

**ZARZĄDZENIE Nr 437**  
**WÓJTA GMINY ZARSZYN**  
**z dnia 27 czerwca 2017 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Zarszyn Nr XXXVI/262/2017 z dnia 7 czerwca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zarszynie na okres 21 dni licząc od dnia 29 czerwca 2017r., a informację o ich wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz opublikowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*dr inż. Andrzej Betlej*

**Wykaz**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy na cele usługowe.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Minimalna wysokość czynszu w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma zagospodarowania
Działka nr 984/1 KS1S/00024959/1 PIELNIA	1993	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w zakolu potoku Pielnica, częściowo zakrzaczona.	wrzesień 2017 r.	Do 3 lat	W Studium działka oznaczona kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa. Wg ewidencji gruntów użytek PsIV. Skład materiałów budowlanych.	stawka roczna: 1793,70 + VAT	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa
Część działki nr 730 KS1S/00047139/4 BAŻANÓWKA	5	Działka położona koło dawnego przedszkola, przy potoku.	wrzesień 2017 r.	Do 3 lat	W Studium działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne, usługowe. Wg ewidencji gruntów użytek PsIII. Pod pojemniki na odzież używaną.	Stawka miesięczna 10 +VAT	Do 10 każdego miesiąca.	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	Dzierżawa

<p>Część działki nr 851/4 KS15/00034718/3 DŁUGIE</p>	<p>5</p>	<p>Droga wzdłuż potoku Piełnica.</p>	<p>wrzesień 2017 r.</p>	<p>Do 3 lat</p>	<p>W Studium działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne, usługowe. Wg ewidencji gruntów użytek dr. Pod pojemniki na odzież używaną.</p>	<p>Stawka miesięczna 10 +VAT</p>	<p>Do 10 każdego miesiąca.</p>	<p>Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS</p>	<p>dzierzawa</p>
<p>Część działki nr 561 KS15/00031748/1 JACMIERZ</p>	<p>5</p>	<p>Na działce znajduje się budynek Domu Ludowego – sołectwo Jaćmierz- Przedmieście.</p>	<p>wrzesień 2017 r.</p>	<p>Do 3 lat</p>	<p>W Studium działka oznaczona kolorem czerwonym – usługi publiczne istniejące i potencjalne. Wg ewidencji gruntów użytek Bl. Pod pojemniki na odzież używaną.</p>	<p>Stawka miesięczna 10 +VAT</p>			
<p>Część działki nr 999/13 KS15/00047044/1 NOWOSIELCE</p>	<p>5</p>	<p>W niedalekiej odległości od Domu Ludowego w Nowosielcach.</p>	<p>wrzesień 2017 r.</p>	<p>Do 3 lat</p>	<p>W Studium działka oznaczona kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa. Wg ewidencji gruntów użytek PsVI Pod pojemniki na odzież używaną.</p>	<p>Stawka miesięczna 10 +VAT</p>			
<p>Część działki nr 478 KS15/00047268/7 ODRZECHOWA</p>	<p>5</p>	<p>Ul. Miodowa</p>	<p>wrzesień 2017 r.</p>	<p>Do 3 lat</p>	<p>W Studium działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne, usługowe. Wg ewidencji gruntów użytek dr. Pod pojemniki na odzież używaną.</p>	<p>Stawka miesięczna 10 +VAT</p>			

Część działki nr 1010/2 KS15/00047055/1 ODRZECHOWA (PASTWISKA)	5	Na działce znajduje się budynek Domu Ludowego – sołectwo Pastwiska.	wrzesień 2017 r.	Do 3 lat	W Studium działka oznaczona kolorem czerwonym –. Wg ewidencji gruntów użytek Bi. Pod pojemniki na odzież używaną.	Stawka miesięczna 10 +VAT	Do 10 każdego miesiąca.	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierzawa
Część działki nr 990/1 KS15/00024959/1 PIELNIA	5	Działka nad potokiem Pielnica , tereny zalewowe.	wrzesień 2017 r.	Do 3 lat	W Studium działka oznaczona kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa. Wg ewidencji gruntów użytek PSVI. Pod pojemniki na odzież używaną.	Stawka miesięczna 10 +VAT			
Część działki nr 417 KS15/00047200/3 POSADA ZARSZYŃSKA	5	Działka przy ulicy Zagumnie.	wrzesień 2017 r.	Do 3 lat	W Studium działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne, usługowe. Wg ewidencji gruntów użytek PsIII. Pod pojemniki na odzież używaną.	Stawka miesięczna 10 +VAT			

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni - w okresie od 29 czerwca 2017 r. do 20 lipca 2017 r. a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**WÓJT**  
dr inż. Andrzej Betlej

**Wykaz**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 30 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Minimalna wysokość czynszu w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma zagospodarowania
Część działki nr 903/6 KS15/00043298/8 ZARSZYN	7	Na działce znajduje się budynek OSP Zarszyn.	wrzesień 2017 r.	30 lat	W Studium działka oznaczona kolorem brązowym – budownictwo wielofunkcyjne, usługowe. Wg ewidencji gruntów użytek Bi. Ustawienie szafy teletechnicznej	stawka roczna: 960,00 + VAT	Do 31 marca każdego roku	Waloryzacja w okresach rocznych wg wskaźników wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni - w okresie od 29 czerwca 2017 r. do 20 lipca 2017 r. a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej.

**WÓJTA**  
dr inż. Andrzej Betlej