

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wiaty rekreacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w parku miejskim w Ziębicach - "wiała rekreacyjna."  
ADRES INWESTYCJI : Park miejski, dz. nr 444/3, 444/4, 444/5, Obręb Wschód.  
INWESTOR : Gmina Ziębice  
ADRES INWESTORA : 57 - 220 Ziębice, ul. Przemysłowa 10  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : ogólnobudowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Architekto Pracownia Projektowa Tomasz Ziola, ul. Witosza 23.  
DATA OPRACOWANIA : II kw. 2018r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
II kw. 2018r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Inwestycja:

BUDOWA WIATY REKREACYJNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W PARKU MIEJSKIM

Adres inwestycji:

miejscowość Ziębice

dz. nr ew. 444/3; 444/4; 444/5

obręb Wschód, jednostka ewidencyjna Ziębice - miasto

Wnioskodawca:

Gmina Ziębice, ul. Przemysłowa nr 10, 57-220 Ziębice

Jednostka opracowująca kosztorys:

Architekto Pracownia Projektowa Tomasz Ziola

ul. Witosa 23, 57-220 Ziębice

Osoby opracowujące kosztorys:

mgr inż. arch. Tomasz Ziola (główny projektant)

mgr inż. Piotr Palma (projektant branży elektrycznej)

Wartość kosztorysowa robót budowlanych brutto:

w tym:

- przebudowa alejek: -
- alejka nowa: -
- wiaty rekreacyjna: -
- branża elektryczna: -

Data opracowania kosztorysów:

06.2018r.

### I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH:

Projekt zakłada:

- budowa wiaty rekreacyjnej;
  - remont części alejek parkowych wskazanych przez inwestora z pozostawieniem aktualnego układu komunikacyjnego;
  - budowa alejki prowadzącej do wiaty z jednoczesnym wyprofilowaniem i wyrównaniem przyległego do alejek terenu z wysianiem trawy;
  - montaż ławek, pojemników na odpady oraz lamp oświetleniowych przy alejkach objętych opracowaniem.
- Ogólna charakterystyka wiaty:

Powierzchnia zabudowy 47,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita 47,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 47,53 m<sup>2</sup>

Kubatura brutto 155,80 m<sup>3</sup>

Wysokość wiaty 5,17 m

Kąt nachylenia połaci dachowych 25°

Alejki parkowe objęte opracowaniem:

Projekt przewiduje rozbiórkę części istniejących alejek i wykonanie w ich miejsce nowych alejek o takiej samej geometrii, a także budowę nowych alejek prowadzących do wiaty.

Alejki przeznaczone do remontu będą miały nawierzchnię z kostki granitowej i będą oporowane obrzeżami trawnikowymi z granitu o wymiarach 8x30cm. Szerokość alejek 1,9m.

Konstrukcja nawierzchni alejki:

- kostka granitowa 8x11 - 8cm
- podsypka piaskowo - cementowa - gr. 3cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 0 - 31,5mm - gr. 5cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 31,5 - 63,0mm - gr. 15cm
- warstwa odsączająca z piasku - 15cm (po zagęszczeniu)

Alejki nowo projektowane (prowadzące do wiaty) będą miały nawierzchnię mineralną - zagęszczony miął kamienny i będą oporowane obrzeżami trawnikowymi z granitu o wymiarach 8x30cm. Szerokość alejek 1,9m.

Konstrukcja nawierzchni alejki:

- miął kamienny - 8cm
- warstwa kruszywa łamanego, frakcja 0 - 31,5mm - gr. 5cm
- warstwa odsączająca z piasku - 15cm (po zagęszczeniu)

### II. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

#### 1. PODSTAWA WYLICZENIA IŁOŚCI ROBÓT

Podstawą wyliczenia ilości robót jest projekt wykonawczy dotyczący robót ogólnobudowlanych związanych z przedmiotowym zadaniem.

#### 2. PODSTAWA USTALENIA NAKŁADÓW

Podstawa ustalenia nakładów rzeczowych s Katalogi Nakładów Rzeczowych:

KNR 2-01, KNR 2-02, KNR-W 2-01, KNR 2-31, KNR 4-01

#### 3. PODSTAWA USTALENIA CEN CZYNNIKÓW PRODUKCJI

3.1. Cennik - Sekocenbud - II kw 2018

3.2. Ceny nieujęte w informatorze przyjęto wg informacji producentów.

#### 4. UWAGI

4.1. Kosztorys przeliczono metodą szczegółową

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek - 50% mechanicznie. 67.64*1.05*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35.511	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.511</b>
2	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem - 50% ręcznie. 67.64*1.05*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35.511	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.511</b>
3	KNR 2-01 0205-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 67.64*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10.146	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.146</b>
4	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) - wykopy pod stopy fundamentowe. (8+4)*(0.45*0.45)*0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.215</b>
5	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III (poz.1+poz.2)*0.15+poz.4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11.868	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.868</b>
6	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m <sup>3</sup> - ręczne układanie betonu - B-15. 12*(0.45*0.45)*0.80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1.944	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.944</b>
7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 10cm. poz.1*0.10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.551	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.551</b>
8	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - podbudowa gr. 10cm. 67.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 67.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.640</b>
9	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - minus 5cm. Krotność = -5 poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 67.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.640</b>
10	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - podsypka z mialu kamiennego gr 10cm. poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 67.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.640</b>
11	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - analogia - krawężniki granitowe o wym. 8x30. 8*3.75-2*1.90	m m	 26.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.200</b>
12	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła - B20. - ława pod obrzeża o przekroju 0,02m <sup>2</sup> . poz.11*0.02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.524	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.524</b>
13	kalkulacja własna	Wyrównanie terenu przyległego wraz z wysianiem trawy. - 80Rg. 1	robota robota	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej - Słupy drewniane 14x14 - impregnowane ciśnieniowo do 3 klasy odporności. 0.14*0.14*(2.40*8+3.45*4)	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0.647	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.647</b>
15	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej - słupy 14x14. - impregnowane j.w. 0.14*0.14*0.5*4	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0.039	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.039</b>
16	KNR 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej - słupy 10x10 - impregnowane j.w. 0.10*0.10*0.4*8	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0.032	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.032</b>
17	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej - płatwie drewniane 14x16 impregnowane j.w.	m <sup>3</sup> drew.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.14*0.16*3.14*8	m <sup>3</sup> drew.	0.563	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.563</b>
18	KNR 2-02 0406-04	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - płatwie o wym. 14x16 - impregnowane j.w. 0.14*0.16*2.26*4	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.202	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.202</b>
19	KNR 2-02 0406-07	Podwaliny krótkie o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - płatwie o wym. 10x12 - impregnowane j.w. 0.10*0.12*0.67*8	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0.064	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.064</b>
20	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - kleszcze drewniane 7x14 - impregnowane j.w. 0.07*0.14*2.71*8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.212</b>
21	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - wymiany 10x16 i stężenia 14x14 - impregnowane j.w. 0.10*0.16*0.67*8+0.14*0.14*1.98*4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.241</b>
22	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - krokwie drewniane 7x16 oraz 6x16 - impregnowane j.w. 0.07*0.16*2.44*16+0.07*0.16*4.10*8+0.06*0.16*8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.881	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.881</b>
23	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - impregnowane j.w. 0.14*0.16*4.44*8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.796	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.796</b>
24	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - deskowanie deskami gr. 25mm z modrzewia europejskiego na zakład. Mnożnik do RMiS za zakład 1,15. dach dolny (3.75+0.67)*0.5*4.10*8 dach górny 1.14*0.93*0.5*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	72.488 4.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.729</b>
25	kalkulacja własna	Montaż drewnianych gąsiorów dachowych z desek struganych z modrzewia europejskiego gr 20mm. 4.44*8+1.35*8*2	m m	57.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>57.120</b>
26	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - impregnacja słupów grzybo i owadobójcza np. preparatem Altax Imprapol PQ 40. - zużycie środka wg norm producenta. 4*0.14*2.40*8+4*0.14*3.45*4+4*0.14*0.5*4*4*0.10*0.40*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.480</b>
27	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - dwukrotna impregnacja Drewnochronem. Zużycie środka wg norm producenta. słupy: 4*0.14*2.40*8+4*0.14*3.45*4+4*0.14*0.50*4+4*0.10*0.40*8 płatwie: 2*(0.14+0.16)*3.14*8+2*(0.14+0.16)*2.26*4+2*(0.10+0.12)*0.67*8 kleszcze: 2*(0.07+0.14)*2.71*8 stężenie: 4*0.14*1.98*4 wymiany: 2*(0.10+0.16)*0.70*8 krokwie: 2*(0.14+0.16)*4.44*8+2*(0.07+0.16)*2.24*16+2*(0.07+0.16)*4.10*8+2*(0.06+0.10)*1.35*8 pokrycie dachu: (3.75+0.67)*0.5*4.10*8+1.14*0.93*0.5*8+4.44*0.15*8*2+1.35*0.15*8*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.880 22.854 9.106 4.435 2.912 56.342 90.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>207.154</b>
28	kalkulacja własna	Dostawa i montaż ławostolów z modrzewia europejskiego impregnowanego wykonanych wg karty technicznej. 6	szt szt	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
29	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - impregnacja nóg ławostolów grzybo i owadobójcza np. preparatem Altax Imprapol PQ 40. - zużycie środka wg norm producenta. 4*0.08*1.25*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - dwukrotna impregnacja Drewnochronem. Zużycie środka wg norm producenta. $(2.98+1.48)*0.5*1.80*6*2+0.08*4*1.80*2+0.08*4*0.70*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.768	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.768</b>
31	KNR 2-02 0281-01 0281-04	Fundamenty pod maszyny - podłoże betonowe o grubości 15 cm i pow. do 5 m <sup>2</sup> - ręczne układanie betonu - fundament paleniska.  1.50*1.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.250</b>
32	kalkulacja własna	Dostawa i montaż paleniska z gabionu o śr. zewn 140cm z wypełnieniem kruszywem bazaltowym grubym. 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	kalkulacja własna	Dostawa i montaż rusztu wiszącego metalowego śr. 90cm z paleniskiem metalowym. 1	szt szt	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>