

Uchwała Nr V / 33 / 2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 03 marca 2011 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej
w Ziębicach przy ul. Klasztornej na rzecz najemcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zmianami/ w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 6, ust. 6a i ust. 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami/:

Uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy Grzegorza Jaskulskiego budynku użytkowego położonego w Ziębicach przy ul. Klasztornej wraz z gruntem stanowiącym działkę nr 784/15 o pow. 0.0130 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Marian Domagała
mgr inż. Marian Domagała

UZASADNIENIE

Pan Grzegorz Jaskulski jest najemcą budynku użytkowego położonego w Ziębicach przy ul. Klasztornej na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 22.12.2009 roku na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 34 ust. 6 rada może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom (sprzedaż w trybie bezprzetargowym).

Przepis ten stosuje się do budynków użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu zgodnie z art. 34 ust. 6 a i ust. 6b ustawy o gospodarce nieruchomościami dodanymi przez art.1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 206 poz. 1590), która weszła w życie w dniu 07 stycznia 2010 roku.

Ziębice, dnia 2011.03.03

BURMISTRZ

dr Antoni Herbowski