

ZARZĄDZENIE nr 288 / 2008

BURMISTRZA ZIĘBIC

z dnia 10 grudnia 2008 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości nieodpłatną służebnością gruntową

Na podstawie:

- art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami),
- art. 11, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami),
- art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 roku Nr 16 poz.93 z późniejszymi zmianami),
- § 5 ust. 1 i 5, § 8 ust. 1 pkt. 2 i 4 uchwały nr XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego z późniejszą zmianą w uchwale nr XIX/105/08 z dnia 19.02.2008 roku – **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na obciążenie nieruchomości oznaczonej nr 770/28 o pow. 138 m² w Ziębicach, obręb: 0001 Zachód nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie dojścia i dojazdu na rzecz każdorazowego użytkownika i właściciela nieruchomości zabudowanej położonej w Ziębicach przy ul. Kolejowej w granicach działki nr 770/29 o pow. 111 m² (KW 59141) oraz dla nieruchomości zabudowanej położonej w Ziębicach przy ul. Kolejowej oznaczonej nr 770/30 o pow. 301 m² (KW 43143).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zlecam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

KA/KA

BURMISTRZ

dr Aniela Herbowski

UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Ziębicach przy ul. Kolejowej opisane w ewidencji gruntów miasta Ziębice, obręb: 0001 Zachód jako działki nr 770/29 i nr 770/30 posiadają dostęp do drogi publicznej jedynie przez działkę nr 770/28 stanowiącą własność Gminy Ziębice.

Sprzedając te nieruchomości należy w umowie notarialnej zapisać prawo służebności gruntowej, które na tej podstawie zostanie ujawnione w księgach wieczystych.

Takie załatwienie sprawy będzie prawnym uregulowaniem stanu faktycznego korzystania z działki nr 770/28 przez nowych właścicieli budynków na wyżej wymienionych działkach.

KA/KA

BURMISTRZ

dr Antoni Herbowski