

OŚ.6220.1.5.2018MA

Żerków, dnia 12.04.2018

ZAWIADOMIENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Żerków

o wszczęciu postępowania

Zawiadamiam, że zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a.(Dz.U. 2017.1257 t.j.) na wniosek Inwestora Jacka Włoszczyka, Chrzan ul. Osiedlowa 9,63-210 Żerków złożony w dniu 05.04.2018 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku inwentarskiego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 126/4,odręb 0004 Chrzan, Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Żerków.

Zawiadamiam również, że organ prowadzący postępowanie w dniu 12.04.2018r. wystąpił zgodnie z art.64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 21 lipca 2017 r. poz. 1405) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu , Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi po uzyskaniu ww. opinii.

Informuję również o uprawnieniach stron tego postępowaniach wynikających z art.10 k.p.a. do czynnego udziału w każdym etapie postępowania.

Strony mogą zatem zapoznać się z dokumentacją sprawy, składać uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Żerków, ul. A. Mickiewicza 5, 63-210 Żerków, pokój nr 5, w godzinach urzędowania w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Otrzymują strony postępowania:

Wg rozdzielnika do pisma –znak sprawy OŚ.6220.1.4.2018MA

Do wiadomości:

- 1.Włoszczyk Jacek, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków;
2. Sołtys wsi Kubacka Ewa Chrzan ul. Długa 42, 63-210 Żerków;-do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
- 3.Strony postępowania;
- 4.a/a.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Jędraszczyk

**Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań**

Na podstawie art.64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 21 lipca 2017 r. poz. 1405), proszę o wydanie opinii w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania na środowisko inwestycji pn.:

**„BUDOWA BUDYNKU INWENTARSKIEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR EWID. 126/4 W MIEJSCOWOŚCI CHRZAN, GMINA ŻERKÓW”**

UZASADNIENIE

Inwestor Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków złożył w dniu 05.04.2018 r. wniosek o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla planowanego przedsięwzięcia inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 126/4, odręb 0004 Chrzan, Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie. Projektowana inwestycja w myśl § 3 ust.1 pkt 102 i § 3 ust.2 pkt2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.(Dz.U.2016.71.t.j.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.,„ chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)”.

Projektowane przedsięwzięcie to:

Planowana Inwestycja polegać będzie na budowie nowoczesnego budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o maksymalnej obsadzie 134,4 DJP, zlokalizowanego na działce ewid. 126/4, obręb: 0004 Chrzan, jednostka ewidencyjna: Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa działka, na której będzie zlokalizowana inwestycja, jest własnością *Inwestora*.

Ponadto, Inwestor na terenie istniejącego gospodarstwa na ww. działce - nr ewid. 126/4 nie prowadzi żadnej hodowli zwierząt.

Teren działki przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie inwestycyjne, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - grunty orne RIVb, RV oraz grunty rolne zabudowane Br-RIVb i Br-RV, natomiast planowany budynek będzie znajdował się bezpośrednio na gruncie ornym RV.

Przedsięwzięcie nie będzie przekraczało granic wydzielonej części działki na której będzie zlokalizowane, a przewidywany zasięg oddziaływania ograniczy się do terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie. Tereny zlokalizowane wokół planowanej inwestycji to głównie tereny pól uprawnych oraz tereny typowej zabudowy zagrodowej. Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią grunty rolne z zabudową zagrodową oraz droga gminna.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Wnioskodawca planuje m. in.:

- budowę budynku inwentarskiego o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 960,0 m², w tym: część inwentarska o powierzchni zabudowy nie większej niż 876,8 m² i wymiarach nie większych niż 54,8 m x 16,0 m, gdzie hodowla tuczników prowadzona będzie w systemie bezściółkowym (na rusztach betonowych) ze zbiornikiem na gnojowicę w postaci betonowych kanałów gnojowych, usytuowanych pod budynkiem tuczarni pod rusztami, o pojemności nie większej niż 1344 m³ oraz budynek socjalny do obsługi tuczarni o powierzchni nie większej niż 83,2 m² i wymiarach nie większych niż 16,0 m x 5,2 m;
- wykonanie 2 silosów paszowych o pojemności do 15,0 t każdy, zlokalizowanego obok planowanego budynku inwentarskiego.

Do planowanej tuczarni będzie doprowadzone przyłącze wodociągowe zasilane z wodociągu gminnego oraz przyłącze elektroenergetyczne zasilane z sieci elektrycznej. Ścieki socjalno - bytowe z planowanego pomieszczenia socjalnego zlokalizowanego w planowanej tuczarni, odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Stosownie do przyjętej wielkości chowu opracowany zostanie projekt budowlany na budowę przedmiotowego budynku inwentarskiego (tuczarni).

W związku z powyższym zwracam się o opinię w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania w/w inwestycji na środowisko.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 ze zm.) tzn.: nie jest objęta terenem rewitalizacji oraz nie jest położona w strefie rewitalizacji.

