

**UCHWAŁA NR 30/VI/2011  
RADY GMINY ZATORY  
z dnia 30 marca 2011 r.**

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zatory.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005r. Nr 236 poz. 2008 z późn. zm.) po zaciągnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Gminy Zatory uchwała, co następuje:

§ 1

uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zatory, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zatory.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr 43/XI/2007 Rady Gminy Zatory z dnia 31 sierpnia 2007 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu i na stronie internetowej.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory  
*Zdzisław Lasocki*  
Zdzisław Lasocki

# REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY ZATORY

## Rozdział I Postanowienia ogólne

### § 1

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zatory, zwany dalej regulaminem określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zatory dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenia we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i zużytych akumulatorów oraz odpadów z remontu,
  - b) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
  - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymani:
  - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwie domowym bądź w innych źródłach,
  - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń,
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- 4) maksymalnych poziomów odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.
- 5) innych wymagań wynikających z planu gospodarki odpadami dla Gminy Zatory,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 7) wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania,
- 9) postępowanie ze zwłokami zwierzęcymi.

### § 2

Regulamin obowiązuje w szczególności:

- 1) właścicieli nieruchomości, mieszkańców gminy i osoby przebywające czasowo na terenie gminy,
- 2) właścicieli punktów handlowych, obiektów sportowych,
- 3) przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie utrzymania czystości i porządku o którym mowa w art. 7 ust. 1 Ustawy,

- 4) zarządców dróg,
- 5) właścicieli i opiekunów zwierząt,
- 6) organizatorów imprez plenerowych.

### § 3

1. Kontrolę przestrzegania Regulaminu przeprowadzają upoważnieni przez Wójta Gminy Zatory pracownicy Urzędu Gminy.
2. Kontrolujący mają prawo w szczególności do:
  - wstępu na teren nieruchomości oraz sprawdzenia dokumentów, których posiadanie jest wymagane niniejszym Regulaminem,
  - wzywania zobowiązanych do stawienia się w siedzibie kontrolującego w celu okazania dokumentów, o których wyżej mowa.

### § 4

Ilekróć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) dowodach stwierdzających wywóz odpadów komunalnych i ścieków socjalno-bytowych – należy przez to rozumieć aktualną umowę na wywóz odpadów komunalnych i ścieków zawartą z podmiotem uprawnionym oraz rachunki wystawione przez podmiot uprawniony albo dowód przyjęcia na składowisko odpadów komunalnych lub odpadów ciekłych do punktu zlewnego wiejskiej oczyszczalni ścieków,
- 2) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 3) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- 4) odpadach ulegających biodegradacji – rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
- 5) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach ze względu na swoje rozmiary i masę, np. stare meble, sprzęt gospodarstwa domowego, wózki itp.,
- 6) odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które zawierają składniki niebezpieczne oraz posiadają właściwości niebezpieczne określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 39, poz. 251 z późn. zm.),
- 7) odpadach z remontów – należy przez to rozumieć frakcje odpadów powstających w wyniku remontów w gospodarstwach domowych,
- 8) przedsiębiorstwie wywozowym – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo będące gminną jednostką organizacyjną lub podmioty posiadające zezwolenie Wójta Gminy Zatory na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 9) właścicieli nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu a także inne podmioty władające nieruchomościami.,

- 10) psach ras uznawanych za agresywne – należy przez to rozumieć rasy psów określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu psów uznanych za agresywne,
- 11) stacjach zlewnych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
- 12) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 13) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania,
- 14) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza a w szczególności psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium,
- 15) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r. Nr 207, poz. 1762).

## **Rozdział II**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego**

#### **§ 5**

Właściciele i zarządcy nieruchomości w zakresie utrzymania porządku czystości zobowiązani są do:

