

## PROJEKT UMOWY

W dniu ..... r. pomiędzy Gminą Zatory z siedzibą w Zatorach ul. Jana Pawła II 106, 07- 217 Zatory, NIP: 568-15-41-632 reprezentowaną przez: Grzegorza Falbę – Wójta Gminy przy kontrasygnacie Anny Abramczyk – Skarbnika Gminy, zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

firmą.....z siedzibą.....  
NIP.....REGON.....reprezentowaną przez:.....  
zwaną dalej **„Wykonawcą”** została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

Na podstawie przepisu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową niezbędną do realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zatorach”.

### § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową budowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Zatorach w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę.

2. Dokumentacja projektowa wymieniona w § 2 ust. 1 przekazana zostanie Zamawiającemu w wyszczególnionej poniżej ilości wydrukowanych egzemplarzy oraz w 1 egz. wersji cyfrowej (pliki PDF) na nośniku CD:

- a) projekty budowlane niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę w 5 egz.,
- b) projekty budowlane wszystkich branż, które będą niezbędne na etapie realizacji inwestycji w 4 egz.,

- c) kosztorysy inwestorskie obejmujące wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przy realizacji inwestycji w 2 egz.,
  - d) przedmiary robót w 1 egz.,
  - e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 1 egz.,
  - f) dokumentację geotechniczną – 4 egz.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie pozwolenia na zbieranie odpadów komunalnych, jeżeli będzie wymagane oraz pozwolenia wodno-prawnego, jeżeli będzie wymagane oraz mapa do celów projektowych.
4. Wykonawca składa wniosek o wydanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Pułtuskach oraz w razie konieczności składa wyjaśnienia do wniosku i opracowanej dokumentacji.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Opracowania dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazania Zamawiającemu dokumentacji wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja techniczna zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
3. Koordynacji prac przedmiotu Umowy i bieżącej współpracy z Zamawiającym do czasu zakończenia przedmiotu umowy.
4. Usunięcia w terminie czternastu dni od dnia zgłoszenia wad i usterek opracowań projektowych zgłoszonych przez Zamawiającego, przy czym za zgłoszenie uważane jest powiadomienie mailem.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się wnikliwie z terenem objętym projektem i otrzymał od Zamawiającego wszelkie dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczność realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że wykonanie dokumentacji projektowej w terminie określonym w niniejszej umowie jest możliwe.

7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie zmiany przepisów prawa przy wykonaniu przedmiotu umowy, w tym także dokonane w trakcie realizacji umowy.

#### § 4

##### **Termin realizacji umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy:
  - a) za termin rozpoczęcia prac przyjmuje się dzień zawarcia umowy;
  - b) Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację o której mowa w § 2 umowy w terminie do dnia 28.09.2018 r.

#### § 5

##### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... r. wynosi: .....słownie (.....)
2. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie opłacona w ciągu 30 dni na podstawie faktury, wystawionej po zakończeniu prac projektowych i uzyskaniu pozwolenia na budowę.
3. Kwota wymieniona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy łącznie z nadzorem autorskim.

#### § 6

##### **Kary umowne**

1. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości:
  - a) Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wartości brutto przedmiotu umowy;
  - b) Za opóźnienie w realizacji świadczenia danej usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Zatorach – 50 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 4 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji zaistnienia istotnej zmiany

okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. Zamawiający jest uprawniony do żądania na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody wyrządzonej Zamawiającemu niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę przewyższa wysokość kary umownej określonej w pkt. 2.

## § 7

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego na mocy postanowień niniejszej umowy całość przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych do dzieła oraz jego fragmentów, a w szczególności prawa do rozporządzenia i korzystania z dzieła w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.

2. Celem uniknięcia wszelkich niejasności strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego zastosowania nabytej dokumentacji projektowej.

3. Przejście autorskich praw majątkowych następuje z chwilą wydania Zamawiającemu przez Wykonawcę dzieła i powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dzieł.

4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają prawa Wykonawcy do wykorzystania dzieła celem ich prezentacji publiczności lub w branży, jako pochodzący z dorobku Wykonawcy.

## § 8

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W razie powstania sporu wynikłego na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**