Umowa – wzór

zawarta w dniu ..................2016 r. pomiędzy:

Urzędem Miasta i Gminy w Żerkowie

NIP: 617-10-06-231, REGON: 0005294433

zwanym dalej „Sprzedającym” reprezentowaną przez:

Burmistrza – Jacka Jędraszczyka

a

……………………………………………………………………………………………………………

zwanym dla „ Kupującym” następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego przetargu na sprzedaż koparko-ładowarki K 162 marki Ostrówek, Sprzedający będący właścicielem pojazdu oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący nabywa koparko ładowarkę Ostrówek, nr rej. PJA 06TT, nr nadwozia 658460, rok produkcji 1993, kolor nadwozia – żółty, stan licznika 1285 mtg wraz z wyposażeniem wg protokołu przekazania, będącego załącznikiem do niniejszej umowy.
2. Pojazd, o którym mowa w ust. 1 stanowi własność Sprzedającego, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz w stosunku do niego nie toczą się żadne postepowania, którego przedmiotem jest ten pojazd, ani nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

1. Cenę sprzedaży koparko ładowarki zgodnie ze złożoną przez Kupującego ofertą ustala się na kwotę ……..... zł brutto (słownie: ………………………………………..).
2. Na poczet ceny zaliczona została kwota wpłaconego 10 % wadium w wysokości ……………… zł (słownie: …………………………………………………).
3. Kupujący oświadcza, że pozostałą do wpłaty kwotę ……………….. zł (słownie: ……………………………………………….) ureguluje w terminie 5 dni od podpisania niniejszej umowy przelewem na konto:

**PKO BP Oddział w Kaliszu**

**45 1020 2212 0000 5402 0027 6931**

§ 3

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi z miejsca postoju w Żerkowie, ul. Wiosny Ludów 1. niezwłocznie po uiszczeniu przez Kupującego wynagrodzenia Sprzedającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego z udziałem przedstawiciela Sprzedawcy i Kupującego.

2. Sprzedający zastrzega sobie własność pojazdu do chwili uiszczenia przez Kupującego ceny za pojazd.

3. Wraz z pojazdem Sprzedający wyda Kupującemu wszystkie posiadane przez niego dokumenty dotyczące pojazdu w tym Kartę pojazdu, dowód rejestracyjny.

§ 4

Ze strony Sprzedającego do podpisania protokołu, o którym mowa w § 1 oraz w § 3 umowy upoważniony jest Pan Zenon Maciudziński.

§ 5

1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny samochodu określonego w § 1 umowy, oraz że z tego tytułu nie będzie rościł żadnych roszczeń do Sprzedającego.

2. Kupujący dokonał sprawdzenia oznakowania pojazdu i dowodu rejestracyjnego i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 6

Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 7

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Sprzedający nie wyraża zgody na cesję przez Kupującego roszczeń z tytułu realizacji niniejszej umowy.
2. W razie sporu sądowego sądem właściwym będzie sąd siedziby Sprzedającego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Sprzedający, a jeden Kupujący.

…………………………………. …………………………………

SPRZEDAJĄCY KUPUJĄCY