

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wiaty rekreacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w parku miejskim w Ziębicach  
- "alejka nowa."  
ADRES INWESTYCJI : Park miejski, dz. nr 444/3, 444/4, 444/5, Obręb Wschód.  
INWESTOR : Gmina Ziębice  
ADRES INWESTORA : 57 - 220 Ziębice, ul. Przemysłowa 10  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Architekto Pracownia Projektowa Tomasz Ziola, ul. Witosza 23.  
DATA OPRACOWANIA : II kw. 2018r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
II kw. 2018r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Inwestycja:

BUDOWA WIATY REKREACYJNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W PARKU MIEJSKIM

### Adres inwestycji:

miejsowość Ziębice

dz. nr ew. 444/3; 444/4; 444/5

obręb Wschód, jednostka ewidencyjna Ziębice - miasto

### Wnioskodawca:

Gmina Ziębice, ul. Przemysłowa nr 10, 57-220 Ziębice

### Jednostka opracowująca kosztorys:

Architekto Pracownia Projektowa Tomasz Ziola

ul. Witosa 23, 57-220 Ziębice

### Osoby opracowujące kosztorys:

mgr inż. arch. Tomasz Ziola (główny projektant)

mgr inż. Piotr Palma (projektant branży elektrycznej)

Wartość kosztorysowa robót budowlanych brutto:

w tym:

- przebudowa alejek: -
- alejka nowa: -
- wiatra rekreacyjna : -
- branża elektryczna: -

Data opracowania kosztorysów:

06.2018r.

## I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH:

### Projekt zakłada:

- budowa wiaty rekreacyjnej;
  - remont części alejek parkowych wskazanych przez inwestora z pozostawieniem aktualnego układu komunikacyjnego;
  - budowa alejki prowadzącej do wiaty z jednoczesnym wyprofilowaniem i wyrównaniem przyległego do alejek terenu z wysianiem trawy;
  - montaż ławek, pojemników na odpady oraz lamp oświetleniowych przy alejkach objętych opracowaniem.
- Ogólna charakterystyka wiaty:

Powierzchnia zabudowy 47,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita 47,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 47,53 m<sup>2</sup>

Kubatura brutto 155,80 m<sup>3</sup>

Wysokość wiaty 5,17 m

Kąt nachylenia połaci dachowych 25°

### Alejki parkowe objęte opracowaniem:

Projekt przewiduje rozbiórkę części istniejących alejek i wykonanie w ich miejsce nowych alejek o takiej samej geometrii, a także budowę nowych alejek prowadzących do wiaty.

Alejki przeznaczone do remontu będą miały nawierzchnię z kostki granitowej i będą oporowane obrzeżami trawnikowymi z granitu o wymiarach 8x30cm. Szerokość alejek 1,9m.

### Konstrukcja nawierzchni alejki:

- kostka granitowa 8x11 - 8cm
- podsypka piaskowo - cementowa - gr. 3cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 0 - 31,5mm - gr. 5cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 31,5 - 63,0mm - gr. 15cm
- warstwa odsączająca z piasku - 15cm (po zagęszczeniu)

Alejki nowo projektowane (prowadzące do wiaty) będą miały nawierzchnię mineralną - zagęszczony miał kamienny i będą oporowane obrzeżami trawnikowymi z granitu o wymiarach 8x30cm. Szerokość alejek 1,9m.

### Konstrukcja nawierzchni alejki:

- miał kamienny - 8cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 0 - 31,5mm - gr. 5cm
- warstwa odsączająca z piasku - 15cm (po zagęszczeniu)

## II. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

### 1. PODSTAWA WYLICZENIA ILOŚCI ROBÓT

Podstawą wyliczenia ilości robót jest projekt wykonawczy dotyczący robót ogólnobudowlanych związanych z przedmiotowym zadaniem.