Ponadto zgodnie z polityką przestrzenną Gminy Żerków wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków, działka nr ewid. 126/4 znajduje się w strefie II B - strefa o przewadze funkcji rolniczej i uzupełniającej – przetwórstwa rolno – spożywczego oraz uzupełniającej -aktywizacji gospodarczej związanej z działalnością produkcyjną pozarolniczą.

W załączeniu:

- wniosek;
- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- mapa;
- wypis z rejestru gruntu;
- zapis w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta CD)
- wykaz stron postępowania.

Do wiadomości:

- 1.Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków;
- 2.Soltys wsi Chrzan Kubacka Ewa, Chrzan ul. Długa 42,63-210 Żerków;-do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
- 3.a/a.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Jędraszczyk

**Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Jarocinie
ul. Wąska 2
63-200 Jarocin**

Na podstawie art.64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 21 lipca 2017 r. poz. 1405), proszę o wydanie opinii w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania na środowisko inwestycji pn.:

**„BUDOWA BUDYNKU INWENTARSKIEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR EWID. 126/4 W MIEJSCOWOŚCI CHRZAN, GMINA ŻERKÓW”**

UZASADNIENIE

Inwestor Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków złożył w dniu 05.04.2018 r. wniosek o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla planowanego przedsięwzięcia inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 126/4, odręb 0004 Chrzan, Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie. Projektowana inwestycja w myśl § 3 ust.1 pkt 102 i § 3 ust.2 pkt2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.(Dz.U.2016.71.t.j.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.,„ chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)”.

Projektowane przedsięwzięcie to:

Planowana Inwestycja polegać będzie na budowie nowoczesnego budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o maksymalnej obsadzie 134,4 DJP, zlokalizowanego na działce ewid. 126/4, obręb: 0004 Chrzan, jednostka ewidencyjna: Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa działka, na której będzie zlokalizowana inwestycja, jest własnością *Inwestora*.

Ponadto, Inwestor na terenie istniejącego gospodarstwa na ww. działce - nr ewid. 126/4 nie prowadzi żadnej hodowli zwierząt.

Teren działki przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie inwestycyjne, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - grunty orne RIVb, RV oraz grunty rolne zabudowane Br-RIVb i Br-RV, natomiast planowany budynek będzie znajdował się bezpośrednio na gruncie ornym RV.

Przedsięwzięcie nie będzie przekraczało granic wydzielonej części działki na której będzie zlokalizowane, a przewidywany zasięg oddziaływania ograniczy się do terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie. Tereny zlokalizowane wokół planowanej inwestycji to głównie tereny pól uprawnych oraz tereny typowej zabudowy zagrodowej. Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią grunty rolne z zabudową zagrodową oraz droga gminna.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Wnioskodawca planuje m. in.:

- budowę budynku inwentarskiego o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 960,0 m², w tym: część inwentarska o powierzchni zabudowy nie większej niż 876,8 m² i wymiarach nie większych niż 54,8 m x 16,0 m, gdzie hodowla tuczników prowadzona będzie w systemie bezściółkowym (na rusztach betonowych) ze zbiornikiem na gnojowicę w postaci betonowych kanałów gnojowych, usytuowanych pod budynkiem tuczarni pod rusztami, o pojemności nie większej niż 1344 m³ oraz budynek socjalny do obsługi tuczarni o powierzchni nie większej niż 83,2 m² i wymiarach nie większych niż 16,0 m x 5,2 m;

- wykonanie 2 silosów paszowych o pojemności do 15,0 t każdy, zlokalizowanego obok planowanego budynku inwentarskiego.

Do planowanej tuczarni będzie doprowadzone przyłącze wodociągowe zasilane z wodociągu gminnego oraz przyłącze elektroenergetyczne zasilane z sieci elektrycznej. Ścieki socjalno - bytowe z planowanego pomieszczenia socjalnego zlokalizowanego w planowanej tuczarni, odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Stosownie do przyjętej wielkości chowu opracowany zostanie projekt budowlany na budowę przedmiotowego budynku inwentarskiego (tuczarni).

W związku z powyższym zwracam się o opinię w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania w/w inwestycji na środowisko.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 ze zm.) tzn.: nie jest objęta terenem rewitalizacji oraz nie jest położona w strefie rewitalizacji.

Ponadto zgodnie z polityką przestrzenną Gminy Żerków wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków, działka nr ewid. 126/4 znajduje się w strefie II B - strefa o przewadze funkcji rolniczej i uzupełniającej – przetwórstwa rolno – spożywczego oraz uzupełniającej -aktywizacji gospodarczej związanej z działalnością produkcyjną pozarolniczą.

W załączeniu:

- wniosek;
- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- mapa;
- wypis z rejestru gruntu;
- zapis w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta CD)
- wykaz stron postępowania.

