



NIP 738-171-73-58 Regon 120517865
 CEGLAREK Usługi Projektowe ul. W. Witosa 35/11, 36-200 Brzozów
 Usługi w zakresie projektowania architektoniczno-budowlanego, wnętrz i zieleni.
 tel. 723 677 430 e-mail: ceglarekm@interia.pl www.ceglarek-projekt.pl

INTERsoft – licencja na oprogramowanie: ArcADia-IntelliCAD Professional 2008 PL, StalCAD 1.0 i ŻelbetCAD 1.0

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ROBÓT

Dokumentacja techniczna wykonania **robót budowlanych** podlegających zgłoszeniu, polegających na remoncie i modernizacji infrastruktury stadionu oraz renowacji murawy boiska piłkarskiego położonego na **dz. nr 528** w Bażanówce, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki.

TEMAT:

Dla celów robót budowlanych polegających na montażu siatek zabezpieczających tzw. piłko chwytów, **renowacji i pielęgnacji murawy boiska piłkarskiego** oraz **remontu** w zakresie:

- posadzki trybuny głównej.
- siedzisk obu trybun i ławek pobocznych
- balustrad zabezpieczających trybuny
- konstrukcji i zadaszenia trybun
- ogrodzenia boiska piłkarskiego
- boksów dla zawodników
- furtek wejściowych i bramy wjazdowej.

ZAKRES :

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ROBÓT.
 SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.
 KOSZTORYS INWESTORSKI

INWESTOR :

Gmina ZARSZYN
 38-530 Zarszyn

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

opracował: Marcin CEGLAREK
 sprawdził/a: Barbara CEGLAREK
 upr. nr ewid. GAS. 834/A – 121/85

Barbara Ceglarek
 Upr. budowlana w specjalności
 architektoniczno-budowlanej
 Nr ewid. GAS. 834/A-121/85

| Poz. | Podmiot | Adres | Stempel | Podpis |
|------|-------------------------------|---|--|------------------------|
| 1. | OPRACOWAŁ: Marcin Ceglarek | „Ceglarek Usługi Projektowe” ul. W. Witosa 35/11 36-200 Brzozów | CEGLAREK USŁUGI PROJEKTOWE UL. WITOSA 35/11, 36-200 BRZOSZÓW NIP 738-171-73-58 REGON 120517865 | <i>Marcin Ceglarek</i> |

Brzozów 20 marzec 2012

egz. Nr 1

| SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA | | strona |
|------------------------------------|--|--------|
| Strona tytułowa projektu | | 1 |
| Spis treści | | 2 |
| Załącznik nr 1 | <i>Lokalizacja.</i> | 3 |
| Załącznik nr 2 | <i>Oświadczenie projektantów o zgodności opracowania z prawem budowlanym w sprawie robót remontowych podlegających zgłoszeniu.</i> | 4 |
| Załącznik nr 3 | <i>Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta.</i> | 5 |
| Załącznik nr 4 | <i>Oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.</i> | 6 |
| Załącznik nr 5 | <i>Wypis z rejestru gruntów z dn. 09.03.2012</i> | 7 |
| Załącznik nr 6 | <i>Kopia mapy ewidencyjnej z dn. 09.03.2012</i> | 8 |
| Załącznik nr 7 | <i>Kopia wniosku zgłoszenia robót budowlanych wraz z załącznikami tekstowymi i rysunkami.</i> | 9 |
| I. OCENA STANU TECHNICZNEGO | | |
| 1. | Dane ogólne. | 13 |
| 2. | Cel opracowania. | 13 |
| 3. | Zakres opracowania. | 13 |
| 4. | Ocena techniczna. | 14 |
| 5. | Podsumowanie. | 15 |
| 6. | Inwentaryzacja fotograficzna obiektu. | 16 |
| II. OPIS TECHNICZNY | | |
| 1. | Dane ogólne. | 17 |
| 2. | Cel opracowania. | 17 |
| 3. | Zakres opracowania. | 17 |
| 4. | Charakterystyczne parametry techniczne obiektu. | 18 |
| 5. | Rodzaj zakres i sposób wykonania robót budowlanych. | 18 |
| 6. | Uwagi końcowe | 19 |

LOKALIZACJA

Przedmiotowa działka Nr 528 położona jest w:

- powiecie: sanockim
- jednostce ewidencyjnej: gmina Zarszyn
- obrębie ewidencyjnym: Bażanówka
- województwo: podkarpackie

Orientacyjnie działka Nr 528 zlokalizowana jest przy drodze gminnej Bażanówka - Strachocina w centrum miejscowości Bażanówka jak oznaczono na mapie.

Mapa poglądowa.



OŚWIADCZENIE

projektantów o zgodności opracowania z prawem budowlanym w sprawie planowanych robót budowlanych w tym robót podlegających zgłoszeniu.

Niniejsze opracowanie wykonane dla celów remontu, modernizacji infrastruktury stadionu oraz renowacji murawy boiska piłkarskiego położonego na dz. nr 528 w Bażanówce, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki w zakresie szczegółowym:

- remontu trybun boiska piłkarskiego
- remontu boksów dla zawodników
- remontu ogrodzenia boiska piłkarskiego
- wykonania ogrodzenia zabezpieczającego w postaci tzw. piłko chwyków
- boiska piłkarskiego - renowacja i pielęgnacja murawy.

jest zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym także:

- **Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane** (Tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)
- **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.** (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)
- **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.** (Dz. U. Nr 75, poz. 690),

opracował : Marcin CEGLAREK

CEGLAREK

USŁUGI PROJEKTOWE

UL. WITOSA 35/11, 36-200 BRZÓZÓW

NIP 738-171-73/50 REGON 120617865

.....
Podpis

sprawdził(a): Barbara CEGLAREK
upr. nr ewid. GAS. 834/A – 121/85

Barbara Ceglarek

Upr. budowlane w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

Nr ewid. GAS. 834/A-121/85

.....
Podpis

Brzozów 20 marzec 2012r.



DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7, § 13 ust.1 pkt.2

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. **Barbara CEGLAREK**

technik budowlany o specj. budownictwo ogólne

urodzony dnia **2 kwietnia 1952 r. w Garlicach**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**

Ob. **Barbara CEGLAREK** jest upoważniony do:

- 1/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/budowli nie będących budynkami.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem tui. Wydziału do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej ul. Filtrów 57, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Dyrektor Wydziału
[Signature]
mgr inż. ...
Główny Architekt Wojewódzki

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Ja, niżej podpisany (a)¹
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)
legitymujący się.....
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)
urodzony (a)w.....
(data) (miejsce)
zamieszkały(a).....
(dokładny adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118)

**oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i) Nr.....
w obrębie ewidencyjnym..... w jednostce ewidencyjnej.....
na cele budowlane, wynikające z tytułu:**

- 1) własności,
- 2) współwłasności.....
(wskazanie współwłaścicieli -imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)
oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia.....,
- 3) użytkowania wieczystego.....,
- 4) trwałego zarządu².....,
- 5) ograniczonego prawa rzeczowego².....,
- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych².....
wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³
- 7) inne

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia do reprezentowania osoby prawnej upoważniające mnie do
(nazwa i adres osoby prawnej)

złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu⁴

Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

1. Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane
2. Należy wskazać właściciela nieruchomości.
3. Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

ZALĄCZNIK NR 4

strona Nr 6

STAROSTA SANOCKI
38-500 SANOK, RYNEK 1

Województwo: podkarpackie
Powiat: sanocki
Jednostka ewidencyjna: Zarszyn [181708_2]

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 09.03.2012 12:33:56 według stanu na dzień: 09.03.2012 12:33:56

| Obręb | Ark. | Nr działki | JR | Pow. [ha] | Użytek lub klasa | | Nr KW lub inne dokumenty | Adres lub położenie |
|----------------------------------|---|---------------|----|-----------|------------------|-----------|-----------------------------|---------------------|
| | | | | | Rodzaj | Pow. [ha] | | |
| Forma władania i udział | | Osoba i adres | | | | | | |
| Bažanowka [Nr 0001] | 4 | 528 | G6 | 0.84 | Bz | 0.84 | KW 53236 | - |
| Identyfikator: 181708_2.0001.528 | | | | | | | | |
| 1/1 właściciel | GMINA ZARSZYN REGON: 370440784 NIP: - siedziba: Zarszyn 53, 38-530 Zarszyn | | | | | | | |

Ilość działek na wypisie: 1

Suma powierzchni działek: 0.84 ha

Z up. STAROSTY

Małgorzata Schimaneł
Podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Ziemi i Komunikacji

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2012.03.20
data podpis *Małgorzata Schimaneł*

ZAŁĄCZNIK nr 1.

ZWIĘZŁY OPIS TECHNICZNY określający:

RODZAJ, ZAKRES I SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

wymagających zgłoszenia i dotyczących: remontu trybun, remontu ogrodzenia zewnętrznego, remontu ogrodzenia wewnętrznego (balustrady) i budowy nowego ogrodzenia (piłko chwyty) w ramach infrastruktury stadionu piłkarskiego zlokalizowanego na działce nr 528 w Bażanówce, gmina Zarszyn, powiat sanocki.

1. REMONT TRYBUN.

Rodzaj robót budowlanych:

- 1.1 Roboty betoniarskie i malarskie związane z remontem posadzki betonowej.
- 1.2 Roboty rozbiórkowe i montażowe związane z remontem/wymianą siedzisk.
- 1.3 Roboty malarskie związane z konserwacją konstrukcji wiaty wraz z zadaszeniem.

Zakres robót budowlanych:

- Ad. 1.1 Wymiana posadzki betonowej trybuny widowiskowej w uszkodzonych miejscach.
- Ad. 1.2 Remont/całkowita wymiana drewnianych siedzisk trybuny widowiskowej na siedziska nowe.
- Ad. 1.3 Konserwacja i malowanie w zakresie konstrukcji trybuny widowiskowej oraz pokrycia dachu.

Szczegółowy sposób wykonania robót:

Ad. 1.1 Sposób wykonania.

Rozbiórka posadzki w uszkodzonych miejscach i wylanie nowej warstwy betonu klasy min. C20/25 zbrojonego włóknami z fibermestru. Posadzka powinna posiadać spadek (min 2,5%) na zewnątrz obiektu. Beton zatarty na ostro. Powierzchnię po wykonaniu należy przeszlifować, oczyścić i odtłuścić, zagruntować a następnie 2-krotnie pomalować farbą przeznaczoną do malowania betonu.

Ad. 1.2 Sposób wykonania.

Należy całkowicie zdemontować wszystkie stare, drewniane siedziska trybuny niezależnie od ich stanu i wymienić na nowe – kublekowe z PVC typ NO-04 o wym. ca. 50x36cm z oparciem 11cm w kolorze jasnoniebieskim. Rozmieszczenie siedzisk jak na rysunku – załącznik nr 4.

