

**UCHWAŁA NR XXI/143/17  
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 22 lutego 2017 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości w Żerkowie i Żółkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, do zasobów Gminy Żerków, nieruchomości położonych w Żerkowie i Żółkowie:

- 1) działki nr 3/29 o powierzchni 0,0096 ha,
- 2) działki nr 3/30 o powierzchni 0,0611 ha,
- 3) działki nr 3/34 o powierzchni 0,0806 ha,
- 4) działki nr 3/47 o powierzchni 0,0283 ha,
- 5) działki nr 3/48 o powierzchni 0,2284 ha,
- 6) działki nr 3/49 o powierzchni 0,0998 ha,
- 7) działki nr 3/50 o powierzchni 0,0096 ha,
- 8) działki nr 3/61 o powierzchni 0,0354 ha. Działki zapisano w księgach wieczystych nr KZ1J/00037311/8 i KZ1J/00014362/3.
- 9) działki nr 133/21o powierzchni 0,2238 ha – droga, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00001784/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żerków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### **do uchwały nr XXI/143/17 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 22 lutego 2017 roku w sprawie nabycia nieruchomości w Żerkowie i Żółkowie**

Działki wymienione w § 1 od punktu 1 - 8 uchwały są własnością mieszkanki Bieździadowa, która oświadczeniem z dnia 18 stycznia 2017r. wyraziła chęć nieodpłatnego przekazania nieruchomości Gminie Żerków z przeznaczeniem na cele publiczne.

Rada Miejska Żerkowa Uchwałą nr XVII/114/12 z dnia 28 sierpnia 2012r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w północnej części miasta Żerków w rejonie ulicy Asnyka przedmiotowe działki przeznaczyła: - pod tereny dróg publicznych, tereny ciągów pieszych w zieleni urządzonej i tereny zieleni urządzonej oznaczone w planie odpowiednimi symbolami 3KDW, 9 KDW, 10 KDW, 1 KDWX/ZP, 1 ZP i 5 ZP.

Kolejna nieruchomość w § 1 pkt 9 proponowana do nieodpłatnego przekazania jest własnością mieszkańców Żółkowa, którzy wystąpili z pismem o nieodpłatnym przekazaniu działki nr 133/21 o powierzchni 0,2238 ha na rzecz Gminy Żerków.

Dla powyższej działki Burmistrz Miasta i Gminy Żerków decyzją nr BUA.6730.75.2011 dnia 18 lipca 2011r. o warunkach zabudowy ustalił sposób zagospodarowania terenu polegający na budowie drogi wewnętrznej.

Na podstawie w/w decyzji nastąpił podział nieruchomości, z której wydzielono 14 działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nr 133/21 stanowi dla wydzielonych nieruchomości drogę wewnętrzną

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały uważa się za zasadne