

**w sprawie zmiany uchwały Nr 200/XXXIX/10 Rady Gminy Zatory z dnia 26 marca 2010r. w sprawie zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Cieńsza**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit „b” Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007 - 2013 objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. 2008r., Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) Rada Gminy w Zatorach uchwała, co następuje:

§ 1

Załącznik do uchwały Nr 200/XXXIX/10 Rady Gminy Zatory z dnia 26 marca 2010r. w sprawie zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Cieńsza otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory  
*Zdzisław Lasocki*  
Zdzisław Lasocki

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR 41/VII/2011  
RADY GMINY ZATORY  
Z DNIA 19.05.2011 R.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

**CIEŃSZA**

CIEŃSZA – MAJ 2011  
*Gmina Zatory*

wsi. Położenie miejscowości przy głównych szlakach komunikacyjnych znacznie ułatwia kontakty ze stolicą powiatu – Pultuskim, sąsiednim – Wyszkowem i samą Warszawą. Walory krajobrazowe wsi cieszą się dużym zainteresowaniem wśród turystów i przejezdnych gości. Dobra sieć dróg, która łączy sąsiednie gminy, stwarza dogodne warunki do rozwoju turystyki rowerowej, agroturystyki i wycieczek związanych z grzybobraniem i zbieraniem owoców leśnych.



## 2.2. Historia i teraźniejszość

Cieńska to miejscowość położona w południowej części gminy Zatory i południowo-wschodniej części powiatu pultuskiego. Miejscowość jest jednym z 26 sołectw tworzących gminę Zatory.

Dzięki swojemu położeniu Cieńska jest malowniczą i atrakcyjną turystycznie miejscowością. Dobra sieć dróg, która łączy sąsiednie gminy, stwarza dogodne warunki do rozwoju turystyki rowerowej, agroturystyki i wycieczek związanych z grzybobraniem i zbieraniem owoców leśnych.

Na terenie wsi nie funkcjonują instytucje o charakterze publicznym.

Mieszkania i obejścia są bardzo zróżnicowane pod względem stanu technicznego i wizualnego, dominuje zabudowa zwarta, budynki położone są w większości przy drodze. Można zauważyć dużą tendencję do upiększania obejść i odnawiania budynków. W gospodarstwach rolników widać stałą troskę o wygląd i estetykę, ład i porządek, co znacznie wpływa na ogólny wizerunek wsi.

## **3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

### **3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych**

#### **3.1.1. Ludność**

Liczba mieszkańców miejscowości Cieńsza według stanu na dzień 17.05.2011r. wynosi 308 osób. Choć Cieńsza jest miejscowością rolniczą, to część mieszkańców pracuje zawodowo na terenie gminy i poza nią. Niewielka grupa ludzi prowadzi własną działalność gospodarczą. Część utrzymuje się z pobieranych świadczeń socjalnych (emerytury, renty, inne). Inni mieszkańcy w wieku produkcyjnym, pozostający bez pracy, zarejestrowani są w Powiatowym Urzędzie Pracy w Pułtuskach jako osoby bezrobotne.

#### **3.1.2. Szkolnictwo**

Ze względu na brak na terenie sołectwa placówek oświatowych, młodzież pobiera naukę w szkole podstawowej i gimnazjum w Zatorach i Pniewie. Bliskość tych placówek oraz dogodny dojazd pozwalają na podnoszenie przez dzieci i młodzież swojej wiedzy. Jednak brak miejscowych warunków lokalowych do prowadzenia działalności kulturalnej zmusza zarówno młodzież jak i dorosłych do korzystania z usług kulturalnych w innych miejscowościach. Remont budynku świetlicy wiejskiej poprawiłby dostępność społeczności lokalnej do kultury, sportu i rekreacji. Świetlica wiejska stałaby się miejscem spotkań dzieci, młodzieży i pozostałych mieszkańców.

