

**RADA GMINY**

**ZATORY**

---

**PROTOKÓŁ  
Z POSIEDZENIA KOMISJI  
Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2015 ROKU  
KTÓRE ODBYŁO SIĘ  
W URZĘDZIE GMINY W ZATORACH**

---

**ZATORY - WRZESIEŃ - 2015**

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji**  
**z dnia 11 września 2015 roku**  
**odbytego w Urzędzie Gminy w Zatorach**

Obrady trwały od godz. 14.00 do 16.00.

Na stan 15 radnych obecnych było 15.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście:

1. Wójt Gminy – Grzegorz Falba
2. Zastępca Wójta – Jacek Jackiewicz
3. Główny specjalista do spraw księgowości budżetowej – Anna Abramczyk

(Listy obecności w załączeniu do protokołu)

Posiedzeniu przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy – Pan Zdzisław Lasocki

**Do pkt. 1**

Przewodniczący przywitał radnych oraz zaproszonych gości przybyłych na posiedzenie komisji. Poinformował, że tematem dzisiejszych obrad jest zatwierdzenie materiałów na posiedzenie sesji Rady Gminy.

Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej gminy Zatory na 2015 r.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zatory.
4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2015.
5. Projekt uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia apelu do Posłów i Senatorów Rzeczypospolitej Polskiej o odrzucenie zapisów projektu ustawy Prawo wodne.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, część wsi Zatory.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zatory”.
9. Informacja z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2015 r.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad.

## **Do pkt 2**

Pani Anna Abramczyk omówiła zmiany w uchwale budżetowej gminy Zatory na 2015 rok. Poinformowała, iż niniejszą uchwałą wprowadza się do budżetu środki z dotacji w wysokości 10.948,00 zł przeznaczone na zwrot utraconych przez gminę dochodów w 2014 r. z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych i rezerwach przyrody. Ponadto zwiększa się dochody o kwotę 73.554,25 zł. Są to środki stanowiące zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w 2014 roku.

Pani Anna Abramczyk oznajmiła, iż w planie wydatków na 2015 rok dokonuje się następujących zmian:

- 1) w związku z aneksem do umowy na dofinansowanie realizacji projektu „Rozwój elektronicznej administracji w samorządach województwa mazowieckiego wspomagającej niwelowanie dwudzielczości potencjału województwa”, zwiększa się plan wydatków o kwotę 1.677,27 zł.,
- 2) w planie wydatków dotyczącym realizacji prac remontowych na mogile Nieznanego Żołnierza na cmentarzu w Zatorach dokonuje się przeniesienia środków w wysokości 6.000,00 zł. z zakupu materiałów i wyposażenia na zakup usług,
- 3) w dziale 801 Oświata i wychowanie zwiększa się plan wydatków na wynagrodzenie o kwotę 72.000,00 zł.,
- 4) w dziale 852 Pomoc społeczna dokonuje się zmian w planie wydatków na zadania zlecone z zakresu świadczeń rodzinnych zmniejszając plan na wynagrodzenia o kwotę 1.500,00 zł. jednocześnie zwiększając plan na zakup usług pozostałych,
- 5) w dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego zwiększa się plan wydatków bieżących z przeznaczeniem na opłaty związane z monitorowaniem sygnałów alarmowych na świetlicach wiejskich.

Ponadto dokonuje się zmiany w wydatkach budżetu obejmujących zadania jednostek pomocniczych gminy w ramach funduszu sołectkiego. Dotyczy ona sołectwa Gładczyn i polega na zmianie przedsięwzięcia oraz klasyfikacji budżetowej. Pierwotnie zaplanowane do realizacji zadania pn. „Montaż lamp oświetleniowych” oraz „Zakup materiałów do remontu budynku komunalnego” zamienia się na zadanie pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę dróg gminnych w miejscowości Gładczyn”. Zmiana nie prowadzi do przekroczenia środków przyznanych pierwotnie w uchwale budżetowej.