Do wiadomości:

- 1.Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków;
- 2.Soltys wsi Chrzan Kubacka Ewa, Chrzan ul. Długa 42,63-210 Żerków;-do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
- 3.a/a.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Jędraszczyk

OŚ.6220.1.3.2018MA

Żerków, dnia 12.04.2018r.

**Dyrektor Zarządu Zlewni
w Kaliszu
ul. Kolegialna 4
62-800 Kalisz**

Na podstawie art.64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 21 lipca 2017 r. poz. 1405), proszę o wydanie opinii w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania na środowisko inwestycji pn.:

**„BUDOWA BUDYNKU INWENTARSKIEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR EWID. 126/4 W MIEJSCOWOŚCI CHRZAN, GMINA ŻERKÓW”**

UZASADNIENIE

Inwestor Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków złożył w dniu 05.04.2018 r. wniosek o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla planowanego przedsięwzięcia inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 126/4, odręb 0004 Chrzan, Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie. Projektowana inwestycja w myśl § 3 ust.1 pkt 102 i § 3 ust.2 pkt2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.(Dz.U.2016.71.t.j.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.,„ chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)”.

Projektowane przedsięwzięcie to:

Planowana Inwestycja polegać będzie na budowie nowoczesnego budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o maksymalnej obsadzie 134,4 DJP, zlokalizowanego na działce ewid. 126/4, obręb: 0004 Chrzan, jednostka ewidencyjna: Gmina Żerków, powiat Jarociński, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa działka, na której będzie zlokalizowana inwestycja, jest własnością *Inwestora*.

Ponadto, Inwestor na terenie istniejącego gospodarstwa na ww. działce - nr ewid. 126/4 nie prowadzi żadnej hodowli zwierząt.

Teren działki przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie inwestycyjne, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - grunty orne RIVb, RV oraz grunty rolne zabudowane Br-RIVb i Br-RV, natomiast planowany budynek będzie znajdował się bezpośrednio na gruncie ornym RV.

Przedsięwzięcie nie będzie przekraczało granic wydzielonej części działki na której będzie zlokalizowane, a przewidywany zasięg oddziaływania ograniczy się do terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie. Tereny zlokalizowane wokół planowanej inwestycji to głównie tereny pól uprawnych oraz tereny typowej zabudowy zagrodowej. Sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią grunty rolne z zabudową zagrodową oraz droga gminna.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Wnioskodawca planuje m. in.:

- budowę budynku inwentarskiego o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 960,0 m², w tym: część inwentarska o powierzchni zabudowy nie większej niż 876,8 m² i wymiarach nie większych niż 54,8 m x 16,0 m, gdzie hodowla tuczników prowadzona będzie w systemie bezściółkowym (na rusztach betonowych) ze zbiornikiem na gnojowicę w postaci betonowych kanałów gnojowych, usytuowanych pod budynkiem tuczarni pod rusztami, o pojemności nie większej niż 1344 m³ oraz budynek socjalny do obsługi tuczarni o powierzchni nie większej niż 83,2 m² i wymiarach nie większych niż 16,0 m x 5,2 m;

- wykonanie 2 silosów paszowych o pojemności do 15,0 t każdy, zlokalizowanego obok planowanego budynku inwentarskiego.

Do planowanej tuczarni będzie doprowadzone przyłącze wodociągowe zasilane z wodociągu gminnego oraz przyłącze elektroenergetyczne zasilane z sieci elektrycznej. Ścieki socjalno - bytowe z planowanego pomieszczenia socjalnego zlokalizowanego w planowanej tuczarni, odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Stosownie do przyjętej wielkości chowu opracowany zostanie projekt budowlany na budowę przedmiotowego budynku inwentarskiego (tuczarni).

W związku z powyższym zwracam się o opinię w zakresie potrzeby i zakresu opracowania raportu oddziaływania w/w inwestycji na środowisko.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 ze zm.) tzn.: nie jest objęta terenem rewitalizacji oraz nie jest położona w strefie rewitalizacji.

Ponadto zgodnie z polityką przestrzenną Gminy Żerków wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków, działka nr ewid. 126/4 znajduje się w strefie II B - strefa o przewadze funkcji rolniczej i uzupełniającej – przetwórstwa rolno – spożywczego oraz uzupełniającej -aktywizacji gospodarczej związanej z działalnością produkcyjną pozarolniczą.

W załączeniu:

- wniosek;
- karta informacyjna przedsięwzięcia;
- mapa;
- wypis z rejestru gruntu;
- zapis w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta CD)
- wykaz stron postępowania.

Do wiadomości:

- 1.Jacek Włoszczyk, Chrzan ul. Osiedlowa 9, 63-210 Żerków;
- 2.Soltys wsi Chrzan Kubacka Ewa, Chrzan ul. Długa 42,63-210 Żerków;-do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
- 3.a/a.

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Jedraszczyk