### 2. PODSTAWA USTALENIA NAKŁADÓW

Podstawa ustalenia nakładów rzeczowych s Katalogi Nakładów Rzeczowych:

KNR 2-01, KNR 2-02, KNR-W 2-01, KNR 2-31, KNR 4-01

### 3. PODSTAWA USTALENIA CEN CZYNNIKÓW PRODUKCJI

#### 3.1. Cennik - Sekocenbud - Ilkw 2018

#### 3.2. Ceny nieujęte w informatorze przyjęto wg informacji producentów.

### 4. UWAGI

#### 4.1. Kosztorys przeliczono metodą szczegółową

| Lp. | Podstawa                         | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.             | Razem                    |
|-----|----------------------------------|---|--|---------------------|--------------------------|
| 1   | KNR 2-01<br>0126-01              | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek - 50% mechanicznie.<br>60.3*1.10*0.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>33.165          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>33.165</b>            |
| 2   | KNR 2-01<br>0125-02              | Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem - 50% ręcznie.<br>60.3*1.10*0.5  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>33.165          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>33.165</b>            |
| 3   | KNR 2-31<br>0101-01              | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm - 50% mechanicznie.<br>(poz.1+poz.2+5.0)*0.5   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>35.665          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>35.665</b>            |
| 4   | KNR 2-31<br>0101-02              | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości - minus 5cm.<br>poz.3   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>35.665          |                          |
|     |                                  | <b>Mnożnik obmiaru</b>  |  | <b>RAZEM</b><br>*-1 | <b>35.665</b><br>-35.665 |
| 5   | KNR 2-31<br>0101-07              | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm - głębokość 15cm - ręcznie 50%.<br>poz.3  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>35.665          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>35.665</b>            |
| 6   | KNR 2-31<br>0101-08              | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości - minus 5cm.<br>poz.3  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>35.665          |                          |
|     |                                  | <b>Mnożnik obmiaru</b>  |  | <b>RAZEM</b><br>*-1 | <b>35.665</b><br>-35.665 |
| 7   | KNR 2-31<br>0104-01<br>0104-02   | Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm<br>60.3*1.1  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>66.330          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>66.330</b>            |
| 8   | KNR 2-31<br>0204-05              | Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 7 cm - nawierzchnia z kłińca gr. 5cm.<br>60.3/1.9*1.74  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>55.222          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>55.222</b>            |
| 9   | KNR 2-31<br>0204-06              | Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - minus 2cm warstwy kłińca.<br>Krotność = -2<br>poz.8  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>55.222          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>55.222</b>            |
| 10  | KNR 2-31<br>0105-05<br>0105-06   | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 8 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - podsypka z mialu kamiennego gr. 8cm.<br>poz.8   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>55.222          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>55.222</b>            |
| 11  | KNR 2-31<br>0402-03              | Ława pod krawężniki betonowa zwykła - B20.<br>98.0*0.02   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>                   | <br>1.960           |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>1.960</b>             |
| 12  | KNR 2-31<br>0407-05              | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - analogia - krawężniki granitowe o wym. 8x30.<br>98.0  | m<br>m   | <br>98.000          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>98.000</b>            |
| 13  | KNR 2-01<br>0312-10              | Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) - doły pod fundameny ławek i koszy na odpadki.<br>2*2+2   | dół.<br>dół.                                       | <br>6.000           |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>6.000</b>             |
| 14  | KNR 2-02<br>0203-01              | Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu - stopy fundamentowe pod kubeł na śmieci i ławki.<br>kubel na śmieci<br>0.30*0.30*0.80*2<br>ławki<br>0.30*0.60*0.80*2*2                | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>0.144<br>0.576  |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>0.720</b>             |
| 15  | KNR-W 2-01<br>0208-06<br>0210-04 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 2 km<br>(poz.1+poz.3+poz.5)*0.15+poz.14 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>                   | <br>16.394          |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>16.394</b>            |
| 16  | kalkulacja<br>własna             | Dostawa i montaż ławki parkowej rekreacyjnej żeliwnej.<br>2   | szt<br>szt   | <br>2.000           |                          |
|     |                                  |   |  | <b>RAZEM</b>        | <b>2.000</b>             |

| Lp. | Podstawa          | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.      | Razem        |
|-----|-------------------|---|--------|--------------|--------------|
| 17  | kalkulacja własna | Dostawa i ustawienie kosza na śmieci.                         | szt    |              |              |
|     |                   | 2   | szt    | 2.000        |              |
|     |                   |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b> |
| 18  | kalkulacja własna | Wyrównanie terenu przyległego wraz z wysianiem trawy. - 10Rg. | robota |              |              |
|     |                   | 1   | robota | 1.000        |              |
|     |                   |   |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |