

**Uchwała Nr XI/68/2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 5 września 2011r**

w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla budowy linii EE - 110 kV .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV od GPZ Ziębice do granic gminy Ziębice z gminą Kamiennik.

§ 2.

Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą zostały określone na załączniku graficznym, skła dającym się z 4 arkuszy, stanowiącym jej integralną część.

§ 3.

Przedmiot ustaleń miejscowego planu określa art.15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr inż. Marian Domagala

**Uzasadnienie do
uchwały nr XI/68/2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 5 września 2011r.**

Przedkładana uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, stanowiącego trasę linii elektroenergetycznej 110 kV biegnącej od GPZ w Ziębicach w kierunku gminy Kamiennik w woj. opolskim, poprzedzona została analizą, o której mowa w art. 14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Analiza zasadności przystąpienia do planu.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu wystąpił inwestor projektowanej inwestycji. Przedmiotem zamierzenia jest demontaż istniejącej linii EE 110 kV i budowa nowej linii o takich samych parametrach, wraz z wyznaczeniem niezbędnych pasów technologicznych. Trasa przedmiotowej linii przebiega całkowicie poza granicami zabudowy wsi i nie wykazuje aktualnie, ani też nie będzie wykazywać po zrealizowaniu żadnego oddziaływania na mieszkańców. Inwestor wstępnie prowadzi już rozmowy z mieszkańcami wsi na temat lokalizowanej inwestycji oraz możliwości odpłatnego uregulowania prawnego w zakresie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz EnergiaPro Oddział w Opolu.

Sporządzany plan miejscowy zapewni, aby projektowana linia funkcjonowała przy:

- zapewnieniu bezpieczeństwa powszechnego
- ochrony środowiska
- poszanowaniu interesów gminy i osób trzecich.

2. Analiza zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium miasta i gminy Ziębice.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonym uchwałą nr IV/18/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 3 lutego 2011r teren objęty miejscowym planem stanowi przeważającą rolniczą przestrzeń produkcyjną. Z uwagi na wymagalność ustawową zgodności ustaleń studium z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy stwierdzić, że przedmiotowa linia energetyczna, jako istniejąca uwzględniona jest w tymże studium. Brak jest zatem sprzeczności a zamiarem podjęcia prac nad sporządzeniem planu miejscowego.

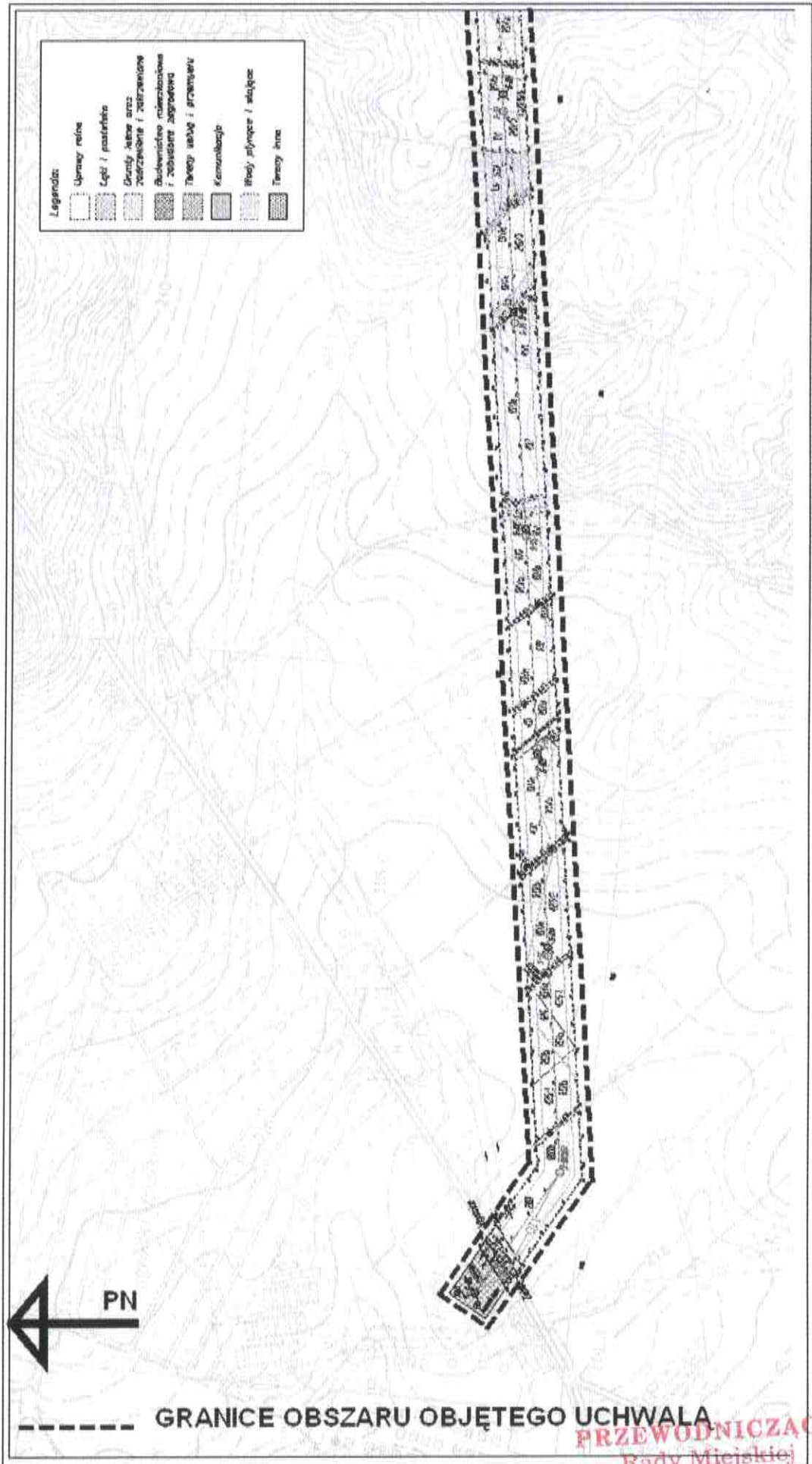
3. Informacja o przygotowanych materiałach geodezyjnych.

