

PROTOKÓŁ
ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej Żerkowa
z dnia 28 lipca 2017 roku

Posiedzenie komisji odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie w godzinach od 8³⁰ do 9³⁰.

Obecni członkowie komisji, zgodnie z załączonymi listami obecności. Ponadto uczestnikami posiedzenia byli:

- Pan Jacek Jędraszczyk - Burmistrz
- Pan Michał Surma - Sekretarz Gminy
- Pani Bronisława Rogacka - Skarbnik Gminy
- Pani Teresa Szablewska - pracownik biura Rady Miejskiej
- Pani Elżbieta Kupś - pomoc Urzędu MiG Żerków
- Pani Anna Kopras-Fijołek - „Gazeta Jarocińska”
- Pan Hieronim Czaplicki - „Życie Jarocina”

Temat posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie projektów uchwał na XXVII sesję Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:
 - 1) Przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żerków na lata 2017-2023,
 - 2) Szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Żerków lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych,
 - 3) wprowadzenia zmiany do Uchwały Nr XXV/167/17 w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na pokrycie deficytu budżetowego w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Raszewach w oparciu o nowatorską technologię Biogradex”
 - 4) Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowości Paruchów,
 - 5) Wprowadzenia zmian do uchwały budżetowej na 2017 rok,
 - 6) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2017-2022,
3. Sprawy bieżące.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia

Przewodnicząca pani Barbara Urbańska dokonała otwarcia wspólnego posiedzenia komisji, powitała zebranych po czym przedstawiła porządek posiedzenia. Radni zaakceptowali porządek posiedzenia.

Ad. 2 Omówienie projektów uchwał na XXVII sesję Rady Miejskiej Żerkowa w sprawie:

1) przyjęcia Lokalnego Planu Rewitalizacji dla Gminy Żerków na lata 2017-2023

Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały.

Radny Zdzisław Paluszkiewicz zwrócił uwagę na fakt, że w Planie Rewitalizacji nie ujęto Śmiełowa.

Sekretarz wyjaśnił, że Śmiełów nie jest terenem objętym rewitalizacją, dodał do poprawionego Planu Rewitalizacji dla Gminy Żerków na lata 2017-2023 został włączony Lgów, ponieważ mieścił się we wszystkich wskaźnikach i kryteriach.

Burmistrz poprosił radnego Z. Paluszkiewicza, aby się nie martwił o Śmiełów wszystkie zaplanowane działania w Śmiełowie zostaną z pewnością wykonane. Nadmienił, że środki w budżecie na plac zabaw w Śmiełowie są zabezpieczone. W następny wtorek odbędzie się spotkanie w Agencji Nieruchomości Rolnych w celu podpisania umowy dotyczącej przekazania działki.

Radna Wioletta Rogozińska – Świątek – czy dzieci w Kamieniu również mogą liczyć na plac zabaw, po wyjaśnieniu spraw z Agencją Nieruchomości Rolnych?

Burmistrz poinformował, że sprawa jest w toku, jednak w pierwszej kolejności trzeba będzie zabezpieczyć teren pod oczyszczalnię, następnie na terenie, który zostanie będzie można pomyśleć o placu zabaw. Dodał, że obecnie w Kamieniu toczy się bardzo dużo inwestycji.

Radny Jan Barański zwrócił się z zapytaniem, w jakiej miejscowości ma zostać pobudowana siłownia przy sali wiejskiej ujęta w Planie Rewitalizacji na stronie 62?

Sekretarz wyjaśnił, że kwestia poruszona przez radnego J. Barańskiego dotyczy danych z ankiet, gdzie należało wybrać jeden z wariantów odpowiedzi.

Radny Jan Barański - gdzie została przewieziona siłownia z Dobieszczyzny? Dodał, że miejsce dla niej było gwarantowane, a jednak została zabrana.

Burmistrz – kto poszukał miejsca dla siłowni w Dobieszczyźnie?, gdzie było ono zagwarantowane?

Radny Jan Barański powiedział, że było zagwarantowane w budynku starej szkoły, którą gmina sprzedała.

