

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Ziębice pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją **ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomasie**, na terenie Gminy Ziębice.

## Rozdział I

### Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji ze środków budżetu Gminy Ziębice pochodzących ze źródeł zewnętrznych, na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

§ 2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

- 1) dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz.U. z 2016 r., poz.1870 z późn. zm.);
- 2) dotowany – należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści – osobę, która uzyska dotację z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła;
- 3) dotujący – należy przez to rozumieć Gminę Ziębice;
- 4) protokół odbioru – należy przez to rozumieć dokument podpisywany przez dotowanego i przedstawiciela dotującego, po dokonaniu odbioru wykonanego zadania;
- 5) Wnioskodawca – podmiot ubiegający się o przyznanie dotacji;
- 6) Przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła;
- 7) Program - należy przez to rozumieć program priorytetowy pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” ogłoszony przez Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

§ 3.1 O udzielenie dotacji może ubiegać się:

- 1) Osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania w ramach realizacji przedsięwzięć służących ochronie powietrza, będąca właścicielem, współwłaścicielem nieruchomości albo najemcą lokali komunalnych;
- 2) Wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku zamiaru objęcia ich dofinansowaniem, składa wnioski dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązują zasadą: jedna nieruchomość – jeden wniosek).

## Rozdział II

### Warunki otrzymania dotacji

§ 4.1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie gminy Ziębice, polegające na:

- 1) wymianie dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, na nowoczesne źródła ciepła:
  - a) kotły gazowe,
  - b) kotły na lekki olej opałowy,
  - c) piece zasilane prądem elektrycznym,
  - d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów klasy 5 (wg normy PN-EN 303-5:2012), wyposażone w automatyczny podajnik paliwa. Niedopuszczalne jest wyposażenie w ruszt awaryjny ani elementy umożliwiające jego zamontowanie;
- 2) likwidacja wszystkich lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
  - a) pompy ciepła,
  - b) kolektory słoneczne,
  - c) panele fotowoltaiczne,
  - d) przydomowe elektrownie wiatrowe.

2. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do otrzymania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą z zastrzeżeniem ust. 3

3. Od zasady likwidacji dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

W powyższych przypadkach konieczne jest trwałe odłączenie pieca od przewodu kominowego, poświadczone opinią kominarską.

4. Dotacją objęte są nowoczesne źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce (muszą posiadać certyfikaty zgodności CE).

5. Dotacja nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.

6. Dotujący może nie udzielić dotacji z uwagi na:

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu;
- 2) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie gminy;
- 3) wykonanie zadania z naruszeniem przepisów prawa;
- 4) nieprzyznanie Gminie Ziębice Pożyczki przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach Programu;

§ 5. Warunkiem otrzymania dotacji na zasadach niniejszego regulaminu, jest brak korzystania przez Wnioskodawcę z dofinansowania/dotacji z innych źródeł na ten sam rodzaj inwestycji.

### Rozdział III

#### Wysokość przyznanej dotacji

§ 6. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze Gminy Ziębice, Wnioskodawca może uzyskać dotację do wysokości **50% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami**, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla domu jednorodzinnego .....20.000,00 zł
- 2) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym.....14.000,00 zł
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty .....8.000,00 zł

### Rozdział IV

#### Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

§ 7. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie zakończonego zadania z tytułu poniesionych kosztów koniecznych do realizacji zadania (koszty kwalifikowane):

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej koniecznej do realizacji przedsięwzięcia;
- 2) koszt demontażu dotychczasowego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej wnioskiem);
- 3) kosztów zakupu i montażu nowoczesnego źródła ciepła;
- 4) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 5) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynki wielorodzinne;
- 6) koszt zakupu i montażu z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa). Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV - wiatrowe) mogą być dotowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19) ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r. poz. 478, z późn. zm.) tj. mikroinstalacja - instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączonej do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW.
- 7) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem) , c.o oraz c.w.u. – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej wnioskiem);
- 8) zbiornik na ciepłą wodę użytkową;
- 9) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych 5 -tej klasy wg PN-EN 303-5:2012) o wilgotności biomasy poniżej 20%;
- 10) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
- 11) odbiór kominiarski;
- 12) podatek od towarów i usług VAT, jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).

§ 8. Okres kwalifikalności kosztów rozpoczyna się od dnia wejścia w życie Uchwały i kończy z dniem jej uchylenia z zastrzeżeniem §11 pkt 7.

§ 9. Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania oraz bezpośrednio powiązane z celami przedsięwzięcia objętego pomocą finansową, a także mieszczące się w katalogu elementów wymienionych w § 7.

§10. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.

