


Informacja
o stanie mienia komunalnego

Lp	Wyszczególnienie	Wykonan. na 31.12. 2004 roku	Przewidywany stan na		Planowane Zwiększ. + zmniejsz. – w roku 2006	Sposób zagospodarowania na 31.12.2005 roku				
			31.12. 2005 r.	31.12. 2006 roku		w bezpośr. zarządzie gminy	w zarząd. Jednostki Komunaln	dzierżawa najem leasing	Wieczyste Użytko- wanie	Inne formy
1.	Grunty ogółem (ha)	1588,48	1568,55	1546,25	-22,30	517,20	167,95	858,97	23,43	1,00
	Rolne	863,80	859,38	852,70	- 6,68	-	0,41	858,97	-	-
	Działki budowlane	14,51	14,01	13,71	- 0,30	13,83	-	-	0,18	-
	Tereny rekreacyjne	14,00	14,00	14,00	-	14,00	-	-	-	-
	Pozostałe	696,17	681,16	665,84	- 15,32	489,37	167,54	-	23,25	1,00
2.	Lasy (ha)	67,61	67,61	67,61	-	67,61	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	18,00	18,00	18,00	-	-	18,00	-	-	-
4.	Budynki ogółem , w tym:	414	413	406	-7	4	257	143	-	9
	Mieszkalne	239	241	238	- 3	-	201	40	-	-
	Obiekty szkolne	21	17	17	-	-	17	-	-	-
	Obiekty kulturalne	22	22	22	-	-	22	-	-	-
	Obiekty służby zdrowia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Pozostałe obiekty	2	3	2	-1	3	-	-	-	-
	Inne	130	130	127	-3	1	17	103	-	9
5.	Budowle i urządzenia techniczne									
	Wodociągi zbiorowe	4	4	4				----	----	
	Liczba wsi	17	21	23	+2	1	20	----	----	
	Długość w km	99,30	107,3	114	+6,7	+8,4	98,9	----	----	
	Oczyszczalnie ścieków	2	2	2	-	-	2	----	----	
	Wysypiska śmieci – ilość	9	6	6	-	6	1	----	----	----
	drogi gminne/ulice miejskie w km	45/18	45/18	45/18	-	-		----	----	----
	Obiekty sportowe	5	5	5				----	----	----
	Inne	-	-	-	-	-	-	----	----	----
		48	49	49	-	17	32			
6.	Środki transportu (szt.)							----	----	----
7.	Inwest.gminne – stan Zaangażow.w tys.zł	1805	2427	3589	-	-	-	X	x	x
8.	Lokaty kapitałowe Wartość w zł	----	----	----	----	----	X	X	x	x
9.	Pozyczki udzielone w zł	----	----	----	----	----	x	X	x	x
10.	Obligacje własne – Sprzedaż w zł	----	----	----	----	----	x	X	x	x
11.	Komunalne osoby Prawne – liczba	3	3	3	----	x	x	X	x	x
12.	Pozostałe gminne Jednostki organizacyjne	18	13	13	----	x	x	X	x	x
13.	Związki komunalne, Stowarzyszenia , których członkiem jest gmina	----	----	----	----	x	x	X	x	x
14.	Udziały gminy w spółkach w złotych	16551258	16551258	16551258	----	x	x	X	x	x

Ziębice 18.10.2005 rok.

BURMISTRZ

mgr inż.  Jacek Wolski

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Ziębice

Część opisowa wg. stanu na 20.10.2005 r.

Lasy komunalne, ochrona środowiska , inne

Z lasów komunalnych sprzedano 3,07 m³ drewna tartaczego za kwotę 561,81 zł.

Zakupiono na dokonanie poprawek nasadzeń i posadzono w lesie komunalnym w Ziębicach na powierzchni ok. 2,02 ha , 1000 sztuk sosny i świerka. Bezrobotni zatrudnieni przez Gminę Ziębice wykonali prace pielęgnacyjne (dwukrotne koszenie traw, chwastów i odrostów) w /w lesie . Wykonali także prace agromelioracyjne w lesie komunalnym w Głębokiej na pow. ok. 0,70 ha.

Gospodarka mieszkaniowa, sprzedaż i dzierżawa mienia komunalnego

Przekazano w darowiźnie na rzecz Powiatu Ząbkowickiego budynek sali gimnastycznej ZSPG Ziębice wraz z działką nr 249/9 o pow. 03473 ha , obręb Ziębice - wschód - wartość -86945 zł

Przejęto w zamian z zadłużenie od Syndyka Cukrowni Ziębice działkę nr 103 obręb Ziębice –wschód o pow. 0,1782 ha , oraz lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Woj. Polskiego 12-12a w Ziębicach za kwotę – 21197,42 zł(lokal przekazano do ZUK).

Zapłacono kwotę -25900 zł –rata dla Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich za kupioną działkę zabudowaną w Ziębicach ul. Plac Wolności 1 (dawny OSW)

Sprzedano 8 lokali mieszkalnych za kwotę- 191231,50 zł , za działki gruntowe-436,55 zł, VAT-1164,25 zł

Sprzedano 3 lokale użytkowe za kwotę – 100750 zł

Sprzedano 1 działkę zabudowaną garażem za kwotę -1176 zł , VAT- 257,72 zł

Sprzedano 13 działek budowlanych i na poprawę zagospodarowania za kwotę – 353760,06 zł , VAT- 77829,13 zł

Sprzedano 4 działki pod budowę garaży za kwotę – 2530 zł , VAT-556 zł

Sprzedano 2 działki zabudowane (Osina Wielka , Winpol) za kwotę -317000 zł

Sprzedano 3 działki rolne o pow. 0,5400 ha za kwotę -6566,28 zł

Sprzedano 1 działkę rekreacyjną o pow. 0,07 ha , za kwotę -3477 zł

Dokonano zamiany 1 działki z dopłatą dla gminy -475 zł ,VAT-104,50 zł

Wydano 7 decyzji odmawiających przekształcenia dla osób fizycznych prawa wieczystego użytkowania w prawo własności zgodnie z ustawą z dnia 26.07 2001 roku w sprawie nabycia prawa własności , 1 decyzje umarzającą postępowanie oraz 1 decyzję odmawiającą wszczęcia postępowania zgodnie z art. 217 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zawarto 1 umowę na dzierżawę nieruchomości zabudowanej , 5 umów na wynajem lokali mieszkalnych, oraz 9 umów na wynajem pomieszczeń w budynkach gospodarczych.