Ad. 1.3 Sposób wykonania.

Oczyszczenie powierzchni ze starej i złuszczonej farby. Nałożenie warstwy gruntującej oraz dwóch nowych warstw powłoki malarskiej do metalu na wszystkich metalowych powierzchniach wiaty. Powierzchnia matowa lakierowana ręcznie. Kolor jasnoszary.

Usunięcie nieszczelności spowodowanych zużyciem gumowych uszczelek na łączeniach elementów pokrycia wiaty. W razie wykrycia podczas robót miejsc mocno skorodowanych należy arkusze blachy wymienić.

2. REMONT OGRODZENIA ZEWNĘTRZNEGO.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty betoniarskie, spawalniczo - ślusarskie, konserwacyjno - malarskie oraz montażowe.

Zakres robót budowlanych: Wymiana konstrukcji ogrodzenia w uszkodzonych miejscach (wskazanych przez administratora), konserwacja i malowanie w skorodowanych miejscach oraz montażu na nich furtek w liczbie 4 szt. i bramy wjazdowej w liczbie 1 sztuka.

Szczegółowy sposób wykonania robót:

W zakresie konstrukcji ogrodzenia: należy całkowicie zdemontować uszkodzone słupki ogrodzenia, lub wyciąć skorodowane miejsca a na ich miejsce wstawić nowe kształtowniki, ponownie posadzić w gruncie na stopach betonowych.

W zakresie siatki ogrodzeniowej: oczyścić remontowaną powierzchnię ze starej, złuszczonej farby, nałożyć warstwę gruntującą oraz dwie nowe warstwy powłoki malarskiej do metalu w kolorze jak istniejące ogrodzenie, powierzchnia matowa lakierowana ręcznie. Po wykonaniu prac konserwacyjno - malarskich należy ponownie naciągnąć siatkę.

Montaż nowych furtek i bramy wjazdowej polega na wymianie konstrukcji nośnej (słupków) na nowe elementy na nowych stopach betonowych w uprzednio wykonanych wykopach. Beton klasy C15/20, wymiary elementów i stopek betonowych (szer. x dł. x głęb.):

- słupki ogrodzenia: min. 18x18x50cm,
- słupki furtek wejściowych: min. 20x20x60cm, furta o wym. szer. 1m, wys. 1,5m
- słupki bramy wjazdowej: min. 25x25x70cm, brama o wym. szer. 4m, wys. 1,5m

Należy pamiętać aby słupki konstrukcji były wpuszczone w grunt aż do głębokości przemarzania wynoszącej -1,20m.

3. REMONT OGRODZENIA WEWNĘTRZNEGO (BALUSTRADY).

Rodzaj robót budowlanych: Roboty spawalniczo-ślusarskie, konserwacyjno-malarskie, betoniarskie.

Zakres robót budowlanych: Roboty w zakresie konserwacji istniejącej balustrady trybuny widowiskowej oraz wykonania uzupełnienia balustrady w brakujących miejscach po obu stronach trybuny na odcinku 2x15m z każdej ze stron.

Szczegółowy sposób wykonania robót:

Należy oczyścić powierzchnię ze starej, złuszczonej farby, odtłuścić i nałożyć warstwę gruntującą oraz dwie nowe warstwy powłoki malarskiej do metalu w kolorze jasnoszarym, powierzchnia matowa lakierowana ręcznie. Należy pamiętać, że balustrada winna posiadać wys. min. 110cm w każdym punkcie pomiaru oraz być odporna na wyrwanie i napór opierających się widzów.

Roboty ślusarsko spawalnicze należy wykonać na budowie lub w zakładzie metaloplastycznym. Balustrady wykonane z profili stalowych prostokątnych 30x30x2mm. Zamocowanie na fundamencie trybuny za pomocą kotew do żelbetu M10x80mm natomiast na gruncie za pomocą stóp betonowych 18x18x60cm.

4. BUDOWA OGRODZENIA (piłkochwytów).

Rodzaj robót budowlanych:

Roboty betoniarskie i montażowe.

Zakres robót budowlanych:

Zamówienia gotowego, kompletnego ogrodzenia systemowego w wyspecjalizowanym zakładzie, transport na budowę i posadowienie konstrukcji w gruncie. Konstrukcję ogrodzenia o wym.: długość 18m i wysokość 6m składającego się z 5 słupków metalowych i rozciągniętej na nich siatce polietylenowej zlokalizowano wzdłuż północno-wschodniej granicy działki, wzdłuż krótszego boku boiska piłkarskiego jak oznaczono na mapie zasadniczej, załącznik nr 2.

Szczegółowy sposób wykonania robót:

Wykonanie posadowienia konstrukcji z 5 słupków o przekroju 8x8cm, grubość ścianki słupa min. 5mm na gruncie za pośrednictwem stóp żelbetowych składających się z:

- trzpieni żelbetowych o wym. 30x30x90cm, zbrojonych prętami pionowymi 4x Ø12mm, strzemiona co 15cm czyli 6x Ø6mm,
- stopa 60x60x30cm, betonowa, monolityczna niezbrojona.

wykonanych w uprzednio przygotowanych do tego wykopach zgodnie z rysunkiem – załącznik nr 3. Beton C20/25 zagęszczany mechanicznie.

Na posadowionych słupkach należy rozpiąć siatkę polietylenową o wym. 18x6m. Słupki ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze ogrodzenia stadionu (ciemno zielonym) dostarczone na miejsce montażu wraz z wyposażeniem: olinowanie, tuleje, siatka i zastrzały.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Województwo: podkarpackie
Powiat: sanocki
Miasto-Gmina: ZARSTYN
Cofnięcie: BAZANÓWA
Skala 1: 1000
Sekcja mapy: Z.MS. 30.13.4h.

