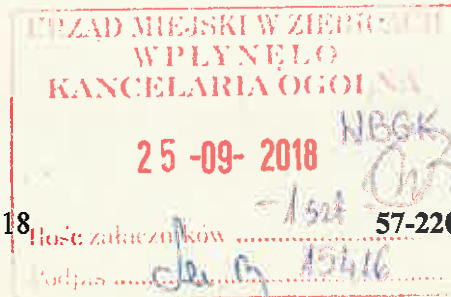




Ziębice dn. 24.09.2018 r.



L.dz. 3805 /2018

Gmina Ziębice  
ul. Przemysłowa nr 10  
Ziębice

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Ziębicach informuje, że działki o nr ewid. gruntów 967 obręb Zachód w Ziębicach, usytuowana jest na terenie nieuzbrojonym w infrastrukturę wodociągową i kanalizacyjną.

W obowiązującym wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wod.-kan. nie jest przewidziana budowa sieci do której mogłaby zostać przyłączona ww. nieruchomość.

Warunkiem zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla ww. terenu jest budowa sieci wod.-kan. zgodnie z poniższymi warunkami.

### TECHNICZNE WARUNKI

#### rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

##### 1.0. Zaopatrzenie w wodę.

1.1. Zapewniamy dostawę wody na potrzeby działalności gospodarczej w ilości 5 m<sup>3</sup>/dobę i na potrzeby zewnętrznej ochrony p.pożarowej.

1.2. Obiekt objęty wnioskiem zaopatrzyć w wodę z wodociągu PE dn 110 mm usytuowanego jak na załączonym planie sytuacyjnym. Ciśnienie hydrostatyczne w miejscu włączenia wynosi ok. 3,4 bara.

1.3. Budowa wodociągów rozdzielczych.

##### Wymagania ogólne

1. Przy doborze średnic przewodów wodociągowych rozdzielczych należy uwzględnić:
  - 1) wymaganą przepustowość sieci dla pokrycia zapotrzebowania na wodę dla projektowanej zabudowy terenu.
  - 2) wymaganą przepustowość sieci na wypadek pożaru, zgodnie z zaleceniami Polskich Norm i odrębnych przepisów.

##### Usytuowanie

1. Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg pod ciągami pieszymi w taki sposób, aby wykopki pod przewody nie naruszały pasa jezdni.
2. Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być umieszczane po tej stronie ulicy, po której będzie planowane przyłącze wodociągowe chyba, że koncentracja istniejących sieci podziemnych uniemożliwia takie rozwiązanie.
3. Odległość pozioma osi przewodu wodociągowego rozdzielczego od obiektu budowlanego powinna zabezpieczać przed możliwością naruszenia stabilności gruntu pod fundamentami obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.
4. Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być układane w ziemi 0,4 m poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej tworzącej przewodu do rzędnej projektowanego terenu.

##### Zasuwy

1. Zasuwy na przewodach rozdzielczych należy rozmieszczać:

- 1) w miejscach połączeń z przewodem magistralnym,
- 2) na odcinkach między węzłami w odstępach nie większych niż 200 m,
2. Na przewodach wodociągowych rozdzielczych należy instalować miękkouszczelniające zasuwki klinowe z gładkim i wolnym przelotem, wykonane z następujących materiałów:
  - 1) wrzeciono – stal nierdzewna, z walcowanym gwintem,
  - 2) uszczelnienie wrzeciona – typu O-ring,
  - 3) pokrywa i korpus - żeliwo sferoidalne (minimum GGG40),
  - 4) klin – żeliwo sferoidalne (minimum GGG 40) pokryte powłoką z EPDM,
  - 5) pokrycie antykorozyjne – na zewnątrz i wewnątrz proszek epoksydowy w technologii fluidyzacyjnej.

#### 1.5. Budowa przyłączy wodociągowych

##### Wymagania ogólne

1. Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem lub przewidzianej pod zabudowę budynkiem należy wykonywać jedno przyłącze wodociągowe.
2. Średnica przyłącza domowego powinna być dostosowana do przewidywanego zapotrzebowania wody dla budynku (ustalonego na podstawie obliczeń) i nie może być mniejsza niż 32 mm (dn 40 mm).