Zarząd obejmował 60 budynków mieszkalnych w których znajdowało się 115 lokali oraz zabudowania gospodarcze objęte dzierżawą o pow. 1768,89 m².

Trwa proces przekazywania do Zakładu Usług Komunalnych w Ziębicach budynków pozostających w bezpośrednim zarządzie Wydziału . Do dnia 20.10.2005 przekazano 17 budynków mieszkalnych o 50 lokalach w miejscowościach : Czernczyce –4, Krzelków – 1, Kalinowice Górne- 1, Dębowiec –1 , Bożnowice –1, Lubnów- 1, Niedźwiedź –4, Pomianów Dolny –1 , Wadochowice- 1-, Wigańcice –2 , oraz 17 budynków gospodarczych.

Przejęto od Ośrodka Opieki i Oświaty w Ziębicach działkę nr 863, obręb Ziębice –zachód , o pow. 0,2043 ha zabudowaną budynkiem dawnej szkoły nr 2 , położoną przy ul. Gliwickiej 6.

Czynsz dzierżawny za 485,69 ha gruntów rolnych dzierżawionych na terenie gminy dla 571 osób wynosi - 32947,90 zł

Czynsz dzierżawny za 168,74 ha gruntów dzierżawionych na terenie miasta Ziębice dla 112 osób wynosi - 12372,80 zł

Powierzchnia 0,24 ha użytków rolnych jest w użytkowaniu rolników z tytułu przekazania gospodarstwa na skarb państwa jako działka rentowa (A.W.Błajda, F.Salachna).

Wydzierżawiono dla 80 osób grunty gminne pod ogródki warzywno- kwiatowe za dzierżawę naliczono czynsz w wysokości -2226,56 zł.

Czynsz dzierżawny dla 9 osób (podmiotów gospodarczych) pod prowadzenie działalności gospodarczej za okres 9 miesięcy 2005 roku wynosi- 6072,87 zł w tym VAT -1093,62 zł

W zakresie regulowania prawa własności komunalnej gminy Ziębice prowadzono 11 spraw, przy czym już spłynęły dwie Decyzje Wojewody Dolnośląskiego o nabyciu z mocy prawa nieodpłatnie działki nr 229- ul. Gliwicka 10a i działki nr 216 ul. Mickiewicza 18 w Ziębicach .po uprawomocnieniu się zostaną dla nieruchomości tych założone księgi wieczyste z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Ziębice. Czynsz dzierżawny dla TP S.A. w Wałbrzychu za 9 miesięcy 2005 roku wynosi- 7488 zł.

W zakresie remontów i utrzymania budynków mieszkalnych w okresie od 1.01.2005 do 30.10.2005 roku poniesiono wydatki:

Usługi kominiarskie-5407,35 zł

Wywóz nieczystości płynnych-2346,98 zł

Oplata za wodę-4354,18 zł

Oplata za oświetlenie klatek schodowych i budynków (Lipa 10, Biernacice 29, Wałowa 50)-2478,83 zł

Za nadzór nad robotami rozbiórkowymi w Niedzwiedziu 66a-200 zł

Wykonanie instalacji WLZ i elektrycznej w budynku mieszkalnym Czernczyce 33- 4300 zł

Wykonanie wentylacji pomieszczeń c.o. i lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym Dębowiec 26-2850,48 zł

Za opracowanie ekspertyzy w zakresie przenikania gazów przez strop w budynku Dębowiec 26-2106 zł i opinii kominiarskiej w związku z wykonaną wentylacją -183 zł

Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym Osina Wielka 29a -1500 zł

Oplata za transport odzyskanych płyt betonowych z terenu po byłej JW. w Osinie Wielkiej -276,26 zł

Wykonanie tablic ostrzegawczych - 244 zł

Wykonanie instalacji elektrycznej w budynku Głęboka 18 -2700 zł wraz z nadzorem nad robotami elektrycznymi -150 zł

Awaryjna naprawa dachu z wymianą rynien spustowych w budynku mieszkalnym Wadochowice 26-9000,01 zł , oraz wynajem podnośnika do zdjęcia dachówek i gąsiorów na w/w budynku-160,84 zł

Oplata za dozorowanie budynku Wałowa 50 -1350 zł

Dokonano wymiaru:

- czynszów za kwotę -88212,76 zł brutto
- opłaty za wodę -3030,90 zł brutto
- opłaty za wywóz nieczystości płynnych -2062,93 zł brutto
- obciążenia państwa Milewicz jako współwłaścicieli za wykonanie ekspertyzy kwotą-915,73 zł , za sporządzenie kosztorysu na wykonanie wentylacji -203,49 zł , za wykonanie wentylacji w budynku Dębowiec 26 kwotą - 1110,89 zł , oraz za wydanie opinii kominiarskiej -62,55 zł.

Planowane wydatki do końca 2005 r.

Usługi kominiarskie-300 zł

Oplata za wodę- 500 zł

Wywóz nieczystości płynnych- 300 zł

Oplata za oświetlenie klatek schodowych i budynków (Lipa 10, Biernacice 29, ul. Wałowa 50) -500 zł

Zapłata za rozbiórkę budynków grożących zawaleniem się Krzelków 18 - 8000 zł i Krzelków 56-4500 zł ,oraz za nadzór na pracami rozbiórkowymi- 800 zł

Za wykonanie projektu technicznego rozbiórki budynków i sporządzenie kosztorysu inwestorskiego Krzelków 18 - 500 zł i Krzelków 56 -500 zł

Zapłata za mechaniczne przygotowanie gleby do sadzenia , zakup 3500 szt. sadzonek drzew i ich posadzenie- 5000 zł

zapłata za dozorowanie nieruchomości przy ul. Wałowej 50 w Ziębicach - 450 zł

zapłata za zlecone prace geodezyjne ,oraz operaty szacunkowe nieruchomości przeznaczonych do zbycia-
ok. -25000 zł.

Planowane dochody do końca 2005r.

Sprzedaż:

- 6 lokali mieszkalnych w drodze przetargu-115050 zł
- 3 lokale użytkowe w drodze przetargu-120000zł
- 6 nieruchomości zabudowanych w drodze przetargu (w tym po Winpol przy ul.1-go Maja)-310600 zł
- udziału 1/2 w nieruchomości zabudowanej w Wigańcicach- 2953,10 zł
- 2 działek rolnych nr 323/1 i 323/3 o pow. 0,15 ha w Lubnowie- 1029,00zł
- 2 działek rolnych nr 13/1 i 13/2 w Lubnowie o pow. 9,78 ha – 79590 zł
- 1 nieruchomości zabudowanej w Nowinie – 6712,50 zł
- czynsz dzierżawny od TP S.A. –2496zł
- ok.10 m3 drewna tartaczego – 1500 zł

W roku 2006 planowane są następujące zmiany w mieniu komunalnym Gminy Ziębice

Nabycie od Skarbu Państwa poprzez komunalizację niżej wymienionych nieruchomości :

- Ziębice ul. Gliwicka 10a , obręb wschód działka nr 229 o pow. 0,3734 ha
- Ziębice ul. Mickiewicza 18 , obręb wschód działka nr 216 o pow. 01588 ha
- Na obie nieruchomości gmina otrzymała już decyzje komunalizacyjne , które wysłano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu aby wpisano klauzulę prawomocności.
- Ziębice –obręb Nieszków działka nr 20 o pow. 0,1202 ha
- Ziębice -obręb wschód działka nr 425 o pow. 2,4861 ha – rolna
- Czernczyce działka nr 214 o pow. 0, 7500 ha- rolna
- Henryków ul. Słoneczna 20 działka nr 303 o pow.0,8966 ha
- Starczówek działka nr 572/1 o pow. 0,0700 ha
- Lubnów 113 a ,działka nr 215/7 o pow. 0,3163 ha

Sprzedaż :

- 31 lokali mieszkalnych i 5 lokali użytkowych wraz z gruntem o pow. ok. 0,8000 ha
- 10 nieruchomości zabudowanych(1-go Maja- 0,0836 ha , Wałowa 50-0,2844 ha , Gliwicka 10a- 0,3734 ha, Garbarska 3a- 0,0770 ha, Osina Wielka- 5,7214 ha) o pow. ok.-6,5398 ha
- 5 działek na poprawę zagospodarowania o pow. ok. –0,0800 ha
- 5 działek budowlanych (ul. Zielona i Wałowa 50b,50 c) o pow. ok. 0,3000 ha
- 12 działek na rzecz Koncernu Energetycznego „ Energia Pro” o pow. ok. 0,1300ha
- sprzedaż części nieruchomości jako realizacja roszczenia na podstawie art. 209 a ust. 1 ustawy o gospod nieruchomościami o pow. 0,0301 ha w udziale 60/100.
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności –30 o pow. ok.1,8 ha

1 p. Burmistrz

inż. Andrzej...
Gospodarka Nieruchomościami,
ul. Wolności 5, Ziębice

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

L.p.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na : A: 30.09.2004 B: 30.09.2005	Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzen. zł	Wartość netto zł	% zużycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	01 budynki	A	szt.	194	3.609.539	2.166.597	1.442.942	60
		B		177	3.488.172	2.200.646	1.287.526	63
2.	02 budowle	A	szt.	64	4.275.967	811.667	3.461.300	19
		B		68	4.339.795	1.003.719	3.336.076	23
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	szt.	20	65.970	32.474	33.496	49
		B		20	67.871	40.233	27.638	59
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	116	263.062	235.138	27.924	89
		B		84	218.530	204.177	14.353	93
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.	0	0	0	0	0
		B		0	0	0	0	0
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.	36	152.658	92.774	59.884	60
		B		35	145.230	107.556	37.674	74
7.	07 środki transportu	A	szt.	17	186.837	144.080	42.757	77
		B		17	186.837	159.120	27.717	85
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.	851	349.551	327.355	22.193	93
		B		885	432.509	415.501	17.008	96
9.	00 grunt	A			6.484.657	0	6.484.567	
		B			6.581.442	0	6.581.442	
10.	Razem:	A	X	1298	15.388.151	3.815.223	11.572.928	24,8
		B		1286	15.460.386	4.130.952	11.329.434	26,7

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY	17.566.020	17394.886	
1.	Udziały i akcje	16.551.258	16.551.258	
2.	Bapiery wartościowe	-	-	
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	
4.	Inne składniki finansowego majątku Trwałego	1.014.762	843.628	
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	372.109	445.255	
	R a z e m :	17.938.129	17.840.141	

