

**UCHWAŁA NR VIII/48/15
RADY MIEJSKIEJ ŻERKOWA**

z dnia 26 sierpnia 2015 r.

w sprawie sprzedaży i obciążenia nieruchomości w Żerkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2013r., poz. 594 ze zm) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Żerkowie:

- a) działki nr 412/4 o powierzchni 20 m², zapisanej w KW nr KZ1J/00021839/0 będącej własnością Gminy Żerków,
- b) działki nr 713/4 o powierzchni 86 m², zapisanej w KW nr KZ1J/00016201/1 będącej własnością Gminy Żerków.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przejazdu i przechodu nieruchomości, działek: nr 714/5 i 713/5 położonych w Żerkowie, ustanawiając dostęp do drogi publicznej z nieruchomościami wymienionymi w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Żerkowie

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr VIII/48/15 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 26 sierpnia 2015 rok

w sprawie sprzedaży i obciążenia nieruchomości

Energa - Operator Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu wystąpiła do Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie o zbycie gruntów zajętych pod kubaturowymi stacjami transformatorowymi z zamiarem uregulowania stanu prawnego.

Proponowane do sprzedaży nieruchomości, działki nr 412/4 i 713/4 położone w Żerkowie, zabudowane są stacjami transformatorowymi, które zgodnie z informacją, są własnością Energa – Operator SA Oddział w Kaliszu.

Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ograniczonego, dla osób które udowodnią prawo własności do budynków.

Równocześnie ze sprzedażą należy ustanowić odpowiednią służebność przejazdu i przechodu ponieważ zbywane działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważam za zasadne.