§ 11. Dotacja nie obejmuje (koszty niekwalifikowane):

- 1) kosztów nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia;
- 2) kosztów robót wykonywanych siłami własnymi przez Wnioskodawcę;
- 3) budowę zewnętrznych sieci, energetycznych lub gazowych;
- 4) zakup nowoczesnych źródeł ciepła nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także przenośnych źródeł ciepła;
- 5) zmianę konstrukcji dachu pokrycia dachowego;
- 6) instalacji rozprowadzającej ciepło po lokalu/budynku (licząc od nowego źródła ciepła do grzejników)
- 7) kosztów poniesionych przed dniem podpisania umowy, za wyjątkiem § 7 pkt 1), które to koszty mogą być liczone od dnia wejścia w życie uchwały.

## Rozdział V

### Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 12. 1 Informacja o naborze wniosków określająca w szczególności sposób, miejsce i termin składania zgłoszeń, zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

2. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Burmistrza Ziębic wniosek o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Ziębice pochodzących z Programu na dofinansowanie przedsięwzięcia służącego ochronie powietrza, wzór wniosku stanowi Załącznik nr 1.

3. Do wniosku o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć niżej wymienione dokumenty:

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z ksiąg wieczystych, akt notarialny, wypis z ewidencji gruntów i budynków;
- 2) pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na dokonanie wymiany dotychczasowego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa, wg **załącznika Nr 2** lub uchwałę wspólnoty o realizacji przedsięwzięcia;
- 3) aktualne pozwolenie na realizację przedsięwzięcia objętego zgłoszeniem zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
- 4) dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii;
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedsięwzięcia w lokalu lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Ziębice – w formie zaznaczenia na wniosku;
- 6) oświadczenie, że do ogrzewania budynku nie jest wykorzystywane inne źródło ciepła na paliwa stałe, obowiązek zgłoszenia nie dotyczy kominka, chyba że kominek służy do ogrzewania budynku - w formie zaznaczenia na wniosku;
- 7) oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT - w formie zaznaczenia na wniosku.

4. Wnioskodawca ubiegający się o pomoc de minimis, pomoc de minimis w sektorze rolnym zobowiązany jest do złożenia wraz ze zgłoszeniem dokumentów związanych z otrzymaną pomocą de minimis, pomocą de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, tj.:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku otrzymania dotacji oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegających się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) lub
- 3) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, dotyczących szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz.U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).

5. Wnioski rozpatrywane będą i weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym według kolejności ich złożenia.

6. Po złożeniu wniosku, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja w lokalu ma na celu weryfikację wniosku pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

7. Wnioski niekompletne nie spełniające wymogów formalnych określonych w Regulaminie, nie podlegają dalszej ocenie i pozostawia się je bez rozpatrzenia.

8. Po dokonaniu weryfikacji wniosku Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o zakwalifikowaniu bądź nie do otrzymania dotacji.

9. Wnioskodawca po otrzymaniu informacji o zakwalifikowaniu zgłoszenia, zobowiązany jest do podpisania umowy o udzielenie dotacji. Nie podpisanie umowy przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, z przyczyn leżących po jego stronie, skutkować będzie odmową przyznania dotacji.

§ 13.1 W celu rozliczenia dotacji Wnioskodawca z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Miejskim w Ziębicach kompletny wniosek o rozliczenie dotacji zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku Nr 3** do Regulaminu oraz:

1) dokumentację odbioru, którą stanowią:

- a) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty,
- b) oświadczenie Wnioskodawcy, że realizacja przedsięwzięcia została wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane,
- c) oświadczenie Wnioskodawcy o demontażu i przekazaniu dotychczasowego źródła ciepła do likwidacji, wg wzoru **załącznika Nr 4** do Regulaminu,
- d) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- e) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń;
- f) dokumentację techniczną niezbędną do realizacji przedsięwzięcia (jeśli dotyczy)

2) ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy,
  - deklaracje zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
  - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,

- umowę dostawy gazu;
  - b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
    - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
  - c) w przypadku wymiany na piec zasilane prądem elektrycznym:
    - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego,
    - umowę dostawy energii,
  - d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
    - deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012 i posiada nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85%,
  - e) w przypadku odnawialnych źródeł energii OZE:
    - deklaracja zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
2. Dokumenty wymagane do rozliczenia Wnioskodawca składa w formie kopii przedkładając na żądanie oryginał do wglądu.
3. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Ziębicach z udziałem Wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

§14.1 Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana Wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 15. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

## Rozdział VI Zwrot dotacji

§16.1 Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) tj.:

1) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem;

2) pobranie nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

2. Za wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem uznaje się też sytuację gdy Wnioskodawca w okresie 5 lat od daty otrzymania dotacji zamontuje dodatkowe ogrzewanie w lokalu w postaci urządzeń niespełniających warunki niniejszego regulaminu lub zastosuje paliwo inne niż określone w świadectwie badań energetyczno-emisyjnych dla danego urządzenia grzewczego.

## **Rozdział VII**

### **Postanowienia końcowe**

§ 17. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji po zakończeniu realizacji zadania i w okresie do 5 lat od dnia otrzymania dotacji;
- 2) wezwania dotowanego w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
  - a) nieprzestrzeganie niniejszych Zasad,
  - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.

