

FAZA PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
TEMAT:	<b><u>Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie</u></b>
INWESTOR:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
OBIEKT:	Parking
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„XXII”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0275/PWOD/11	Drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	

### Spis zawartości Projektu Budowlanego

1. Część I – Projekt Zagospodarowania Terenu
2. Część II – Projekt Architektoniczno – Budowlany
3. Część III – Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia
4. Część IV – Załączniki Formalno – Prawne

**BRZOZÓW, LIPIEC 2016**

**EGZ. NR 1**

FAZA PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>CZĘŚĆ I</b> <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
TEMAT:	<b><u>Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie</u></b>
INWESTOR:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
OBIEKT:	Parking
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„XXII”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0275/PWOD/11	Drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	

BRZOZÓW, LIPIEC 2016

EGZ. NR 1

## Spis treści

### I. Część opisowa

1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej
3. Warunki gruntowo – wodne
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis stanu projektowanego
6. Dane techniczne dotyczące projektowanego zagospodarowania
7. Infrastruktura towarzysząca / obca

### II. Część rysunkowa

Rysunek nr: 1 - Orientacja

skala 1:10 000

Rysunek nr: 2 - Plan zagospodarowania terenu

skala 1:500

# **I. Część opisowa**

## **Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewidencyjnym 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”**

### **1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania**

Lokalizację inwestycji przedstawiono na rysunku nr 1 – Orientacja.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewidencyjnym 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Zarszyn  
ul. Bieszczadzka 74  
38-530 Zarszyn

Lokalizacja: Długie, gmina Zarszyn, powiat sanocki, woj. podkarpackie  
dz. ew. nr 974/2; 983 obręb 0002 w m. Długie

Jednostka projektowa:

Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski  
ul. Prohaski 23  
36-200 Brzozów

Projektant: mgr inż. Łukasz Wyżykowski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej nr ewidencyjny MAP/0275/PWOD/11

Sprawdzający: mgr inż. Dawid Klimek

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej  
nr ewidencyjny MAP/0280/POOD/10

### **2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej**

Podstawą opracowania dokumentacji projektowej jest:

- a) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- b) mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- c) wizje lokalne w terenie
- d) uzgodnienia z Inwestorem
- e) obowiązujące przepisy budowlane, normy prawne i wytyczne projektowe
- f) katalogi urządzeń i materiałów

### 3. Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie opinii geotechnicznej opracowanej przez geologa Krzysztof Potoniec. Na podstawie opinii geotechnicznej przyjęto następujące warunki gruntowo-wodne:

- dobre warunki wodne
- grupę nośności podłoża G3
- kategorię geotechniczną pierwszą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 IX 1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Na przedmiotowym terenie stwierdzono zaleganie gruntów niebudowlanych o miąższości 0,5-0,6m, które należy usunąć przed rozpoczęciem prac. Wykonanie projektowanej konstrukcji nawierzchni należy wykonać na warstwie nośnej, zalegającej poniżej warstwy nasypu niebudowlanego.

Skarpy wykopów powinny być zabezpieczone w sposób zabezpieczający ich stateczność. Sposób zabezpieczenia wykopów należy wykonać zgodnie z przepisami. Za prawidłowe zabezpieczenie robót i placu budowy odpowiada Kierownik budowy. Nie dopuszcza się prowadzenia robót ziemnych podczas trwania opadów atmosferycznych. Podczas prowadzenia robót ziemnych należy zachować naturalną strukturę gruntów, w przypadku jej naruszenia Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205 Roboty Ziemne. Przestrzegać przepisów BHP dotyczących robót ziemnych oraz montażowych.

### 4. Opis stanu istniejącego

Projektowany parking dla samochodów osobowych zlokalizowany będzie przy ul. Kościelnej w miejscowości Długie. Naprzeciw parkingu znajduje się kościół. W stanie istniejącym teren inwestycji znajduje się pomiędzy ul. Kościelną, a rzeką Pielnicą. Teren pod parking jest częściowo utwardzony płytami betonowymi.

### 5. Opis stanu projektowanego

Rozwiązanie sytuacyjne przedstawiono na rysunku nr 2 – Plan zagospodarowania terenu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę parkingu dla samochodów osobowych na działce o nr ewid. 974/2. Zaprojektowano parking na 26 miejsc postojowych, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Wjazd na parking zlokalizowano od ul. Kościelnej, po południowej stronie parkingu. Połączenie projektowanego parkingu z ul. Kościelną zaprojektowano w postaci zjazdu o szerokości 5,0m i wylukowań krawędzi jezdni o R=5,0m. Zaprojektowany zjazd spełnia wymagania dla zjazdu publicznego.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zaprojektowano o wymiarach 5,0 x 2,5m oraz 5,0 x 3,6m dla osób niepełnosprawnych. Jezdnie manewrowe zaprojektowano o szerokości 5,0m.

Miejsca postojowe należy wyznaczyć za pomocą kostki brukowej koloru czerwonego. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy wyznaczyć za pomocą oznakowania pionowego (znak D-18a + tabliczka T-29) oraz poziomego (znak P-24, malowanie grubowarstwowe).

W celu odprowadzenia wód opadowych z projektowanego parkingu projektuje się kanalizację deszczową. Wody opadowe z projektowanej kanalizacji deszczowej odprowadzone będą do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w północnej części terenu inwestycji.

Zestawienie projektowanych powierzchni:

1. Nawierzchnia miejsc postojowych: 330 m<sup>2</sup>
2. Nawierzchnia jezdni manewrowych: 285 m<sup>2</sup>

## **6. Dane techniczne dotyczące projektowanego zagospodarowania:**

### **6.1 Informacja o terenie**

Zakres inwestycji obejmuje działkę nr 974/2 oraz część działki nr 983. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wpisany na listę zabytków. Obszar inwestycji znajduje się w województwie podkarpackim, powiecie sanockim, gminie Zarszyn. W pobliżu projektowanego parkingu zlokalizowany jest kościół oraz rzeka Pielnica.

### **6.2. Wpływu eksploatacji górniczej**

Na przedmiotowym terenie nie występuje wpływ eksploatacji górniczej. Zgodnie z opinią geotechniczną oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 IX 1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych przyjęto kategorię geotechniczną pierwszą.

### **6.3. Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków**

Nie występuje docelowe zapotrzebowanie na wodę dla branży drogowej z odwodnieniem. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych nie zostaną naruszone interesy osób trzecich. Należy prowadzić prace budowlane ze szczególną ostrożnością tak, aby wykluczyć zanieczyszczenie gruntów i wód gruntowych w szczególności spowodowanych wyciekami paliw i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń. Ze szczególną starannością należy zabezpieczyć przyległy potok Pielnica przed potencjalnymi zanieczyszczeniami.

Odprowadzenie ścieków opadowych w fazie eksploatacji następuje przez odpowiednie ukształtowanie wysokościowe nawierzchni jezdni, chodników i zjazdu do urządzeń odwadniających, które stanowią wpusty uliczne. Odbiornikiem wód opadowych jest projektowana i istniejąca kanalizacja deszczowa.

### **6.4. Emisji zanieczyszczeń gazowych**

W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest korzystać ze sprzętu budowlanego, który zapewnia emisję zanieczyszczeń gazowych zgodnych z odpowiednimi przepisami i normami.

## 6.5. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Zarządca obiektu zobowiązany jest do utrzymywania w należyłym stanie technicznym i czystości wszelkich urządzeń służących ochronie środowiska. Na etapie budowy powstałe odpady, tj. materiały z opakowań galanterii betonowej, muszą zostać zwrócone producentowi bądź oddane do recyklingu do jednostki posiadającej stosowne uprawnienia. Wierzchnią warstwę – humus należy zdjąć i odłożyć do ponownego wykorzystania po zakończeniu prac budowlanych. Materiał niebudowlany winien zostać wywieziony z terenu budowy i zutylizowany w uprawnionym do tego zakładzie. Materiały z rozbiórki muszą zostać wywiezione z terenu budowy w miejsce wskazane przez Inwestora bądź na składowisko odpadów i utylizacji zgodnie z ustawą o odpadach. Po zakończeniu budowy cały teren objęty przedsięwzięciem należy uporządkować. Inwestycja zgodna jest z przepisami ustawy o odpadach, ochronie przyrody i Prawa Ochrony Środowiska.

## 6.6. Emisji hałasu oraz wibracji

Powstające w trakcie budowy emisje hałasu oraz wibracji Wykonawca zobowiązany będzie ograniczyć do niezbędnego minimum poprzez używanie odpowiedniego i sprawnego sprzętu budowlanego oraz prowadzenie prac w ciągu dnia – rozumianego jako godz. 6:00 – 22:00.

## 6.7. Wpływu obiektu na środowisko

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, wzrostu ilości odpadów i ich rodzaju oraz ilości zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych itp. Planowana inwestycja nie spowoduje emisji zakłóceń elektromagnetycznych, ani promieniowania szkodliwego dla ludzi i zwierząt.

W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią zagrożenia dla gleby, wód podziemnych i powierzchniowych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania prac budowlanych na faunę i florę, należy ograniczyć wykonywanie prac w pobliżu drzew, które nie wymagają wycięcia zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew. Prowadzić prace sposobem ręcznym w zasięgu systemów korzeniowych drzew i krzewów. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne i konieczne w związku z realizacją inwestycji. Uwzględnić zakaz składowania materiałów budowlanych w zasięgu systemów korzeniowych drzew oraz zabezpieczyć na czas trwania budowy korony, pnie i systemy korzeniowe drzew przeznaczonych do zachowania, usytuowanych na terenie inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczne prowadzenie prac ciężkim sprzętem zmechanizowanym z uwagi na możliwość występowania różnego rodzaju gruntów, w tym gruntów mało spoiстых. Prace budowlane należy prowadzić w sposób eliminujący zanieczyszczenie gruntu i wód gruntowych z powodu wycieku paliwa, olejów używanych do robót maszyn i urządzeń. Zminimalizować powierzchnie przeznaczone pod składowanie materiałów budowlanych oraz zaplecza budowy.

## 6.8. Warunków ochrony przeciwpożarowej

W niniejszym projekcie zachowano warunki ochrony przeciwpożarowej.