#### **3.1.3. Obsługa ludności**

W miejscowości Cieńsza brak jest dobrze rozwiniętej obsługi mieszkańców. Dla spełnienia potrzeb ludności różnego rodzaju instytucje publiczne działają w pobliskich Zatorach. W obrębie wsi znajdują się 2 sklepy spożywcze, przystanek autobusowy oraz kilka obiektów kultury religijnej w postaci przydrożnych kapliczek.

- zabudowa na użytkach rolnych – 8,18 ha
- lasy – 30,33 ha
- inne grunty – 0,87 ha

### 3.1.6. Kultura, sport i turystyka

Cieńsza to między innymi ośrodek kultury, tradycji i zwyczajów regionalnych związanych z Kurpiowszczyzną. Twórczość ludowa jest tu głęboko zakorzeniona co przejawia się między innymi w czynnym uczestnictwie mieszkańców w różnych uroczystościach z wykorzystaniem strojów i eksponatów kurpiowskich. Głównym atutem wsi jest malownicze położenie wśród lasów i łąk. Wieś wyróżnia się pięknym krajobrazem, czystym powietrzem i brakiem przemysłu. Walorem jest również to, że wieś Cieńsza to cicha i spokojna okolica. Warto wspomnieć, że we wsi znajduje się wpisany do rejestru zabytków drewniany wiatrak holenderski z końca XIX wieku. W dużej ilości występuje typowa zabudowa kurpiowska, chętnie naśladowana przy dalszej zabudowie terenów rekreacyjnych.

#### **Kultywowanie tradycji**

Zachowanie tradycyjnych obrzędów religijnych podczas różnych uroczystości kościelnych i świąt:

- Boże Narodzenie – tradycyjna kolacja wigilijna, łamanie się opłatkiem i pasterka,
- Zapusty czyli ostatki,
- Dożynki - zwyczaj związany z zapewnieniem bogatych plonów,
- Andrzejkki – wieczór wróżb,
- Topienie Marzanny

### **3.2. Inwentaryzacja zasobów technicznych**

#### 3.2.1. Sieć komunikacyjna

Położenie miejscowości przy głównych szlakach komunikacyjnych znacznie ułatwia kontakty ze stolicą powiatu – Pułtuskim, sąsiednim Wyszkowem i samą Warszawą. Przez teren miejscowości przebiega droga powiatowa i drogi gminne. Wieś obsługiwana jest przez dobrze funkcjonującą komunikację autobusową.

**3.3.2.** Większość gospodarstw w sołectwie korzysta z sieci elektrycznej i wodociągowej. Mankamentem jest brak sieci kanalizacyjnej. Droga służy mieszkańcom jako dojazd do istniejących siedlisk oraz umożliwia korzystanie z komunikacji publicznej.

#### 3.3.3. Gazyfikacja

Miejscowość Cieńska korzysta wyłącznie z gazu płynnego w butlach propan – butan.

#### 3.3.4. Wodociągi, energetyka, kanalizacja i odpady

Większość gospodarstw w sołectwie korzysta z sieci elektrycznej i wodociągowej.

W miejscowości Cieńska brak jest systemu kanalizacyjnego. Ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych – szambach.

## **4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.**

### **4.1. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI CIEŃSZA**

**Silne strony:**

- czyste powietrze, walory krajobrazowo-turystyczne
- kultywowanie tradycyjnych obrzędów i zwyczajów kurpiowskich;
- znaczący wskaźnik lesistości;
- brak uciążliwego przemysłu;
- sprzyjające warunki do rozwoju agroturystyki;
- wspomaganie przez samorząd terytorialny inicjatyw Rad Sołeckich;
- funkcjonowanie OSP;
- wysoki poziom kształcenia w szkole podstawowej i gimnazjum;
- atrakcyjne ceny działek budowlanych, na terenie miejscowości;
- tereny przeznaczone pod budownictwo indywidualne;
- wieś jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego;
- dobre warunki dla rozwoju przetwórstwa rolno-spożywczego oraz rolnictwa ekologicznego;
- korzystne warunki do uprawy zdrowej żywności;
- miejscowość znajduje się w zasięgu sieci telefonii komórkowej;
- duży potencjał ludzki, łatwość w pozyskiwaniu zasobów ludzkich;
- bezpieczna okoli

