

UCHWAŁA NR 193/XXXIX/10
RADY GMINY ZATORY
z dnia 26 marca 2010 r

w sprawie zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości Drwały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit „b” Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z 2008 r. – ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan odnowy miejscowości Drwały na lata 2010 – 2015 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Zatory
Zdzisław Lasocki
Zdzisław Lasocki

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

DRWAŁY

DRWAŁY - MARZEC 2010

Wprowadzenie

1. Podstawowe informacje

Drwały to około 60 gospodarstw rozrzuconych wśród pól i lasów gminy Zatory.

Miejscowość jest jednym z 26 sołectw gminy. Posiada przysiółek – Kępa Zatorska.

Obok miejscowości przepływa niewielka rzeka Prut, dopływ Narwi.

Drwały wzmiankowano już w 1203 roku.

Piękne krajobrazy, ciekawa rzeźba terenu oraz zdrowe powietrze to główne atuty wsi.

Położenie miejscowości przy głównych szlakach komunikacyjnych znacznie ułatwia kontakty ze stolicą powiatu – Pułtuskiem, sąsiednim – Wyszkowem i samą Warszawą. Walory krajobrazowe wsi cieszą się dużym zainteresowaniem wśród turystów i przejezdnych gości. Dobra sieć dróg, która łączy sąsiednie gminy, stwarza dogodne warunki do rozwoju turystyki rowerowej, agroturystyki i wycieczek związanych z grzybobraniem i zbieraniem owoców leśnych.

2. Przesłanki opracowania planu odnowy

Zachodzące szybko zmiany i konieczność dostosowania się wsi do ich wymogów zmuszają do aktywnego poszukiwania nowych rozwiązań. Wspólnym pomysłem na znalezienie właśnie takich rozwiązań stał się Plan Odnowy Miejscowości Drwały.

Główne, choć nie jedyne założenia naszego Planu to:

- podniesienie standardu życia i warunków pracy mieszkańców,
- zwiększenie atrakcyjności turystycznej i inwestorskiej wsi,
- zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- rozbudzanie poczucia tożsamości społeczności wiejskiej,
- kultywowanie i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

Postanowiliśmy spróbować nowych otwierających się możliwości skorzystania z funduszy europejskich, co umożliwiła nam akcesja Polski z Unią. Po konsultacjach z całą społecznością wsi przygotowaliśmy niniejsze opracowanie aby w ten sposób wesprzeć nasze starania o dofinansowanie planowanych inwestycji. Stworzony plan jest planem

otwartym, dlatego też może być modyfikowany, w zależności od możliwości finansowych i potrzeb mieszkańców miejscowości. Dotychczas to właśnie brak wystarczającej ilości środków finansowych uniemożliwił nam realizację wielu koniecznych wręcz niezbędnych zadań.

Analiza zasobów miejscowości

Analiza zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych miejscowości Drwały, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości w działaniach na rzecz jego odnowy. Przeprowadzono ją na podstawie danych statystycznych oraz informacji uzyskanych od mieszkańców.

Co wieś wyróżnia?

Drwały to między innymi ośrodek kultury, tradycji i zwyczajów regionalnych związanych z Kurpiowszczyzną. Twórczość ludowa jest tu głęboko zakorzeniona co przejawia się między innymi w czynnym uczestnictwie mieszkańców w różnych uroczystościach z wykorzystaniem strojów i eksponatów kurpiowskich. Drwały to dawny ośrodek hafciarstwa.

Funkcje jakie wieś pełni

Miejscowość Drwały ze względu na ukształtowanie terenu, tradycje społeczne oraz głównie brak lokalizacji przemysłu ciężkiego to obszary o charakterze rolniczym. Użytki rolne stanowią łącznie ponad 80 %.

Kim są mieszkańcy wsi?

Liczba mieszkańców miejscowości Drwały według stanu na dzień 02.03.2010 r. wynosi 274 osoby. Choć Drwały są miejscowością rolniczą, to część mieszkańców pracuje zawodowo na terenie gminy i poza nią. Niewielka grupa ludzi prowadzi własną działalność gospodarczą. Część utrzymuje się z pobieranych świadczeń socjalnych (emerytury, renty, inne). Inni mieszkańcy w wieku produkcyjnym, pozostający bez pracy, zarejestrowani są w Powiatowym Urzędzie Pracy w Pułtusku jako osoby bezrobotne.

