

Ząbkowice Śl. 2010.01.08

**Komunikat  
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego  
w Ząbkowicach Śl.**

*Do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych.*

W związku z wystąpieniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego we Wrocławiu oraz Rozporządzeniem nr 1 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 29 stycznia 2006 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ząbkowicach Śl. przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Powiatu Ząbkowickiego o obowiązku zapewnienia właściwego stanu technicznego i bezpieczeństwa użytkowanych obiektów. W związku z zaistniałymi w ostatnim czasie sytuacjami zagrożenia katastrofą budowlaną, spowodowanymi występowaniem silnych opadów śniegu a także silnymi wiatrami proszę o sprawdzenie:

- czy pokrywa śnieżna znajdująca się na dachach nie zagraża konstrukcji i poszyciu dachowemu,
- czy na elewacji obiektów budowlanych trwałość elementów wypraw tynkarskich, opierzeń oraz innych detali architektonicznych jest wystarczająca i nie grozi oberwaniem,
- czy przy zniszczonych lub niewykończonych obiektach budowlanych ściany osłonowe, oraz konstrukcje i pokrycie dachu nie zagraża obsunięciu z powodu silnych wiatrów,
- czy przewody kominowe znajdujące się wewnątrz obiektów budowlanych, są szczelne, a stan techniczny elementów kominów wychodzących poza kubaturę obiektów jest odpowiedni.

W przypadku stwierdzenia zaniedbań w powyższych kwestiach, proszę o doprowadzenie obiektów do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa.

Nadmieniam, że zgodnie z art. 61 obowiązującej ustawy Prawo budowlane w/w obowiązki ciążyą na właścicielach i zarządcach obiektów.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Ząbkowicach Śl.  
*Marian Ziemczonek*