##### Usytuowanie

1. Przyłącza wodociągowe należy prowadzić po trasach zbliżonych do linii prostych i prostopadłych do przewodu wodociągowego, najkrótszą drogą do budynku zaopatrywanego w wodę, w odległości co najmniej 2,0 m od innych obiektów budowlanych.
2. Przyłącza wodociągowe należy układać w ziemi o 0,4 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej tworzącej przewodu do rzędnej projektowanego terenu.
3. W sytuacjach, w których powyższe wymagania odnośnie głębokości ułożenia nie mogą być spełnione należy przyłącza wodociągowe zabezpieczyć przed zamrażaniem.
4. Przejścia połączeń wodociągowych przez ściany obiektów budowlanych należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach.

##### Materiały

1. Przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur i kształtek polietylenowych wysokiej gęstości (PEHD).
2. Podejście wodomierzowe montować:
  - dla przyłącza o długości do 20,0 m w budynku w odległości nie większej niż 1,0 m od ściany zewnętrznej, w sposób zapewniający pracę wodomierza w klasie dokładności B i z liczydłem umieszczonym na wysokości nie większej niż 1,5 m nad podłogą,
  - dla przyłącza o długości ponad 20,0 m w szczelnej studzience wodomierzowej z PP (PE) zabudowanej na nieruchomości w odległości nie większej niż 1,5 m od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi) w której przebiega wodociąg.
3. Pomieszczenie na wodomierz powinno być suche, zabezpieczone przed zalaniem wodą i działaniem mrozu, łatwo dostępne a wodomierz winien być zabezpieczony przed możliwością uszkodzenia i manipulacją przez osoby niepowołane.
4. Instalację wodociągową w obrębie zestawu wodomierzowego wyposażać we właściwy zawór przeciwskażeniowy a wodomierz montować na konsoli wodomierzowej
5. Roboty związane z włączeniem wybudowanego rurociągu do czynnej sieci wodociągowej zlecić lub wykonać pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Ziębicach.

#### 2.0. Zrzut ścieków.

- 2.1. Zapewniamy odbiór ścieków w ilości równoważnej ilości wody dostarczonej do nieruchomości.
- 2.2. Ścieki z nieruchomości objętej wnioskiem odprowadzić do kolektora PCV dn 200 mm usytuowanego jak na załączonym planie sytuacyjnym.

##### Wymagania ogólne

1. Sieć kanalizacyjna powinna spełniać wymagania określone w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach prawa, a przede wszystkim zapewniać:

- 1) ciągły odbiór ścieków, od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowalnych dla środowiska naturalnego,
- 2) niezawodność odbioru ścieków.
2. Przy wykonywaniu sieci kanalizacyjnej należy zachowywać jednolitość technologiczną stosowanych materiałów, łączów, kształtek i armatury oraz należy uwzględniać szczegółowe warunki techniczne prowadzenia, wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych przewodów kanalizacyjnych określone w Polskich Normach, odrębnych przepisach oraz przez producentów rur i armatury.
3. Przewody kanalizacyjne powinny być układane w odległości od przebiegających równoległe innych przewodów co najmniej: 1.5 m od przewodów gazowych i wodociagowych, 0.8 m od kabli elektrycznych oraz 0.5 m od kabli telekomunikacyjnych.

