

ZARZĄDZENIE NR 117/2008
BURMISTRZA ZIĘBIC
z dnia 24.06.2008 roku

w sprawie: określenia sposobu wykonania uchwały nr XX/117/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz wysokości stopy procentowej przy ratalnej spłacie

Na podstawie:

- art. 30 ust.1 , ust. 2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 4 ust. 5, 8 i 9 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm./,
- § 5 ust. 1 i 5 uchwały nr XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego z uwzględnieniem zmian zawartych w uchwale nr XX/118/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 roku, zarządzam co następuje:

§ 1

Zatwierdzam jako obowiązujący wzór wniosku w sprawie udzielenia 90 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z dokumentami jakie powinien zawierać wniosek.

§ 2

Zatwierdzam jako obowiązujący wzór wniosku w sprawie udzielenia 50 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zatwierdzam jako obowiązujący wzór wniosku w sprawie rozłożenia na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Operat szacunkowy nieruchomości określający wysokość opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

nieruchomości sporządza wyłoniony przez Gminę Ziębice w drodze zamówienia publicznego rzeczoznawca majątkowy.

Koszt sporządzenia operatu ustalającego wysokość opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności określony zostaje w postępowaniu przetargowym na wybór rzeczoznawcy majątkowego.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

KA/KA

RADCA PRAWNY
Mandecki
mgr Marek Mandecki

BURMISTRZ
Herbowski
dr Antoni Herbowski

BURMISTRZ ZIĘBIC

WNIOSEK

w sprawie: udzielenia 90 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.).

1..... / imię i nazwisko wnioskodawcy/	..... /imię i nazwisko współmałżonka/
2..... / nr dowodu osobistego/	..... /nr dowodu osobistego /
3..... / nr ewidencyjny PESEL/	..... /nr ewidencyjny PESEL /
4..... / adres/	..... / adres/

5. Oświadczam, że dochód miesięczny brutto na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym za ostatnie półrocze, tj....., roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi:

.....
/ w załączeniu: zaświadczenie z zakładu pracy, odcinki renty, emerytury, zaświadczenie z Rejonowego Urzędu Pracy itd./

6. Oświadczam, że nieruchomość będąca przedmiotem przekształcenia * jest zabudowana na cele mieszkaniowe * przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę.

.....
/ Data /

.....
/ Podpis wnioskodawcy -wnioskodawców

* niewłaściwe skreślić

BURMISTRZ ZIĘBIC

WNIOSEK

w sprawie: udzielenia 50 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.).

1..... / imię i nazwisko wnioskodawcy/	..... /imię i nazwisko współmałżonka/
2..... / nr dowodu osobistego/	..... /nr dowodu osobistego /
3..... / nr ewidencyjny PESEL/	..... /nr ewidencyjny PESEL /
4..... / adres/	..... / adres/

5. Oświadczam, że prawo użytkowania wieczystego * uzyskałam/uzyskałem * przed dniem 5 grudnia 1990 r. * jako następca prawny.

.....
/ Data /

.....
/ Podpis wnioskodawcy -wnioskodawców/

* niewłaściwe skreślić

BURMISTRZ ZIĘBIC

WNIOSEK

w sprawie: rozłożenia na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.).

1..... / imię i nazwisko wnioskodawcy/	..... /imię i nazwisko współmałżonka/
2..... / nr dowodu osobistego/	..... /nr dowodu osobistego /
3..... / nr ewidencyjny PESEL/	..... /nr ewidencyjny PESEL /
4..... / adres/	..... / adres/

* Wnosimy / * wnoszę o rozłożenie spłaty należności z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w systemie ratałnym, tj.:

.....rat * rocznych * innych..... po
.....zł. płatnych w terminie do.....poczynając
od.....wraz z oprocentowaniem przy
zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej
przez Narodowy Bank Polski.

UWAGA:

Raty nie muszą mieć charakteru rocznego, mogą być płatne miesięcznie, co roku, co dwa lata itd., przez czas nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 20 lat.

.....
/ Data /

.....
/ Podpis wnioskodawcy -wnioskodawców /

* niewłaściwe skreślić