Zarejestrowano pod
nr 16642.251.2010

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marcin Szczęśliwy
Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

SZKIC SYTUACYJNY

skala 1:1000

STAROSTA SANOCKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej

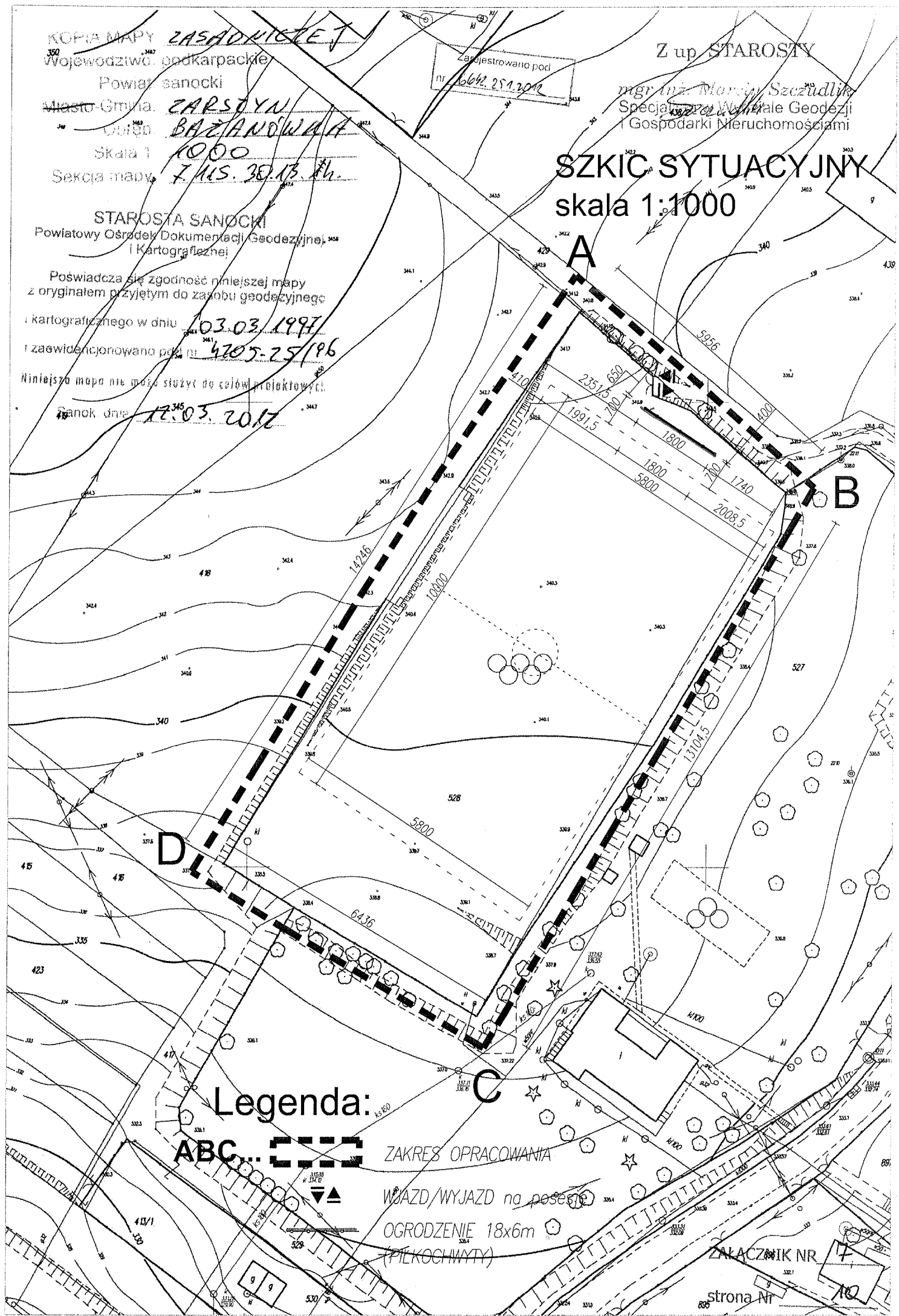
Poświadczam zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do zakupu geodezyjnego

i kartograficznego w dniu 10.03.1997

i zaewidencjonowano pod nr 4205-25/96

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

Planok data: 12.03.2012



Legenda:

ABC... D 

ZAKRES OPRACOWANIA

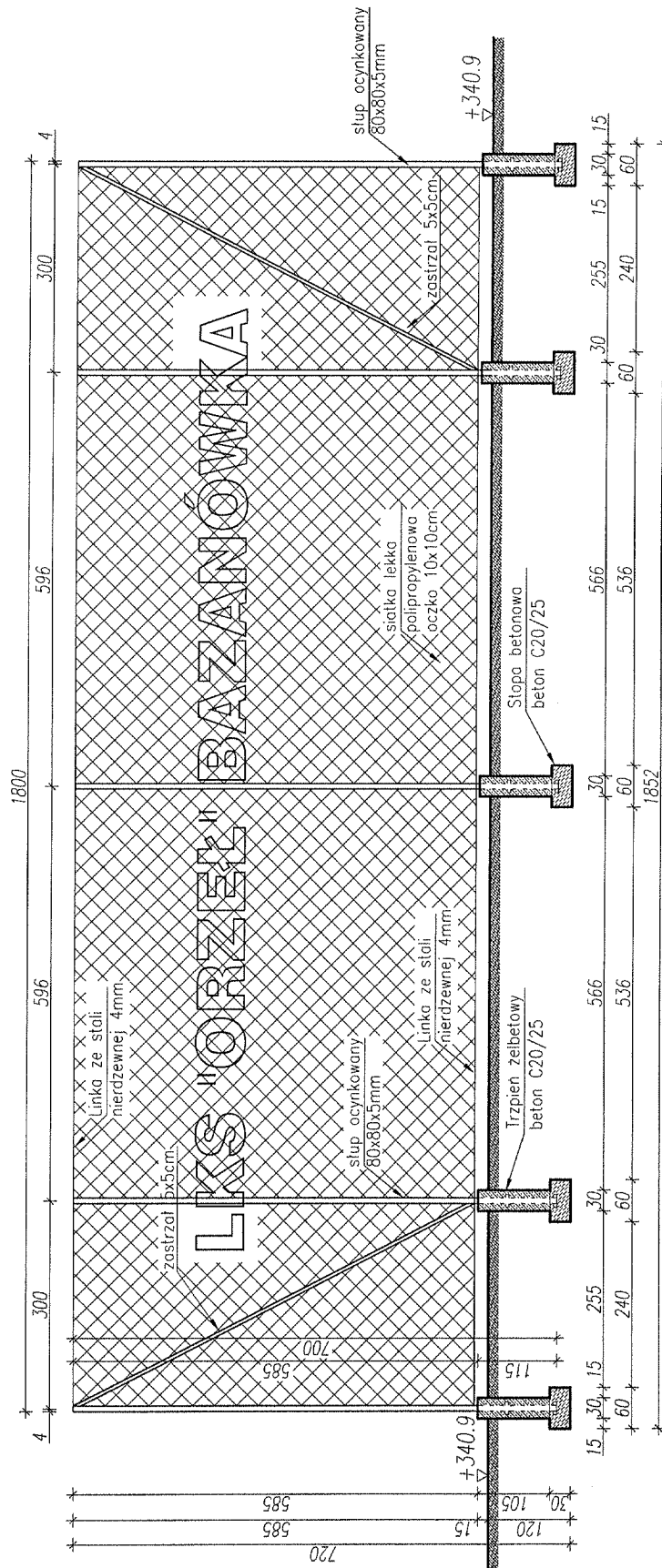
WJAZD/WYJAZD na posesję

OGRODZENIE 18x6m
(PIŁKOCHOWY)

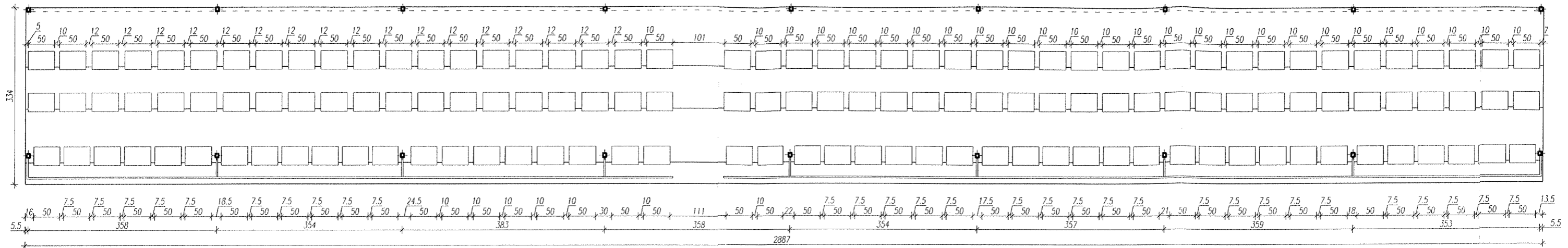
ZALĄCZNIK NR 7

strona Nr 10

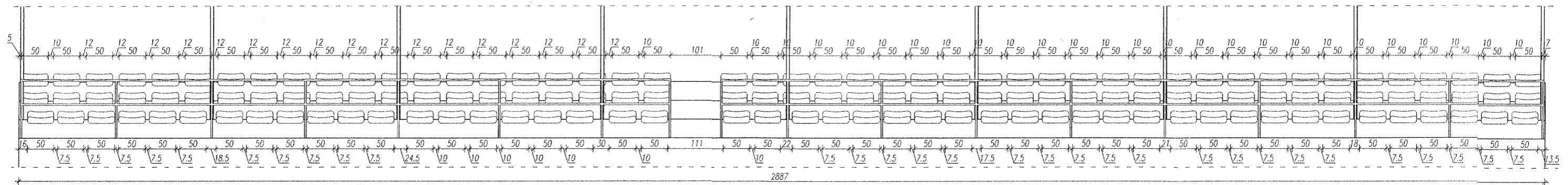
OGRODZENIE ZABEZPIECZAJĄCE (PIKOKOCHWYTY) PRZEKRÓJ A-A, skala 1:100