### Kolektory

#### Usytuowanie

1. Przy wyborze trasy przebiegu kolektorów należy się kierować następującymi zasadami:
  - 1) kolektory powinny odprowadzać ścieki po najkrótszej drodze,
  - 2) należy unikać spadków kolektorów niezgodnych ze spadkami terenu,
  - 3) należy unikać krętych tras kolektorów.
2. Kolektory powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic w pobliżu osi jezdni z uwzględnieniem możliwości wykonania przyłączy do obydwu ciągów zabudowy.
3. Wskazane jest, aby linia przebiegu tras kolektorów była równoległa do linii regulacyjnej ulicy.
4. Kolektory poza terenami przeznaczonymi na cele komunikacyjne należy prowadzić w wydzielonych pasach technicznych.
5. Odległość pozioma osi kolektora od obiektu budowlanego powinna zabezpieczać przed możliwością osuwania się gruntu spod fundamentów obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.
6. Kolektory powinny być układane w ziemi o 0.2 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej powierzchni przewodu do rzędnej projektowanego terenu.
7. Przebieg ciągu położenia przewodów kanalizacyjnych wyznaczony przez spadek linii dna kanału winien uwzględniać:
  - 1) przepływ ścieków z prędkością gwarantującą proces samooczyszczania kanału,
  - 2) wielkość dopuszczalnej (maksymalnej) prędkości przepływu ścieków w przewodach kanalizacyjnych,
  - 3) wymóg minimalnych i maksymalnych zagłębień kanałów kanalizacyjnych.

#### Materiały

1. Do budowy kolektorów powinny być stosowane rury i kształtki kamionkowe pokryte całkowicie szkliwem, łączone na uszczelki.
2. Dopuszcza się wykonywanie kanałów z rur i kształtek z tworzyw sztucznych charakteryzujących się niezbędnymi właściwościami wytrzymałościowymi, odpornością na ścieranie, korozję i temperaturę.
3. Rury używane do montażu przewodów kanalizacyjnych powinny być oznakowane zgodnie z normami tj. powinny posiadać stałe oznaczenia identyfikacyjne wytwórcy, materiału, średnicy zewnętrznej rury i grubość ścianki.
4. Przy wykonywaniu kanalizacji z rur i kształtek z tworzyw sztucznych, ze względu na odmienne właściwości fizyczno-mechaniczne tworzyw w stosunku do materiałów tradycyjnych, dla danych warunków lokalizacyjnych, gruntowo-wodnych, jak i obciążeniowych, dobór odpowiedniej klasy rury należy dokonywać w oparciu o obliczenia statyczno-wytrzymałościowe.

#### Studnie rewizyjne

1. Studnie rewizyjne lokalizować na kolektorze w odległości nie większej jak 50 m i na załamaniach jego trasy.
2. Stosować studnie z elementów z betonu, polimerobetonu, łączonych na uszczelki elastyczne lub studnie z tworzyw sztucznych zabezpieczone przed wyporem przez wody gruntowe. Studnie winny być wyposażone fabrycznie w dennice z kinetami i stopnie włączowe.
3. Przykrycie studni należy wyposażyć we włazy żeliwne dn 600 mm o wytrzymałości dostosowanej do przewidywanych obciążeń.

#### 4. Przy spadkach kanału ponad dopuszczalne stosować studnie typu kaskadowego.

#### Przyłącza kanalizacyjne

##### Wymagania ogólne

1. Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem lub przewidzianej pod zabudowę budynkiem należy wykonywać jedno przyłącze kanalizacyjne.
2. Średnica przyłączy kanalizacyjnych powinna być dostosowana do przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków z budynku (ustalanej na podstawie obliczeń) i nie może być mniejsza niż 150 mm.

##### Usytuowanie

1. Przyłącza kanalizacyjne należy prowadzić po trasach zbliżonych do linii prostych i prostopadłych do kanału, najkrótszą drogą do budynku, z którego są odprowadzane ścieki w odległości co najmniej 2 metrów od innych obiektów budowlanych.
2. Przyłącza kanalizacyjne należy układać w ziemi o 0.4 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej powierzchni przewodu do rzędnej projektowanego terenu.
3. W sytuacjach, w których powyższe wymagania odnośnie głębokości ułożenia nie mogą być spełnione, należy przyłącza kanalizacyjne zabezpieczyć przed zamrażaniem.

##### Materiały

1. Przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur i kształtek z tworzyw sztucznych charakteryzujących się niezbędnymi właściwościami wytrzymałościowymi, odpornością na ścieranie, korozję, temperaturę.