## **Słabe strony**

- wysoka stopa bezrobocia, szczególnie wśród ludzi młodych i kobiet;
- odpływ ludzi wykształconych do większych miast;
- niewystarczające oferty rekreacyjne na terenie wsi;
- brak centralnego miejsca przeznaczonego pod organizację imprez kulturalnych i sportowych;
- brak ścieżek rowerowych, dydaktycznych i zbyt mała ilość tras pieszych;
- pogarszający się stan finansowy mieszkańców i gospodarstw rolnych;
- niekorzystne warunki zbytu produktów rolnych;
- brak lokali gastronomicznych, punktów obsługi turystycznej;
- brak zakładów przetwórstwa rolno - spożywczego;
- brak gospodarstw agroturystycznych;
- niedoinwestowanie w zakresie oświaty, zdrowia, opieki społecznej;
- słaby system informacji i promocji wsi;
- brak środków na realizację infrastruktury technicznej z zakresu kultury, sportu i ochrony środowiska;
- brak odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej;
- niezadawalający stan dróg;
- brak kanalizacji sanitarnej.

## **Szanse**

- wzrost społecznej i ekonomicznej świadomości społeczeństwa;



- przyjazna i ukierunkowana na rozwój polityka władz gminy
- rozwój agroturystyki
- wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców
- wzrost poziomu wykształcenia mieszkańców;
- wspieranie działań dla tworzenia wypoczynku na terenach czystych oraz organizowania czasu wolnego dzieci i młodzieży;
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa
- współpraca z sąsiednimi miejscowościami;
- rozwój i dostępność do zewnętrznego szkolnictwa średniego i wyższego;
- eksponowania lokalnych wartości kulturowych;
- bliskość aglomeracji warszawskiej sprzyjające rozwojowi turystyki i wypoczynku;
- wzrost udziału gmin w podatkach od osób fizycznych i prawnych;
- proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych;

### **Zagrożenia**

- drogie kredyty bankowe (wysokie oprocentowanie);
- wzrost zagrożeń patologiami społecznymi;
- niski poziom finansowania sfery infrastruktury społecznej przez budżet państwa, co wpływa na wzrost obciążeń finansowych gmin w tym zakresie oraz pogorszenie się jakości świadczonych usług;
- bariera edukacyjna dla młodzieży wiejskiej z tytułu obniżającej się zamożności

mieszkańców;

- wzrost wydatków ponoszonych przez obywateli na edukację i służbę zdrowia;
- brak środków w indywidualnych gospodarstwach rolnych na ich modernizację i rozwój;
- emigracja ludzi młodych i wykształconych;
- nieuwzględnienie potrzeb samorządów przez władze wojewódzkie i centralne;
- brak systemu wspomagania rozwoju bazy turystycznej;
- brak informacji o zdrowej żywności;
- brak skutecznej promocji regionu;
- skomplikowane procedury przy pozyskiwaniu środków z zewnątrz na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej;
- niepokojąca demografia
- brak środków budżetowych w gminie na inwestycje z zakresu ochrony środowiska.

### **Wnioski z analizy SWOT**

Jak wynika z analizy mocnymi stronami miejscowości Cieńsza są niewątpliwie wysokie walory środowiska przyrodniczego i krajobrazowego. Głęboko zakorzeniona twórczość ludowa, przejawiająca się w tradycyjnych strojach, obrzędach, sztuce ludowej jest niewątpliwie elementem charakterystycznym tej miejscowości.