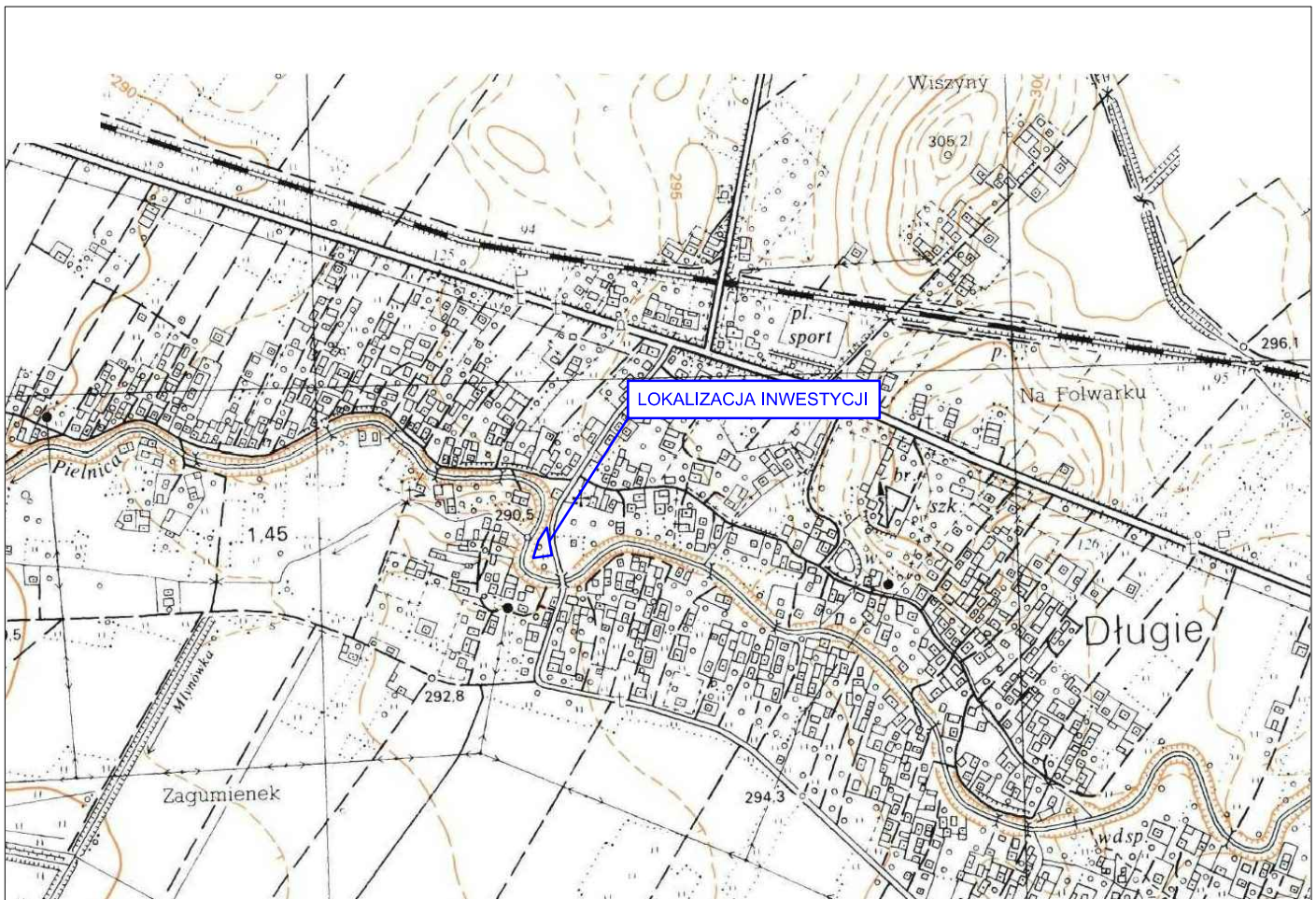


## **7. Infrastruktura towarzysząca / obca**

Na terenie planowanych robót nie stwierdzono żadnych sieci uzbrojenia podziemnego za wyjątkiem sieci kanalizacji deszczowej. Z uwagi na bliskość potoku Pielnica wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz pod nadzorem osoby uprawnionej.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji przebiegu infrastruktury. Wszystkie prace w pobliżu sieci (na całym zakresie projektu) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności, zgodnie z załączonymi warunkami technicznym, pod nadzorem osób uprawnionych i w porozumieniu z Właścicielem infrastruktury.

## **II. Część rysunkowa**



**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**



Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> <i>Lukasz Wyżykowski</i> <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>			
Investor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie			
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie			
Obiekt:	Parking			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn			
Faza projektu:	Projekt Zagospodarowania Terenu			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	
Nazwa rys.:	Orientacja			
Skala rysunku:	1:10 000	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.: D.1

Województwo: podkarpackie  
 Powiat: sanocki  
 Jednostka ewidencyjna: 171708\_2. Zarszyn  
 Obręb: 0002. Długie

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Sekcje mapy: 7.114.30.07.2.4; 7.114.30.08.1.3; 7.114.30.08.1.1; 7.114.30.07.2.2

Mapa aktualna w podanym zakresie na dzień 16.04.2016r.

Służebności gruntowe ujawnione w dz.III KW:  
 /-brak/-nie badano/oznaczono kolorem brązowym/

Nr ewid. zgłoszenia: GN.I.6640.746.2016

Układ współrzędnych: 2000/21

L.k.s.rob.wyk. 6/2016

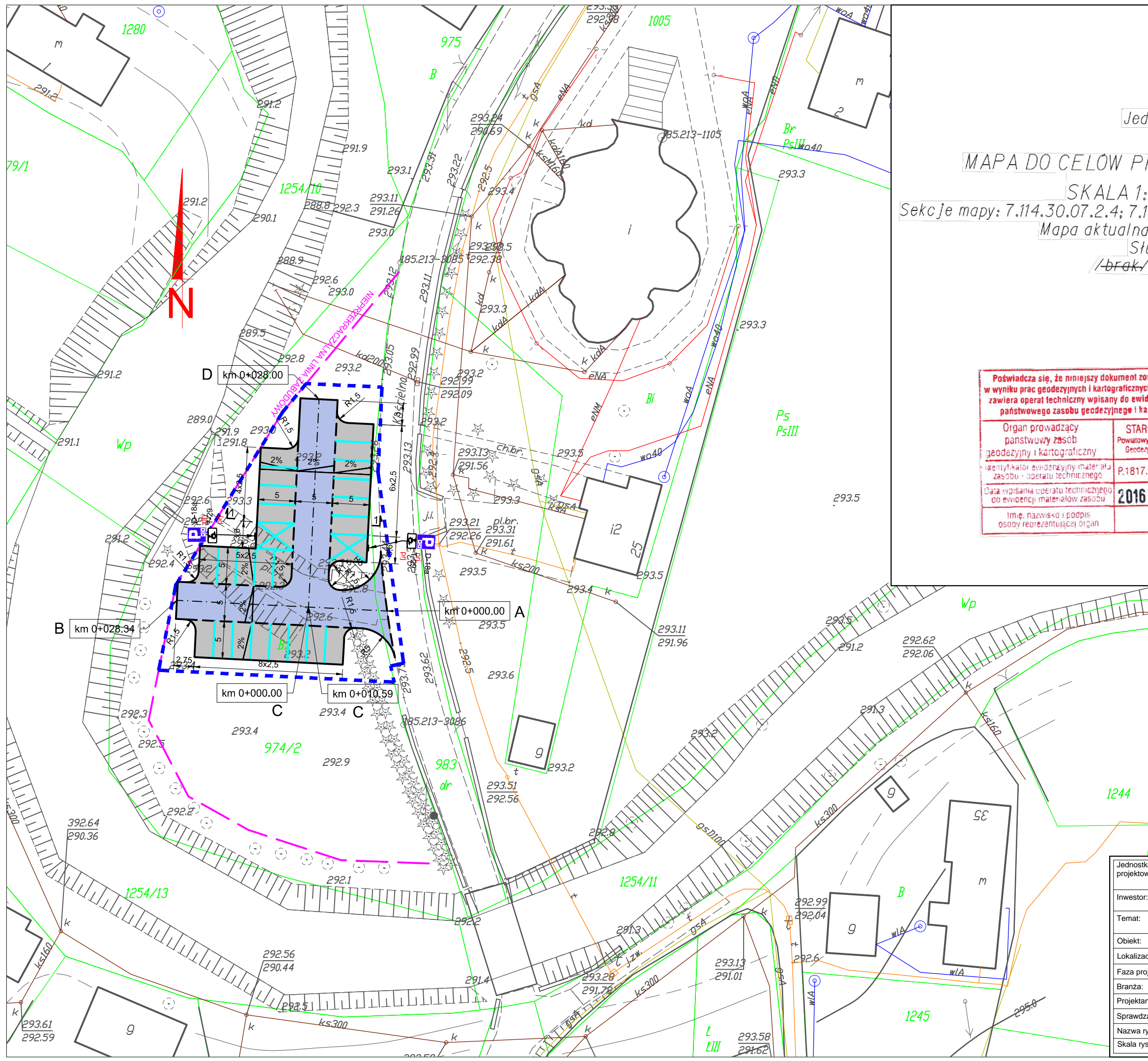
Data sporządzenia: 22.04.2016r.

Sporządził: Robert Burnat

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SANOCKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1817. 2016.78Z
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016 -04- 28
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

**ROBERT BURNAT** Usługi Geodezyjne  
 36-200 Brzozów ul. Wiejska 17  
 NIP:6861059386, Regon:363628970  
 tel. 695 677 059

**GEODETA**  
**Tadeusz Maksym**  
 Uprawnienia Nr 17093  
 Zakres I, II



**LEGENDA**

- Nieprzekraczalna linia zabudowy wg ULICP
- Projektowany krawężnik
- Projektowany krawężnik obniżony
- Projektowana jezdnia z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych
- Zakres opracowania objęty wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę
- D-18a prj Projektowane oznakowanie pionowe

**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**

Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> <small>Lukasz Wyżykowski</small> <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>				
Inwestor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie				
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie				
Obiekt:	Parking				
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn				
Faza projektu:	Projekt Zagospodarowania Terenu				
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:	Drogowa
Projektant:	mgr inż. Lukasz Wyżykowski	Podpis:			
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek	Podpis:			
Nazwa rys.:	Plan zagospodarowania terenu				
Skala rysunku:	1:500	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.:	D.2

FAZA PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>CZĘŚĆ II</b> <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY</b>
TEMAT:	<b><u>Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie</u></b>
INWESTOR:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
OBIEKT:	Parking
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„XXII”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0275/PWOD/11	Drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	

BRZOZÓW, LIPIEC 2016

EGZ. NR 1

## Spis treści

### I. Część opisowa

1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej
3. Warunki gruntowo – wodne
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis stanu projektowanego
6. Konstrukcja nawierzchni
7. Odwodnienie
8. Infrastruktura towarzysząca / obca
9. Informacje dla Wykonawcy robót

### II. Część rysunkowa

Rysunek nr: D 1 - Orientacja	skala 1:10 000
Rysunek nr: D 2 - Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rysunek nr: D 3 - Profil podłużny	skala 1:50/500
Rysunek nr: D 4 – Typowy przekrój poprzeczny	skala 1:50, 1:25

# **I. Część opisowa**

## **Część opisowa do projektu architektoniczno–budowlanego z branży drogowej dla zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewidencyjnym 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”**

### **1. Dane ogólne, przedmiot i zakres opracowania**

Lokalizację inwestycji przedstawiono na rysunku nr D 1 – Orientacja.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewidencyjnym 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Zarszyn  
ul. Bieszczadzka 74  
38-530 Zarszyn