Stan majątku obrotowego

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	Z A P A S Y	-	-	
1.	Materiały	-	-	
2.	Półprodukty i produkty w toku	-	-	
3.	Produkty gotowe	-	-	
4.	T o w a r y	-	-	
5.	Zaliczki na poczet dostaw	-	-	
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	9.892.272	9.273.231	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	20.822	6.952	
2.	Należności z tytułu podatków , dotacji i ubezpieczeń społecznych	9.806.116	9.196.138	
3.	Należności wewnątrzzakładowe	-	-	
4.	Pozostałe należności	65.334	70.141	
5.	Należności dochodzone w drodze sądow.	-	-	
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU	-	-	
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia	-	-	
2.	Inne papiery wartościowe	-	-	
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	1.395.611	1.734.018	
1.	Środki pieniężne w kasie	1.450	6.269	
2.	Środki pieniężne w banku	1.077.618	1.394.150	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.)	316.543	333.599	
V.	Zobowiązania	3.479.068	5.256.565	
	Razem środki obrotowe	14.766.951	16.263.814	

Główny Księgowy

Janina Osładek

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

Lp.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na:	Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzenie zł	Wartość netto zł	% zużycia
		A: 30.09.2004						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	01 budynki	A	szt.	36	3.806.389	854.851	2.951.538	22,5
		B		40	4.856.730	865.280	3.991.450	17,8
2.	02 budowle	A	szt.	34	338.352	147.065	191.287	43,5
		B		34	567.941	142.949	424.992	25,2
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	Szt.	18	382.839	90.144	292.695	23,5
		B		12	373.359	92.665	280.694	24,8
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	36	126.104	58.330	67.774	46,3
		B		37	153.058	70.694	82.364	46,2
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.	14	21.464	13.022	8442	60,7
		B		13	20.609	14.777	5.832	71,7
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.	0	0	0	0	-
		B		1	4.258	0	4.258	0,0
7.	07 środki transportu	A	szt.	9	937.158	503.326	433.832	53,7
		B		10	944.658	517.645	427.013	54,8
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.	0	0	0	0	-
		B		1	7.332	0	7.332	0,0
9.	Razem:	A	X	-	5.612.306	1.666.738	3.945.568	29,7
		B		-	6.927.945	1.704.010	5.223.935	24,6

Główny księgowy:
Grażyna Mazurek

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	Uwagi:
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY			
1.	Udziały i akcje	-	-	-
2.	Papiery wartościowe	-	-	-
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-
4.	Inne składniki finansowego majątku trwałego	-	-	-
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	-	-	-
	Razem :	-	-	-

Stan majątku obrotowego

w zł

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	Uwagi:
I.	ZAPASY	86.565	48.473	
1.	Materialy	63.394	17.450	
2.	Półprodukty i produkty w toku	-	-	
3.	Produkty gotowe	-	-	
4.	Towary	-	8.823	
5.	Zaliczki na poczet dostaw	23.171	22.200	
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	340.334	308.967	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	22.732	46.978	
2.	Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	-	-	
3.	Należności wewnątrzzakładowe	317.602	261.989	
4.	Pozostałe należności	-	-	
5.	Należności dochodzone w drodze sądów.	-	-	
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU	-	-	
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia	-	-	
2.	Inne papiery wartościowe	-	-	
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	211.611	103.743	
1.	Środki pieniężne w kasie	2.000	2.005	
2.	Środki pieniężne w banku	209.611	101.738	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.)	-	-	
V.	Zobowiązania	258.880	363.185	
	Razem środki obrotowe	897.390	824.368	

Główny Księgowy

Grażyna Mazurek

DYREKTOR
 Ośrodka Opieki i Oświaty
 mgr Władysław Czarniecki

O P I S

do „Informacji o stanie mienia komunalnego”

W okresie od dnia 2004-09-30 do 2005-09-30 „Rzeczowy majątek trwały” w grupach klasyfikacji środków trwałych zaszyły następujące zmiany :

- w grupie 01 - przyjęto 4 budynki dla Szkoły Podstawowej Nr 2 w Ziębicach (3 na posesji przy Pl. Wolności i 1 przy ul. Gliwickiej nr 10a) ponadto przyjęto z ujawnienia budynek gospodarczy w Przedszkolu Henryków i letnią stołówkę w Przedszkolu Lubnow w przekazano budynek po SP Nr 2 Ziębice na ul. Gliwickiej nr 6 i budynek byłego Przedszkola w Kalinowicach Górnych,
- w grupie 02 - przyjęto boisko szkolne i ogrodzenie posesji dla SP Nr 2 przy Placu Wolności nr 1 w Ziębicach oraz boisko szkolne w Gimnazjum Publicznym, przekazano boisko poszkolne oraz nawierzchnię betonowych chodników na posesji przy ul. Gliwickiej nr 6 w Ziębicach, oraz studnie na posesji byłego przedszkola w Kalinowicach Górnych,
- w grupie 03 - przyjęto kocioł zamontowany w Przedszkolu w Lubnowie, ubyły zlikwidowane kotły : 2 w Szkole Podstawowej Nr 2 w Ziębicach, 2 w Szkole Podstawowej Nr 4 w Ziębicach i po jednym w Przedszkolu „Na orlej polanie” w Ziębicach i w Przedszkolu w Henrykowie, ponadto 2 kotły przekazano w budynku poszkolnym przy ul. Gliwickiej nr 5 w Ziębicach.
- w grupie 04 - przybyło zestaw 6 komputerów oraz komputer i drukarka do OOiO Ziębice , zestaw 3 komputerów do Przedszkola „Na orlej polanie” w Ziębicach, ubyły 2 zlikwidowane hydrofory w Przedszkolach w Lubnowie i Pomianowie Dolnym, ponadto przekazano 1 hydrofor w budynku poprzedszkolnym w Kalinowicach Górnych.
- w grupie 05 - ubyła zlikwidowana patelnia elektryczna w Przedszkolu w Lubnowie,
- w grupie 06 - przybył projektor multimedialny w Gimnazjum Publicznym w Ziębicach,
- w grupie 07 - przybył 1 autokar do przewozów szkolnych i wycieczek dla dzieci i młodzieży.
- w grupie 08 - przybyło dygestorium do pracowni chemiczno-fizycznej w Zespole Szkół Samorządowych w Henrykowie.