Do mocnych stron należy także zaliczyć duży stopień zwodociągowania wsi, dobre warunki dla rozwoju przetwórstwa rolno-spożywczego oraz rolnictwa ekologicznego, duży potencjał zasobów ludzkich i niskie ceny nieruchomości. Słabymi stronami są: rozdrobnienie i niedofinansowanie gospodarstw rolnych, słaba promocja miejscowości, brak odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej, brak zaplecza kulturalno- sportowego.

Główne szanse miejscowości to osiągnięcie wszechstronnego rozwoju obszaru

gminy, zapewniając poprawę życia mieszkańców, ograniczenie strefy ubóstwa i bezrobocia, przy zachowaniu równowagi między aktywnością gospodarczą a ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego, rozwój turystyki, agroturystyki i kultury.

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

## **5. Wizja rozwoju miejscowości Cieńsza – cel nadrzędny**

➤Poprawa standardów życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Zatory.

➤Zdobycie konkurencyjnej pozycji w regionie w zakresie rozwoju rekreacji przy wykorzystaniu posiadanych walorów kulturowych i klimatycznych.

Działania marketingowe i promocyjne:

➤opracowanie ofert promujących miejscowość oraz współpraca z mediami (prasa, radio, foldery),

➤nawiązanie kontaktu z instytucjami zajmującymi się marketingiem,

➤promocja regionu podczas organizowania imprez kulturalnych o zasięgu ponad lokalnym na terenie Powiatu Pułtuskiego, Gminy Zatory i danej miejscowości ( jak np. Organizacja Powiatowego Dnia Strażaka).

Poniżej przedstawiono cele strategiczne i priorytety rozwojowe w perspektywie lat objętych programowaniem Programu Rozwoju Programów Wiejskich.

## **6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości.**

### **6.1. Poprawa wizerunku centrum wsi**

Cel ten będzie realizowany poprzez:

- opracowanie i wdrożenie programów zachęcających do dbałości i o estetykę w miejscowości Cieńsza, między innymi poprzez uczestnictwo w programach finansowanych ze środków unijnych, organizowane konkursy (np. najładniejszy ogród w gminie), itp.,
- działania na rzecz poprawy estetyki miejscowości i terenów wzdłuż dróg przebiegających przez miejscowość Cieńsza.

### **6.2. Rozwój infrastruktury na terenie wsi**

Wskazany cel strategiczny realizowany będzie przez wsparcie następujących zagadnień:

**6.2.1.** poprawa warunków komunikacyjnych poprzez wsparcie następujących zagadnień:

- opracowanie bilansu potrzeb w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci drogowej,
- podjęcie współpracy z gminą i powiatem w celu pozyskania środków zewnętrznych na infrastrukturę drogową,
- przebudowa drogi gminnej w miejscowości Cieńsza.

**6.2.2.** poprawa gospodarki w zakresie utylizacji nieczystości płynnych i stałych:

- promowane rozwiązania technicznych w zakresie utylizacji ścieków w systemie przyzagrodowym,

➤ podjęcie współpracy z gminą w celu pozyskania środków zewnętrznych na kanalizację indywidualne systemy oczyszczania ścieków.

**6.2.3.** poprawę warunków świadczenia usług kulturalnych i rekreacyjnych w Gminie i miejscowości Cieńsza:

➤ remont budynku świetlicy wiejskiej w Cieńszy.

### **6.3. Rozwój świadomości społeczeństwa w tworzeniu lokalnych warunków tworzenia gospodarki rynkowej.**

Określony powyżej cel strategiczny będzie realizowany przez:

- prowadzenie działalności informacyjnej i szkoleniowej o możliwościach działalności w gospodarstwach,
- zawiązywanie lokalnych grup działających w regionie w celu wspólnej promocji i rynku zbytu,
- tworzenie sieci informacji o możliwościach usług np. agroturystyki,
- opracowanie we współpracy z Urzędem Gminy w Zatorach oferty dla inwestorów prywatnych, chcących inwestować w sołectwie Cieńsza.