Lokalizacja: Długie, gmina Zarszyn, powiat sanocki, woj. podkarpackie  
dz. ew. nr 974/2; 983 obręb 0002 w m. Długie, jedn. ew. Zarszyn

Jednostka projektowa:

Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski  
ul. Prohaski 23  
36-200 Brzozów

Projektant: mgr inż. Łukasz Wyżykowski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej nr ewidencyjny MAP/0275/PWOD/11

Sprawdzający: mgr inż. Dawid Klimek

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej  
nr ewidencyjny MAP/0280/POOD/10

### **2. Podstawa opracowania dokumentacji projektowej**

Podstawą opracowania dokumentacji projektowej jest:

- a) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- b) mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- c) wizje lokalne w terenie
- d) uzgodnienia z Inwestorem
- e) obowiązujące przepisy budowlane, normy prawne i wytyczne projektowe
- f) katalogi urządzeń i materiałów



### 3. Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie opinii geotechnicznej opracowanej przez geologa Krzysztof Potoniec. Na podstawie opinii geotechnicznej przyjęto następujące warunki gruntowo-wodne:

- dobre warunki wodne
- grupę nośności podłoża G3
- kategorię geotechniczną pierwszą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 IX 1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Na przedmiotowym terenie stwierdzono zaleganie gruntów niebudowlanych o miąższości 0,5-0,6m, które należy usunąć przed rozpoczęciem prac. Wykonanie projektowanej konstrukcji nawierzchni należy wykonać na warstwie nośnej, zalegającej poniżej warstwy nasypu niebudowlanego.

Skarpy wykopów powinny być zabezpieczone w sposób zabezpieczający ich stateczność. Sposób zabezpieczenia wykopów należy wykonać zgodnie z przepisami. Za prawidłowe zabezpieczenie robót i placu budowy odpowiada Kierownik budowy. Nie dopuszcza się prowadzenia robót ziemnych podczas trwania opadów atmosferycznych. Podczas prowadzenia robót ziemnych należy zachować naturalną strukturę gruntów, w przypadku jej naruszenia Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205 Roboty Ziemne. Przestrzegać przepisów BHP dotyczących robót ziemnych oraz montażowych.

### 4. Opis stanu istniejącego

Projektowany parking dla samochodów osobowych zlokalizowany będzie przy ul. Kościelnej w miejscowości Długie. Naprzeciw parkingu znajduje się kościół. W stanie istniejącym teren inwestycji znajduje się pomiędzy ul. Kościelną, a rzeką Pielnicą. Teren pod parking jest częściowo utwardzony płytami betonowymi.

### 5. Opis stanu projektowanego

#### 5.1 Rozwiązanie sytuacyjne

Rozwiązanie sytuacyjne przedstawiono na rysunku nr D 2 – Plan sytuacyjny.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę parkingu dla samochodów osobowych na działce o nr ewid. 974/2. Zaprojektowano parking na 25 miejsc postojowych, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Wjazd na parking zlokalizowano od ul. Kościelnej, po południowej stronie parkingu. Połączenie projektowanego parkingu z ul. Kościelną zaprojektowano w postaci zjazdu o szerokości 5,0m i wyłukowań krawędzi jezdni o R=5,0m. Zaprojektowany zjazd spełnia wymagania dla zjazdu publicznego.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zaprojektowano o wymiarach 5,0 x 2,5m oraz 5,0 x 3,6m dla osób niepełnosprawnych. Jezdnie manewrowe zaprojektowano o szerokości 5,0m.

Miejsca postojowe należy wyznaczyć za pomocą kostki brukowej koloru czerwonego. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych należy wyznaczyć za pomocą oznakowania pionowego (znak D-18a + tabliczka T-29) oraz poziomego (znak P-24, malowanie grubowarstwowe).

Wody opadowe z przedmiotowej inwestycji zostają rozdeszczane na działce poprzez zastosowanie nawierzchni przepuszczalnej z betonowych płyt ażurowych.

## **5.2 Rozwiązanie wysokościowe**

Rozwiązanie wysokościowe przedstawiono na rysunku nr D 3 – Profil podłużny.

Przy projektowaniu wysokościowego rozwiązania nawierzchni parkingu, jezdni manewrowych oraz zjazdu kierowano się obowiązującymi przepisami, uwarunkowaniami terenowymi, dowiązaniem do jezdni ulicy Kościelnej.

W ramach projektu zastosowano spadki miejsc postojowych o wartości 2%. Jezdnię manewrową zaprojektowano o nachyleniu jednostronnym o wartości 2%. W granicach pasa drogowego ulicy Kościelnej zastosowano spadek niwelety 1,77% (<5%) spełniający wymagania zjazdu publicznego.

## **6. Konstrukcja nawierzchni**

Rozwiązanie konstrukcji przedstawiono na rysunku nr D 4 – Typowy przekrój poprzeczny.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zaprojektowano o wymiarach 5,0 x 2,5m oraz stanowiska postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 5,0 x 3,6m. Jezdnie manewrowe AB i CD zaprojektowano o szerokości 5,0m i jednostronnym spadku 2%. Jezdnie manewrowe ograniczone są krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Na długości miejsc postojowych projektuje się krawężnik betonowy najazdowy o wymiarach 15x22 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

Nawierzchnię z płyt ażurowych należy wykonać w kolorze szarym. Wyznaczenie miejsc postojowych projektuje się za pomocą malowania poziomego (malowanie grubowarstwowe), miejsca dla osób niepełnosprawnych należy wyznaczyć za pomocą malowania poziomego grubowarstwowego oraz znaku P-24.

Na podstawie przyjętej kategorii gruntów G3, kategorii ruchu KR2, katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych 2014 r. oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz Opinii Geotechnicznej opracowanej na potrzeby inwestycji:

### Konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowej i miejsc postojowych:

1. Nawierzchnia z płyt ażurowych betonowych gr. 10 cm
  2. Podsypka z kruszywa łamanego stab. mech. 2/8 gr.3 cm
  3. Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm (C<sub>90/3</sub>) stab. mech. gr. 20cm
  4. Warstwa mrozoochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR ≥25% oraz współczynnika filtracji  $k_{10} \geq 8 \text{m/dobę}$  gr. 40cm
  5. Warstwa separacyjna z geowłókniny
- Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 73 cm.

Sprawdzenie warunku mrozoodporności konstrukcji:

Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni z uwagi na odporność na wysadzinę:

$$H_{\min} = 0,55 \times h_z = 0,55 \times 1,20 \text{m} = 0,66 \text{m} = 66 \text{cm}$$

$$H_{\text{całk}} = 73 \text{cm}$$

$$H_{\text{całk}} > H_{\min},$$

Zatem warunek mrozoodporności jest spełniony.

Ponadto powinien być spełniony warunek szczelności warstw zgodnie ze wzorem:

$$D_{15}/d_{85} \leq 5$$

D<sub>15</sub> – wymiar sita, przez które przechodzi 15% ziaren warstwy odsączającej

d<sub>85</sub> – wymiar sita, przez które przechodzi 85% ziaren gruntu podłoża

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia gruntu nienośnego bezpośrednio pod konstrukcją parkingu oraz jezdni manewrowej.

W przypadku naruszenia naturalnej struktury gruntu nośnego Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany. W przypadku napotkania innych warunków gruntowych niż założone w dokumentacji projektowej, Wykonawca powinien doprowadzić podłoże do grupy nośności G1 jedną z metod wskazaną w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r.

## **7. Odwodnienie**

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanego parkingu i jezdni manewrowych realizowane będzie poprzez rozdeszczenie ich na przedmiotowej działce poprzez zastosowanie przepuszczalnej nawierzchni z betonowych płyt ażurowych.

## **8. Infrastruktura towarzysząca / obca**

Na terenie planowanych robót nie stwierdzono żadnych sieci uzbrojenia podziemnego za wyjątkiem sieci kanalizacji deszczowej. Z uwagi na bliskość potoku Pielnica wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz pod nadzorem osoby uprawnionej.

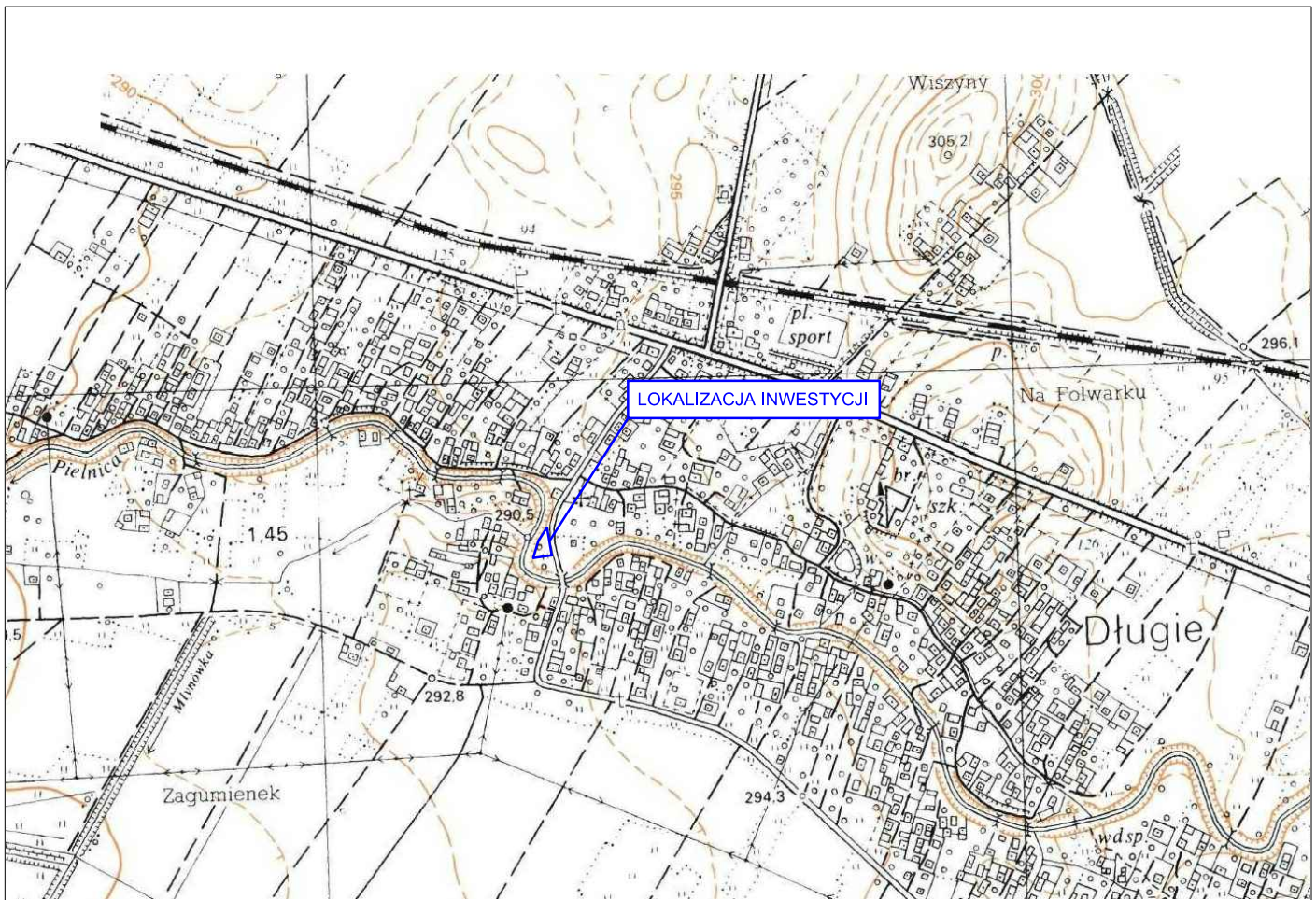
Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnej lokalizacji przebiegu infrastruktury. Wszystkie prace w pobliżu sieci (na całym zakresie projektu) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności, zgodnie z załączonymi

warunkami technicznym, pod nadzorem osób uprawnionych i w porozumieniu z Właścicielem infrastruktury.