Burmistrz wyjaśnił, że siłownia została przewieziona do Stęgoszy, jest to sprzęt, który nie nadaje się na siłownię zewnętrzną. Dodał, że w Dobieszczyźnie nie ma odpowiedniej ilości miejsca na tego rodzaju sprzęt. Poinformował, że jeśli będą środki to będzie można zrobić siłownię zewnętrzną z prawdziwego zdarzenia.

Radny Jan Barański powiedział, że z siłowni korzystało wiele osób, na obecną chwilę wszyscy się dopytują co się z nią stało. Podkreślił, że mówi się o kulturze na wsi a siłownia została zabrana.

Burmistrz powiedział, że nie należy mylić pojęcia kultury z kulturą fizyczną. Nadmienił, że w Dobieszczyźnie w ostatnim czasie prawie nic się nie działo, a w miejscowości są bardzo dobre warunki do aktywności. Podkreślił, że siłownia było własnością organizacji „Salos” z Dobieszczyzny, którą zakonnicze przekazały, jednak wcale nie musiały tego robić.

Radny Jan Barański stwierdził, że dzięki tej siłowni mieszkańcy mieli możliwość ćwiczenia w trakcie zimy czy w deszczowe dni.

Burmistrz stwierdził, że niestety stało się jak się stało i w obecnej sytuacji będą musieli ćwiczyć w domach, a jeżeli zbierze się kilkuosobowa grupa to mają możliwość ćwiczenia na sali gimnastycznej, sala jest otwarta, najważniejsza jest w tym przypadku organizacja.

Radny Jan Barański powiedział, że nie powinno się zabierać siłowni z Dobieszczyzny.

Burmistrz ponownie podkreślił, że siłownia została zabrana, ponieważ nie było jej, gdzie umiejscowić, ponieważ budynek, w którym wcześniej się znajdowała nie jest już własnością gminy.

Radny Jan Barański powtarzał, że wcześniej była mowa, że znajdzie się miejsce na siłownię.

Skarbnik – gdzie to miało zostać wstawione?

Burmistrz – u kogo?

Radny Jan Barański podkreślał kilkakrotnie, że w momencie sprzedaży starej szkoły było gwarantowane pomieszczenie na siłownię.

Burmistrz podkreślił, że nigdy nie było o czymś takim mowy. Dodał, że pomieszczenie byłoby, jednak z uwagi na fakt wejścia w życie ustawy o zmianie oświaty plany się pokrzyżowały, ponieważ musiała nastąpić reorganizacja w szkole z uwagi na obowiązek zrobienia ośmioklasowych szkół.

Radny Jan Barański powiedział, że szkoła w Chrzanie będzie rozbudowywana natomiast w Dobieszczyźnie nic się nie planuje.

Radny Wojciech Raś zwrócił uwagę, że nie można porównywać budynku szkoły w Chrzanie ze szkołą w Dobieszczyźnie.

Przewodnicząca powiedziała, że Pani dyrektor ze Szkoły Podstawowej w Dobieszczyźnie podczas objazdu szkół przez radnych informowała, że jest w stanie oddać swój gabinet w celu przeznaczenia go na sale lekcyjną. Pani dyrektor podkreślała również, że nie potrzebuje żadnych zmian i sobie poradzi.

Radny Jan Barański powiedział, że Pani dyrektor w ten sposób broniła szkoły w Dobieszczyźnie i walczyła o szkołę ośmioklasową.

Przewodnicząca powiedziała, że temat oświaty zostanie podjęty. Podkreśliła w odniesieniu do wypowiedzi radnego J. Barańskiego, że nie należy porównywać szkoły w Dobieszczyźnie ze szkołą w Chrzanie. Temat oświaty zostanie podjęty.

Radny Jan Barański powiedział, że składa wniosek o dobudowę klas w Dobieszczyźnie, ponieważ dzieci nie mają nawet pomieszczenia na stołówkę.

Radna Maria Sołtysiak powiedziała, że w Chrzanie dzieci w ogóle nie mają wyżywienia.

Radny Wojciech Raś zwrócił się z zapytaniem czy wniosek radnego J. Barańskiego został złożony na prośbę pani dyrektor?

