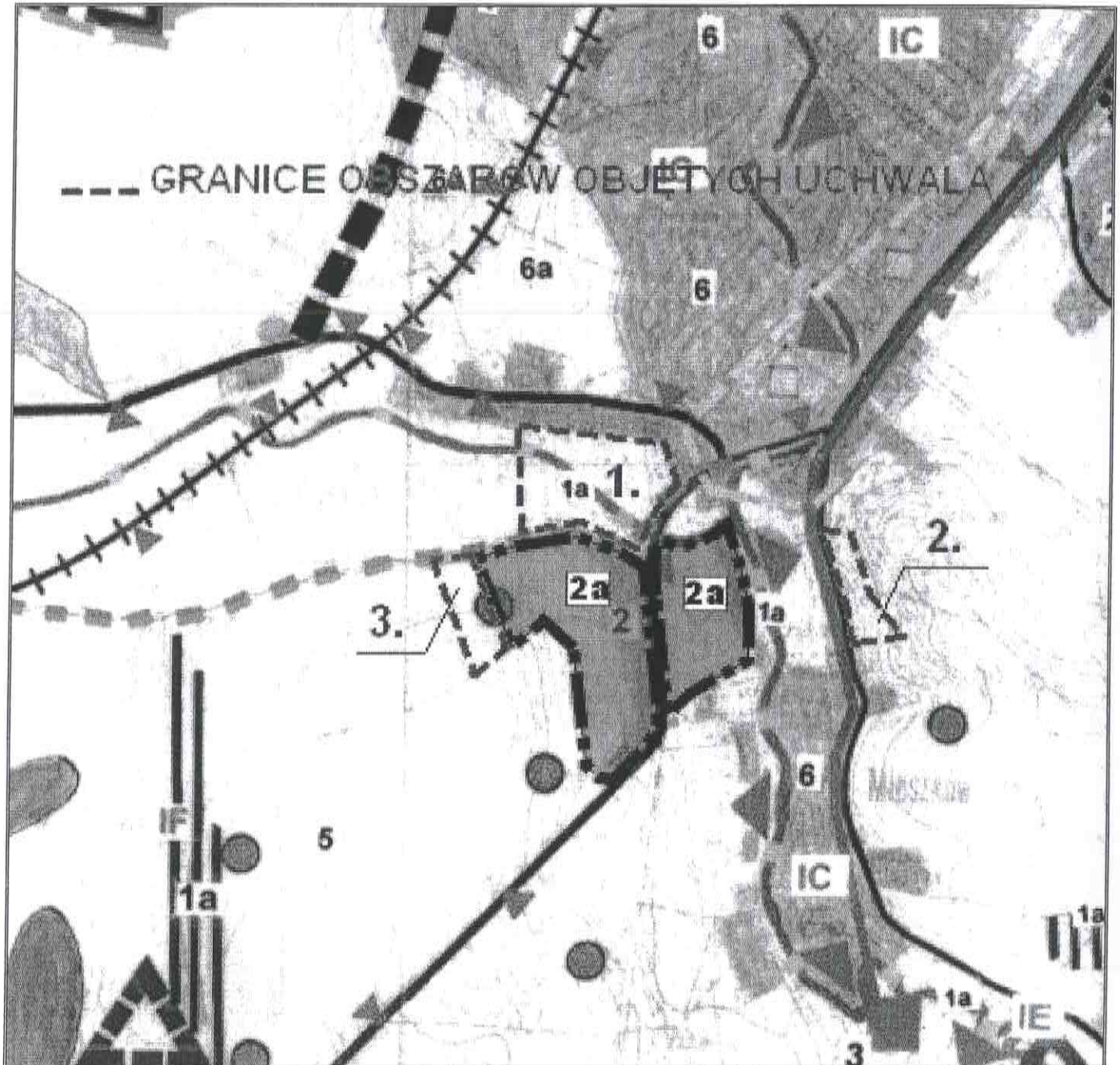
Uzasadnienie
do uchwały nr XXVII/194/2012
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 29 listopada 2012r

Przedkładany projekt uchwały dotyczy przystąpienia do zmiany ustaleń studium dla trzech terenów w granicach administracyjnych miasta Ziębice. Granice terenów objętych uchwałą zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym wyrys z rysunku obowiązującego studium. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium tereny te przeznaczone są do wykorzystania rolniczego z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy: zagrodowej i związanej z działalnością rolniczą.

Podjęcie uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad zmianą studium w kierunku możliwości realizacji na tych terenach zamierzeń wnioskowanych przez właścicieli gruntów, tj. przeznaczenia terenów na funkcje budownictwa mieszkaniowego oraz lokalizacji usług i zakładów drobnej działalności gospodarczej nie związanej z funkcją rolniczą.

Sporządzania zmian studium pozwoli na opracowanie miejscowych planów, których ustalenia projektowe nie mogą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice.

BURMISTRZ
Antoni Herbowski
dr Antoni Herbowski



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr inż. Marian Domugala