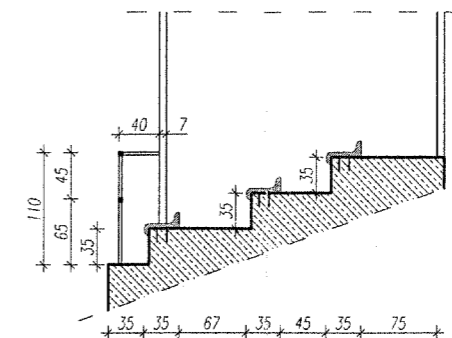
ROZMIESZCZENIE SIEDZISK
RZUT skala 1:75



TRYBUNA WIDOWISKOWA
ROZMIESZCZENIE SIEDZISK – WIDOK FRONTOWY
skala 1:75

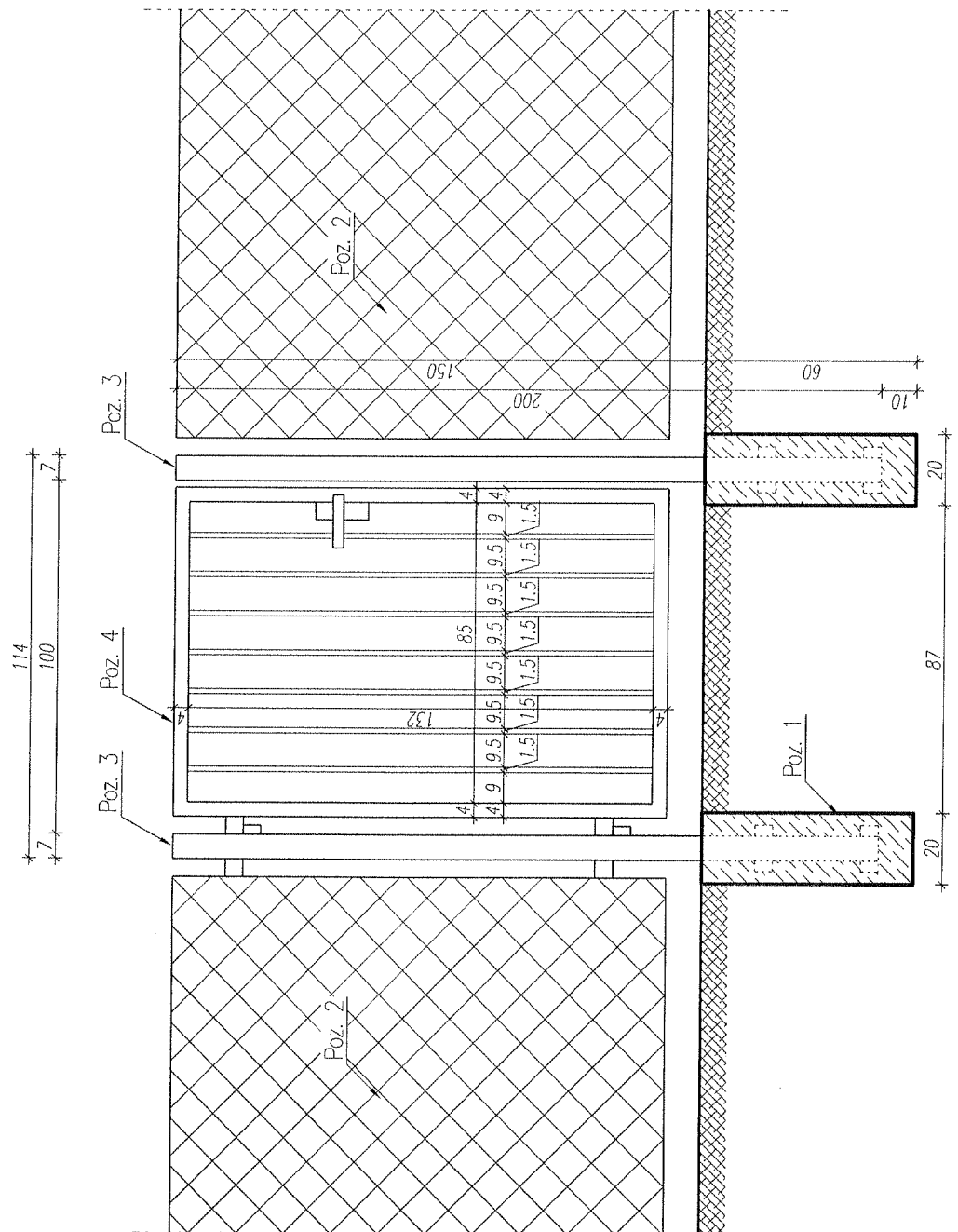


ROZMIESZCZENIE SIEDZISK
PRZEKRÓJ POPRZECZNY
skala 1:75



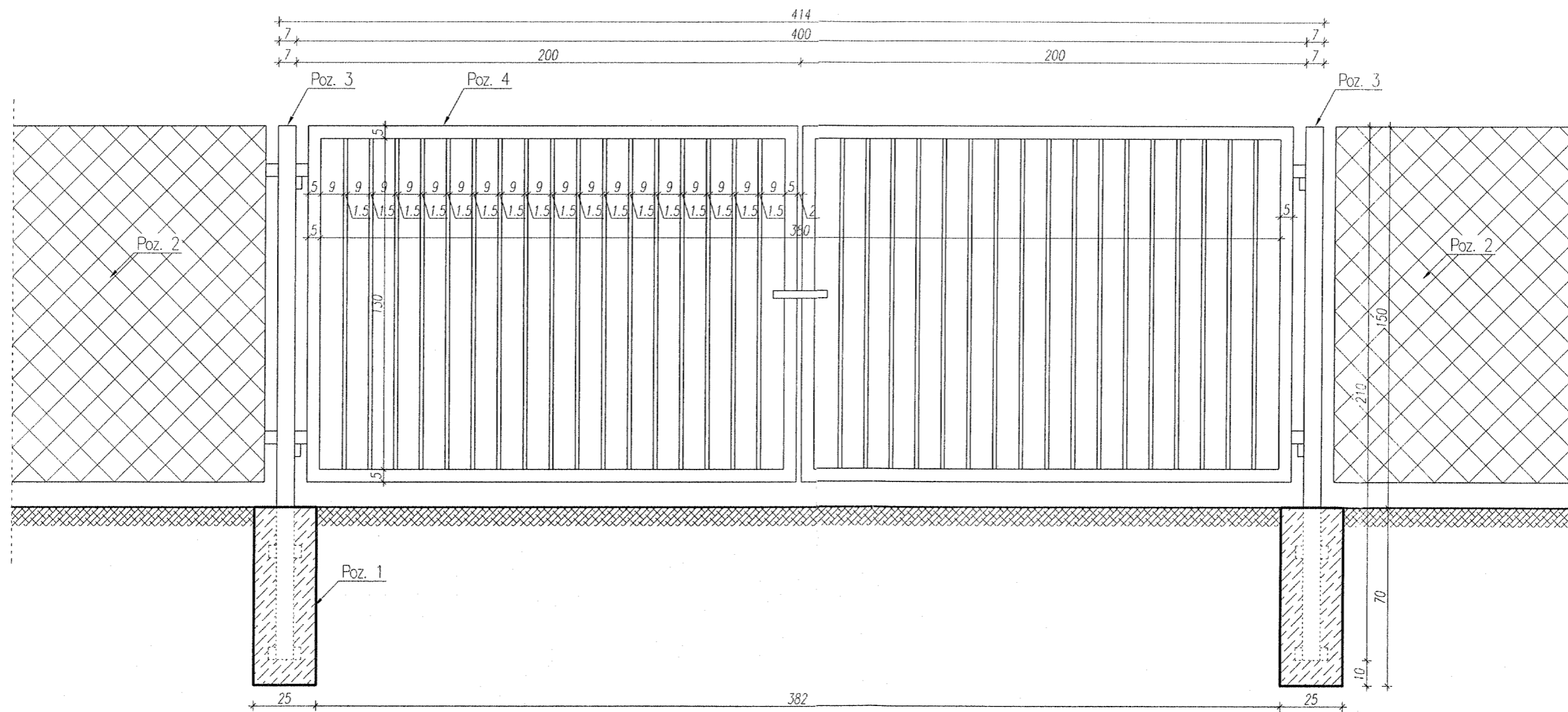
FURTKA 100x150cm
SKALA 1:20

1. STOPA BETONOWA 20x20x60cm
2. SIATKA STALOWA OCZKO 5x5cm
3. SŁUPEK STALOWY $\phi 70$ mm, $h=200$ cm
4. FURTKA STALOWA POWLEKANA Z PVC,
Z RAMY 40x70mm i ŻERDEK $\phi 15$ mm



BRAMA 400x150cm
SKALA 1:20

1. STOPA BETONOWA 25x25x70cm
2. SIATKA STALOWA OCZKO 5x5cm
3. SŁUPEK STALOWY $\varnothing 70$ mm, h=210cm
4. FURTKA STALOWA POWLEKANA Z PVC,
Z RAMY 50x70mm i ŻERDEK $\varnothing 15$ mm



I. OCENA STANU TECHNICZNEGO

OPIS TECHNICZNY

oceny stanu technicznego dla celów remontu, modernizacji infrastruktury stadionu oraz renowacji murawy boiska piłkarskiego położonego na dz. nr 528 w Bażanówce, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki.

1. DANE OGÓLNE.

1.1 DANE INFORMACYJNE:

| | |
|-----------------------|---|
| OBIEKT: | Stadion piłkarski w Bażanówce. |
| DZIAŁKA: | Dz. Nr 528, obręb ewidencyjny Bażanówka, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki. |
| ADRES INWESTYCJI: | Bażanówka, 38-530 Zarszyn |
| INWESTOR BEZPOŚREDNI: | Gmina Zarszyn 38-530 ZARSZYN |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | „CEGLAREK Usługi Projektowe” ul. W. Witosa 35/11, 36-200 Brzozów |