Jak wieś jest zorganizowana?

Wieś Drwały to przykład typowej „ulicówki” wzdłuż której ulokowały się zagrody i obejścia rolnicze.

Jakie są mieszkania i obejścia?

Mieszkania i obejścia są bardzo zróżnicowane pod względem stanu technicznego i wizualnego. Można zauważyć dużą tendencję do upiększania obejść i odnawiania budynków. W gospodarstwach rolników widać stałą troskę o wygląd i estetykę, ład i porządek, co znacznie wpływa na ogólny wizerunek wsi.

Co wieś oferuje dzieciom i młodzieży?

Dzieci i młodzież w czasie wolnym mogą spotykać się i organizować gry i zabawy na boisku sportowym. Od kilku lat w Drwałach funkcjonują młodzieżowe zastępy ochotniczych drużyn strażackich. Chłopcy chętnie uczestniczą w zawodach sprawnościowych organizowanych na szczeblu powiatu i województwa.

Ze względu na brak na terenie sołectwa placówek oświatowych, młodzież pobiera naukę w szkołach w Zatorach, Pniewie i Pułtusk. Bliskość tych placówek oraz dogodny dojazd pozwalają na podnoszenie przez dzieci i młodzież w Drwałach swojej wiedzy. Jednak brak miejscowych warunków lokalowych do prowadzenia działalności kulturalnej zmusza zarówno młodzież jak i dorosłych do korzystania z usług kulturalnych w innych miejscowościach.

Kultywowanie tradycji

Zachowanie tradycyjnych obrzędów religijnych podczas różnych uroczystości kościelnych i świąt:

- Boże Narodzenie – tradycyjna kolacja wigilijna, łamanie się opłatkiem i pasterka,
- Zapusty czyli ostatki,
- Dożynki - zwyczaj związany z zapewnieniem bogatych plonów,
- Andrzejką – wieczór wróżb,
- Topienie Marzanny

Środowisko przyrodnicze

Środowisko naturalne jest w bardzo dobrym stanie z uwagi na brak przemysłu na terenie miejscowości jak i całej gminy. W lasach przeważa zdecydowanie sosna, drzewa liściaste są w nich unikatami. Występuje tu też wiele gatunków ptaków i zwierząt: bociany (czarny i biały), żurawie, kraski, sarny, dziki, bobry. Świeże powietrze, dobre warunki klimatyczne i czyste środowisko naturalne to czynniki, które przyciągają do miejscowości nowych mieszkańców z aglomeracji warszawskiej i jej okolic.

Poziom rolnictwa

Rolnictwo zajmuje bardzo dużą rolę w gospodarce sołectwa Drwały. Użytki rolne zajmują ponad 80 % terenu. Gospodarstwa rolnicze są małoobszarowe, wielokierunkowe, nieliczne występują gospodarstwa o większej powierzchni. W produkcji roślinnej, ze względu na słabą jakość gleb, dominuje uprawa zbóż, głównie żyta oraz ziemniaków. Na glebach lepszej klasy uprawia się pszenicę, jęczmień i pszenżyto. Produkcja zwierzęca to głównie chów bydła i trzody chlewnej.

Drwały zajmują powierzchnię 571,6058 ha

Na powierzchnię ogólną składają się:

- łąki i pastwiska - 17,26 ha
- sady – 2,58 ha
- grunty orne – 452,0756 ha
- zabudowa na użytkach rolnych – 6,53 ha
- lasy – 29,2612 ha
- inne grunty – 0,9 ha

Infrastruktura techniczna

Większość gospodarstw w sołectwie korzysta z sieci elektrycznej i wodociągowej. Mankamentem jest brak sieci kanalizacyjnej. Droga służy mieszkańcom jako dojazd do istniejących siedlisk oraz umożliwia korzystanie z komunikacji publicznej.

W obrębie wsi znajduje się sklep spożywczy, przystanek oraz wymagająca remontu świetlica wiejska.

Sieć komunikacyjna

Położenie miejscowości przy głównych szlakach komunikacyjnych znacznie ułatwia kontakty ze stolicą powiatu - Pułtuskim, sąsiednim - Wyszkowem i samą Warszawą. Wieś obsługiwana jest przez dobrze funkcjonującą komunikację autobusową.

ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI DRWAŁY

1. Szanse

- wzrost społecznej i ekonomicznej świadomości społeczeństwa;
- przyjazna i ukierunkowana na rozwój polityka władz gminy
- rozwój agroturystyki
- wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców
- wzrost poziomu wykształcenia mieszkańców;
- wspieranie działań dla tworzenia wypoczynku na terenach czystych oraz organizowania czasu wolnego dzieci i młodzieży;
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa
- współpraca z sąsiednimi miejscowościami;
- rozwój i dostępność do zewnętrznego szkolnictwa średniego i wyższego;
- eksponowania lokalnych wartości kulturowych;
- bliskość aglomeracji warszawskiej sprzyjające rozwojowi turystyki i wypoczynku;
- wzrost udziału gmin w podatkach od osób fizycznych i prawnych;
- proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych;

2. Zagrożenia

- drogie kredyty bankowe (wysokie oprocentowanie);
- wzrost zagrożeń patologiami społecznymi;
- niski poziom finansowania sfery infrastruktury społecznej przez budżet państwa, co wpływa na wzrost obciążeń finansowych gmin w tym zakresie oraz pogorszenie się jakości świadczonych usług;
- bariera edukacyjna dla młodzieży wiejskiej z tytułu obniżającej się zamożności mieszkańców;
- wzrost wydatków ponoszonych przez obywateli na edukację i służbę zdrowia;
- brak środków w indywidualnych gospodarstwach rolnych na ich modernizację i rozwój;
- emigracja ludzi młodych i wykształconych;
- nieuwzględnienie potrzeb samorządów przez władze wojewódzkie i centralne;
- brak systemu wspomagania rozwoju bazy turystycznej;
- brak informacji o zdrowej żywności;
- brak skutecznej promocji regionu;
- skomplikowane procedury przy pozyskiwaniu środków z zewnątrz na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej;
- niepokojąca demografia
- brak środków budżetowych w gminie na inwestycje z zakresu ochrony środowiska.

3. Silne strony

- czyste powietrze, walory krajobrazowo-turystyczne
- kultywowanie tradycyjnych obrzędów i zwyczajów kurpiowskich;
- znaczący wskaźnik lesistości;
- brak uciążliwego przemysłu;
- sprzyjające warunki do rozwoju agroturystyki;
- wspomaganie przez samorząd terytorialny inicjatyw Rad Sołeckich;
- funkcjonowanie OSP;
- wysoki poziom kształcenia w szkole podstawowej i gimnazjum;
- atrakcyjne ceny działek budowlanych, na terenie miejscowości;
- tereny przeznaczone pod budownictwo indywidualne;
- wieś jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego;
- dobre warunki dla rozwoju przetwórstwa rolno-spożywczego oraz rolnictwa ekologicznego;
- korzystne warunki do uprawy zdrowej żywności;
- miejscowość znajduje się w zasięgu sieci telefonii komórkowej;
- duży potencjał ludzki, łatwość w pozyskiwaniu zasobów ludzkich;
- bezpieczna okolica

4. Słabe strony

- wysoka stopa bezrobocia, szczególnie wśród ludzi młodych i kobiet;
- odpływ ludzi wykształconych do większych miast;
- niewystarczające oferty rekreacyjne na terenie wsi;
- brak centralnego miejsca przeznaczonego pod organizację imprez kulturalnych i sportowych;
- brak ścieżek rowerowych, dydaktycznych i zbyt mała ilość tras pieszych;
- pogarszający się stan finansowy mieszkańców i gospodarstw rolnych;
- niekorzystne warunki zbytu płodów rolnych;
- brak lokali gastronomicznych, punktów obsługi turystycznej;
- brak zakładów przetwórstwa rolno - spożywczego;
- brak gospodarstw agroturystycznych;
- niedoinwestowanie w zakresie oświaty, zdrowia, opieki społecznej;
- słaby system informacji i promocji wsi;
- brak środków na realizację infrastruktury technicznej z zakresu kultury, sportu i ochrony środowiska;
- brak odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej;
- niezadawalający stan dróg;
- brak kanalizacji sanitarnej.

5. Wnioski z analizy SWOT

Jak wynika z analizy mocnymi stronami miejscowości Drwały są niewątpliwie wysokie walory środowiska przyrodniczego i krajobrazowego. Głęboko zakorzeniona twórczość ludowa, przejawiająca się w tradycyjnych strojach, obrzędach, sztuce ludowej jest niewątpliwie elementem charakterystycznym tej miejscowości.