## **9. Informacje dla Wykonawcy robót**

Roboty powinny być prowadzone w oparciu o prawomocną decyzję pozwolenia na budowę oraz projekt budowlany. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu - w przypadku domniemania lub pojawienia się nieścisłości lub błędów należy natychmiast powiadomić Inwestora i/lub Projektanta. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to Projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP dotyczących robót ziemnych oraz montażowych. Roboty w pasie drogowym należy prowadzić w oparciu o zatwierdzoną tymczasową organizację ruchu.

## **II. Część rysunkowa**



**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**



Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> <i>Lukasz Wyżykowski</i> <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>			
Inwestor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie			
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie			
Obiekt:	Parking			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn			
Faza projektu:	Projekt Architektoniczno - Budowlany			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	
Nazwa rys.:	Orientacja			
Skala rysunku:	1:10 000	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.: D.1

Województwo: podkarpackie  
 Powiat: sanocki  
 Jednostka ewidencyjna: 171708\_2. Zarszyn  
 Obręb: 0002. Długie

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Sekcje mapy: 7.114.30.07.2.4; 7.114.30.08.1.3; 7.114.30.08.1.1; 7.114.30.07.2.2

Mapa aktualna w podanym zakresie na dzień 16.04.2016r.

Służebności gruntowe ujawnione w dz.III KW:  
 /-brak/-nie badano/oznaczone kolorem brązowym/

Nr ewid. zgłoszenia: GN.I.6640.746.2016

Układ współrzędnych: 2000/21

L.k.s.rob.wyk. 6/2016

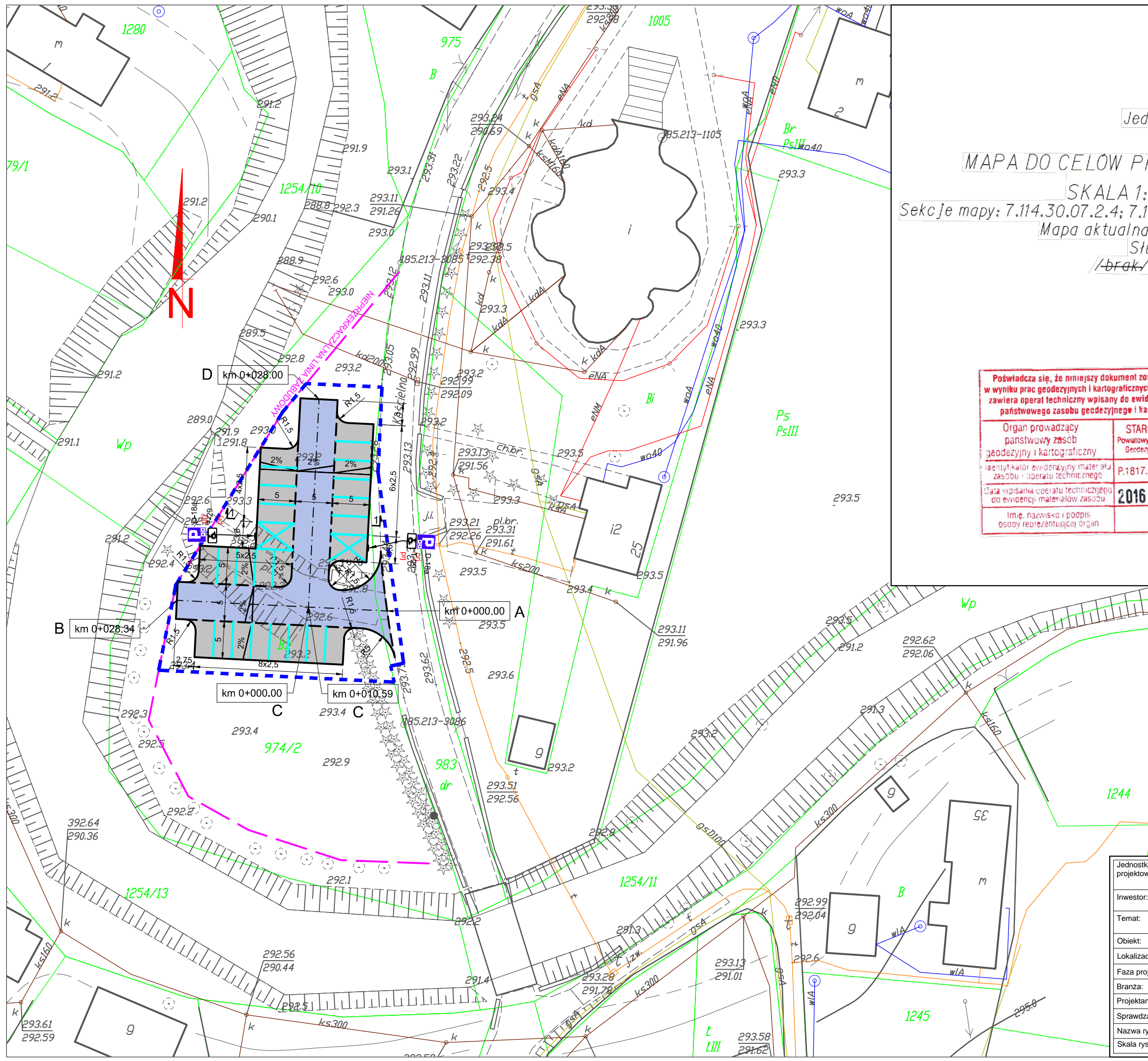
Data sporządzenia: 22.04.2016r.

Sporządził: Robert Burnat

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SANOCKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1817. 2016.78Z
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016 -04- 28
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

**ROBERT BURNAT** Usługi Geodezyjne  
 36-200 Brzozów ul. Wiejska 17  
 NIP:6861059386, Regon:363628970  
 tel. 695 677 059

**GEODETA**  
**Tadeusz Maksym**  
 Uprawnienia Nr 17093  
 Zakres I, II



**LEGENDA**

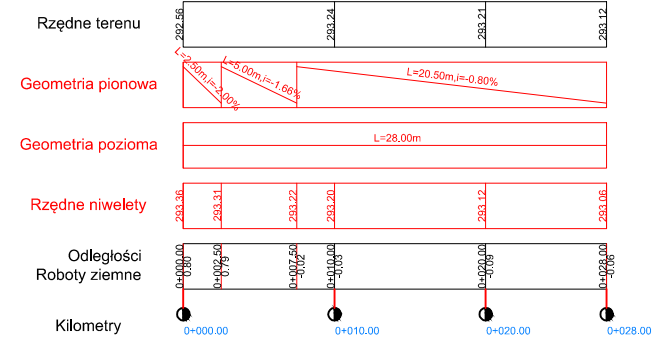
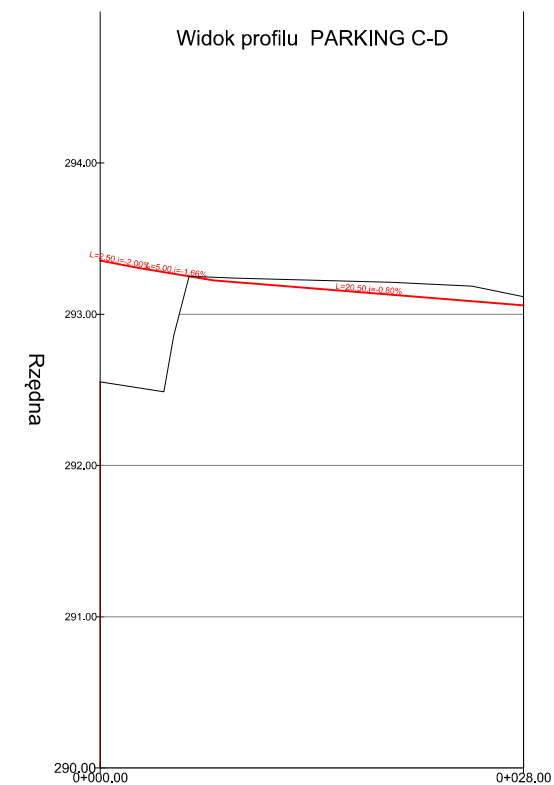
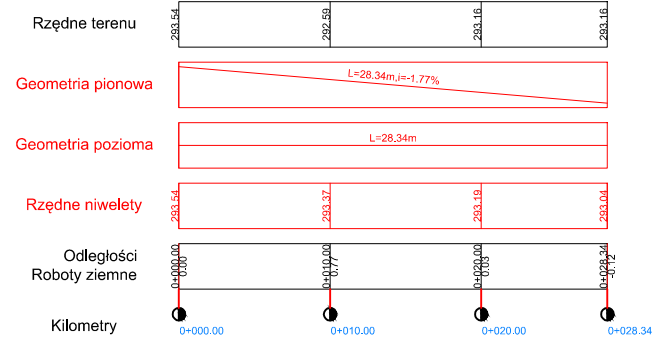
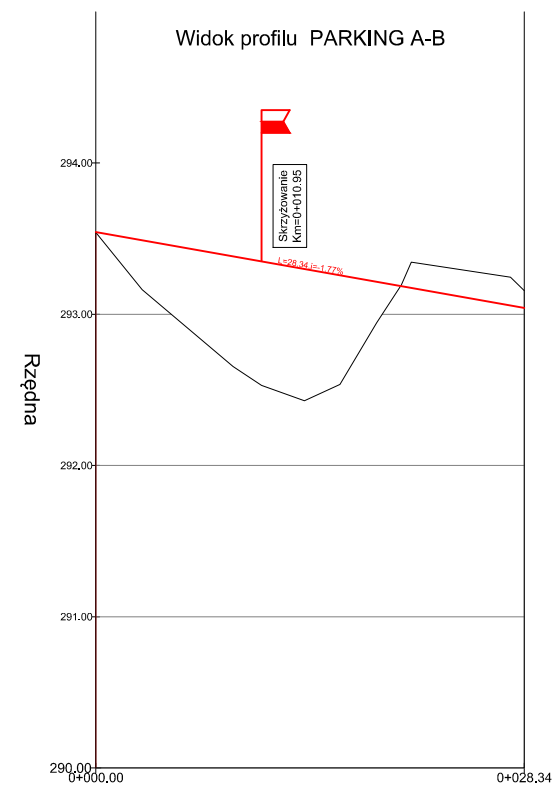
- Nieprzekraczalna linia zabudowy wg ULICP
- Projektowany krawężnik
- Projektowany krawężnik obniżony
- Projektowana jezdnia z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe z płyt ażurowych
- Projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych
- Zakres opracowania objęty wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę
- D-18a prj Projektowane oznakowanie pionowe