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Umowa Nr INW.272.23.2012 z dnia 30 stycznia 2012r. zamawiającego z wykonawcą na opracowanie dokumentacji technicznej robót w tym niezbędnej oceny stanu technicznego.
- Wizja lokalna obiektu, pomiary inwentaryzacyjne, dokumentacja fotograficzna.
- Inwentaryzacja robocza istniejącego obiektu.

Niniejsze opracowanie polega na sprawdzeniu stanu technicznego elementów konstrukcji, estetyki oraz wartości użytkowej infrastruktury wraz z wyposażeniem zgodnie z wymogami w oparciu o art. 62 ustawy Prawo budowlane – tekst jednolity, obejmującej wymagania techniczne oraz zakres robót niezbędnych do wykonania w celu zachowania bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i życia użytkowników a także określenia kosztów remontu.

2. CEL OPRACOWANIA.

Celem opracowania oceny technicznej jest spełnienie obowiązku oraz wymagań wynikających z art. 62 ustawy Prawo budowlane, tj.:

- sprawdzenie stanu technicznej sprawności elementów obiektu,
- sprawdzeniu stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia,
- ustalenie zakresu robót niezbędnych do wykonania w celu zachowania należytych standardów, bezpieczeństwa, zdrowia i życia użytkowników
- wskazanie możliwości etapowania robót określając ich zakres niezwłocznego wykonania oraz do zrealizowania w pozostałej kolejności.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres oceny stanu technicznego pod względem oględzin obejmuje obiekt pn. stadion piłkarski w Bażanówce wraz z jego infrastrukturą tj.: trybuny dla kibiców, ogrodzenie, boksy dla zawodników i nawierzchnia boiska.