W poszczególnych grupach zgodnie z tabelą zużycie środków trwałych jest adekwatne do podanych w ostatniej rubryce danych procentowych z wyjątkiem grupy 01 i 02, gdzie budynki i budowle są w większości sprzed roku 1939 i wymagają kapitalnych remontów i dostosowania do zmieniających się wymogów sanitarnych oraz zapewnienia bezpieczeństwa dzieci i pracowników.

Nie mniej jednak w roku 2005 znacznie i znacząco uległa poprawie baza materialna oświaty, co wpłynęło na zmniejszenie strat ciepła a także na poprawę warunków sanitarnych i estetycznych obiektów. Można tu wymienić następujące efekty :

1. Zespół Szkół Samorządowych w Henrykowie :
 - kontynuacja ocieplenia budynku szkoły, ściana południowa w 40%, łącznie wykonano 372 m² ocieplenia,
 - wykonano również wiele prac malarskich i towarzyszących niezbędnych do utrzymania budynku w stanie eksploatacyjnym,
 - wymiana pokrycia dachowego wraz z wymianą rynien i rur spustowych nad częścią kuchenną o pow. 231 m².
2. Szkoła Podstawowa Nr 4 w Ziębicach:
 - wykonano wymianę 80% okien w budynku głównym przy ul. Zamkowej nr 31 w Ziębicach na okna z PCV,
 - wykonano wymianę pokrycia dachowego z dachówki karpiówki budynku nr 2 przy ul. Wałowej nr 33 w Ziębicach,
 - wykonanie wielu prac malarskich i towarzyszących, odnowienie 5 pomieszczeń do nauki i ciągów komunikacyjnych oraz bloku żywnościowego ze stołówką.
3. Szkoła Podstawowa Nr 2 w Ziębicach przeniesiono siedzibę szkoły z ul. Gliwickiej 4a, nr 6 i 10a (3 budynki) na posesje przy Pl. Wolości nr 1 w Ziębicach gdzie wykonano szereg prac adaptacyjno-remontowych jak :
 - adaptacja wszystkich pomieszczeń do nauki w tym dwie pracownie komputerowe oraz szatnię, kuchnię i stołówki,
 - naprawa punktowa połączeń dachowej z dachówki ceramicznej,
 - wykonanie częściowej wymiany i uzupełnienia instalacji elektrycznej
 - wykonanie wymiany i uzupełnienia okładzin ceramicznych ścian i posadzek pomieszczeń sanitarnych, socjalnych i zaplecza kuchennego,
 - wykonanie częściowej wymiany, uzupełnienia i naprawy ogrodzenia oraz krat okiennych stalowych,
 - wykonanie naprawy i uzupełnienia stolarki okiennej i drzwiowej oraz części boazerii i posadzek drewnopochodnych,
 - wyczyszczenie i lakierowanie posadzek parkietowych we wszystkich pomieszczeniach klasowych,
 - wymiana drzwi zewnętrznych na podwórko szkolne,
 - naprawa punktowa elewacji budynku.
4. Gimnazjum Publiczne w Ziębicach :
 - wykonano ocieplenie i pomalowanie elewacji frontowej i bocznej budynku wraz z wymianą parapetów i licowaniem fasady płytkami ceramicznymi .
6. Zespół Opiekuńczo-Wychowawczy w Ziębicach :
 - w trakcie realizacji jest modernizacja kotłowni w budynku przedszkolnym przy ul. Klasztornej nr 6.
7. Remont kapitalny autobusu szkolnego marki AUTOSAN poprzez naprawę główną nadwozia pojazdu oraz niektórych elementów podwozia i tapicerki.

8. Otrzymano od gminy Ziębice kilkunastoletni autobus do dowozu dzieci do szkoły jest on sprawny technicznie ale wymaga kapitalnego remontu w najbliższym roku.

We wszystkich placówkach oświatowych wykonano wiele prac nie wymienionych wyżej lecz niezbędnych do zapewnienia warunków sanitarnych i bezpieczeństwa do realizacji zadań statutowych.

Mimo wykonania szeregu prac wyżej wymienionych jak i wielu nie wymienionych udaje się utrzymać bazę materialną placówek oświatowych w stanie ogólnie dobrym, sprostającym wymogom SANEPID-u i bezpieczeństwa lecz dość dalekim od pożądanego i trwałego w użytkowaniu. Samo malowanie i odnawianie metodami tradycyjnymi (najtańszymi) jest mało trwałe i wymaga ciągłego powrotu do tych samych zadań. Jednak brak dostatecznej ilości środków finansowych wymusza takie działania. Przyjęte kierunki działań (dachy, modernizacja instalacji c.o. , wymiana okien, ocieplenia) są systematycznie realizowane i przynoszą oczekiwane efekty, ale wciąż jest jeszcze więcej do zrobienia niż zrobiono.

Najpilniejsze do wykonania zadania to :

Zespół Szkół Samorządowych w Henrykowie :

- ocieplenie sali gimnastycznej wraz z ociepleniem dachu,
- odtworzenie sanitariatów i natrysków przy sali gimnastycznej.

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Ziębicach :

- zakończenie wymiany okien w budynku głównym przy ul. Zamkowej nr 31
- wymiana pokrycia dachu na budynku głównym szkoły przy ul. Zamkowej nr 31.