Radny Jan Barański – *osobisty, własny*.

Radny Wojciech Raś – *ale czy Pani dyrektor o to prosiła?*

Radny Jan Barański – *osobisty, własny*. Dodał, że walczył o szkołę ośmioklasową w Dobieszczyźnie i będzie nadal walczył.

Przewodnicząca podkreśliła ponownie, że temat oświaty zostanie podjęty. Następnie poprosiła radnych o zakończenie tematu niezwiązanego z projektem omawianej uchwały.

Radny Bogdan Bożejewicz – czym się różni poprzednia wersja Planu od obecnej wersji?

Sekretarz wyjaśnił, że w międzyczasie wpłynęła decyzja z RDOSiu oraz uwagi od Marszałka, które zostały uwzględnione w obecnej wersji Planu.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do omawiania kolejnego projektu uchwały.

- 2) szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Zerków lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych,**

Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem

Radny Bogdan Bożejewicz – *czy to jest jakaś nowa uchwała czy to jest zmiana do wcześniej podjętej uchwały? Skąd to się wzięło?*

Skarbnik wyjaśniła, że konieczność podjęcia uchwały jest podyktowana ustawą, która narzuca obowiązek określenia w uchwale informacji dotyczących udzielania ulg. Dotychczas ulgi również były, jednak na obecną chwilę przepisy się zmieniły, co wpływa na konieczność podjęcia uchwały.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do omawiania kolejnego projektu uchwały.

3) wprowadzenie zmiany do Uchwały Nr XXV/167/17 w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na pokrycie deficytu budżetowego w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Raszewach w oparciu o nowatorską technologię Biogradex”

Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Skarbnik poinformowała, że po przetargu ogółem nakłady się zmieniły w związku z tym zostanie zaciągnięta mniejsza kwota pożyczki. W związku z powyższym konieczne było podjęcie uchwały uwzględniające nową kwotę zaciąganej pożyczki. W uzasadnieniu uchwały zostały uwzględnione kwoty pożyczki zaciągane w kolejnych latach. W trakcie realizacji zadania będą składane do WFOŚ faktury, na podstawie, których będzie on udzielał pożyczki.

Radny Bogdan Bożejewicz – *czym zostanie pokryta różnica, ponieważ kwota po przetargu jest wyższa niż zaciągany kredyt?*

Skarbnik – różnica zostanie pokryta ze środków własnych.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca przeszła do omawiania kolejnego projektu uchwały.

4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowości Paruchów

Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radna Maria Sołtysiak – *czy gmina będzie pokrywała wszystkie koszty związane z przygotowaniem planu zagospodarowania?*

Burmistrz poinformował, że nie możemy wymuszać na właścicielu partycypacji w kosztach przygotowania planu zagospodarowania, ponieważ jego sporządzenia jest zadaniem własnym gminy.

Radny Zdzisław Paluszkiewicz zwrócił się zapytaniem czy to chodzi o budynek po byłych SKRach oraz czy wszystko jest już prawnie uregulowane?

Burmistrz powiedział, że wszystko jest uregulowane, co daje możliwość stworzenia planu.

Radny Wojciech Raś zwrócił uwagę, że wszystkie grunty po SKRach już zostały prawnie uregulowane.

5) wprowadzenia zmian do uchwały budżetowej na 2017 rok,

Przewodnicząca poprosiła Skarbnika o przedstawienie wprowadzanych zmian do uchwały budżetowej na 2017 rok.

Skarbnik poinformowała, że:

- zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11.07.2017 r. przyjmuje się do budżetu dotacje celowe w dziale 801 w kwocie 137.064,94 zł na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych,

- zgodnie z pismem z dnia 10.07.2017 r. zostaje zwiększony plan dotacji celowej w dziale 852 o kwotę 450,-zł na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych. Skarbnik dodała, że

osoby kwalifikujące się do dodatku mieszkaniowego mogą się również zakwalifikować do dodatku energetycznego.

