

**WYJAŚNIENIE NR 1**  
TREŚCI ZAPYTANIA CENOWEGO

**Zamawiający :**

Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn  
strona www: [www.zarszyn.pl](http://www.zarszyn.pl)  
e-mail: [inwestycje@zarszyn.pl](mailto:inwestycje@zarszyn.pl)

**Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na:**

Usługi - „Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Zarszyn”.

**Na poniższe zapytania skierowane do Zamawiającego związane z prowadzonym postępowaniem udzielam następujących odpowiedzi:**

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dysponuje i udostępni Wykonawcy dokumenty i/lub inne materiały, niezbędne do przygotowanie wniosku o przyznanie dotacji na „Przygotowanie programów rewitalizacji”, dotyczące:

- potrzeb rewitalizacyjnych gminy (opis postanowień strategii rozwoju gminy lub innego, równoważnego dokumentu w zakresie rewitalizacji, obejmujący wskazanie fragmentów dokumentu odnoszących się do rewitalizacji, potwierdzających znaczenie i potrzebę działań rewitalizacyjnych, w tym przygotowania/aktualizacji programu rewitalizacji);
- wstępnej analizy i diagnozy obszaru zdegradowanego wybranego do rewitalizacji (charakterystyka obszaru zdegradowanego, przewidywanego do objęcia programem rewitalizacji, na którym występuje koncentracja zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a dodatkowo także co najmniej gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Charakterystyka obejmuje analizę problemów i negatywnych zjawisk we wskazanych sferach wraz z określeniem ich natężenia, a także analizę lokalnych potencjałów);
- wstępnej koncepcji planowanych kierunków działań rewitalizacyjnych (generalna koncepcja/wizja celów i kierunków działania, jakie identyfikowane są na tym etapie prac nad przygotowaniem/aktualizacją programu rewitalizacji);
- opis wykorzystania efektów i trwałość projektu (planowany sposób wykorzystania programu rewitalizacji w realizacji przyszłych przedsięwzięć z niego wynikających; określenie w jaki sposób wnioskodawca zapewni jego wykorzystanie i jakie są dla tego możliwości i w przypadku istnienia i braku zewnętrznego dofinansowania.)
- opis sposobu zarządzania projektem oraz procesem rewitalizacji (opis doświadczenie zespołu, strukturę organizacyjną zespołu projektowego, zakres obowiązków poszczególnych osób, sposób przepływu informacji, ścieżki podejmowania decyzji w projekcie, a także opis działań, jakie będą wykonywane w ramach czynności zarządczych. wskazanie, w jaki sposób system zarządzania wykracza poza schemat projektowy i dotyczy całościowego systemu realizacji procesu rewitalizacji, wraz z jego oceną i monitoringiem).

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje dokumentami niezbędnymi do przygotowania wniosku o przyznanie dotacji na „Przygotowanie programów rewitalizacji”, takimi jak:

- 1) Strategia Rozwoju Gminy Zarszyn do roku 2025 – dostępna pod adresem: [http://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=zarszyn/&strona=submenu\\_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=257&podmenu=257&str=1&id=3168](http://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=zarszyn/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=257&podmenu=257&str=1&id=3168),
- 2) Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Zarszyn – dostępna pod adresem: [http://www.biuletyn.net/nt-bin/\\_private/zarszyn/1705.pdf](http://www.biuletyn.net/nt-bin/_private/zarszyn/1705.pdf),

- 3) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn – dostępne pod adresem: <http://zarszyn.e-mapa.net>.

Zamawiający na chwilę obecną nie dysponuje pozostałymi dokumentami wymienionymi w pytaniu 1.

**Pytanie 2 :**

Ilu spotkań łącznie Państwo oczekujecie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie określa konkretnej liczby spotkań konsultacyjnych. Wykonawca powinien zorganizować i przygotować spotkania konsultacyjne w ilości niezbędnej do rzetelnego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 3 :**

Załącznikiem powyższego zapytania jest umowa. W umowie zapis o odszkodowaniu uzupełniającym. Czy jest możliwość doprecyzowania tego zapisu : Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowani uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jednak nie więcej niż 30 % wartości umowy brutto.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.*

**Pytanie 4 :**

Czy w związku z zapisem w §3 umowy, jeżeli nie dostaną Państwo dofinansowania to otrzymamy tylko wynagrodzenie za przygotowanie wniosku ? Chcemy, aby przysługiwało nam wynagrodzenie za prace już wykonane.

**Odpowiedź:**

W związku z §3 projektu umowy w przypadku nie uzyskania ostatecznej decyzji o przyznaniu dofinansowania na opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji, Wykonawca otrzyma tylko i wyłącznie wynagrodzenie o którym mowa w §4 ust.1, pkt a.

**Uwagi końcowe :**

Niniejsze wyjaśnienia zamieszcza się na tej stronie internetowej gdzie udostępniono ogłoszenie o zamówieniu.

W imieniu Zamawiającego:

Andrzej Betlej – Wójt Gminy Zarszyn