Szkoła Podstawowa Nr 2 w Ziębicach :

- modernizacja centralnego ogrzewania w budynku głównym przy Pl. Wolności nr 1 (wymiana kotła c.o. z żeliwnego na stalowy opalany miałem węglowym),
- opracowanie dokumentacji na budowę pełnowymiarowej Sali gimnastycznej na posesji szkoły j/w.

Gimnazjum Publiczne w Ziębicach :

- ocieplenie elewacja pozostałych ścian budynku głównego oraz Sali gimnastycznej wraz z łącznikiem,

Transport :

- remont kapitalny autobusu szkolnego marki JELCZ,

Przedszkola :

- wymiana okien w budynku Zespołu Opiekuńczo-Wychowawczego w Ziębicach przy ul. Klasztornej nr 6.

Inne :

- dalsza modernizacja Kapieliska Miejskiego w Ziębicach poprzez zakończenie wykonania opaski z kostki betonowej, modernizacja zaplecza sanitarnego
- modernizacja kotłowni i zakończenie wymiany okien w budynku OOiO Ziębice

Pozostaje jeszcze wiele innych potrzeb które będą zrealizowane na bieżąco w miarę posiadanych środków.



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

L.p.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na : A: 30.09.20014 B: 30.09.2005	Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzen. zł	Wartość netto zł	% zużycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	01 budynki	A	szt.	1	111.000,-	-	111.000,-	-
		B		1	292.467,-	10.688,-	281.779,-	4%.
2.	02 budowle	A	szt.		-	-	-	-
		B			-	-	-	-
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	szt.	1	2.384,-	-	2.384,-	-
		B		1	2.384,-	334,-	2.050,-	14%.
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	8	41.134,-	35.359,-	5.775,-	86%.
		B		13	60.563,-	33.265,-	27.298,-	55%.
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.		-	-	-	-
		B			-	-	-	-
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.		-	-	-	-
		B			-	-	-	-
7.	07 środki transportu	A	szt.		-	-	-	-
		B			-	-	-	-
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.	3	12.042,-	7.129,-	4.913,-	59%.
		B		2	8.370,-	5.800,-	2.570,-	69%.
9.	Razem:	A	X	13	166.560,-	42.488,-	124.072,-	26%.
		B		17	363.784,-	50.087,-	313.697,-	14%.

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY			
1.	Udziały i akcje			
2.	Papiery wartościowe			
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe			
4.	Inne składniki finansowego majątku trwałego			
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE			
	R a z e m :	-	-	

Stan majątku obrotowego

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	ZAPASY	-	5.559,34	
1.	Materialy	-	5.559,34	
2.	Półprodukty i produkty w toku			
3.	Produkty gotowe			
4.	Towary			
5.	Zaliczki na poczet dostaw			
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	-	-	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług			
2.	Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych			
3.	Należności wewnątrzzakładowe			
4.	Pozostałe należności			
5.	Należności dochodzone w drodze sądow.			
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU	-	-	
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia			
2.	Inne papiery wartościowe			
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	22.796,96	60.665,17	
1.	Środki pieniężne w kasie	200,-	500,-	
2.	Środki pieniężne w banku	22.596,96	35.573,78	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.) lokata bank. (ktoś. zabezp. k.p. u.o.)	-	24.591,39	
V.	Zobowiązania	392,-	17.309,-	
	Razem środki obrotowe	23.188,96	83.533,51	

Główny Księgowy

 Andrzej Płucinał

P.o KIEROWNIK
 Miejsko-Gminnego
 Ośrodka Pomocy Społecznej
 Andrzej Płucinał

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
 57-220 Ziębice, ul. Stawowa 2a
 tel./fax 074/8191 580, 074/8191 598
 NIP 887-000-01-17, REGON 890011371
 Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie
 FILIA W ZIĘBICACH
 39 9588 0004 0000 5568 2000 0010

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr
 120/05 Burmistrza Ziębic

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

L.p.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na : A: 30.09.2004 B: 30.09.2005	Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzen. zł	Wartość netto zł	% zużycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	01 budynki	A	szt.	506	33.517.491	30.956.858	2.563.433	92,35
		B	-	507	33.285.210	30.708.746	2.576.464	92,36
2.	02 budowle	A	szt.	3	53.539	52.512	1027	98,08
		B	-	9	70.004	63.431	6.573	90,61
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	szt.	3	11.446	9.212	2.234	80,48
		B	-	3	11.446	9.813	1.633	85,73
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	8	37.556	32.620	4.936	86,86
		B	-	8	37.556	34.717	2.839	92,96
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.	12	52.778	30.166	22.612	57,16
		B	-	12	67.418	35.581	31.834	52,49
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.	4	43.904	28.117	15.787	64,01
		B	-	6	85.715	31.941	53.771	37,27
7.	07 środki transportu	A	szt.	21	402.467	402.467	-	100,00
		B	-	21	402.467	402.467	-	100,00
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.		317.116	317.416	-	100,00
		B	-		338.391	323.352	15.039	90,22
9.	Razem:	A	X	557	34.466.397	31.859.368	2.607.029	92,41
		B	-	566	34.298.207	31.610.054	2.688.153	92,16

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY	-	-	
1.	Udziały i akcje	-	-	
2.	Papiery wartościowe	-	-	
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	
4.	Inne składniki finansowego majątku trwałego	-	-	
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	-	-	
	R a z e m :	-	-	

Stan majątku obrotowego

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	ZAPASY	52.361	64.417	
1.	Materiały	52.361	64.417	
2.	Półprodukty i produkty w toku			
3.	Produkty gotowe			
4.	T o w a r y			
5.	Zaliczki na poczet dostaw			
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	709.255	839.756	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	671.389	790.627	
2.	Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych			
3.	Należności wewnątrzzakładowe			
4.	Pozostałe należności	37.866	49.129	
5.	Należności dochodzone w drodze sądow.			
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU			
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia			
2.	Inne papiery wartościowe			
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	84.887	90.292	
1.	Środki pieniężne w kasie	1.513	1.370	
2.	Środki pieniężne w banku	83.374	88.922	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.)			
V.	Zobowiązania	620.654	623.788	
	Razem środki obrotowe	225.849	370.677	

Ziębice 20.10.2005

Główny Księgowy

inż. Maria Waleczak

DYREKTOR

Artur Pelc

Informacja o stanie mienia komunalnego

będącego w dyspozycji Zakładu Usług Komunalnych w Ziębicach (środki transportu maszyny, urządzenia) i w zarządzie (budynki mieszkalne).