Następnie Skarbnik powiedziała, że:

- zgodnie z pismem z dnia 14.07.2017 r. zostaje zwiększony plan dotacji celowej w dziale 852 o kwotę 1.350,-zł z przeznaczeniem na wynagrodzenie dla opiekuna prawnego, w rozdziale 85214 o kwotę 35.000,-zł z przeznaczeniem na wypłatę zasiłków okresowych, a w rozdziale 85216 o kwotę 36.000,-zł na wypłatę zasiłków stałych.

Skarbnik poinformowała, że ogółem dochody na zadania zlecone zwiększa się o kwotę 138.864,94 zł i zadania własne o kwotę 71.000,-zł. Planowane dochody własne zwiększa się o kwotę o 360.000,-zł - są to wpływy z opłaty eksploatacyjnej, które to zmniejszą planowany deficyt budżetu do kwoty 8.773.823,66 zł. Równocześnie ulega zmianie planowana kwota w przychodach z zaciągniętych kredytów i pożyczek do wysokości 9.630.000,-zł.

W załączniku o planowanych dotacjach udzielanych z budżetu zmieniono zapis dotacji podmiotowej dla MCT kwota 100.000,-zł na dotację celową oraz dla jednostek OSP 30.000,-zł z dotacji podmiotowej na celową.

Zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszej uchwały przyjęto do budżetu wyższe planowane przez zakład budżetowy kwoty przychodów i kosztów.

Skarbnik poinformowała, że dokonuje się przesunięcia po stronie wydatków, gdyż zadanie p.n. "Modernizacja budynku gminnego przy ulicy Wiosny Ludów w Żerkowie" (planowane nakłady 350.000,-zł) w roku bieżącym nie będzie realizowane. Środki z w/w zadania przesuwa się na zwiększenie nakładów w realizacji inwestycji p.n. "Budowa wiat wraz z budynkiem gospodarczym ulica Wiosny Ludów w Żerkowie".

6) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2017 – 2022

Przewodnicząca poprosiła Skarbnika Gminy o przedstawienie wprowadzonych zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Żerków na lata 2017-2022.

Skarbnik poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej uchwalonej na lata 2017-2022 wprowadzono zmiany wysokości:

- dochodów wzrost o kwotę 569.864,94 zł do kwoty - 46.527.862,25 zł

- wydatków wzrost o kwotę 209.864,94 zł do kwoty - 55.301.685,91 zł

Skarbnik dodała, że w wykazie przedsięwzięć do WPF wyłączono przedsięwzięcie p.n. "Gminny Program Rewitalizacji", gdyż realizacja zadania miała być kontynuowana w latach 2016-2017. Skarbnik podkreśliła, że w roku 2016 nie poczyniono żadnych nakładów a realizację zadania przesunięto na rok 2017. Zmieniono łączny limit zobowiązań w poszczególnych "przedsięwzięciach".

Radny Wojciech Raś – czy znane są już bliższe informacje na temat planowanego utworzenia Zakładu Gospodarki Komunalnej, czy wiadomo już czy będzie to rentowne przedsięwzięcie, jaka będzie forma prawna?

Burmistrz wyjaśnił, że od dłuższego czasu planuje się stworzenie Zakładu Gospodarki Komunalnej, jednak do tej pory nie było żadnej bazy. Dodał, że w sąsiednich gminach Zakłady Komunalne funkcjonują już od dłuższego czasu. Powiedział, że jeśli któryś z radnych miałby jakieś pomysły jak można by wszystko utworzyć to może je zgłosić.

Odnosnie paneli fotowoltaicznych Burmistrz powiedział, że został ogłoszony Program 3-1-1 dotyczący odnawialnych źródeł energii. W zamysłach jest, aby na oczyszczalni ścieków w Żółkowie oraz na obiektach komunalnych założyć panele fotowoltaiczne.

Radna Maria Sołtysiak – czy utworzenie zakładu komunalnego będzie miało wpływ na drastyczne podwyżki cen wody i ścieków?

Skarbnik poinformowała, że z uwagi na centralizację podatku VAT, wcześniej można było uzyskać cały zwrot podatku za wodę i ścieki, natomiast na obecną chwilę nie jest to możliwe. Gminy bardzo cierpią po wprowadzeniu ustawy centralizacyjnej.