Do mocnych stron należy także zaliczyć duży stopień zwodociągowania wsi, dobre warunki dla rozwoju przetwórstwa rolno-spożywczego oraz rolnictwa ekologicznego, duży potencjał zasobów ludzkich i niskie ceny nieruchomości. Słabymi stronami są: rozdrobnienie i niedofinansowanie gospodarstw rolnych, słaba promocja miejscowości, brak odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej, brak zaplecza kulturalno-sportowego.

Główne szanse miejscowości to osiągnięcie wszechstronnego rozwoju obszaru gminy, zapewniając poprawę życia mieszkańców, ograniczenie strefy ubóstwa i bezrobocia, przy zachowaniu równowagi między aktywnością gospodarczą a ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego, rozwój turystyki, agroturystyki i kultury.

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

WIZJA ODNOWY WSI

Drwały

przyjazne ludziom i środowisku

Wizja odnowy miejscowości powstała w wyniku dyskusji mieszkańców.

Według ich opinii Drwały powinny być atrakcyjne dla mieszkańców i turystów z dobrze zagospodarowanymi terenami publicznymi. Powinny również ciągle się rozwijać i unowocześniać, umożliwiając tym samym wzrost poziomu życia mieszkańców, nie zapominając jednocześnie o kultywowaniu rodzimych tradycji.

Mimo dobrych a nawet bardzo dobrych pomysłów i planów to do ich realizacji niezbędny jest solidny i mocny partner finansowy. Takim w wypadku miejscowości Drwały jest samorząd terytorialny gminy Zatory, który wesprze nasze starania i sfinansuje wspólną inwestycję.

PROJEKTY KRÓTKOTERMINOWE – 2010-2012

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa projektu/zadania</i>	<i>Zgodność z planem zagospodarowania przestrzennego gminy</i>	<i>Realizacja w latach</i>	<i>Oczekiwane rezultaty</i>	<i>Potencjalne instytucje i podmioty uczestniczące w realizacji</i>	<i>Orientacyjne nakłady do poniesienia (zł.)</i>	<i>Zarządzanie</i>
1.	-modernizacja świetlicy wiejskiej	tak	2010	- zwiększenie ofert spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców, -propagowanie kultury, kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia	Urząd Gminy Zatory		Urząd Gminy Zatory
2.	-budowa ścieżek dydaktycznych na obszarach zielonych	tak	2010-2011	- zwiększenie atrakcyjności terenu wsi dla rekreacji, -propagowanie kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia	Urząd Gminy Zatory	100.000,00	Urząd Gminy Zatory
3.	-modernizacja i adaptacja dróg lokalnych	tak	2010-2013	- zwiększenie bezpieczeństwa ruchu -podniesienie standardu życia	Urząd Gminy Zatory	400.000,00	Urząd Gminy Zatory
4.	-modernizacja i budowa chodników wzdłuż w/w dróg	tak	2010-2013	-zwiększenie bezpieczeństwa ruchu pieszych	Urząd Gminy Zatory	300.000,00	Urząd Gminy Zatory

PROJEKTY DŁGOTERMINOWE

PRIORYTET 2

ROZWÓJ TURYSTYKI, KULTURY I SPORTU

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa projektu/zadania</i>	<i>Zgodność z planem zagospodarowania przestrzennego gminy</i>	<i>Realizacja w latach</i>	<i>Oczekiwane rezultaty</i>	<i>Potencjalne instytucje i podmioty uczestniczące w realizacji</i>	<i>Orientacyjne nakłady do poniesienia (zł)</i>	<i>Zarządzanie</i>
1	-budowa i zarządzanie ścieżek rowerowych, szlaków pieszych	tak	2012-2014	-propagowanie rozwoju kultury fizycznej oraz zdrowego trybu życia, -ograniczenie patologii wśród dzieci i młodzieży, -zwiększenie atrakcji terenu wsi	Urząd Gminy Zatory Sołectwo Zatory Wnioski współfinansowanie ze środków UE	100.000,00	Urząd Gminy Zatory

PRZEKŁADNICZĄCY
Rady Gminy Zatory
[Podpis]
Zdzisław Lasocki