### **6.4. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa**

Przedstawiony cel realizowany będzie poprzez:

- opracowanie oferty i nawiązanie kontaktu z firmami działającymi w zakresie przetwórstwa produktów rolnych i ogrodniczych,
- wspieranie programu dolesień,
- pomoc w organizowaniu się rolników indywidualnych w grupy producenckie i marketingowe,
- działanie na rzecz rozwoju alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich poprzez promowanie agroturystyki,
- rozpoznanie możliwości nowych miejsc pracy na obszarach rolniczych o wysokiej lesistości lub szczególnej atrakcyjności turystycznej,
- pomoc w informowaniu i wypełnianiu wniosków o dofinansowanie z funduszy unijnych inwestycji w gospodarstwach.

### **6.5. poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego**

Najważniejszym dobrem dla mieszkańców jest zapewnienie im odpowiednich warunków życia społeczeństwa lokalnego poprzez:

**6.5.1.** Poprawę zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych ludności. Priorytet ten będzie realizowany poprzez:

- współpracę z gminą w celu kontynuacji działań przygotowujących tereny pod budownictwo jednorodzinne;
- pomoc w organizacji działań przeciwdziałającym patologiom społecznym.

**6.5.2.** Działania na rzecz ograniczenia bezrobocia:

- propagowanie różnych form samozatrudnienia,
- promocje szkoleń prowadzonych w celu podnoszenia kwalifikacji.

**6.5.3.** poprawę bezpieczeństwa publicznego w zakresie:

- propagowania ze współpraca ze szkołami zachowań podnoszących stan bezpieczeństwa,
- organizowania i wspierania inicjatyw lokalnych mających na celu przeciwdziałanie przestępczości.

### **6.6. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych**

W celu zatrzymania młodzieży w miejscowości Wólka Zatorska niezbędne jest stworzenie warunków do rozwijania i kształcenia. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

**6.6.1.** działanie na rzecz dopasowania kwalifikacji ludności do potrzeb rynku pracy w zakresie:

- opracowania wspólnie z Powiatowym Urzędem Pracy programu szkoleń podnoszących i zmieniających kwalifikację w zależności od ujawniających się potrzeb na rynku pracy.

**6.6.2.** Wspieranie działań na rzecz poprawy jakości oświaty w zakresie:

- Współpracy z Dyrektorem szkoły na rzecz wprowadzania nowoczesnych metod nauczania i form oświaty pozalekcyjnej,
- rozpoznania finansowych możliwości wsparcia oświaty w zakresie wyposażenia w

pomoce naukowe i finansowe zajęć pozalekcyjnych,

➤ stworzenie nowoczesnych obiektów sportowych i zaplecza rekreacyjnego,

**6.6.3.** Stwarzanie warunków dla pozyskania i zatrzymania dopływu wykwalifikowanych kadr i młodzieży przez:

➤ opracowanie systemu zachęt preferujących osoby z wyższymi kwalifikacjami.

## **6.7. Wykorzystanie walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego dla potrzeb rozwoju turystyki i rekreacji**

W ramach działań długoterminowych planowane jest wdrożenie w życie celu polegającego na:

➤ opracowanie wspólnie z gminą ofert promujących miejscowość oraz współpraca z mediami ( prasa, radio, foldery ),

➤ stworzeniu banków danych osób świadczących usługi np. Agroturystyki,

➤ rozwoju bazy turystycznej,

➤ podjęciu działań w celu budowy i urządzania ścieżek rowerowych i szlaków pieszych,

➤ organizacji imprez o charakterze cyklicznym promujących miejscowość.

## **6.8. Utrzymanie i wzmocnienie tożsamości miejscowości oraz wartości życia wiejskiego:**

➤ wspieranie różnorodnych form życia kulturalnego,

➤ wspieranie działalności OSP w Cieńszy.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność sołectwa Cieńsza.