1. wyposażenia każdej zabudowanej nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych (pojemników, worki), których liczba i wielkość musi być adekwatna do liczby stałych mieszkańców liczby osób przebywających czasowo oraz odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności ( z obowiązku gromadzenia odpadów zwolnieni są właściciele niezabudowanych działek budowlanych do czasu rozpoczęcia budowy pod warunkiem, że na działce tej nie jest prowadzona działalność gospodarcza),
2. utrzymania ww odpadów w należyтым stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym, umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i nie powodujących zagrożeń dla zdrowia ich użytkowników oraz uciążliwości dla sąsiednich posesji.
3. gromadzenie w ww urządzeniach odpadów komunalnych oraz przekazanie odpowiedniemu przedsiębiorstwu wywozowemu,
4. prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych takich jak: opakowania szklane, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z papieru i tektury.
5. wyodrębnienie ze strumienia odpadów komunalnych metali, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, odpadów ulegających biodegradacji, odpadów z remontów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, baterii i akumulatorów, przeterminowanych leków,
6. usuwania zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości ( chodniki, podwórze, przejścia, zieleńce itp.) oraz z chodników wzdłuż nieruchomości bezpośrednio do niej przylegających,
7. pielęgnowania i zapobiegania dewastacji zieleńców, kwietników itp. na terenie nieruchomości,
8. nie umieszczania na drzewach przy drogach i ulicach ogłoszeń, plakatów, afiszy itp.,

9. uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
10. usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków niezwłocznie po ich pojawieniu się w szczególności od strony ulic, chodników i innych miejsc publicznych,
11. prowadzenia konserwacji zieleni poprzez koszenie trawy, usuwanie chwastów, odrostów z drzew i krzewów na posesji oraz z poboczy drogi i rowów położonych wzdłuż nieruchomości,
12. niezwłocznego usuwania odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych na nieruchomości,
13. likwidacji na własny koszt „dzikich wysypisk” odpadów znajdujących się na nieruchomości. Przez likwidację rozumie się zbieranie, transport i unieszkodliwianie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
14. przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci sanitarnej do eksploatacji lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, obowiązek wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
15. mycie pojazdów samochodowych powinno się odbywać w miejscach do tego celu wyznaczonych,  
Właściciele nieruchomości mogą myć pojazdy na swoim terenie pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji wiejskiej lub szczelnych zbiorników bezodpływowych,
16. naprawy samochodów powinny być prowadzone w specjalistycznych warsztatach samochodowych. Właściciel samochodu może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu w obrębie nieruchomości pod warunkiem, że czynności te nie będą powodować zanieczyszczeń wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów.

## § 6

Organizatorzy imprez plenerowych lub zgromadzeń o charakterze publicznym, organizowanych na terenach użyteczności publicznej, obowiązani są do:

- 1) wyposażenia miejsca, w którym się odbywa impreza w odpowiednią ilość pojemników na odpady komunalne oraz zapewnienie odpowiedniej liczby toalet.
- 2) oczyszczania terenu i wywiezienia odpadów, bezpośrednio po zakończonej imprezie.

### **Rozdział III**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych. Warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.**

##### **§ 7**

1. Urządzeniami do gromadzenia odpadów komunalnych, w które powinny być wyposażone nieruchomości są pojemniki o minimalnej pojemności 120/230 litrów w zabudowie jednorodzinnej a kontenery KP-7 w zabudowie wielorodzinnej.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do selektywnego zbierania odpadów i ich obowiązkiem jest utrzymanie tych pojemników we właściwym stanie sanitarnym, porządkowym, technicznym i czystości oraz co najmniej raz na kwartał dezynfekowania.
3. Właściciele nieruchomości mogą w uzgodnieniu z przedsiębiorcą odbierającym odpady, wyposażyć nieruchomość w dodatkowe pojemniki lub worki do selektywnego zbierania odpadów.
4. Szczegółowe warunki odbierania odpadów komunalnych ustalone zostaną w umowie z podmiotem uprawnionym, który zobowiązany jest m. in. do odbierania zmieszanych i selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i z remontów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, baterii i akumulatorów oraz odpadów ulegających biodegradacji.
5. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych dla użytkowników i pracowników jednostki wywozowej w sposób nie powodujący uciążliwości dla mieszkańców i osób trzecich na równej powierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.
6. Odległość miejsc na pojemniki, o których mowa w ust. 2 i 4 powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką.  
Przy budynkach wielorodzinnych pojemniki należy ustawić w odległości co najmniej 10 m od okien i drzwi do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
7. Zanieczyszczenia powstałe przy załadunku, przewozie i wyładunku odpadów komunalnych oraz ścieków socjalno – bytowych usuwa bezzwłocznie podmiot prowadzący działalność.

##### **§ 8**

### **ROZDZIAŁ IV**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

##### **§ 9**

1. Właściciele nieruchomości wyposażonych:
  - a) w zbiornik beodpływowych
  - b) przydomowe oczyszczalnie ścieków,zobowiązani są zawrzeć umowę na odbiór odpadów w nich powstających z uprawnionym podmiotem i usuwanie ich z częstotliwością i w sposób gwarantujący,

że nie nastąpi ich wpływ ze zbiornika lub osadnika w wyniku jego przepełnienia i zanieczyszczenie powierzchni ziemi.