21 -10- 2005

ilość załączników

1. Budynki mieszkalne

90% zarządzanych budynków zostało wybudowanych przed 1945r. w tym 50% pochodzi jeszcze z drugiej połowy XIX wieku.

W okresie po 1945r. wybudowano lub zmodernizowano tylko 15 budynków.

W skali kraju wskaźniki te wynoszą odpowiednio:

- do 1914r. - 13% zasobów
- z okresu międzywojennego - 17% zasobów.

Wybitnie duży jest udział (w zarządzie) budynków kategorii II (tj. przedwojennych, murowanych, o stropach drewnianych), budynki w zakresie kategorii I i Ib występują jedynie w ograniczonym zakresie (tj. wzniesione po 1960r. lub zmodernizowane po 1975r.). Standard jakościowy budynków, a zwłaszcza ich wiek powoduje, że koszty technicznego utrzymania są bardzo duże, a posiadane środki niewielkie do potrzeb administrowanej substancji.

ZASOBY MIESZKANIOWE

wg stanu	na dzień 31.12.2004r.	30.09.2005r.
- ilość budynków mieszkalnych ogółem	- 365	377
w tym:		
miasto	- 333	333
gmina	- 32	44
- powierzchnia eksploatacji ogółem	106.800m ²	109.392m ²
- ilość lokali mieszkalnych		
komunalnych i własnościowych	- 1924	1962
w tym: własnościowych	- 577	586
- ilość lokali użytkowych ogółem	- 169	167
w tym: własnościowych	- 9	10

w okresie 01. ÷ 30.09.2005r. sprzedano:

- 7 lokali mieszkalnych o pow. 386,98m²
- 2 lokale użytkowe o pow. 104,70m²
- 1 lokal użytkowy w bud. niem. 905,00m² (część pomieszczeń po "Winpolu")
- ilość budynków w zarządzie zwiększyła się z 365 do 377

Na przestrzeni roku 2002 i 2003 dokonano szczegółowego przeglądu technicznego zarządzanych budynków mieszkalnych

(2002r. - sporządzono protokoły z przeglądów 210 budynków

2003r. - sporządzono protokoły z przeglądów 185 budynków).

Z analizy protokołów przeglądu stanu technicznego budynków wynika następujący ogólny stan techniczny obiektów:

1. ilość budynków o dobrym stanie technicznym – 53
2. ilość budynków o średnim stanie technicznym – 307
3. ilość budynków o złym stanie technicznym – 17

W złym stanie technicznym znajduje się 17 budynków mieszkalnych.

Są to najczęściej budynki oficynowe jedno lub dwurodzinne.

Jednym z istotnych elementów będących wynikiem dokonanych przeglądów jest informacja o ewentualnym zagrożeniu budowlanym (uszkodzenia elementów konstrukcyjnych budynków, mogących stanowić zagrożenie dla mieszkańców).

W przypadku budynków, w których stwierdzono zagrożenie sporządzono opinie techniczne, pozwalające ocenić stopień pilności wykonania remontów zabezpieczających i ich zakres rzeczowy.

Łącznie dotyczyło to na przestrzeni dwóch lat 8 budynków.

Przeglądy techniczne pozwoliły na uzyskanie danych odnośnie ilości budynków, których dachy wymagają remontu kapitalnego tj.:

1. remont kapitalny pokrycia w ciągu roku – 31 budynków
2. remont kapitalny pokrycia w ciągu 2-ch lat – 28 budynków
3. remont kapitalny pokrycia w ciągu 3-ch lat – 15 budynków
(w/w dane nie uwzględniają dachów, których pokrycia wymieniono w latach 2002 – 30.09.2005r.)

Remonty budynków – 2005r.

W 2005r. Wydatkujemy ogółem na utrzymanie techniczne budynków kwotę 1.650tys. zł

W ramach w/w środków wykonamy m. in.

- wymianę pokryć dachowych na 18 budynkach – kwota nakładów ok. 349,5 tys. zł
- remont elewacji na 16 budynkach – kwota nakładów ok. 241,0 tys. zł
- wymiana instalacji 3 budynki – kwota nakładów ok. 52,5 tys. zł
- remont mieszkań (parterowych, wolnych) 13 m. – kwota nakładów ok. 131,2tys zł

2. Środki transportu, maszyny

Środki transportu, w tym transportu specjalistycznego, jakimi dysponuje Zakład zakupione zostały w latach 1980 do 1991r.

Rok produkcji daje informację o ich stanie technicznym i wielkości nakładów niezbędnych do ich utrzymania w sprawności eksploatacyjnej.

