

GMINA ZATORY

ul. Jana Pawła II 106
07-217 ZATORY, pow. pułtuski
woj. mazowieckie
NIP 568-15-41-632 REGON 550668143
RGI.271.1.2020

Zatory, dnia 21.02.2020 r.

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zatorach”.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytania wraz z odpowiedzią:

Pytanie 1.

Czy w zakresie Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie? Brak jednoznacznej informacji w umowie i w SIWZ.

Odpowiedź:

Pozwolenia na użytkowanie Gmina Zatory uzyska we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dostarczyć Zamawiającemu dokumenty niezbędne do zgłoszenia zakończenia robót.

Pytanie 2.

Prosimy o sprecyzowanie zapisu (paragraf 1, pkt 2 umowy o roboty):

Zakres przedmiotu umowy obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji oraz zezwoleń na budowę, wybudowanie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Zatorach wraz z dostawą niezbędnego wyposażenia oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile będzie ona wymagana).

Odpowiedź:

Zakres przedmiotu umowy obejmuje wybudowanie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Zatorach.

Pytanie 3.

W przedmiarze brak wyszczególnionej podbudowy pod chodnik (Ścieżka edukacyjna): w-wa podbudowy pomocniczej z gruntu stabilizowanego cementem.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wykonanie podbudowy pomocniczej z gruntu stabilizowanego cementem.

Pytanie 4.

Występuje niespójność w ilościach pomiędzy przedmiarem, a projektem.

Odpowiedź:

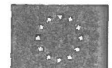
W przypadku niespójności między przedmiarem a projektem należy brać pod uwagę dane zawarte w projekcie.

Pytanie 5.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Informujemy, że po otrzymaniu zapytania od Wykonawcy Zamawiający załączył do SIWZ projekt budowlano-wykonawczy obejmujący opracowanie w zakresie przyłącza wodociągowo-kanalizacyjnego. Jednocześnie potwierdzam, że brak dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy. W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.



W § 12 ust 2 załącznika nr 6 do SIWZ wzór umowy Zamawiający określił zakres zmian postanowień zawartej umowy.

Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

Pytanie 6.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszystkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszystkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzenia dodatkowego za prace wymienione w przedmiotowym pytaniu.

W § 12 ust 2 załącznika nr 6 do SIWZ wzór umowy Zamawiający określił zakres zmian postanowień zawartej umowy.

Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzenia dodatkowego za prace wymienione w przedmiotowym pytaniu.

W § 12 ust 2 załącznika nr 6 do SIWZ wzór umowy Zamawiający określił zakres zmian postanowień zawartej umowy.

Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

Pytanie 9.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzenia dodatkowego za prace wymienione w przedmiotowym pytaniu.

W § 12 ust 2 załącznika nr 6 do SIWZ wzór umowy Zamawiający określił zakres zmian postanowień zawartej umowy.

Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

Pytanie 10.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych archeologicznych, ujawnia się nieinventaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje wynagrodzenia dodatkowego za prace wymienione w przedmiotowym pytaniu.

W § 12 ust 2 załącznika nr 6 do SIWZ wzór umowy Zamawiający określił zakres zmian postanowień zawartej umowy.

Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

Pytanie 11.

Zakres robót wynikający z dokumentacji projektowej jest większy niż został opisany w SIWZ i przedmiarach - dotyczy robót budowlanych i drogowych. Proszę o potwierdzenie, że roboty elektryczne i sanitarne nie są objęte postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź:

Roboty elektryczne i sanitarne są objęte postępowaniem zamówienia na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zatorach.

Pytanie 12.

W przedmiarach robót uwzględniono wykonanie fundamentu pod wagę samochodową. Czy dostawę wagi samochodowej uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź:

W cenie ofertowej brutto należy uwzględnić dostawę i montaż wagi samochodowej.

WOJT
mgr inż. Grzegorz Falba