Pani Anna Abramczyk poinformowała, że po zmianach w budżecie gminy na 2015 rok planowany deficyt zmniejsza się i wynosi 840.000,00 zł. Zostanie on pokryty przychodami z kredytów w kwocie 840.000,00 zł. Zmianie ulega wysokość przychodów z tytułu wolnych środków oraz kredytów, które zostaną przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

I tak zmniejsza się wysokość kredytów przeznaczonych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z 200.000,00 zł do kwoty 60.000,00 zł, zaś wolne środki zwiększa się z 306.237,36 zł do kwoty 446.237,36 zł.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

### **Do pkt 3**

Pani Anna Abramczyk poinformowała, iż zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej są odzwierciedleniem zmian, o których była mowa przy omawianiu zmian uchwały budżetowej na 2015 rok.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

### **Do pkt 4**

Pani Anna Abramczyk poinformowała, iż w budżecie gminy na 2015 rok zaplanowany został deficyt w wysokości 840.000,00 zł, który zgodnie z uchwałą budżetową planuje się pokryć przychodami pochodzącymi z kredytu. Ponadto w uchwale budżetowej na 2015 r. zaplanowane są przychody z kredytów w wysokości 60.000,00 zł, które przeznacza się na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.

W związku z powyższym w celu zapewnienia właściwej realizacji zadań ujętych w budżecie gminy postanawia się zaciągnąć kredyt długoterminowy w roku budżetowym 2015 w wysokości 900.000,00 zł.

Pani Anna Abramczyk oznajmiła, że spłaty rat kredytu następować będą w latach 2016-2025, zgodnie z przepływami pieniężnymi. Źródłem spłat kredytu będą wpływy z podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz udziałów gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych. Zabezpieczeniem spłaty zaciągniętego kredytu będzie weksel „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

#### **Do pkt 5**

Pan Grzegorz Falba omówił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi. Oznajmił, iż zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, do właściwości Rady Gminy należy rozpatrywanie skarg na kierowników gminnych jednostek organizacyjnych.

Pan Wójt poinformował, iż 9 lipca 2015 roku do Urzędu Gminy w Zatorach wpłynęła skarga pana Sławomira Piekarskiego dotycząca działalności Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Zatorach. Skarżący zarzucił w swojej skardze Kierownikowi OPS nie podjęcie interwencji przeciwko przemocy w rodzinie, której był świadkiem oraz pobieranie diety za udział w delegacjach i szkoleniach, w których faktycznie Kierownik nie brał udziału.

Skarżący został poproszony o doprecyzowanie skargi. Zwrócono się również do Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej o ustosunkowanie się do przedstawionych w skardze zarzutów.

Po rozpatrzeniu sprawy Radni postanowili skargę złożoną na Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Zatorach uznać za bezzasadną.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

#### **Do pkt 6**

Pan Grzegorz Falba omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia apelu do Posłów i Senatorów Rzeczypospolitej Polskiej o odrzucenie zapisów projektu ustawy Prawo wodne.

Poinformował, że Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej zwrócił się do Wójtów z prośbą o poparcie apelu dotyczącego odrzucenia zapisów projektu ustawy Prawo wodne.

Pan Wójt oznajmił, że wśród spraw regulowanych niniejszą ustawą jest odebranie kompetencji starostom w zakresie nadzoru nad spółkami wodnymi i przekazanie ich wójtom jako zadanie własne, zwiększenie zakresu zadań gminy o nadzór nad utrzymaniem melioracji wodnych szczegółowych oraz budowę i utrzymanie urządzeń odwadniających tereny zurbanizowane.

Zakłada się, że gminy będą wykonywały te zadania jako własne, a środki finansowe na ich realizację pochodzić będą z obowiązkowych opłat ponoszonych przez właścicieli gruntów, którzy odnoszą korzyści z urządzeń melioracji wodnych szczegółowych. Zakłada się także przekazanie gminom kompetencji związanych z wykonywaniem i utrzymywaniem rowów odwadniających tereny zurbanizowane.

Ponadto regulacja znacznie ogranicza kompetencje gmin czyniąc z organów gospodarki wodnej organy planowania przestrzennego, co jest niezgodne zarówno z przepisami ustawy o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym, ale także może zostać ocenione jako niezgodne z Konstytucją RP.

Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych nie leżą na gruntach gminnych lecz w większości na gruntach prywatnych właścicieli. Zadania z zakresu ewidencji gruntów prowadzą powiaty. Z tego powodu proponuje się pozostawić nadzór nad spółkami wodnymi bez zmian, a zadania melioracji szczegółowych spółkom wodnym, gdyż ciekі wodne nie kończą się na granicach gmin lecz mają zasięg co najmniej powiatowy. Ponadto ustawa nie odnosi się do kwestii przekazania zadań Marszałka Województwa w zakresie ewidencji gruntów zmeliorowanych, ani urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, które są ujęte w zbiory danych przestrzennych objętych systemem teleinformatycznym bazy danych infrastruktury informacji przestrzennej. Przekazanie tej bazy przez gminy skutkować będzie koniecznością zakupu odpowiedniej generacji sprzętu, wykwalifikowanej kadry, oraz środków finansowych.

