

## PROJEKT UMOWY

Umowa zawarta w dniu .....2019 roku, pomiędzy Gminą Zatory z siedzibą w Zatorach, przy ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory, powiat pułtuski, NIP 568-15-41-632, REGON 550668143 zwanym w treści Umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez: Grzegorza Falbę - Wójta Gminy przy kontrasygnacie Anny Abramczyk - Skarbnika

a Firmą :

.....reprezentowanym przez : .....  
zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści:

### § 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zatory w roku 2019”. Zamawiający zleca Wykonawcy prace polegające na demontażu oraz utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zatory, który obejmuje:
  - 1) demontaż wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych (budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich), ich przewiezenie z miejsca demontażu do miejsca unieszkodliwienia oraz utylizacja;
  - 2) zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport, zdeponowanie wyrobów zawierających azbest, ich przewiezenie z miejsca odebrania do miejsca unieszkodliwiania oraz utylizacja.
2. Przewidywana przez Zamawiającego ilość materiałów zawierających azbest na podstawie posiadanych zgłoszeń od mieszkańców gminy Zatory wynosi:
  - 1) demontaż z budynków oraz utylizacja wyrobów zawierających azbest wraz z transportem – 2,76 Mg,
  - 2) utylizacja zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem – 87,16 Mg.

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:

- 1) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 701 z późn. zm.);
- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 799 z późn. zm.);
- 3) Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 2119);
- 4) Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 382 z późn. zm.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 roku Nr 216, poz. 1824);
- 6) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 nr 71, poz. 649 z późn. zm.);

- 7) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2019 roku, poz. 819);
- 8) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (t.j. Dz. U. z 2011 roku Nr 8, poz. 31);
- 9) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 poz 1202 z późn. zm.).

### § 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) zabezpieczenie, załadunek, transport, zdeponowanie i utylizacje na składowisku pokryć dachowych w postaci płyt azbestowo – cementowych falistych i płaskich pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych,
- b) dostarczenie oryginałów Kart przekazania odpadów, zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2019 roku, poz. 819),
- c) dostarczenie oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodne z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 roku, nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
- d) sporządzenie protokołów potwierdzających wykonanie prac demontażu, odbioru wyrobów zawierających azbest podpisane przez obie strony,
- e) sporządzenie i dostarczenie dokumentacji fotograficznej w formie elektronicznej (na płycie CD lub DVD) każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest (przed i po wykonaniu prac), wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (2–4 fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac i obiekt budowlany wymieniony w wykazie).

### § 4

Terminy realizacji zamówienia – 60 dni, od dnia udzielenia zamówienia.

### § 5

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia będących przedmiotem umowy Podwykonawcom. O ile Wykonawca ma zamiar zlecenia robót Podwykonawcy i zawarł to w ofercie i posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie odpowiednich dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy, termin ten nie może być krótszy niż 3 dni. Zamawiający w terminie 4 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
2. Umowy o których mowa w punkcie 1 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Za działania Podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.
5. Zmiana Podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym Podwykonawcą i udokumentowanie tego Zamawiającemu.

## § 6

1. Strony ustalają, że wartość wynagrodzenia dla Wykonawcy wyniesie: ..... zł netto + VAT = ..... zł brutto (słownie:.....), w tym:
  - za demontaż z budynków oraz unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest wraz z transportem w kwocie: ..... zł brutto/Mg (słownie:.....)
  - za unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem w kwocie: ..... zł brutto/Mg (słownie:.....)
2. Płatność za wykonaną usługę realizowana będzie na podstawie faktury za faktycznie wykonaną pracę potwierdzoną kartą odpadu.
3. Wynagrodzenie będzie świadczone przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Fakturę należy wystawić następująco:  
NABYWCA: Gmina Zatory, ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory NIP: 568-15-41-632  
ODBIORCA-PŁATNIK Urząd Gminy w Zatorach, ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory

## § 7

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego końcowego terminu jej wykonania,
  - b) za nieterminowe, niezgodne z harmonogramem wykonanie usługi w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego określonego w harmonogramie terminu jej wykonania,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego.
1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

## § 8

W toku realizacji umowy strony będą współpracować ze sobą, a w szczególności będą informować się o trudnościach mogących mieć wpływ na rzetelne realizowanie zamówienia.

## § 9

Wszystkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności zgodnych oświadczeń stron w formie pisemnej.

## § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą poddawane pod rozstrzygnięcie Sądowni właściwemu dla Zamawiającego

## § 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**