**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**

Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> Łukasz Wyżykowski <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>				
Inwestor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie				
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie				
Obiekt:	Parking				
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn				
Faza projektu:	Projekt Architektoniczno - Budowlany				
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:	Drogowa
Projektant:	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0280/POOD/10	Drogowa		Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek				
Nazwa rys.:	Plan sytuacyjny				
Skala rysunku:	1:500	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.:	D.2

# LEGENDA

- Projektowana niweleta
- Istniejący teren

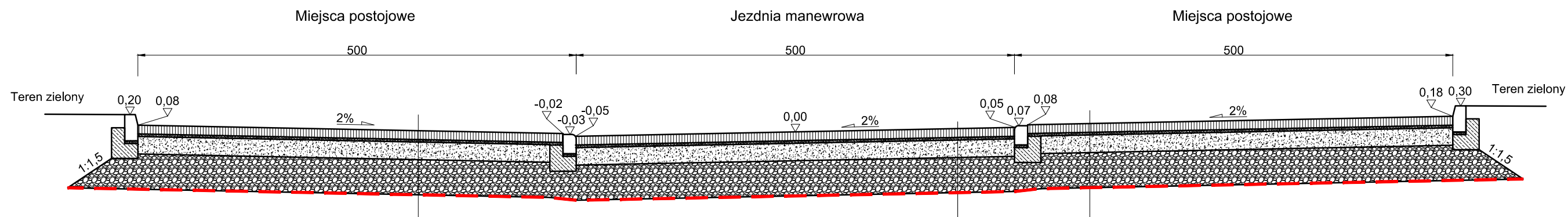


**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**

Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> <small>Lukasz Wyżykowski</small> <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>			
Inwestor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie			
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie			
Obiekt:	Parking			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn			
Faza projektu:	Projekt Architektoniczno - Budowlany			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	
Nazwa rys.:	Profil podłużny			
Skala rysunku:	1:500/50	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.: D.3

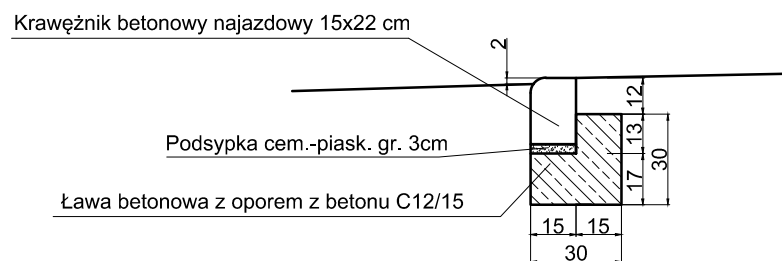


# TYPOWY PRZEKRÓJ POPRZECZNY 1-1 SKALA 1:50

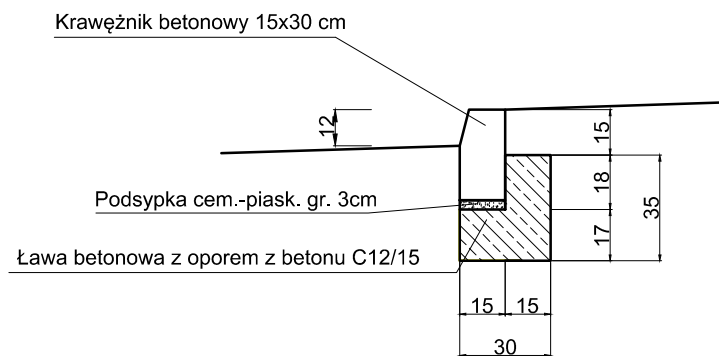


- Betonowe płyty ażurowe (otwory wypełnione kruszywem łamanym 2/8) gr. 10 cm
- Podsyпка z kruszywa łamanego stab. mech. 2/8 gr. 3 cm
- Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stab.mech. gr. 20cm
- Warstwa mrozoochronna z mieszanki niezwiązanej (CBR>=25%, k10>=8m/dobę) gr. 40cm
- Warstwa separacyjna z geowłókniny
- Razem: 73 cm      Podłoże gruntowe kat. G3

## SZCZEGÓŁ POSADOWIENIA KRAWĘŻNIKA NAJAZDOWEGO SKALA 1:25



## SZCZEGÓŁ POSADOWIENIA KRAWĘŻNIKA SKALA 1:25



**UWAGA! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie!**

Jednostka projektowa:	<b>Pro-Inwest</b> <small>Łukasz Wyżykowski</small> <small>ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów</small>			
Investor:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, woj. podkarpackie			
Temat:	Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie			
Obiekt:	Parking			
Lokalizacja:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn			
Faza projektu:	Projekt Architektoniczno - Budowlany			
Branża:	Drogowa	Nr uprawnień:	MAP/0275/PWOD/11	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	
Nazwa rys.:	Typowy przekrój poprzeczny			
Skala rysunku:	1:50, 1:25	Data:	Lipiec 2016	Nr rys.: D.4

FAZA PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>CZĘŚĆ III</b> <b>INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
TEMAT:	<b><u>Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie</u></b>
INWESTOR:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
OBIEKT:	Parking
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„XXII”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0275/PWOD/11	Drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	

BRZOZÓW, LIPIEC 2016

EGZ. NR 1

## **1. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **1.1. Zakres robót budowlanych oraz kolejność ich realizacji**

Roboty budowlane obejmują zakres opisany w projekcie budowlanym branży drogowej z odwodnieniem – roboty w zakresie opracowania projektowego pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”.

### **1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Istniejące zagospodarowanie terenu zgodne z mapą sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych, stanowiącą podstawę do sporządzenia przedmiotowego projektu budowlanego.

### **1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W trakcie przystąpienia do robót budowlanych zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wynika z prowadzenia robót w pasie drogowym ul. Kościelnej oraz w pobliżu potoku Pielnica.

### **1.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Zagrożenia mogą mieć miejsce w związku z:

- a) prowadzonymi robotami ziemnymi (zagrożenie wypadkowe w razie osunięcia mas ziemnych)
- b) praca ludzi w zasięgu działania maszyn i przejazdów środków transportu (zagrożenie wypadkowe)
- c) praca w pobliżu potoku Pielnica o stromych skarpach (zagrożenie wypadkowe w razie upadku do potoku)
- d) montaż elementów betonowych drogowych jak i kanalizacyjnych (zagrożenie wypadkowe)

### **1.5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**

Każdy z pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót powinien być poinstruowany o sposobie ich realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac wymienionych powyżej. Instruktażu powinien dokonać kierownik budowy. Należy zwrócić szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby do tego uprawnionej. Roboty w pasie drogowym winny być prowadzone w oparciu o zatwierdzoną organizację ruchu. W zakresie robót prowadzonych w pobliżu skarpy potoku Pielnica należy zachować szczególną ostrożność oraz wygrodzić strefy pracy przy krawędzi skarpy.

### **1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Techniczne środki ostrożności:

- a) wyznaczenie stref niebezpiecznych pracy sprzętu mechanicznego
- b) dopuszczenie do użytkowania tylko sprzętu mechanicznego, spełniającego odpowiednie wymagania techniczne
- c) utrzymywanie niezbędnych dróg komunikacji na terenie budowy zapewniających szybko i skuteczną ewakuację z terenu zagrożenia
- d) nadzorowanie robót wykonywanych w strefach kolizji z sieciami uzbrojenia technicznego, szczególnie z kanalizacyjną – przez osoby upoważnione przez administratorów tych sieci; uzyskanie przez wykonawców robót szczegółowych wskazań i uzgodnień w zakresie warunków prowadzenia tych robót, stosowanych technik i rodzaju sprzętu oraz stosowanie się do nich; wykonywanie robót ręcznie
- e) wykonywanie robót ziemnych zgodnie z przepisami i wiedzą budowlaną
- f) opracowanie, w razie konieczności, projektu czasowej organizacji ruchu dla prac w ramach zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”

Organizacyjne środki ostrożności:

- a) przygotowanie szczegółowego planu bezpieczeństwa i zapoznanie z nim kierownictwa robót i pracowników
- b) odpowiednie przeszkolenie w zakresie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zaopatrzenie stanowisk w instrukcje w tym zakresie oraz wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej i zbiorowej (kaski, obuwie, rękawice itp.)
- c) organizacja pracy i zespołów – w sposób zapewniający bezpośredni lub pośredni kontakt z poszczególnymi stanowiskami – dla nadzoru robót i interwencji w sytuacji zagrożenia
- d) zaplanowanie i stałe utrzymywanie odpowiedniego dostępu do stanowisk roboczych na wypadek zagrożeń bezpieczeństwa
- e) prowadzenie robót w pasie drogowym ulicy w oparciu o zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu

FAZA PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b> <b>CZĘŚĆ IV</b> <b>ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE</b>
TEMAT:	<b><u>Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie</u></b>
INWESTOR:	Gmina Zarszyn ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
OBIEKT:	Parking
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	„XXII”
LOKALIZACJA OBIEKTU:	Dz. ew. nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn
BRANŻA:	Drogowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
Projektant	mgr inż. Łukasz Wyżykowski	MAP/0275/PWOD/11	Drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Dawid Klimek	MAP/0280/POOD/10	Drogowa	

BRZOZÓW, LIPIEC 2016

EGZ. NR 1

## **Spis załączników formalno – prawnych**

1. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego
2. Uprawnienia budowlane Projektanta
3. Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta
4. Uprawnienia budowlane Sprawdzającego
5. Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego
6. Wykaz podmiotów i działek
7. Mapa ewidencji gruntów
8. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GKP.6733.7.2016.ML z dnia 01.07.2016 r.
9. Uzgodnienie PZMiUW w Sanoku nr IS.506.152.2016 z dnia 20.09.2016 r.
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
11. Opinia geotechniczna

Brzozów, lipiec 2016 r.

