

ZARZĄDZENIE NR 280/2008
BURMISTRZA ZIĘBIC
z dnia 28 listopada 2008 roku

w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 57/2008 roku Burmistrza Ziębic z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego na rzecz najemcy

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/,
- art.11, art.23 ust.1 pkt.7 w związku z art.25 ust. 1 i 2, art.35 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/,
- § 5 ust.1 uchwały nr XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego z późniejszą zmianą w uchwale nr XX/118/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 roku, zarządzam co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Burmistrza Ziębic Nr 57/2008 z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego na rzecz najemcy wprowadza się następujące zmiany:

w § 1, zdanie pierwsze otrzymuje nowe brzmienie:

„ Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym samodzielny lokal użytkowy położony na parterze budynku przy ul. Zamkowej nr 13 w Ziębicach na dotychczasowego najemcy Moniki Kurant.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

KA/KA

z up. BURMISTRZA
mgr Edward Cymbala
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

do zmiany zarządzenia Nr 57/2008 Burmistrza Ziębic z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego na rzecz najemcy.

Zarządzeniem Nr 57/2008 z dnia 23 kwietnia 2008 roku Burmistrz Ziębic przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy położony na parterze budynku przy ul. Zamkowej nr 13 w Ziębicach na rzecz dotychczasowych najemców Rafała i Moniki Kurant. Sprzedaż lokalu miała nastąpić z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Z załączonego aneksu do umowy najmu wynika, że najemcą lokalu użytkowego jest Pani Monika Kurant, której przysługuje pierwszeństwo nabycia. Umowa najmu na przedmiotowy lokal nie została natomiast zawarta z Panem Rafałem Kurant, w związku z powyższym nie przysługuje mu pierwszeństwo nabycia lokalu użytkowego.

Mając na względzie powyższe uznać należy za zasadne dokonanie zmiany w zarządzeniu 57/2008 z dnia 23 kwietnia 2008 roku.

KA/KA

z up. BURMISTRZA
mgr Eduard Cymbala
Zastępca Burmistrza