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa projektu/ zadania</i>	<i>Zgodność z planem zagospodarowania przestrzennego gminy</i>	<i>Realizacja w latach</i>	<i>Oczekiwane rezultaty</i>	<i>Potencjalne instytucje i podmioty uczestniczące w realizacji</i>	<i>Orientacyjne nakłady do poniesienia (zł.)</i>	<i>Źródła finansowania</i>
1.	Modernizacja świetlicy wiejskiej	tak	2010-2011 2012-2013	-zwiększenie ofert spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców; -propagowanie kultury, kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia.	Urząd Gminy Zatory	147.500,00	Budżet gminy, PROW
2.	Budowa ścieżek dydaktycznych na obszarach zielonych	tak	2010-2011 2012-2014	-zwiększenie atrakcyjności terenu wsi dla rekreacji, -propagowanie kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia	Urząd Gminy Zatory	100.000,00	Budżet gminy, PROW
3.	Modernizacja i adaptacja dróg lokalnych i osiedlowych	tak	2010-2017	-zwiększenie bezpieczeństwa ruchu -podniesienie standardu życia	Urząd Gminy Zatory	400.000,00	Budżet Gminy, PROW
4.	Modernizacja i budowa chodników wzdłuż w/w dróg	tak	2010-2017	-zwiększenie bezpieczeństwa ruchu pieszych	Urząd Gminy Zatory	300.000,00	Budżet gminy, PROW
5.	Budowa i urządzenie ścieżek rowerowych, szlaków pieszych	tak	2012-2017	-propagowanie rozwoju kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia, -ograniczanie patologii wśród dzieci i młodzieży, -zwiększanie atrakcji terenu wsi	Urząd Gminy Zatory, sołectwo Zatory,	100.000,00	Budżet gminy, Wnioski współfinansowane ze środków UE



## **7. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.**

Położenie wsi Cięższa – jej walory przyrodniczo – krajobrazowe oraz architektura wiejska stanowią podstawę do ukierunkowania działalności mieszkańców, władz w stronę rozwoju turystycznego i agroturystycznego. Podjęcie tego zadania umożliwi rozwój wsi

Zadanie priorytetowe:

remont świetlicy wiejskiej w Cięższy.

We wsi Cięższa brakuje miejsca spotkań mieszkańców, zwłaszcza dzieci i młodzieży. Poprzez wdrożenie w życie planowanej inwestycji zmienią się warunki wewnątrz obiektu, a dzieci i młodzież będą mogły bez przeszkód, w bezpiecznych warunkach korzystać z życia kulturalnego na terenie miejscowości.

W ramach zadań inwestycyjnych przewidziano wykonanie następujących prac w świetlicy wiejskiej w Cięższy:

- wymiana dachu,
- remoncie schodów zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku,
- remont okładzin ściennych, posadzek i powłok malarskich w budynku świetlicy,
- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- wykonanie opaski wokół budynku
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej.

Po realizacji projektu świetlica spełni wszystkie warunki umożliwiające zwiększenie zakresu działań kulturalnych na terenie wsi, stając się lokalnym centrum kultury, ściśle współpracującym z innymi świetlicami działającymi na terenie Gminy.

Świetlica będzie dostępna dla mieszkańców przez wszystkie dni tygodnia. Planowane jest zwiększenie zajęć kulturalnych i sportowych.

Również osoby dorosłe będą mogły częściej organizować spotkania, czy zebrania wiejskie. Świetlica stanowić będzie naturalną bazę służącą przygotowaniu mieszkańców do udziału w konkursach i turniejach organizowanych przez inne ośrodki na terenie gminy, powiatu czy województwa. W świetlicy zwiększy się także aktywność młodzieżowych zastępów ochotniczych drużyn strażackich. Doprowadzenie stanu technicznego świetlicy do podstawowych standardów umożliwi organizację lokalnych imprez typu: zabawa karnawałowa, święta okolicznościowe, gwiazdka, co wreszcie stworzy miejsca naturalnych spotkań mieszkańców i kultywowania lokalnej tradycji.