## OŚWIADCZENIE

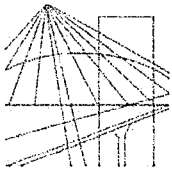
Niniejszym oświadczam (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane), że **projekt budowlany branży drogowej z odwodnieniem dla inwestycji pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant:**

mgr inż. Łukasz Wyżykowski

**Sprawdzający:**

mgr inż. Dawid Klimek



MAP OIIB/KK/0054-0334/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt 1, §15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Łukasz Piotr Wyżykowski**  
urodzony dnia 19.10.1985 r. w Brzozowie  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0275/PWOD/11

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej.**

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Łukasz Wyżykowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych

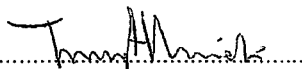
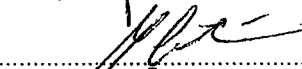
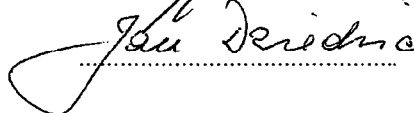
w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

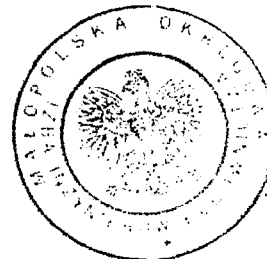
#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Jan Dziedzic

  
.....  
  
.....  
  
.....





**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) *wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
- 5) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**


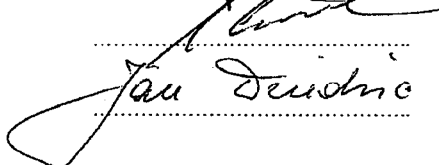
*projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:*

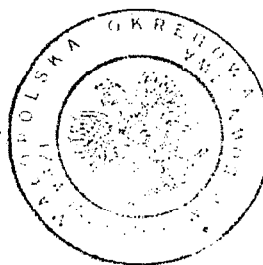
- 1) *droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Jan Dziedzic

  
.....  
  
.....



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wyżykowski  
ul. Prohaski 23  
36-200 Brzozów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

WOJEWÓDZTWO  
MAŁOPOLSKIE



Kraków, 3 lutego 2016 r.

e-mail: map@map.piiib.org.pl

www.map.piiib.org.pl

tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59

30-054 Kraków, ul. Czarnowiejska 80,

## Zaświadczenie

Pan/Pani..... Łukasz Piotr Wyżykowski

miejsce zamieszkania..... ul. Prohaski 23

..... 36-200 Brzozów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym ..... MAP/BD/0067/12

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

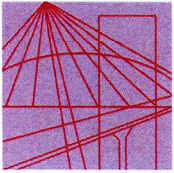
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... 1 marca 2016 r.

do dnia ..... 28 lutego 2017 r.

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA  
I N Ż Y N I E R Ó W B U D O W N I C T W A  
W K R A K O W I E**

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
I N Ż Y N I E R Ó W B U D O W N I C T W A  
w Krakowie

*Stanisław Karczmarczyk*  
dr inż. Stanisław Karczmarczyk  
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)



MAP OIIB/KK/0054-0320/10

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt. 1, §15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Dawid Michał Klimek**  
urodzony dnia 10.04.1984 r. w Zamościu  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAP/0280/POOD/10**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej.**

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Dawid Klimek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Jan Dziedzic



Otrzymują:

1. Pan Dawid Klimek  
ul. Kapuścińskiego 6  
33-300 Nowy Sącz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

**II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

*projektowania obiektu budowlanego takiego jak:*

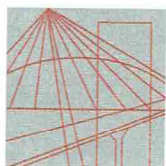
- 1) *droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- 1 Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
- 2 Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Janusz Cieśliński
- 3 Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Jan Dziedzic





MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

WOJEWÓDZTWO  
MAŁOPOLSKIE



10 lutego 2016 r.  
Kraków, .....

e-mail: [map@piib.org.pl](mailto:map@piib.org.pl)

[www.map.piib.org.pl](http://www.map.piib.org.pl)

tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59

30-054 Kraków, ul. Czarnowiejska 80.

## Zaświadczenie

Pan/Pani.....  
Dawid Michał Klimek

.....  
miejsce zamieszkania..... ul. Prosta 3

.....  
32-052 Radziszów

.....  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

.....  
o numerze ewidencyjnym ..... MAP/BD/0086/11

.....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

.....  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... 1 marca 2016 r.

.....  
do dnia ..... 28 lutego 2017 r.

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A  
W K R A K O W I E**

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
I N Ż Y N I E R Ó W B U D O W N I C T W A  
w Krakowie

*Stanisław Karczmarczyk*  
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

STAROSTA SANOCKI  
38-500 SANOK, RYNEK 1

Województwo: **podkarpackie**  
Powiat: **sanocki**  
Jednostka ewidencyjna: **181708\_2, Zarszyn**

Nr kancelaryjny: GN-II.6620.10.1874.2016

## WYKAZ PODMIOTÓW I DZIAŁEK

Data sporządzenia: 15-04-2016 12:01:30

Obręb: **Długie [Nr 0002]**

Osoby: 1

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA ZARSZYN REGON: 370440784 NIP: - siedziba: ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn	G3,G819


Działki: 2

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa
1	974/2	4	G3
2	983	4	G819

Sporządził(a): **Małgorzata Schimanek**

  
.....  
podpis

Z up. STAROSTY

  
Małgorzata Schimanek  
Podinspektor w Wydziale Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

.....  
data i podpis osoby reprezentującej organ



**DECYZJA**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015, poz. 199 z późn. zm) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016r., poz. 23 ze zm.) - po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Zarszyn w imieniu której działa pełnomocnik Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów**

**USTALAM**  
**lokalizację inwestycji celu publicznego**  
dla inwestycji „**Budowa parkingu**” na działkach nr ew.: 974/2, 983 w miejscowości Długic; teren inwestycji wskazano na załączniku graficznym.

**1. Rodzaj i opis zamierzenia inwestycyjnego:**

Usługi publiczne.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

**a) Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- Zgodność z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2016r. poz. 290 z późn. zm.) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) oraz przepisami branżowymi i polskimi normami,
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy od górnej skarpy potoku Pielnica – zgodnie z załącznikiem graficznym.

**b) Ochrony środowiska i zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- inwestycja nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
- teren zamierzenia inwestycyjnego znajduje się poza terenami przyrodniczymi prawnie chronionymi,
- na terenie objętym decyzją nie ma obiektów dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury.

**c) Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- Komunikacja – z drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 983.
- Melioracja – zgodnie z postanowieniem Marszałka Województwa Podkarpackiego znak:OS.507.1.1030.2016 z 27.05.2016r. na etapie projektowania należy dokonać uzgodnienia lokalizacji inwestycji na działce graniczącej z ciekim wodnym.



Zgodnie z art. 53 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz.199 z późn. zm. ) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki :

1. Załącznik graficzny do decyzji sporządzony na mapie w skali 1:1000 stanowiący integralną część niniejszej decyzji,



Z up. Wójt  
*Zbigniew Dec*  
mgr Zbigniew Dec  
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Łukasz Wyżykowski
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu + obwieszczenie
3. UG-aa.

**URZĄD GMINY**

38-530 ZARZYSYN  
ul. Bieszczadzka 74  
woj. podkarpackie

Regon 000551160 NIP 067-15-86-590

**DECYZJA NINIEJSZA  
JEST OSTATECZNA**

Zarzysyn, dnia

22.07.2016

projekt decyzji opracował:

*Wiesław Bocjanowski*  
Mgr inż. Wiesław Bocjanowski  
Uprawniony do projektowania  
zagospodarowania przestrzennego

# KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

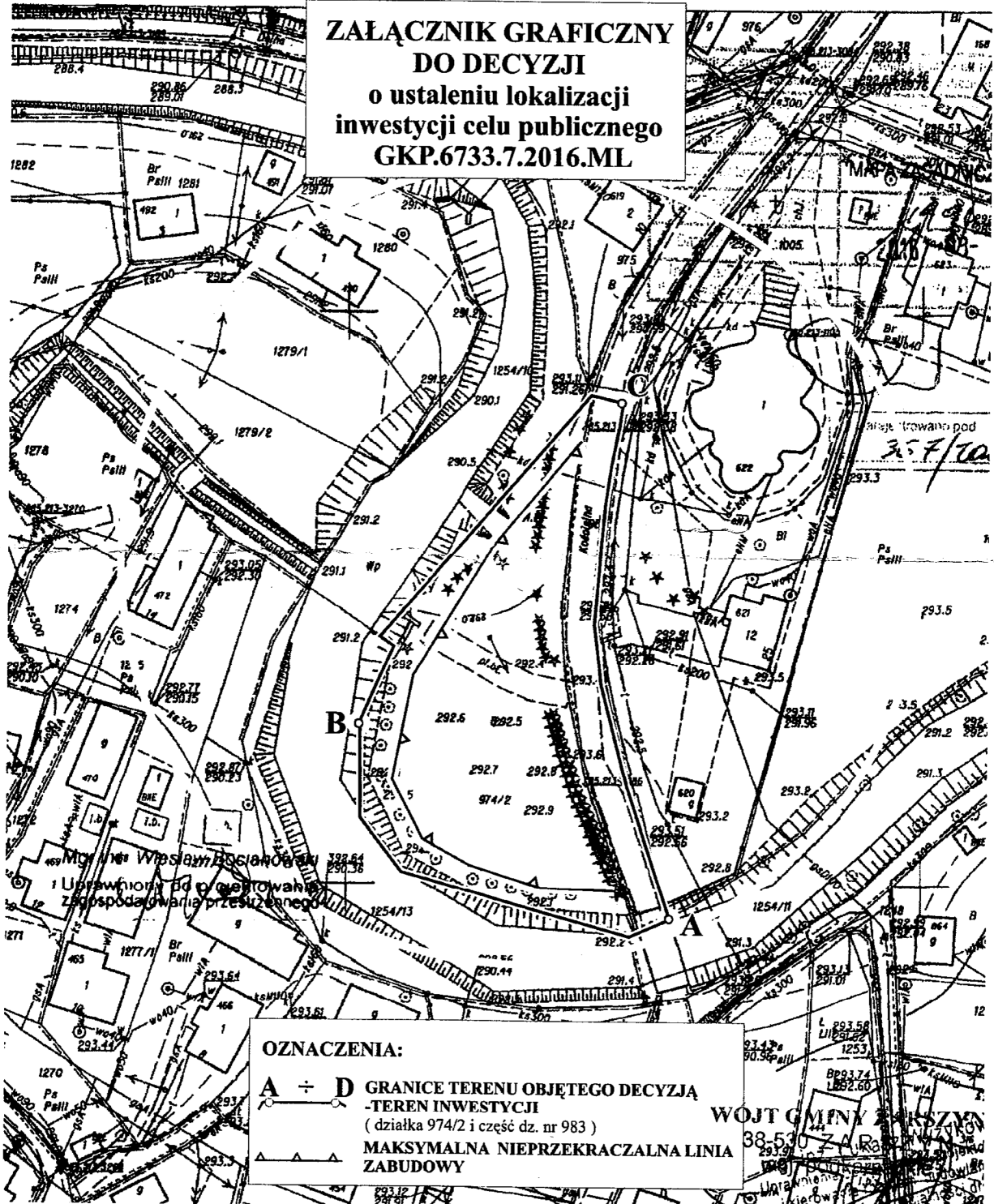
SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Długie 0002: dz. 97

Sekcje mapy: 7.114.30.07.2; 7.114.30

## ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego GKP.6733.7.2016.ML



### OZNACZENIA:

- A ÷ D** GRANICE TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ
- TEREN INWESTYCJI  
(działka 974/2 i część dz. nr 983)
- MAKSYMALNA NIAPRZEKRACZALNA LINIA  
ZABUDOWY

WOJTA GMINY ZASZCZYŃ

Z up. W. W. J. TA  
mgr Zbigniew Dec  
ZASTĘPCA WOJTY



# Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie

35-959 Rzeszów, ul. Hetmańska 9, tel. 0-17 85-37-400 fax 0-17 853-64-21

e - mail: [rzeszow@pzmiuw.pl](mailto:rzeszow@pzmiuw.pl) [www.pzmiuw.pl](http://www.pzmiuw.pl)

ODDZIAŁ w SANOKU Inspektorat w Sanoku ul. Piłsudskiego 10, 38 – 500 Sanok  
tel, fax: (0~13) 460 89 70, e – mail; [sanok@pzmiuw.pl](mailto:sanok@pzmiuw.pl)


IS.506.152.2016

Sanok 20.09.2016r.