2. Rolnicy zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nieodprowadzający jej do zbiornika bezodpływowego są obowiązani zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe.
3. Właściciele nieruchomości na żądanie upoważnionej przez Wójta osoby, zobowiązani są do okazania umowy na wywóz odpadów z nieruchomości oraz dowodów płacenia za tą usługę.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów.**

#### **§ 10**

1. Ustala się maksymalne poziomy odzysku odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych do których osiągnięcia zobowiązany jest podmiot uprawniony w tym:

- a) do końca 2011 r – do 50%
- b) do końca 2020 r – do 35 %

2. Odpady niebezpieczne, wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych, typu baterie, akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny podlegają selektywnej zbiórce i powinny być zbierane i zagospodarowane zgodnie z przepisami odrębnymi.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.**

#### **§ 11**

1. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności, zapewniając ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt.
2. Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami. Zwierzęta domowe winny być utrzymywane w pomieszczeniach zamkniętych lub na ogrodzonych nieruchomościach, zabezpieczonych przed wydostaniem się zwierzęcia na zewnątrz.
3. W przypadku utrzymywania psa na terenie nieruchomości, na jej ogrodzeniu w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą z napisem „uwaga pies” lub „uwaga zły pies”.
4. Na tereny użyteczności publicznej i tereny przeznaczone do wspólnego użytku psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy, a w przypadku psów agresywnych również w kagańcu.
5. Właściciele wyprowadzanych zwierząt mają obowiązek bezzwłocznego usuwania odchodów zwierzęcych z terenów i miejsc ogólnodostępnych.
6. Wyprowadzający psa zobowiązany jest pilnować zwierzę w taki sposób, aby nie miało ono dostępu do piaskownic dla dzieci.
7. Właściciele psów zobowiązani są ponadto do:
  - a) zaopatrzenia zwierzęcia w identyfikator pozwalający ustalić jego właściciela,
  - b) wyposażenia psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne w kaganiec;

- c) prowadzenia psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu w nałożonym kagańcu.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.**

#### **§ 12**

1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach nieruchomości o charakterze użyteczności publicznej oraz wyłączonych z produkcji rolniczej z zastrzeżeniem ust 2.
2. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich w obrębie zabudowy wielorodzinnej w ilościach i pomieszczeniach przystosowanych do chowu tych zwierząt, w sposób nie powodujący uciążliwości dla osób trzecich, zgodnie z przepisami sanitarno-epidemiologicznymi, a w szczególności gdy hodowla nie jest uciążliwa z powodu wytwarzanych przez zwierzęta odpadów, oparów i wyziewów.
3. Obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt zwierząt gospodarskich należy utrzymywać w czystości i dezynfekować w miarę potrzeb.
4. Utrzymując zwierzęta gospodarskie oraz zwierzęta domowe należy przestrzegać zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt.

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.**

#### **§ 13**

Właściciele i zarządcy budynków mieszkalnych oraz właściciele hodowców zwierząt domowych zobowiązani są do przeprowadzania nie rzadziej niż raz w roku deratyzacji lub dezynsekcji pomieszczeń przez wyspecjalizowane podmioty gospodarcze posiadające uprawnienia i odpowiednie środki do jej przeprowadzenia.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **Postępowanie ze zwłokami zwierzęcymi.**

#### **§ 14**

1. Zwłoki zwierząt o ile nie zachodzi podejrzenie o chorobę zakaźną należy niezwłocznie zgłosić i przekazać podmiotom zajmującym ich zbieraniem i przetwarzaniem.
2. W przypadku podejrzenia o chorobę zakaźną należy niezwłocznie powiadomić lekarza weterynarii.



**ROZDZIAŁ X**  
**Postanowienia końcowe**

**§ 15**

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy.
2. Osoby, które nie wykonują określonych w niniejszym regulaminie obowiązków podlegają odpowiedzialności karnej określonej w ustawie.
3. Postępowanie w powyższych sprawach toczy się według przepisów „Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia”.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszym regulaminem stosuje się przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz inne przepisy obowiązujące w tym zakresie.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory  
  
Zdzisław Lasocki