Materiały geodezyjne do sporządzenia miejscowego planu sporządzone są w standardzie wynikającym z art. 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązek ten spoczywa na inwestorze.

4. Niezbędny zakres prac planistycznych.

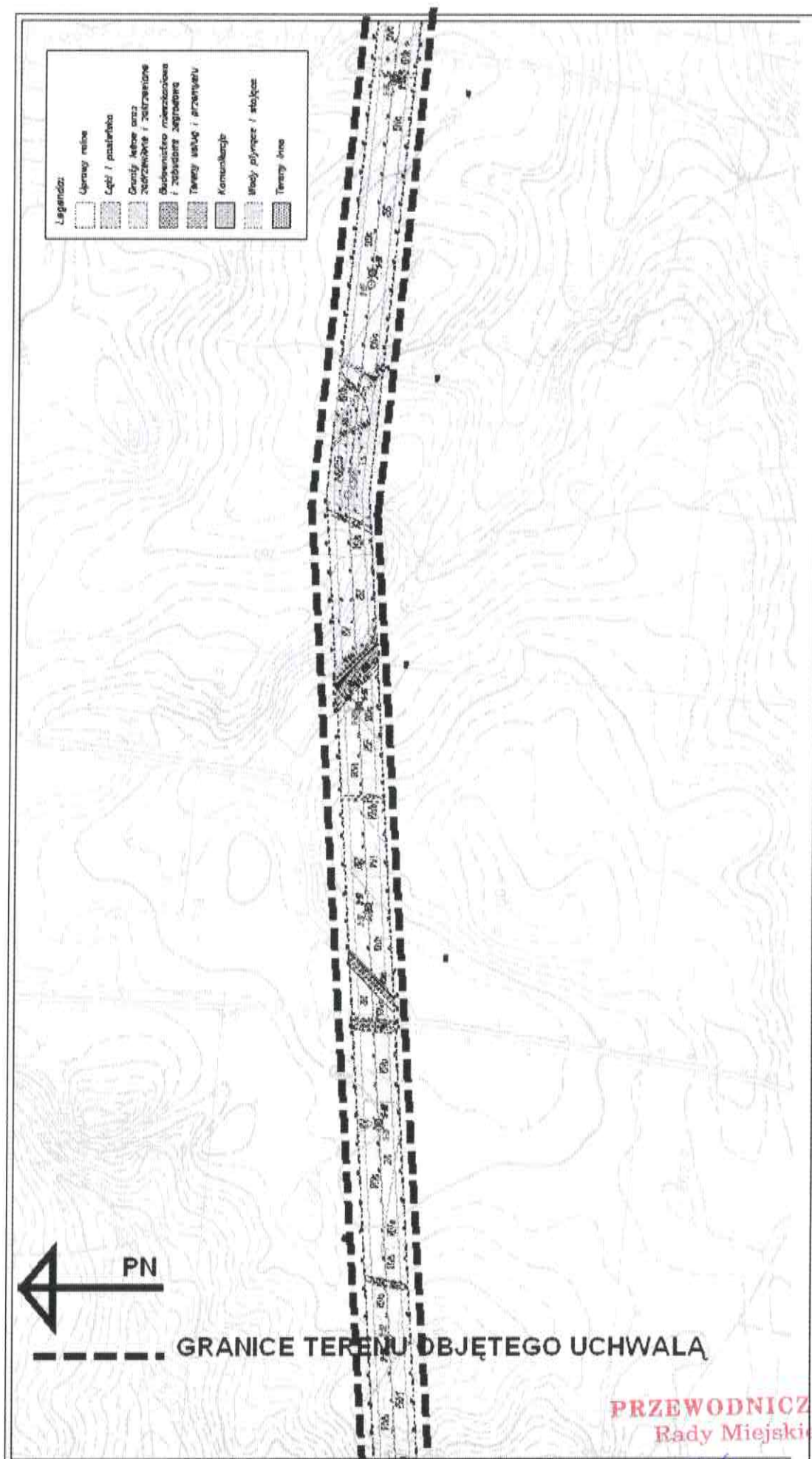
Zakres prac planistycznych będzie wyczerpywał problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BURMISTRZ
Antoni Herbowski
dr Antoni Herbowski

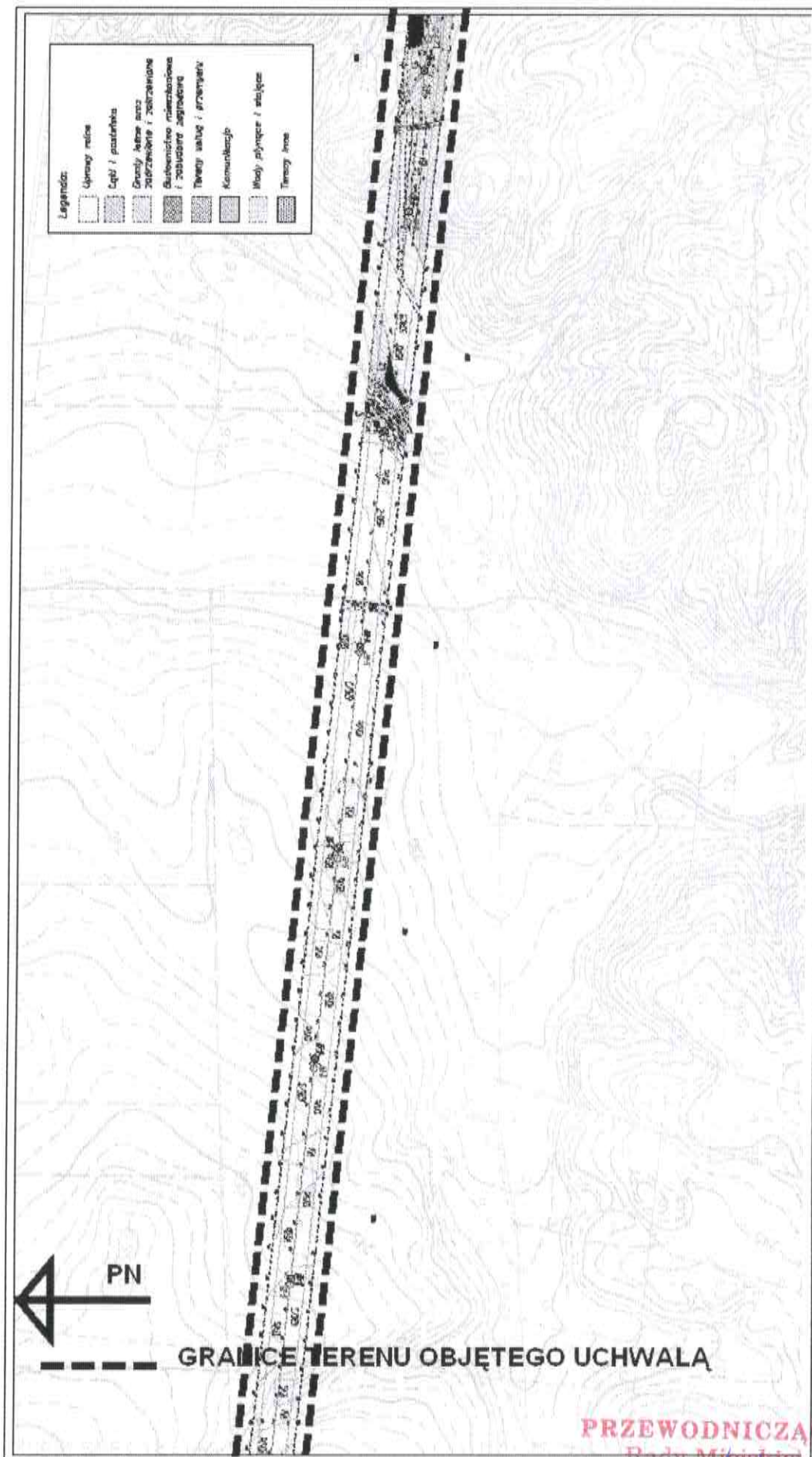


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. *Marian Domagała*

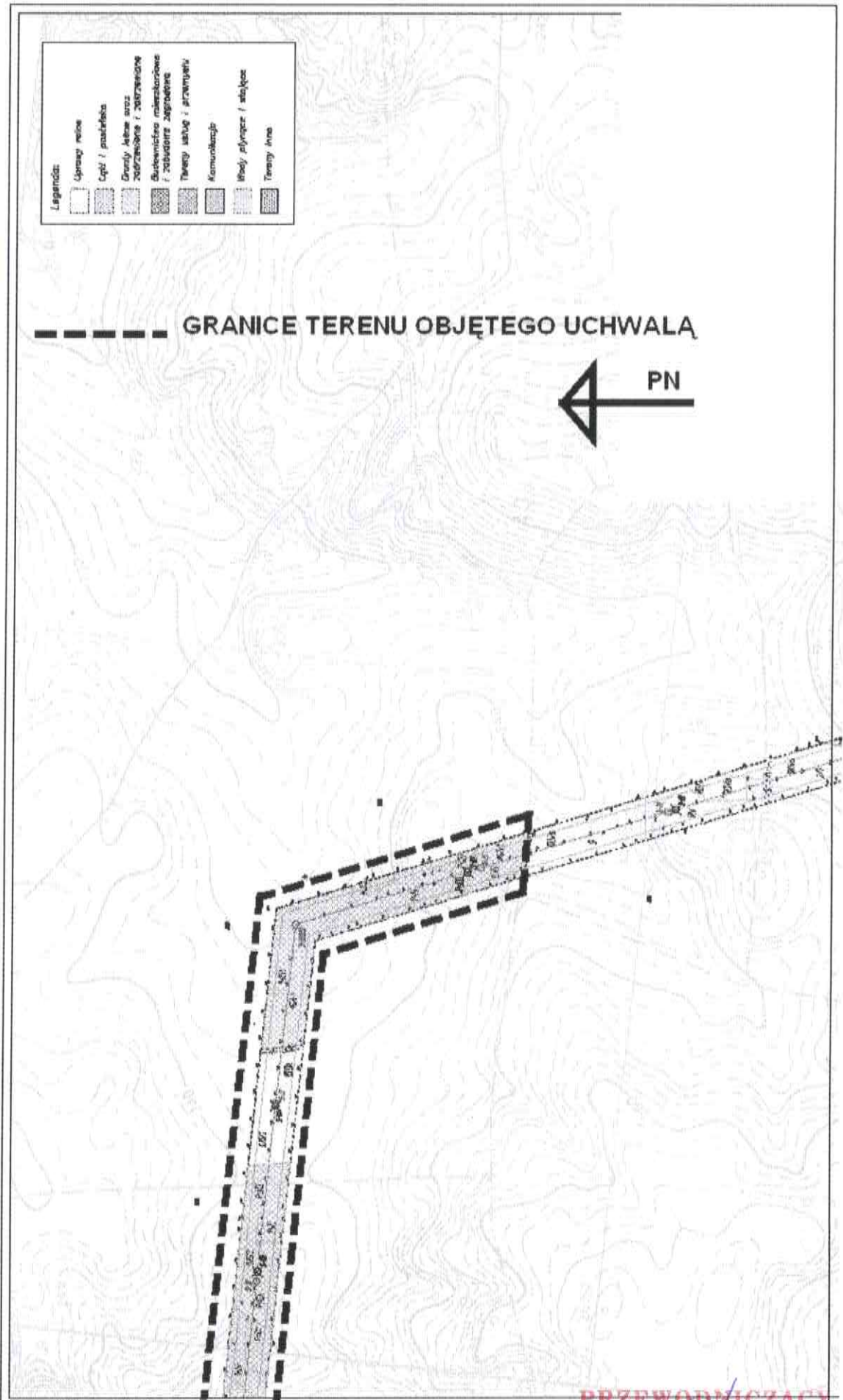


mgr inż. *Marian Domagała*



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Marian Domagała



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]
mgr inż. Marian Domagała