Do ciągłej realizacji następującego rodzaju usług służą m. in.:

- a) wywóz nieczystości stałych z pojemników i kontenerów

samochody specjalistyczne – śmieciarki typu Jelcz
rok produkcji 1980 i 1991r. – sprawne technicznie

- b) wywóz nieczystości płynnych – Star 28 SK-41

rok produkcji 1983 – sprawny technicznie
i beczka asenizacyjna

- c) przy pracach na wysokościach – Star 200 PM – 18 P

rok produkcji 1988 – sprawny technicznie (po remoncie)

- d) przy zmywaniu ulic – Skoda 706 RTK
rok produkcji 1983 – sprawna technicznie
- c) wywóz nieczystości, przewóz materiałów, zimowe utrzymanie ulic:
- multikary szt. 3 – rok produkcji 1988 – szt. 2
rok produkcji 1990 – szt. 1
sprawne technicznie-
 - ciągnik C-360 szt. 2 – rok produkcji 1980 i 1985
sprawne technicznie

W m-cu października zakupiony został przez Gminę i przekazany nieodpłatnie dla ZUK pojazd specjalistyczny – “śmieciarka” do wywozu stałych odpadów komunalnych – typ SK 2 na podwoziu Renault Mascott.

Do końca bieżącego roku zakupiony zostanie przez Zakład używany samochód dostawczy z przeznaczeniem na pogotowie techniczne.

DYREKTOR


Artur Pelc
21.10.051

NIP 887-16-00-032

000781902

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

L.p.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na :		Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzen. zł	Wartość netto zł	% zużycia
		A: 30.09.2001	B: 30.09.2002						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	01 budynki	A	szt.	22	5771879	1022025	4749854	17	
		B		22	5771879	1180853	4591026	20	
2.	02 budowle	A	szt.	3	37561	19801	17760	52	
		B		3	37561	20622	16939	54	
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	szt.	4	96258	7401	88857	7	
		B		4	96258	11881	84377	12	
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	6	10906	9598	1308	88	
		B		6	10906	10352	554	94	
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.	6	23782	23245	537	97	
		B		5	13983	13983	-	100	
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.	-	-	-	-	-	
		B		-	-	-	-	-	
7.	07 środki transportu	A	szt.	1	11484	11484	-	100	
		B		1	11484	11484	-	100	
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.	15508	350287	350287	-	100	
		B		15520	398703	398703	-	100	
9.	Razem:	A	X		6302157	1443841	4858316		
		B			6340774	1647878	4692896		

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2001	Stan na 30.09.2002	U w a g i :
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY			
1.	Udziały i akcje			
2.	Papiery wartościowe			
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe			
4.	Inne składniki finansowego majątku trwałego			
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE			
	R a z e m :			

Stan majątku obrotowego

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2001	Stan na 30.09.2002	U w a g i :
I.	Z A P A S Y			
1.	Materiały			
2.	Półprodukty i produkty w toku			
3.	Produkty gotowe			
4.	T o w a r y			
5.	Zaliczki na poczet dostaw			
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	227 564	231 900	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	24 394	34 427	
2.	Należności z tytułu podatków, dotacji i ubezpieczeń społecznych	164 822	161 750	
3.	Należności wewnątrzzakładowe	35 043	35 723	
4.	Pozostałe należności	2 705		
5.	Należności dochodzone w drodze sądow.			
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU			
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia			
2.	Inne papiery wartościowe			
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	11 333	38 107	
1.	Środki pieniężne w kasie	295	380	
2.	Środki pieniężne w banku	11 038	37 727	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.)			
V.	Zobowiązania	45 241	29 635	
	Razem środki obrotowe	193 656	240 372	

Gł. KSIĘGOWY

4.11.2005

Smęczyńska
Elsbieta Smęczyńska



Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr
 120/05 Burmistrza Ziębic

887-16-88-989
 KON 891513175

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rzeczowy majątek trwały

Lp.	Opis majątku trwałego wg KRST	Stan na :		Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa w zł	Dotychczasowe umorzen. zł	Wartość netto zł	% zużycia
		A: 30.09.2004	B: 30.09.2005						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	01 budynki	A	szt.						
		B							
2.	02 budowle	A	szt.						
		B							
3.	03 kotły i maszyny energetyczne	A	szt.						
		B							
4.	04 maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	2	8764	8020	744	81	
		B		2	8764	8764	-	100	
5.	05 maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	A	szt.						
		B							
6.	06 urządzenia techniczne	A	szt.						
		B							
7.	07 środki transportu	A	szt.						
		B							
8.	08 narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	A	szt.	527	28551	22724	5827		
		B		536	34766	28938	5827		
9.	Razem:	A	X		37315	30744	6571		
		B			43530	37703	5827		

Informacja o stanie mienia komunalnego – c.d.

Pozostały majątek trwały

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY			
1.	Udziały i akcje			
2.	Papiery wartościowe			
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe			
4.	Inne składniki finansowego majątku trwałego			
II.	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE			
	R a z e m :			

Stan majątku obrotowego

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2004	Stan na 30.09.2005	U w a g i :
I.	Z A P A S Y			
1.	Materiały			
2.	Półprodukty i produkty w toku			
3.	Produkty gotowe			
4.	T o w a r y			
5.	Zaliczki na poczet dostaw			
II.	NALEŻNOŚCI I ROSZCZENIA	60 892	60 945	
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	257	100	
2.	Należności z tytułu podatków , dotacji i ubezpieczeń społecznych	35 800	36 500	
3.	Należności wewnątrzzakładowe	-	-	
4.	Pozostałe należności	24 835	24 345	
5.	Należności dochodzone w drodze sądow.	-		
III.	PAPIERY WARTOŚCIOWE PRZEZNACZONE DO OBROTU			
1.	Udziały lub akcje własne do zbycia			
2.	Inne papiery wartościowe		-	
IV.	ŚRODKI PIENIĘŻNE	6 211,-	38 422	
1.	Środki pieniężne w kasie	21,-		
2.	Środki pieniężne w banku	6 190	38 422	
3.	Inne środki pieniężne (weksle, czeki obce i t.p.)			
V.	Zobowiązania	5 371	4 015	
	Razem środki obrotowe	61 732	95 352	

4. M. 2005

Gł. KSIĘGOWY

Elżbieta Smyczyńska
Elżbieta Smyczyńska