

## Zaproszenie

Gmina Ziębice zaprasza do złożenia oferty na: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.: „Remont świetlicy w Niedźwiedniku”**.

*Postępowanie prowadzone w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017 r, poz. 1579 z późn. zm.), zgodnie z którym „Ustawy nie stosuje się (...) do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.”*

### **1. Zamawiający:**

Gmina Ziębice, ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice

### **2. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1) Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zabezpieczonym przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia oraz zaadresować i opisać w następujący sposób:

ZAMAWIAJĄCY – GMINA ZIĘBICE

Adres: Urząd Miejski w Ziębicach, ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice

Oferta w postępowaniu pn.: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.:**

**„Remont świetlicy w Niedźwiedniku”**

Nie otwierać przed dniem: **16.03.2018 roku do godziny 12:45**

- 2) Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu opakowania, tj. np.: rozerwanie opakowania w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu błędnego opisu.
- 3) Ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.
- 4) Oferta składana jest w języku polskim, czytelna i trwałą techniką.
- 5) Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
- 6) Termin ważności oferty wynosi 30 dni.
- 7) Ofertę oraz wszelkie dokumenty podpisuje Wykonawca. W przypadku złożenia oferty przez osobę upoważnioną należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa, lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem, do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 8) Warunki określone w zaproszeniu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawców:
  - zamieszczając informację na stronie internetowej, jeśli zaproszenie było dostępne na stronie internetowej,
  - przesyłając informację w formie odpowiadającej wysłanemu zaproszeniu jeśli zaproszenie nie było zamieszczone na stronie internetowej.

### **3. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.: **„Remont świetlicy w niedźwiedniku”**. Zakres prac został określony w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz umowie z Wykonawcą robót budowlanych, które dostępne są do wglądu na stronie internetowej urzędu - strona BIP (zakładka zamówienia publiczne poniżej 30.000 euro).

W zakresie zamówienia konieczne będzie oddanie do dyspozycji Zamawiającego inspektora nadzoru w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej,

Osoba pełniąca w/w funkcję musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane oraz aktualne członkostwo we właściwej izbie inżynierów budownictwa.

#### **4. Termin realizacji zamówienia:**

Przewidywany termin zakończenia zadania 31.08.2018 r. (względnie do czasu zakończenia prac).

#### **5. Okres gwarancji:**

Nie ustanowiono.

#### **6. Miejsce i termin złożenia ofert:**

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **16.03.2018 r. do godz. 12:30** w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Ziębicach, ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice – w sekretariacie Urzędu – pok. nr 10, z opisem: **Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.: „Remont świetlicy w Niedźwiedniku”**, ofertę można wysłać pocztą, o jej przyjęciu decyduje data wpływu do Urzędu.

#### **7. Termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.03.2018 r** o godz. 12:45 w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 10 w Ziębicach – pok. nr 20. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert. Oferty złożone po terminie nie będą uznane przez Zamawiającego.

#### **8. Termin związania ofertą:**

Termin ważności oferty wynosi 30 dni.

#### **9. Warunki płatności:**

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy o roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót budowlano-montażowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości fakturowania częściowego.
3. Realizacja faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni licząc od daty przekazania Zamawiającemu faktury, po protokolarnym przekazaniu przedmiotu umowy o roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót budowlano-montażowych.

#### **10. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i nie ulegnie zmianie bez względu na zakres prac niezbędnych do kompleksowego wykonania całości zadania.

#### **11. Kryteria wyboru oferty:**

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest najniższa cena oferty (cena brutto za całość zamówienia)
- 2) Waga kryterium – cena brutto oferty za całość zamówienia – 100 %
- 3) Oferty będą oceniane według wyliczenia matematycznego:

$$\frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto za całość zamówienia}}{\text{Cena ocenianej oferty brutto za całość zamówienia}} \times 100 = \text{ilość punktów}$$

#### **12. Wymagane dokumenty:**

Wykonawca składając ofertę, składa następujące dokumenty:

- 1) Prawidłowo wypełniony formularz wykonawcy.
- 2) Kserokopia uprawnień budowlanych.

### **13. Informacje dotyczące zawarcia umowy:**

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wybranego Wykonawcę o wynikach postępowania.
- 2) Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie 30 dni.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z udzielenia zamówienia.