**Pro-Inwest**  
**Łukasz Wyżykowski**  
**ul. Prohaski 23**  
**36-200 Brzozów**

**Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji inwestycji pn. „Budowa parkingu na działce o nr ew. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”**

Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie, Oddział w Sanoku uzgadnia bez uwag inwestycję polegającą na „Budowa parkingu na działce o nr ew. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”.

Kierownik Oddziału  
  
Kazimierz Więcek

Otrzymują:

- ① Adresat
2. A/a JC

## INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

### INWESTYCJA:

„Budowa parkingu na działce o nr ewid. 974/2 przy rzece Pielnica w miejscowości Długie”

Na działkach nr 974/2, 983, obręb 0002 Długie, jedn. ew. Zarszyn

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, należy rozumieć, że jest to „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu”. Po dokonaniu analizy terenu inwestycji oraz specyfiki funkcji, konstrukcji nawierzchni parkingu, przebiegu wysokościowego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalono obszar oddziaływania obiektu, tj. teren w otoczeniu projektowanej inwestycji uwzględniając przepisy odrębne wprowadzające związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

**Obszar oddziaływania obiektu** obejmuje działki nr: 974/2, 983.

Wzięto pod uwagę konkretny stan faktyczny w terenie, min.: istniejącą drogę oraz połączenie komunikacyjne przyległych terenów z układem dróg publicznych. Ponadto wzięto pod uwagę przepisy dotyczące dróg publicznych, ochrony przyrody, ochrony środowiska i prawa wodnego.

Przyjęta konstrukcja, rzędne projektowe nie ograniczają dostępności do przyległych terenów.

### **Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:**

- Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)

# Opinia geotechniczna

**Temat:**

**Badania geotechniczne  
pod budowę parkingu  
na działce nr 974/2  
miejscowość Długie, gmina Zarszyn  
powiat sanocki, województwo podkarpackie**

**Zleceniodawca :** Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski  
ul. Prohaski 23  
36-200 Brzozów

**Opracował:**

Krzysztof Potoniec

upr. geol. VII-1548

2016

**Spis treści:**

1. Informacje ogólne
2. Charakterystyka terenu badań
3. Warunki geologiczne
4. Warunki hydrogeologiczne
5. Warunki geotechniczne
6. Wnioski i zalecenia

**Spis załączników:**

- zał. 1 - Mapa dokumentacyjna
- zał. 2 - Mapa topograficzna
- zał. 3.1 - 3.2 - Karty dokumentacyjne otworów badawczych
- zał. 4 - Przekrój geotechniczny
- zał. 5 - Objasnienie symboli i znaków

## 1. Informacje ogólne

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na zlecenie Pro-Inwest Łukasz Wyżykowski ul. Prohaski 23, 36-200 Brzozów.

Celem opracowania jest ustalenie przydatności gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazanie kategorii geotechnicznej w podłożu projektowanego parkingu zlokalizowanego na działce nr 974/2 w miejscowości Długie, gmina Zarszyn, powiat sanocki, województwo podkarpackie.

Zakres prac geotechnicznych jak i związane z nimi opracowanie wykonano w zakresie uzgodnionym ze Zleceniodawcą.

Opracowanie sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

## 2. Charakterystyka terenu badań

Obszar badań znajduje się w miejscowości Długie. Teren objęty badaniami jest stosunkowo płaski. Inwestycja polegać będzie na budowie parkingu tuż przy kościele. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego zadania przepływa rzeka Pielnica.

Miejsca badań wytyczono w terenie metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do charakterystycznych punktów stałych. Lokalizacja i ilość otworów uzgodniono z Zamawiającym i została graficznie przedstawiona na załączniku nr 1.

W ramach prac terenowych wykonano 2 otwory badawcze do głębokości 2,0 m wraz z oceną warunków wodnych na badanym obszarze. Podczas wykonywania wierceń otworów prowadzono systematyczne badania makroskopowe wszystkich warstw a także zmierzono zwierciadło wód podziemnych.

Wyniki wykonanych prac terenowych przedstawiono w formie kart otworów badawczych – zał. nr 3.1-3.2 i przekroju geotechnicznego – zał. nr 4.

## 3. Warunki geologiczne

Podłoże terenu opracowania zbudowane jest z czwartorzędowych glin. Na powierzchni występuje warstwa nasypowa o miąższości stwierdzonej wierceniami 0,5 - 0,6 m.

## 4. Warunki hydrogeologiczne

W żadnym z wykonanych otworów nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych ani sączeń. Ze względu jednak, że badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym w wypadku zwiększonych opadów lub też roztopów można się spodziewać lokalnych sączeń między warstwami.

## 5. Warunki geotechniczne

Występujące w profilu geologicznym grunty podzielono na warstwy geotechniczne, przyjmując jako kryterium podziału: genezę, wykształcenie litologiczne oraz cechy fizyczno-mechaniczne. Charakterystykę gruntów sporządzono zgodnie z Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1 : Zasady ogólne i PN-EN 1997-2 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego. Parametry wiodące, tj. wartości stopnia plastyczności  $I_L$  jak i kąt tarcia wewnętrznego, spójność, gęstość objętościową oraz edometryczny moduł ścisłości pierwotnej ustalono za pomocą związków korelacyjnych (metoda B).

Pod względem geotechnicznym wydzielono 2 warstwy:

**Warstwa I** – nasypy dla których nie wyznaczano parametrów, ze względu na ich dużą niejednorodność i ich usunięcie w trakcie robót budowlanych

**Warstwa II** – twardoplastyczne gliny ze żwirem o stopniu plastyczności  $I_L=0,24$

o następujących parametrach:

Numer warstwy		I	II
Stan gruntu:	-stopień plastyczności	-	0,24
	- stopień zagęszczenia	-	-
Gęstość objętościowa [ $T/m^3$ ]		-	2,15
Kąt tarcia wewnętrznego [ $^\circ$ ]		-	14,2
Spójność [kpa]		-	15,4
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu – $E_0$ [MPa]		-	18,8
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej – $M_0$ [MPa]		-	26,9



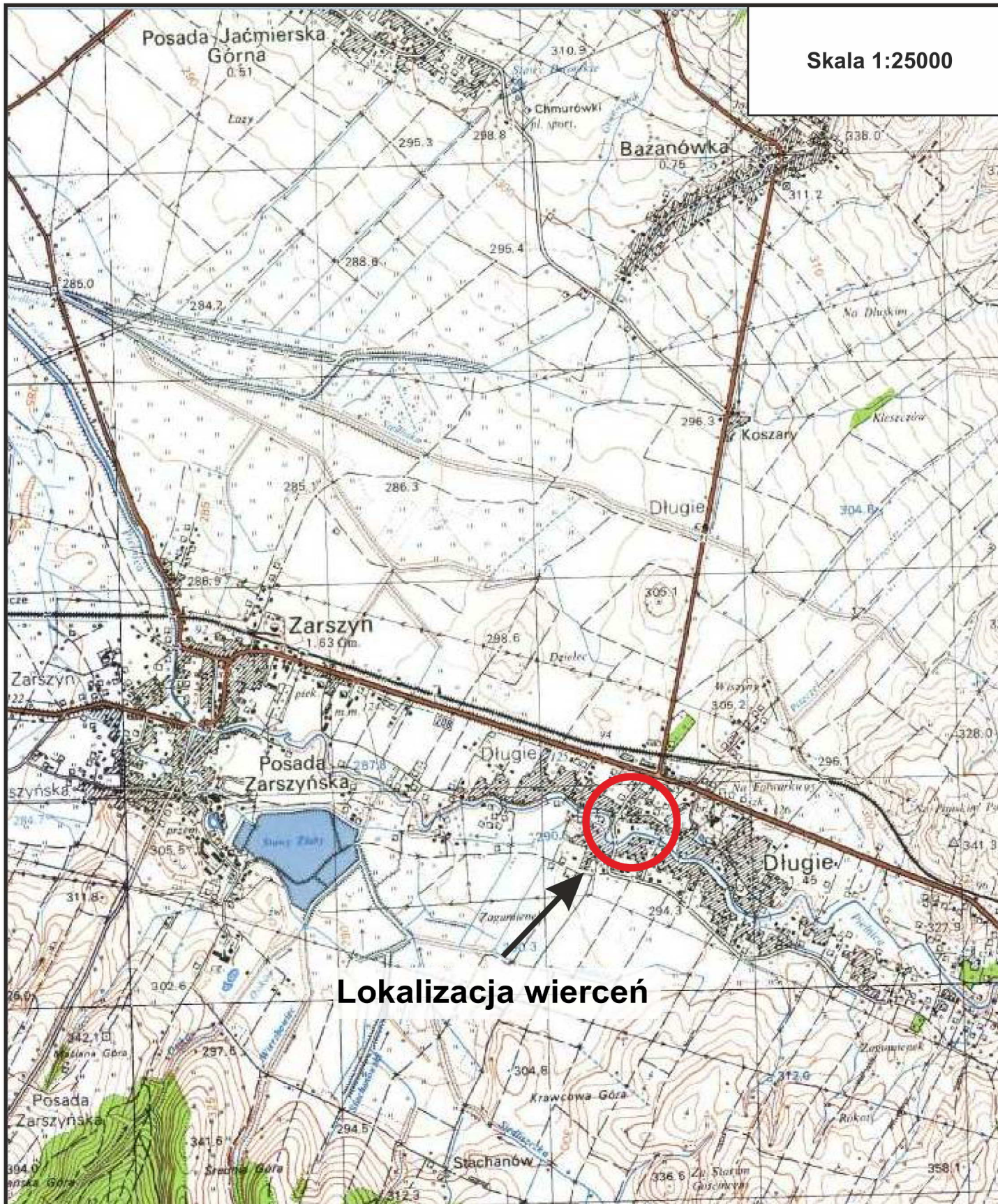
Przedstawione wartości parametrów są wartościami średnimi i przy dalszych obliczeniach należy stosować współczynnik materiałowy równy 0,9 lub 1,1 i przyjmować wartości mniej korzystne.

