

Protokół nr 22/2011

z posiedzenia Zarządu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej z dnia 18 lipca 2011 roku pod przewodnictwem Pana Grzegorza Marasa - przewodniczącego Zarządu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej odbytego w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Wieluniu.

Członkowie Zarządu Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej obecni na posiedzeniu:

1. Pan Maras Grzegorz - członek Zarządu
2. Pan Kącki Tomasz- członek Zarządu
3. Pan Kiedos Andrzej – członek Zarządu
4. Pan Suwara Józef - członek Zarządu

Osoby zaproszone :

1. Pan Janusz Antczak -Burmistrz Wielunia
2. Pani Maria Zarebska – Naczelnik z UM Wieluń.

Porządek obrad:

1. Powitanie członków Zarządu i zaproszonych gości.
2. Omówienie sprawy związanej z pozwem spółki” EKO-ENERGIA”.
3. Omówienie pisma Pana Andrzeja Szałka z kancelarii prawnej „FIDES”.
4. Sprawy różne- informacje odnośnie :
 - kredytu dla Radio- Media ZW;
 - kredytu dla TZG ZW.

Punkt 1

Pan Grzegorz Maras -powitał wszystkich zgromadzonych i otworzył posiedzenie Zarządu.

Punkt 2

Pan Grzegorz Maras -proces sądowy w związku ze spółką „Eko- Energia” nie zakończył się. Sytuacja podczas rozprawy przedstawiała się różnie. Jak wiadomo nie ma pozwoleń na budowę. Pozwolenie na termoselekt zostało odrzucone przez Wojewodę. Teraz Pan Wrzecionarz przedstawił nowa koncepcję czyli produkcję biogazu. Pani sędzia pytała dlaczego chcemy rozwiązać spółkę. Odpowiedź z mojej strony była krótka spółka i jej Prezes przestali być dla nas wiarygodni.

Zapytałem ile warta jest dokumentacja na pierwotną budowę, sam pan Wrzecionarz potwierdził, że nic. Aport do spółki był wniesiony w danej chwili, teraz można jedynie złożyć

pismo o przeszacowanie udziałów. Odnośnie spraw związanych z księgowością prezes spółki wyraźnie się gubił. Ponadto wiadomym jest, że nie składają pítów do Urzędu Skarbowego. Na moje pytanie w sprawie zaległości spółki, nie umiał udzielić informacji. Pani Sędzia skierowała wniosek do Prezesa spółki o złożenie w ciągu 14 dni informacji o nie zaleganiu w podatkach.

Pan Wrzecionarz złożył do Urzędu miasta w Wieluniu wniosek o wydanie warunków zabudowy oraz decyzji o uwarunkowaniach środowiska.

Mam pytanie do Pana Burmistrza czy wyda pan pozytywną decyzję? Jeśli tak sąd nie pozwoli na rozwiązanie spółki.

Pan Józef Suwara – powinniśmy się teraz razem zjednoczyć i nie dopuścić do wydania pozytywnej decyzji środowiskowej i zarazem złożyć pismo o przeszacowanie i zwrot aportu.

Pan Janusz Antczak- nie ukrywam, że grunty te są miastu bardzo potrzebne. Tworzyć będziemy Łódzką Strefę Ekonomiczną, a ja obecną chwilę nie mam gruntów na ten cel.

Pani Maria Zarębska – w ubiegłym miesiącu spółka : "Eko-Energia" wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, w tym celu konieczne jest posiadanie decyzji środowiskowej. Pismo o wydanie decyzji środowiskowej złożono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Dyrektor wyraził opinię, że musi być złożony raport oddziaływania na środowisko do RDOŚ i do sanepidu. Więc sprawa ta będzie trwała pewien czas.

Pan Grzegorz Maras – nie musi być planu zagospodarowania przestrzennego na te inwestycje.

Pani Maria Zarębska – nie. Miasto nie ma narzędzia aby móc odmówić wydania decyzji. Są jednak przesłanki, które mogą wpłynąć na wydanie negatywnej decyzji. Są nimi :położenie działki w granicy administracyjnej miasta oraz odległość od sąsiednich zabudowań .

Pan Tomasz Kącki – czy można wpłynąć w jakiś sposób na dyrektora ? Dwa argumenty na naszą korzyść już mamy.

Pan Janusz Antczak – wiemy kto jest dyrektorem. My jako miasto nie jesteśmy stroną postępowania .

Pani Maria Zarębska – ja nie wiem czy za 3 lata uda się zakończyć postępowanie.

Pan Tomasz Kącki- był u pana burmistrza pan Wrzecionarz ?

Pan Janusz Antczak – tak, był przed licytacją . Ja ze swej strony dodam ,że my pójdziemy zgodnie z procedurą. Każdy 1 ha to dla nas milion zł. Na ul. Fabrycznej pracuje ok. 3500 pracowników. Tym rejonie istnieje wiele dużych firm , które byłyby zainteresowane zakupem gruntów.

Punkt 5

Pan Grzegorz Maras –kolejny punkt to omówienie pisma Pana Andrzeja Szalka z kancelarii prawnej „FIDES”.

Pan Grzegorz Smugowski były wójt gminy Pątnów złożył na moje ręce oraz Przewodniczącego Zgromadzenia Związku postanowienie w sprawie bezpośrednich wyborów na wójta Gminy Pątnów w sprawie protestu wyborczego komitetu wyborczego . Wyrok jest nieprawomocny więc nie będę go komentował . Odczytałem go państwu z uwagi na to, że jako przewodniczący Zarządu zobowiązany jestem do przekazania informacji.

Pan Andrzej Kiedos – chciałbym zwrócić się z prośbą do Zarządu o możliwość wydania mi kserokopii w/w postanowienia. Pomimo, iż z treści pisma wynika, że Pan Smugowski powyższe pismo skierował do mnie ja do tej pory nie otrzymałem. W związku z powyższym wnoszę jak wyżej. Zarząd pozytywnie ustosunkował się do prośby Pana Kiedosa .

Punkt 6

Pan Grzegorz Maras- ostatni punkt to sprawy różne- informacje odnośnie :

- kredytu dla Radio- Media ZW;
- kredytu dla TZG ZW.

Jeśli chodzi o kredyt dla Radia do tej pory nie mam informacji z banku. W najbliższym czasie udam się do Pani dyrektor banku na rozmowę. Do końca tego roku Związkowi Gmin pozostało do spłaty 430.000 zł kredytu. Chciałbym abyśmy sprzedali część pomieszczeń Radia. Opinia RIO była by wówczas pozytywna .

W spółce TZG nie dzieje się za dobrze. Za dokumentację związaną projektem z telefonami miały płacić gminy, czego do tej pory gminy nie uczyniły. Teraz zbierają na zus-y. Pilnie należy zwołać posiedzenie rady nadzorczej spółki i wytypować delegację do banku lututowskiego w sprawie możliwości wnioskowania o kredyt konsolidacyjny.

Pan Edward Kiedos- obawiam, że to nic nie zmieni w spółce, co najwyżej pozwoli na pewien czas oddalić widmo bankructwa .Czy spółka potrafi wygenerować taki zysk, aby starczyło na dzienną obsługę tak dużego kredytu.

Przewodniczący ZGZW zamyka posiedzenie Zarządu.

Na tym protokół zakończono i podpisano .

PROTOKOŁOWAŁA Ilona Pietras

Ilona Pietras