

UCHWAŁA NR XXVII/192/08  
Rady Miejskiej w Ziębicach  
z dnia 30 grudnia 2008 roku.

w sprawie: rozpatrzenia skargi Beaty Halikowskiej na działalność Burmistrza Ziębic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Ziębicach uchwała, co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ziębicach postanawia się negatywnie rozpatrzyć skargę Pani Beaty Halikowskiej zam. w Ziębicach ul. Wałowa 81/5 zawierającą zarzuty pod adresem Burmistrza Ziębic w związku z negatywnym rozpatrzeniu wniosku o wstąpienie w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po zmarłej babci Mariannie Ciszewskiej.

§ 2

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ziębicach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Janusz Sohal*

## UZASADNIENIE

W dniu 17 lutego 1995 r. pomiędzy Gminą Ziębice a Edwardem Ciszewskim została zawarta umowa najmu lokalu mieszkalnego położonego w Ziębicach przy ul. Wałowej 81/6. Po śmierci Edwarda Ciszewskiego najemcą lokalu mieszkalnego była jego żona Marianna Ciszewska. Skarżąca Beata Halikowska (wnuczka Marianny Ciszewskiej) mieszkała z Marianną Ciszewską od śmierci dziadka Edwarda Ciszewskiego do chwili śmierci babci Marianny Ciszewskiej (około 7 lat). Skarżąca zwracała się do Urzędu Miejskiego w Ziębicach i Zakładu Usług Komunalnych w Ziębicach o ustanowienie jej głównym najemcą lokalu mieszkalnego przy ul. Wałowej 81/6 (pismo z dnia 10.02.2004 r., pismo z dnia 16.05.2007 r. Wnioski te o wstąpienie w stosunek najmu zostały rozpatrzone negatywnie.

Zgodnie z treścią art. 691 Kodeksu Cywilnego brak jest podstaw prawnych aby wnuczka kwalifikowała się do wejścia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po babci.

W związku z powyższym należało orzec jak w uchwale.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej  
*Krzysztof Sobol*