

OGŁOSZENIE

Burmistrz Ziębic na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) **podaje** do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Oznaczenie nieruchomości | powierzchnia | Opis i położenie | Przeznaczenie w mpzp | Forma zbycia | cena |
|--|--------------|--|---|-------------------------------|-----------------------------------|
| Nieruchomość oznaczona nr 499/22, Ziębice-Wschód, jednostka rejestrowa G245, księga wieczysta nr SW1Z/00048915/6 | 0,0833 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytki rolne RIVa, położona przy ul. Rzemieślniczej 8 | Działka oznaczona nr 499/22 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, zatwierdzonego uchwałą nr V/28/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 3 marca 2011 r oraz uchwałą nr XLI/273/2013 z dnia 30 października 2013 r w sprawie zmiany uchwały nr V/28/2011 pod: teren oznaczony symbolem 6MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie: – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa; – dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych i garażowych; – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Działka położona w granicach strefy ochrony krajobrazu kulturowego. | Przetarg ustny nieograniczony | 54.562,00 zł + podatek Vat 23% |
| Nieruchomość oznaczona nr 499/21, Ziębice-Wschód, jednostka rejestrowa G245, księga wieczysta nr SW1Z/00048915/6 | 0,1048 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytki rolne RIVa,PsVI położona przy ul. Rzemieślniczej 6 | Działka oznaczona nr 499/21 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, zatwierdzonego uchwałą nr V/28/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 3 marca 2011 r oraz uchwałą nr XLI/273/2013 z dnia 30 października 2013 r w sprawie zmiany uchwały nr V/28/2011 pod: teren oznaczony symbolem 6MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie: – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa; – dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych i garażowych; – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Działka położona w granicach strefy ochrony krajobrazu kulturowego. | Przetarg ustny nieograniczony | 68.644,00 zł + podatek Vat 23% |
| Nieruchomość oznaczona nr 499/16, Ziębice-Wschód, jednostka rejestrowa G245, księga wieczysta nr SW1Z/00048915/6 | 0,0696 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytki rolne RIVa, położona przy ul. Rzemieślniczej 5 | Działka oznaczona nr 499/16 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, zatwierdzonego uchwałą nr V/28/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 3 marca 2011 r oraz uchwałą nr XLI/273/2013 z dnia 30 października 2013 r w sprawie zmiany uchwały nr V/28/2011 pod: teren oznaczony symbolem 6MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie: – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa; – dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych i garażowych; – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Działka położona w granicach strefy ochrony krajobrazu kulturowego. | Przetarg ustny nieograniczony | 45.588,00zł + podatek Vat 23% |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U z 2018r., poz.2204./osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 18 stycznia 2019 r. do dnia 6 marca 2019 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu, a podana cena będzie stanowić cenę wywoławczą. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ziębicach na okres 21 dni tj. od dnia 18 stycznia 2019 r. do dnia 8 lutego 2019 r.

Z up. Burmistrza Ziębic
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Małgorzata Wolczyk
Małgorzata Wolczyk