Ustawa nie określa także skutków finansowych tych wdrożeń. Konsekwencją wejścia w życie ustawy będzie konieczność zmiany studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego, wygaszenia decyzji o warunkach zabudowy dla terenów objętych ryzykiem powodziowym.

Pan Grzegorz Falba podkreślił, że wprowadzenie w życie opracowanych przez Ministerstwo Środowiska założeń nowego prawa wodnego byłoby znacznym obciążeniem finansowym i organizacyjnym dla gmin i dlatego propozycje te należy ocenić negatywnie.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)



## Do pkt 7

Wójt Gminy Zatory omówił uchwałę w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, część wsi Zatory.

Poinformował, iż projekt planu został opracowany zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zatory, uchwalonego uchwałą nr 162/XXIII/2013 Rady Gminy Zatory z dnia 22 marca 2013 r.

Celem przedmiotowej zmiany planu miejscowego jest przeznaczenie terenu objętego opracowaniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowy teren, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowi teren zabudowany, wyłączony z użytkowania rolniczego. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren jest przeznaczony pod produkcję i usługi techniczne.

Sporządzając projekt Planu rozpatrywano rozwiązania alternatywne, w ramach opracowywanych koncepcji funkcjonalno-przestrzennych. Dotyczyły one sposobu zagospodarowania terenu oraz parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Wybrany został optymalny wariant projektu planu, odpowiadający wymogom funkcjonalno-przestrzennym oraz uwzględniający wszystkie uwarunkowania przyrodnicze i środowiskowe.

Pan Wojciech Zawartko – główny projektant wyjaśnił, że zakończył procedury związane z opracowaniem miejscowego planu przestrzennego gminy Zatory, część wsi Zatory, w związku z czym został przygotowany projekt uchwały.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

## Do pkt 8

Wójt Gminy Zatory omówił uchwałę w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zatory”.

Poinformował, że plan gospodarki niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym, który wyznacza kierunki dla gminy w zakresie działań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych w takich obszarach jak: transport publiczny i prywatny, budownictwo publiczne, gospodarka przestrzenna, gospodarka odpadami, zaopatrzenie w ciepło i energię. Dokument ten wyznacza konkretne cele w zakresie redukcji emisji gazów cieplarnianych, zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych, podniesienia efektywności energetycznej. Istotą planu jest osiągnięcie korzyści ekonomicznych, społecznych i

środowiskowych, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, płynących z działań zmniejszających emisję gazów cieplarnianych.

Pan Wójt poinformował, że w nowym okresie programowania 2014-2010 posiadanie Planu gospodarki niskoemisyjnej będzie warunkiem pozyskania środków finansowych na takie przedsięwzięcia jak: termomodernizacja obiektów, modernizacja kotłowni i sieci ciepłowniczych, energooszczędnego oświetlenia publicznego oraz wszelkich inicjatyw sprzyjających zwiększeniu efektywności energetycznej i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych.

Wójt Gminy podkreślił, iż brak tego dokumentu może wykluczyć Gminę z możliwości ubiegania się o dofinansowanie zewnętrzne.

W związku z ogłoszeniem przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie naboru wniosków na przedsięwzięcia związane z opracowaniem Planów gospodarki niskoemisyjnej, Gmina Zatory wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie sporządzenia przedmiotowego Planu dla Gminy Zatory. Elementem niezbędnym dokumentacji aplikacyjnej jest niniejsza uchwała w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zatory.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

## **Do pkt 9**

Pani Anna Abramczyk przedstawiła informacje z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2015 roku.

Poinformowała, że budżet gminy po zmianach na koniec I półrocza 2015 roku wynosi:

Plan dochodów: 15 529 530,60; wykonanie: 8 427 701,66 54,27 %

Plan wydatków: 16 379 530,60; wykonanie: 7 478 137,84 45,66%

Planowany deficyt budżetu gminy wynosi 850 000,00, wykonanie za I półrocze 2015 r. to nadwyżka dochodów nad wydatkami w kwocie 949 563,82 zł.

W I półroczu dokonano spłat kredytów w wysokości 41 237,36 zł.

Zadłużenie na koniec I półrocza 2015 r. wyniosło 4 485 000,00 co stanowi 28,88 % planowanych dochodów budżetowych.

Zaplanowano przychody budżetu gminy w wysokości 1 356 237,36.

