

1. Miejsce położenia nieruchomości

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XIII / 79 / 03
Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 4 grudnia 2003 r

IN - 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Na Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2002r. Nr 9 poz. 84 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta i Gminy – właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10 57-220 Ziębice tel. (074) 8191951 – 954

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ *(niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego informację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego informację będącego osobą fizyczną

I B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą odpowiedź)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. użytkownik wieczysty 4. inne (jakie)

5. Źródło utrzymania / nr świadczenia emerytalnego – rentowego

6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

7. Imię ojca, imię matki

8. Numer PESEL**

NIP

Identyfikator REGON*

EKD

PKD

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu/ Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

II B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4a. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą odpowiedź)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. użytkownik wieczysty 4. inne (jakie)

5a. Źródło utrzymania / nr świadczenia emerytalnego – rentowego

6a. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

7a. Imię ojca, imię matki

8a. Numer PESEL**

NIP

Identyfikator REGON*

EKD

PKD

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

9a. Kraj

10a. Województwo

11a. Powiat

12a. Gmina

13a. Ulica

14a. Numer domu / Numer lokalu

15a. Miejscowość

16a. Kod pocztowy

17a. Poczta

W przypadku więcej niż dwóch współwłaścicieli, współposiadaczy, należy wypełnić załącznik do informacji w sprawie podatku od nieruchomości z podaniem nazwiska, imienia, adresu zamieszkania, numeru NIP i numeru PESEL

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

18. okoliczności (zaznaczyć właściwą)

 1. złożona po raz pierwszy 2. informacja roczna 3. korekta informacji rocznej.....

(data zaistnienia zmiany)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19.	.....m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	20.	.....ha
3. pozostałe grunty	21.	.....m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych - ogółem	22.	.....m ²
Powierzchnia użytkowa w m²	wysokość powyżej 2,20 m	wysokość od 1,40m do 2,20 m
w tym:	23.	.....m ²
1. mieszkania	.....m ²	.....m ²
2. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	24.	.....m ²
3. zajęte na prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	25.	.....m ²
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych	26.	.....m ²
Pozostałych ogółem	27.	.....m ²
w tym:		
1. garaże, szopy, budynki gospodarcze, budynki letniskowe, wiaty	28.	.....m ²
2. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	29.	.....m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych	30.	.....m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	31.zł
--	-----	---------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O GRUNTACH – ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW

Nr działki	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia gruntu	Uwagi

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

32. Imię	33. Nazwisko
34. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	35. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

36. Uwagi organu podatkowego	
37. Data przyjęcia formularza	38. Podpis przyjmującego formularz

Uwaga: Każda korekta informacji wymaga pisemnego uzasadnienia przyczyn zmian.

POUCZENIE:

1. Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi gminy informację w sprawie powierzchni nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatku od nieruchomości oraz informować ten organ o zaistnieniu zmian w terminie 14 dni od ich zaistnienia.
2. Niezastosowanie się do w/w obowiązku podlega ukaraniu grzywną na mocy ustawy karno – skarbowej.
3. Podstawę opodatkowania stanowi:
 - dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa,
 - dla budowli – ich wartość początkowa określona według zasad przewidzianych w odrębnych przepisach dla celów amortyzacji chociażby były one całkowicie zamortyzowane,
 - dla gruntów – powierzchnia tych gruntów.

Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szypów dźwigowych (pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hale, garaże, piwnice).

Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty.

Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy przede wszystkim: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlami i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz tereny, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne.

Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50% a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się – również piwnice i strychy.

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 §1 Kodeksu Karnego.

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (powierzchnia, sposób użytkowania, rodzaj wykonywanej działalności) zawiadomię tuż. organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno – skarbową za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.

.....
(data i podpis składającego zeznanie)