

UCHWAŁA NR IV/18/2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 3 lutego 2011 r

w sprawie: zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice, dla obszaru projektowanej farmy wiatrowej, w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedz i Biernacice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 12 ust.1. i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIX/208/09 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 lutego 2009 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedz i Biernacice,

Rada Miejska w Ziębicach uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice, zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/231/01 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 kwietnia 2001 r. ze zmianami: Uchwała Nr XX/115/08 z dnia 29 kwietnia 2008r., Uchwała Nr XX/116/08 z dnia 29 kwietnia 2008r., Uchwała Nr XXIII/157/08 z dnia 18 lipca 2008r., Uchwała Nr XXVI/174/08 z dnia 14 listopada 2008 r., Uchwała Nr XLVIII/306/2010 z dnia 30 września 2010r.

2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice, dotyczy wybranych fragmentów gminy Ziębice, dla obszaru projektowanej farmy wiatrowej, w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedz i Biernacice.

§ 2.

Integralną część niniejszej uchwały stanowią następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – ujednoczony tekst zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice.
2. Załącznik nr 2 – rysunek zmiany studium przedstawiony na mapie w skali 1:25 000 w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedz i Biernacice objętych zmianą.
3. Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXXII/231/2001 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 kwietnia 2001r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedz i Biernacice objętych zmianą.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Marian Dowagała

ZAŁĄCZNIK Nr 3

**do Uchwały Nr IV/18/2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 3 lutego 2011 r**

Na podstawie art. 12 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80 poz.717 ze zmianami) w związku z brakiem zgłoszenia uwag do wyłożonego projektu zmiany Studium, Rada Miejska w Ziębicach nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt 12 w/w ustawy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Marian Domagała

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV/18/2011
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 3 lutego 2011 r

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym, określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy. Uaktualnienie studium stanowi podstawę do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę do opracowania zmiany studium stanowiła uchwała Nr XXIX/208/09 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 lutego 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice w granicach części obrębów wiejskich Niedźwiedź i Biernacice.

Bezpośrednim powodem podjęcia powyższej uchwały była potrzeba uaktualnienia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice uchwalonego uchwałą Nr XXXII/231/01 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 27 kwietnia 2001r, które nie przedstawiało żadnej oferty lokalizacyjnej dla budowy elektrowni wiatrowych i tym samym nie dawało możliwości realizacji tego typu przedsięwzięć na terenie gminy. Przedstawiona zmiana studium zgodna jest z wytycznymi Komisji Europejskiej, która nakazuje zwiększenie produkcji energii elektrycznej w oparciu o tzw. źródła odnawialne.

Projekt studium poddany został procedurze formalno-prawnej związanej z jego uzgodnieniem, opiniowaniem i konsultacją społeczną, określonymi w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Nie wystąpiła potrzeba przedstawienia Radzie Miejskiej rozpatrzenia uwag przez Burmistrza Ziębic, zgodnie z art. 11 pkt. 12, gdyż nie wniesiono żadnych uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ

dr Antoni Herbowski