Obecny stan techniczny świetlicy umożliwia realizację nakreślonych wyżej działań w bardzo ograniczonym zakresie.

### **7.1. Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Cieńsza.**

Jednym z głównych problemów miejscowości Cieńsza jest brak miejsca do organizacji imprez kulturalnych, okolicznościowych, a także miejsca do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców. Obecny stan techniczny świetlicy umożliwia realizację nakreślonych wyżej działań w bardzo ograniczonym zakresie. Wybrany do realizacji projekt polegający na odremontowaniu świetlicy wiejskiej w Cieńszy jest odpowiedzią na wyżej wymieniony problem. Nie ma innego miejsca, gdzie mogliby spotykać się mieszkańcy wsi, gdzie młodzież mogłaby spędzać aktywnie i kulturalnie wolny czas. Poza tym byłoby to miejsce do organizacji i przeprowadzania zebrań wiejskich, które w szczególności sprzyjają nawiązywaniu kontaktów społecznych. Remont świetlicy wiejskiej przyczyni się do:

- uatrakcyjnienia centrum wsi: Cieńsza,
- zwiększenia dostępu mieszkańców z obszarów wiejskich do kultury,
- stworzenie warunków dla działalności twórców lokalnych i zespołów,
- organizowania spotkań i zebrań wiejskich,

- aktywnego zagospodarowania wolnego czasu młodzieży, wypoczynku i integracji mieszkańców,
- integracji społeczności lokalnej,
- popraw warunków życia mieszkańców.

Mając na uwadze powyższe oraz szczególne znaczenie jakim jest remont świetlicy wiejskiej w Cieńszy dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców należy uznać, iż jest to przedsięwzięcie priorytetowe i w pełni uzasadnione

## 7.2. Zagospodarowanie centrum miejscowości Cieńsza.

Problemem jest również brak zagospodarowanego centrum wsi, niewykorzystana przestrzeń publiczna, brak urządzonych miejsc do spacerów, odpoczynku i spotkań. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi poprawa estetyki przestrzennej miejscowości.

W rezultacie powstanie:

- miejsce wypoczynku dla mieszkańców „na świeżym powietrzu”,
- miejsce integracji mieszkańców Cieńszy i okolicznych miejscowości,
- miejsce organizacji imprez rozrywkowych mieszkańców.

Celem projektu jest zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie wsi poprzez stworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców oraz sąsiednich sołectw i turystów korzystających z wypoczynku w Cieńszy i okolicach. Realizacja projektu stworzy warunki do tworzenia się i umacniania więzi międzyludzkich i międzysąsiedzkich. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja operacji jest w pełni uzasadniona.

## 7.3. Budowa przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej

Budowa przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej będzie polegała przede wszystkim na powstaniu nowych miejsc rekreacyjnych jak np. boisko do gry w piłkę dla dzieci. Będzie to także miejsce spotkań i integracji rodziców i opiekunów, a dzieci będzie uczyło tworzenia więzi międzyludzkich i międzysąsiedzkich od najmłodszych lat.

Nastąpi pozytywna zmiana krajobrazu wiejskiego, co przyczyni się do atrakcyjności i konkurencyjności Cieńszy.

## 8. PODSUMOWANIE

Opracowany dokument zakłada realizację określonych zadań w sferze kulturalnej, społecznej i gospodarczej w miejscowości Cieńsza w okresie najbliższych siedmiu lat. Zaplanowane w nim działania mają na celu pobudzenie aktywności środowisk lokalnych do podejmowania inicjatyw na rzecz miejscowości, w której żyją, mieszkają bądź pracują oraz stymulowanie rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości i gminy. Nastąpi poprawa integracji społeczności lokalnej i zwiększenie zaangażowania w sprawy miejscowości. Poprzez promocję wartości charakterystycznych dla Cieńszy wzrośnie jej znaczenie jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zalesie  
*Zdzisław Lasocki*  
Zdzisław Lasocki