##### Połączenie z kolektorem

1. Połączenia przyłączy kanalizacyjnych z kolektorem należy wykonać za pomocą trójników, studzienek połączeniowych o średnicy nie mniej jak dn 420 mm lub kaskadowych dn 1000 mm.
2. W przypadku, kiedy połączenie przyłącza do kolektora jest wykonywane w istniejącej studziencie to poziom przyłącza kanalizacyjnego należy sprowadzić do poziomu dna studzienki wyrobieniem łuku kinety.
3. Przy dużych różnicach występujących pomiędzy zagłębieniem kolektora i przyłącza kanalizacyjnego, należy stosować kaskadę ze spadem w rurze pionowej, umieszczonej na zewnątrz studzienki.
4. Ścieki odprowadzane przyłączem kanalizacyjnym i kierunek płynących ścieków w kanale bocznym powinny tworzyć kąt połączeniowy nie mniej jak 90/135°.

##### Połączenie z instalacją kanalizacyjną

1. Połączenia przyłączy kanalizacyjnych z instalacją kanalizacyjną należy wykonywać za pomocą studzienek połączeniowych wykonanych z tworzyw sztucznych o średnicy wewnętrznej nie mniej jak dn 325 mm.
2. Roboty związane z włączeniem wybudowanego rurociągu do czynnej sieci kanalizacyjnej zlecić lub wykonać pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. w Ziębicach.

#### 3.0. Warunki ogólne.

3.1. Roboty ulegające zakryciu po odbiorze i przed zasypaniem zgłosić do jednostki geodezyjnej celem ich zainwentaryzowania.

3.2. Koszty związane z realizacją w/w zamierzenia ponosi Inwestor.

3.3. **Otwarcie dopływu wody do wykonanej sieci wodociągowej nastąpi na podstawie:**

a) uzgodnionego przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Staroście Ząbkowickim projektu zagospodarowania terenu objętego zamierzeniem z naniesioną trasą planowanych obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych,

b) zgody właścicieli działek obcych na zajęcie terenu, wbudowanie obiektów wod-kan.,

c) protokołu odbioru próby szczelności rurociągów sporządzony z udziałem przedstawicieli inwestora i dostawcy wody,

d) protokołu odbioru płukania i dezynfekcji rurociągów sporządzony z udziałem przedstawicieli inwestora dostawcy wody,

e) raportu z inspekcji telewizyjnej wybudowanych rurociągów kanalizacyjnych wraz z zapisem jej przebiegu na płycie CD,

- f) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z warunkami technicznymi i przepisami,
- g) powykonawczy pomiar geodezyjny zawierający mapę, szkic polowy i wykaz współrzędnych płaskich,
- h) załączonych atestów higienicznych i świadectw dopuszczenia do stosowania wbudowanych materiałów,
- i) odbioru przez właścicieli terenu zajętego pod roboty związane z budową obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych,
- j) zawarciu umowy na dostawę wody i odbiór ścieków sanitarnych.

3.4. Inwestor może przekazać w/w obiekt dostawcy wody do eksploatacji na warunkach określonych w odrębnie zawartej umowie.

3.5. Ważność powyższych warunków traci moc z dniem 24.09.2021 r. o ile Wnioskodawca nie wystąpi wcześniej z wnioskiem o ich przedłużenie lub nie zostanie podpisana umowa na dostawę wody i odbiór ścieków.