Skarbnik powiedziała, że również należy przemyśleć wszystko tworząc zakład komunalny, ponieważ w gospodarce mieszkaniowej wchodzi do zakładu gospodarki komunalnej, ale mieszkania są zwolnione z podatku VAT. Jednak biorąc pod uwagę wskaźniki centralizacyjne, może udałoby się dzięki zakładowi gospodarki komunalnej odzyskać większy zwrot VATu gdyby się tylko rozliczało wodę i ścieki. Ponadto oczyszczalnia ścieków mogłaby zostać przekazana pod Zarząd gospodarki komunalnej i VAT związany z wydatkami mógłby być odliczany. Stwierdziła, że gospodarka mieszkaniowa i porządkowanie miasta musiałoby zostać nadal w Gminie, aby było korzystniej. Jednak przepisy cały czas się zmieniają i trudno powiedzieć jak to będzie wyglądało w przyszłości.

Radny Bogdan Bożejewicz zwrócił się z zapytaniem czy w oczyszczalni w Raszewach jest miejsce, aby zamontować panele fotowoltaiczne?

Burmistrz powiedział, że w Raszewach byłyby takie miejsce.

Burmistrz – *a to co pani Maria pytała czy nie podrożeje woda i ścieki. Myślę, że to są dwie sprawy, jedna to przeniesienie bezpośrednio kosztów funkcjonowania, obsługi administracyjnej na te koszty, które powinny sypnąć, ale my musimy pamiętać jeszcze jedną rzecz, że przez niewłaściwe eksploatacje sieci mamy koszty, które zaczynają rosnać. Z obserwacji widzę, że sinusoidalnie tego typu sprawy się powtarzają, że jedno pokolenie, które nauczyło się eksploatować kanalizację, nie są głównymi dysponentami. Przychodzą jednak młodzi, którzy powinni być o krok do przodu i zachowują się tak jak się nie powinni zachowywać. I to jest to co Pan Zdzisiu sam doświadczył ile razy tutaj walczył z tymi ściekami, które mu się pokazywały w miejscu, gdzie nie powinny się pokazywać. Mówiliśmy o tym, że w Śmielowie jest miejsce, gdzie wrzucają śmieci, szmaty i inne rzeczy. Leci to do oczyszczalni i zapycha się. Nie możemy zlokalizować tych osób, które zachowują się w sposób naganny, że bezkrytycznie wrzucają. Jak jest szmata zużyta to należy ją wykręcić i wynieść do śmietnika, a nie ładować do kanalizacji, są również chusteczki na włókninie dla maluchów.* Burmistrz podkreślił, że jeśli się uda ustalić, które osoby doprowadzają do takich sytuacji to ich nazwiska zostaną wymienione.

Ad. 3 Sprawy bieżące.

Przewodnicząca poinformowała, że od 19 lipca 2017 roku w ramach kontroli kolonii gościła delegacja z Kosakowa. Goście odbyli również spotkanie w Urzędzie, obejrzeni Park Niezwykły oraz Zakład Aktywności Zawodowej „Promyk”. Nadmieniła, że delegacja z Kosakowa zwróciła uwagę, że corocznie odbywa kontrolę kolonii, natomiast delegacja z Żerkowa nigdy się nie zwizytowała jeszcze kolonii dla dzieci z Gminy Żerków w Gminie Kosakowo. Następnie poinformowała, że w związku z zarzutami delegacji z Kosakowa w bieżącym tygodniu na wizytację kolonii dzieci z Gminy Żerków udali się przedstawiciele z Gminy Żerkowa. podkreśliła, że dzieci przebywające na koloniach są bardzo zadowolone. Sekretarz dopowiedział, że dzieci przebywają w bieżącym roku w budynku nowej szkoły z basenem, warunki mają idealne.

Ad. 4 Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca o godzinie 9.30 zamknęła wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Miejskiej Żerkowa.

PROTOKOŁOWAŁA:

Elżbieta Kupś

PRZEWODNICZYŁA:

/-/ Barbara Urbańska