

UCHWAŁA NR XXVII/195/08  
Rady Miejskiej w Ziębicach  
z dnia 30 grudnia 2008 roku

w sprawie: rozpatrzenia skargi Marianny i Mirosława Szemlejów na działalność Burmistrza Ziębic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Ziębicach uchwała, co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ziębicach postanawia się pozytywnie rozpatrzyć skargę Marianny i Mirosława Szemlejów zam. w Lubnowie 86 zawierającą zarzuty pod adresem Burmistrza Ziębic w związku z brakiem działań w zakresie zbycia najmowanej nieruchomości rolnej zabudowanej tj. działki nr 178 o pow. 0.1400 ha położonej w Lubnowie.

§ 2

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ziębicach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Janusz Sobal*

## UZASADNIENIE

Skarżący sporną nieruchomość najmu od dnia 29 sierpnia 2002 r. Wniosek o nabycie nieruchomości zabudowanej przez skarżących został złożony do Urzędu Miejskiego w Ziębicach w dniu 21 listopada 2007 r. W okresie od daty nabycia uprawnień do zakupu najmowanej nieruchomości do dnia wejścia w życie znowelizowanego § 23 Uchwały Rady Miejskiej w Ziębicach Nr XV/71/07 z dnia 25 października 2007 r. tj. 11 października 2008 r. nie stwierdzono opieszałości Burmistrza Ziębic w zakresie wykonywania czynności zmierzających do sprzedaży spornej nieruchomości rolnej. W okresie od 13 lutego 2008 r. do dnia 10 października 2008 r. nie było podstaw prawnych do sprzedaży dzierżawionych nieruchomości z zastosowaniem ulgi.

W dniu 9 października 2008 r. Burmistrz Ziębic skierował pismo do Wojewody Dolnośląskiego w sprawie zajęcia stanowiska w zakresie skutków prawnych stosowania § 23 Uchwały Nr XXII/146/08 r z 26 czerwca 2008 r. (wszedł w życie w dniu 11.10.2008 r.) Wojewoda Dolnośląski wniósł na powyższą uchwałę w tym zakresie skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

Fakt wniesienia przez Wojewodę Dolnośląskiego skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Ziębicach Nr XXII/146/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. pomimo pozytywnej oceny prawnej Wydziału Kontroli i Nadzoru Wojewody Dolnośląskiego, który uznając uzasadnienie dopuścił ją do obrotu prawnego jako zgodną z prawem nie wstrzymuje zgodnie z art. 61 § 1, § 2 pkt 3 oraz § 6 przepisu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2002 r Nr 153 poz. 1270 z późniejszymi zmianami) jej wykonania.

W związku z powyższym należało orzec jak w uchwale.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*[Podpis]*  
Janusz Sobol