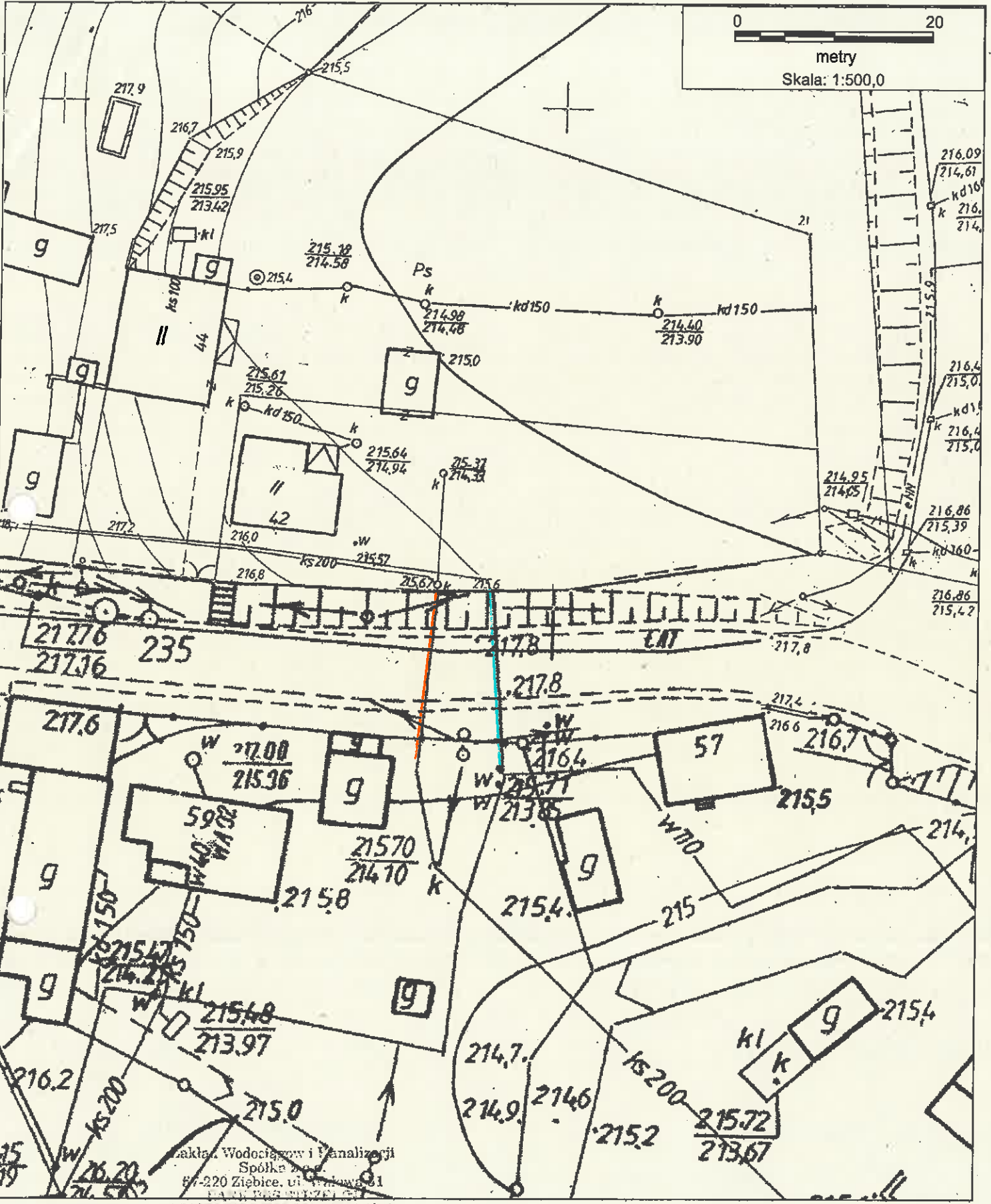
3.6. Inwestor powiadomi niezwłocznie dostawcę wody o wszelkich zmianach w planach inwestycji.

3.7. Kserokopię niniejszego uzgodnienia należy załączyć do dokumentacji projektowej.

Załączniki:

- 1. Plan sytuacyjny

SPECJALISTA  
Dział Inżynierski  
*[Podpis]*  
Jerzy Tadeusz Nowak



Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
 Spółka z o.o.  
 64-220 Ziębice, ul. Przemysłowa 31  
 NIP 683-0948-000, REGON 141701-001  
 36 9585 0004 0000 5001 2000 0010  
 NIP 683-0948-000, tel/fax: 074 5 163 300

————— WODOCIĄG PE DN 110 mm  
————— KOLEKTOR KAN. SAN. PCV DN 200 mm

Ziębice 24.09.2018 R.

SPECJALISTA  
 Dział Technicznego  
 Jerzy Tadeusz Nowak