## 6. Wnioski i zalecenia

1. Przedmiotem opracowania było rozpoznanie budowy geologicznej oraz określenie warunków gruntowo-wodnych terenu działki.
2. Zostały wykonane 2 otwory badawcze wraz z badaniami terenowymi.
3. W wyniku przeprowadzonych prac wiertniczych wydzielono 2 warstwy geotechniczne. Stwierdzono występowanie utworów spoiстых w stanie twardoplastycznym.
4. W żadnym z wykonanych otworów nie stwierdzono występowania wód gruntowych. Badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym.
5. W momencie wykonywania prac budowlanych a także późniejszej eksploatacji budynku zabezpieczyć teren przed wodami opadowymi.
6. Posadowienie dobrać do warunków geologicznych.
7. Strefa przemarzania na badanym obszarze wynosi 1,2 m p.p.t.
8. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowo-wodnymi.
9. Projektowaną inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.
10. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych warunków geodynamicznych.
11. Uwzględniając kategorie geotechniczna, warunki gruntowe i budowę geologiczną nie występuje konieczność wykonywania zarówno dokumentacji badań podłoża gruntowego jak i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
12. Nawiercone grunty warstwy II są gruntami nośnymi.
13. Rozpoznanie na badanym obszarze ma charakter punktowy, co może się wiązać z pewnymi rozbieżnościami pomiędzy rzeczywistym a przedstawionym na przekroju układem warstw.
14. Dla występujących w podłożu gruntów określono grupę nośności **G3**, a warunki wodne jako dobre.





Skala 1:25000



**Lokalizacja wierceń**



GEONIC  BADANIA GEOLOGICZNE GRUNTU	 Lokalizacja wierceń
OBIEKT:	Projektowany parking
OPRACOWANIE:	Opinia geotechniczna
NAZWA MAPY:	Mapa topograficzna
LOKALIZACJA:	działka 974/2, miejscowość Długie, gmina Zarszyn powiat sanocki, województwo podkarpackie
	<b>zał. 2</b>

Miejscowość: Długie  
Gmina: Zarszyn  
Powiat: sanocki  
Województwo: podkarpackie



Obiekt: Parking  
Inwestor: Pro-Inwest  
Dozór geol.: mgr inż. K. Potoniec

System wiercenia: udarowy

Rzędna: 292.20 m

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 2016-04

Wiercenie	Głębokość zwiarcia wody [m.p.p.t]	Stratygrafia		Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
		Nasyły	Nasyły	[m]	[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Nasyły	Nasyły				nasyp niekontrolowany (Glinza ze żwirem i gruzem), ciemnobrązowy	nN(G+Ż+Gr)		-	I
		Czwartorzęd	Czwartorzęd		0.50		gлина ze żwirem na pograniczu pospółki glinastej, brązowa	G+Ż/Pog	w	tpl	II
					2.00						

Miejscowość: Długie  
Gmina: Zarszyn  
Powiat: sanocki  
Województwo: podkarpackie


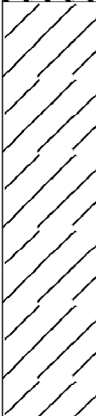
Obiekt: Parking  
Inwestor: Pro-Inwest  
Dozór geol.: mgr inż. K. Potoniec

System wiercenia: udarowy

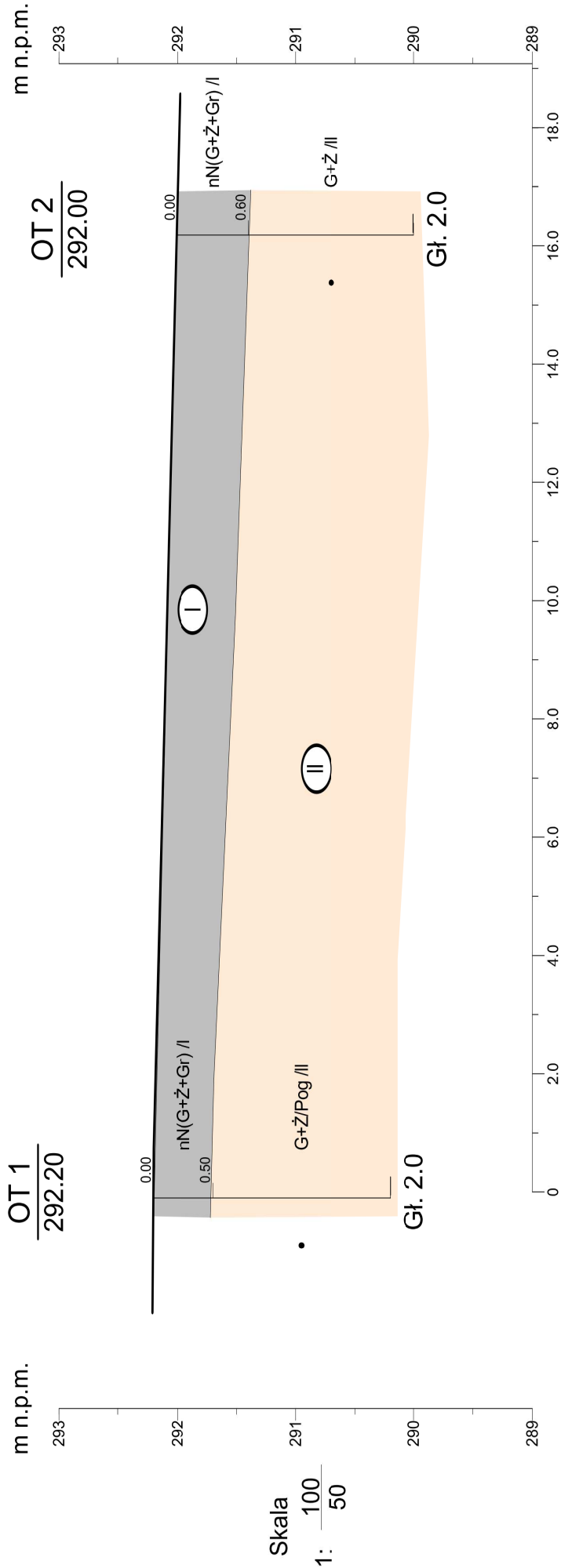
Rzędna: 292.00 m

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 2016-04

Wiercenie	Głębokość zwiarcia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
			[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Nasypany Nasyp				nasyp niekontrolowany (Glinza ze żwirem i gruzem), ciemnobrązowy	nN(G+Ż+Gr)		-	I
		Czwartorzęd Czwartorzęd	1.0		0.60	gлина ze żwirem, brązowa	G+Ż	w	tpl	II
			2.0		2.00					

# Przekrój geotechniczny



Opracował	Data	Nazwisko	Podpis
Weryfikował	2016-04	mgr inż. K. Potoniec	

Zał.Nr  
4

Skala  
1: 100  
50

## Przekrój geotechniczny

# OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI ZASTOSOWANYCH W OPRACOWANIU

## Grunty mineralne

### nieskaliste (rodzime)

KW zwietrzelina  
 KWg zwietrzelina gliniasta  
 KR rumosz  
 KRg rumosz gliniasty  
 K kamienie  
 KO otoczaki

kamieniste

Ż żwir  
 Żg żwir gliniasty  
 Po pospółka  
 Pog pospółka gliniasta

gruboziarniste

Pr piasek gruboziarnisty  
 Ps piasek średni  
 Pd piasek drobny  
 Pπ piasek pylisty

drobnoziarniste

Pg piasek gliniasty  
 PIp pył piaszczysty  
 PI pył  
 Gp glina piaszczysta  
 G glina  
 Gπ glina pylasta  
 Gpz glina piaszczysta zwięzła  
 Gz glina zwięzła  
 Gπz glina pylasta zwięzła  
 Ip ił piaszczysty  
 I ił  
 Iπ ił pylisty

drobnoziarniste spoiste

## Grunty nasypowe

nB nasyp budowlany  
 nN nasyp niekontrolowany  
 Tł tłuczeń  
 Żu żużel  
 P popioły  
 Gr gruz  
 Cg cegły  
 Mw miat węglowy  
 B beton

## Grunty skaliste

SM skała miękka  
 ST skała twarda  
 Pc piaskowiec  
 Iłp itolupek  
 W wapień  
 M margiel

## Grunty organiczne (rodzime)

Gb gleba  
 H grunty próchnicze  
 Nmp namuły piaszczyste  
 Nm namuły  
 Gy gytye  
 T torfy

## Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntu

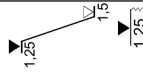
+ domieszki  
 // przewarstwienia, wkładki  
 / pogranicze innego gruntu  
 ( ) określenia uzupełniające dotyczące składu gruntu

## Opróbowanie otworu

■ próbka o zachowanej strukturze (NNS)  
 • próbka o zachowanej wilgotności (NW)  
 \* próbka wody gruntowej (WG)

## Oznaczenie wody w wierceniu

grunt suchy lub mało wilgotny  
 grunt wilgotny  
 grunt mokry  
 grunt nawodniony  
 piezometryczny poziom wody ustalony w czasie wiercenia i rzędna nawiercony poziom wody  
 sączenie wody  
 otwór suchy



## Inne oznaczenia

5/122,3 numer wiercenia  
 rzędna wylotu otworu  
 (lib-a) numer warstwy geotechnicznej  
 podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne  
 - - - - - zwierciadło wody gruntowej z okresu wierceń

## Stan gruntów niespoistych

ln :: luźny  $l_b \leq 0,33$   
 szg ☉ średnio zagęszczony  $0,33 < l_b \leq 0,67$   
 zg ☺ zagęszczony  $0,67 < l_b \leq 0,80$   
 bzg ☻ bardzo zagęszczony  $l_b > 0,80$

## Stan gruntów spoistych

zw ∅ zwarty  $l_L < 0,00$   
 pzw ○ półzwarty  $l_L \leq 0,00$   
 tpl ● twardoplastyczny  $0 < l_L \leq 0,25$   
 pl ● plastyczny  $0,25 < l_L \leq 0,50$   
 mpl ● miękkoplastyczny  $0,50 < l_L \leq 1,00$   
 pł ● płynny  $l_L > 1,00$

## Wilgotność gruntu

s grunt suchy  
 mw grunt mało wilgotny  
 w grunt wilgotny  
 m grunt mokry  
 nw grunt nawodniony