Przychody budżetu z tytułu kredytów w wysokości 1 050 000,00 zł i inne źródła w



wysokości 306 237,36 zł przeznaczają się na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów w wysokości 1 356 237,36 zł.

W I półroczu 2015 r. nie zaciągnięto żadnego z planowanych kredytów.

Zobowiązania na koniec I półrocza 2015 roku wyniosły 213 370, 37 zł.

Radni nie mieli żadnych zastrzeżeń co do wykonalności budżetu Gminy Zatory za I półrocze 2015 roku.

(Projekt uchwały w załączeniu do protokołu)

### Do pkt 10

Wójt Gminy Zatory w sprawach różnych omówił następujące sprawy:

- zakończono przebudowę drogi gminnej w miejscowości Cieńsza,
- zakończono budowę mostu nad rzeką Prut wraz z przebudową drogi powiatowej w Lutobroku,
- rozpoczęto remont drogi powiatowej w miejscowości Mystkówiec Kalinówka,
- zamówiono znaki drogowe na drogi gminne do Wiktoryna i Pniewa Kolonii,
- trwa realizacja zadań finansowanych z funduszu sołectkiego,
- podpisano umowę na usuwanie wyrobów zawierających azbest,
- w celu ułatwienia mieszkańcom gminy dokonywania opłat z tytułu gospodarowania odpadami przygotowywane są indywidualne książeczki dla każdego płatnika,
- do 30 września br. należy złożyć do ARMiR do Gołądkowa wnioski o udzielenie pomocy finansowej spowodowanej przez suszę wraz protokołem oszacowania szkód,

### Do pkt 12

Wobec zrealizowania porządku obrad o godz. 16.00 Przewodniczący Pan Zdzisław Lasocki zamknął obrady Komisji.

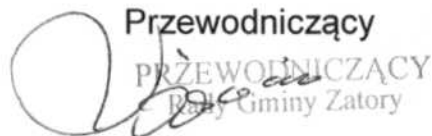
Protokółant



mgr Andrzej Huczek  
Zs. Obszar: Kabis Gminy,  
promocji, kultury i ochrony **zdrowia**

mgr Andrzej Huczek


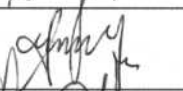

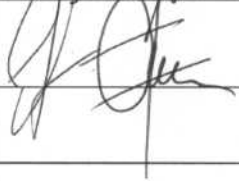
Przewodniczący



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Zatory

Zdzisław Lasocki

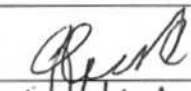

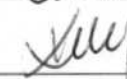
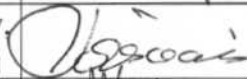
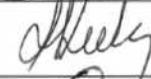


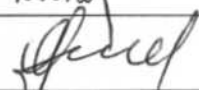
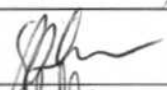

**LISTA OBECNOŚCI  
GOŚCI ZAPROSZONYCH NA POSIEDZENIU KOMISJI RADY  
GMINY W DNIU 11-09-2015 R.**

L.p.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Podpis
1.	Grzegorz Falba	Wójt Gminy Zatory	
3	Anna Abramczyk	Główny specjalista do spraw księgowości budżetowej	
4.	Jacek Jackiewicz	Zastępca Wójta	
5.	Sylwia Sandwala	Radca Prawny	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Sporządził:  
WOJTCZAK ANITA

Anita Wojtczak

**LISTA RADNYCH  
OBECNYCH NA POSIEDZENIU KOMISJI RADY GMINY  
W DNIU 11-09-2015 R.**

L.p	Imię i nazwisko	Komisja	Podpis
1.	2	3	4
1	Andrzej Chmielewski	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	
2	Anna Chudoń	Komisja Rewizyjna	
3	Mariusz Kamiński	Komisja Rewizyjna	
4	Jolanta Kucińska	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	Kucińska Jolanta
5	Zdzisław Lasocki	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	
6	Mieczysław Linka	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	
7	Sabina Lipka	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	
8	Rafał Makowski	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	Rafał Makowski
9	Krzysztof Mielczarezyk	Komisja Rolnictwa, Rozwoju Gminy i .....	Krzysztof Mielczarezyk
10	Krzysztof Piątkowski	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	
11	Irena Poteraj	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	Poteraj
12	Zdzisław Prusinowski	Komisja Rewizyjna	
13	Adam Stelmach	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	Stelmach
14	Marzena Śladowska	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	
15.	Elżbieta Kruszewska	Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej	

**Sporządził:**  
WOJTCZAK ANITA

Anita Wojtczak