### **14. Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia:**

Bartosz Miszczycha – inspektor ds. przygotowywania i realizowania inwestycji

BURMISTRZ ZIĘBIC

.....  
Alicja Bura

Podpis Kierownika Zamawiającego

### **Załączniki:**

1. Formularz wykonawcy wraz z oświadczeniem.
2. Wzór umowy.



**Załącznik nr 1**

**Dotyczy zadania: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.: „Remont świetlicy w Niedźwiedniku”**

Formularz Wykonawcy

1. Nazwa, adres i nr telefonu Wykonawcy

.....  
.....  
.....  
.....

2. NIP.....

3. REGON.....

4. Nr rachunku bankowego:

.....

5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę netto.....PLN

(słownie:.....

.....)

Podatek VAT.....%

Podatek VAT.....PLN

(słownie:.....

.....)

Cenę brutto.....PLN

(słownie:.....

.....)

Oświadczam że:

- 1) Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- 2) Zobowiązuję się wykonać zamówienie zgodnie z warunkami podanymi w zaproszeniu.
- 3) Akceptuję warunki płatności.
- 4) Akceptuję wzór umowy a także termin realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5) Uważam się za związanego ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
- 6) Zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 7) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 8) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowego i rzetelnego wykonania zamówienia.
- 9) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 10) Nie zostało wszczęte wobec mnie postępowanie o ogłoszeniu upadłości lub likwidacji.

6. Zadanie objęte przedmiotowym zamówieniem wykonanym samodzielnie/z udziałem podwykonawców tj.:.....

.....

7. Załącznikami do oferty są:

.....

.....

.....

....., dnia .....

.....

Czytelny podpis (lub pieczęć i podpis)  
wykonawcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy



UMOWA nr .....

Zawarta w dniu: ..... w Ziębicach, pomiędzy:  
**Gminą Ziębice z siedzibą w Ziębicach, ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice (NIP: 887-16-35-214; REGON: 890718478)**

reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie

.....  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Inspektorem Nadzoru”

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych do tej umowy nie stosuje się w/w ustawy.

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn.: „**Remont świetlicy w Niedźwiedniku**”. Zakres prac został określony w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, umowie z Wykonawcą robót budowlanych oraz zaproszeniu do składania ofert na roboty budowlane.
2. Funkcję Inspektora Nadzoru pełnić będzie .....
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest przewidzieć odpowiednią ilość czasu dla prawidłowego wykonania zamówienia. Inspektor Nadzoru na bieżąco kontrolował będzie przebieg wykonywanych prac.
4. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie również do uczestniczenia we wszystkich odbiorach i spotkaniach wyznaczanych przez Zamawiającego.
5. W dniu podpisania umowy Inspektor Nadzoru otrzyma od Zamawiającego kserokopię umowy z Wykonawcą robót budowlanych oraz projekt budowlany.

**§ 2**

1. Inspektor Nadzoru oświadcza że posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia budowlane.
2. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązkami inspektora nadzoru inwestorskiego wynikającymi z treści art. 25 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm).
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest stawić się na budowie na żądanie Zamawiającego oraz być obecny przy odbiorze robót ulegających zakryciu.

**§ 3**

Termin zakończenia robót budowlanych przewiduje się do dnia 31 sierpnia 2018 r. Inspektor Nadzoru pełnił będzie funkcję inspektora nadzoru do zakończenia prac, również w przypadku jeśli zajdzie konieczność wydłużenia w/w terminu.

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł. brutto (słownie: ..... zł.).
2. Rozliczenie umowy nastąpi po zakończeniu prac i spisaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Inspektorowi Nadzoru w terminie 21 dni licząc od daty przedłożenia Zamawiającemu rachunku.

**§ 5**

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

1. Za szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru ponosi odpowiedzialność Inspektor Nadzoru.

- 
2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do bezzwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich uwag, odnośnie niewłaściwego wykonywania prac przez Wykonawcę robót budowlanych.
  3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do uczestniczenia w komisyjnym sporządzaniu protokołów konieczności, oraz innych protokołów, jeżeli w trakcie realizacji robót budowlanych zaistnieje taka konieczność.

#### § 6

1. Stronom przysługuje możliwość odstąpienia od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku odstąpienia Inspektora Nadzoru od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru, za które ponosi on odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania karę w wysokości: 500,00 zł.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosować należy przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd.

#### § 9

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inspektora Nadzoru, cztery dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**INSPEKTOR NADZORU:**

.....