Zakres opracowania pod względem podjętych czynności obejmuje następujące zagadnienia:

- dokonanie szczegółowych oględzin obiektu i wymienionych elementów infrastruktury,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- opracowanie dokumentacji technicznej oceny stanu technicznego obiektu w wymienionym zakresie.

4. OCENA TECHNICZNA.

4.1. Wiek obiektu.

Istniejący, przedmiotowy obiekt wykonany został najprawdopodobniej w latach 70-tych ubiegłego stulecia jako infrastruktura rekreacyjno - sportowa dla lokalnej drużyny piłkarskiej i widzów. Boisko piłkarskie powstało najprawdopodobniej dużo



wcześniej natomiast elementy jego infrastruktury jak: trybuny dla kibiców, boksy dla zawodników i ogrodzenie szacuje się na lata 70-te ubiegłego wieku.

4.2. Rodzaj, sposób użytkowania obiektu, zagospodarowanie działki.

Przedmiotowy obiekt pn. stadion piłkarski na dz. nr 528 w Bażanówce składa się z:

- wytyczonego boiska piłkarskiego wraz z bramkami o konstrukcji metalowej, posadowionymi na trwale w gruncie.
- trybun widowiskowych głównych oraz trybun bocznych w postaci zadaszonych wiat o konstrukcji metalowej zlokalizowanych centralnie (główna trybuna) oraz w jednym z narożników boiska (trybuna boczna). Trybuny wyposażone zostały w siedziska drewniane przy czym trybuna główna jest posadowiona na fundamencie żelbetowym.
- ławki poboczne zlokalizowane po obu stronach trybuny głównej
- boksów dla zawodników w postaci zadaszonych niewielkich wiat.

Działka jest ogrodzona, posiada dojazd i dojście od strony północno-wschodniej oraz dojście od strony południowo-wschodniej działki, oraz furtkę ewakuacyjną od strony północnej. Działka posiada łącznie 3 niezależne wyjścia ewakuacyjne. Działka jest niezadrzewiona. Poza wymienionymi wiatami działka nie jest zabudowana innymi obiektami kubaturowymi.

Obiekt jest wyposażony jedynie w przyłącz zimnej wody użytkowej dla celów podlewania trawnika.

Obiekt objęty opracowaniem jest użytkowany w sposób ciągły.

Ze względu na podstawową funkcję użytkową obiekt zalicza się do rodzaju: obiekty sportowe i rekreacyjne.

4.3. Dane techniczne obiektu.

| | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 1.1 | Wymiary zewnętrzne działki (dług. x szer.): | 142,5 x 60,0m |
| 1.2 | Powierzchnia całkowita działki: | 8400,0m ² |
| 1.3 | Wymiary boiska piłkarskiego: | ca. 100,0 x 58,0m ² |
| 1.4 | Powierzchnia całkowita boiska piłkarskiego: | 5800,0m ² |
| 1.5 | Powierzchnia zabudowana wiatami trybun widowiskowych: | 225,0m ² |
| 1.6 | Powierzchnia niezabudowana: | 8175,0m ² |

4.4. Ocena stanu technicznego poszczególnych elementów budynku.

SIEDZISKA.

Występują w trzech rodzajach. Siedziska trybuny głównej z kantówki mocowanej bezpośrednio do konstrukcji żelbetowej, siedziska wolnostojące z desek mocowanych do podłoża za pośrednictwem konstrukcji metalowej betonowanej w gruncie oraz siedziska trybuny bocznej z kantówki mocowanej do konstrukcji metalowej wiaty. Oględziny w/w elementów wykazują, że wymagają one częściowej wymiany kantówki drewnianej, gruntownej konserwacji i częściowego wypoziomowania elementów metalowej konstrukcji ławek pobocznych.

Siedziska w przeważającej części znajdują się w stanie DOBRYM czyli nadają się dalszego użytkowania po przeprowadzeniu konserwacji a w niewielkiej części pozostałej nadają się DO CAŁKOWITEJ WYMIANY wraz z mocowaniami. Konstrukcja metalowa ławek znajduje się w stanie DOBRYM i nadaje się do konserwacji a w niewielkiej części do wypoziomowania co wiąże się z ponownym osadzeniem na stopkach betonowych w gruncie.

POSADZKA TRYBUNY GŁÓWNEJ.

Posadzka z chudego betonu, niezabezpieczona. W trakcie oględzin posadzki stwierdza się miejscowe występowanie ubytków oraz wykuszanie betonu. Poza miejscowymi uszkodzeniami posadzki znajdują się w stanie DOSTATECZNYM i nadają się do użytkowania po przeprowadzeniu prac betoniarskich i konserwacyjnych. Miejsca uszkodzone należy oczyścić, usunąć warstwy odspojone i uzupełnić nową warstwą betonu zbrojonego włóknami z fibermestru, zagruntować oraz 2-krotnie zabezpieczyć farbą do betonu.

ZADASZENIE I KONSTRUKCJA TRYBUN.

W przypadku obu trybun oględziny konstrukcji i zadaszania wiat zauważono kilkuletnie zaniedbania z zakresu robót malarskich i konserwacyjnych. Miejscami zadaszanie z blachy jest pordezwiąta i nieszczelne w wyniku wadliwego zamocowania połączeń blachy z konstrukcją wiaty. Pokrycie znajduje się w stanie DOSTATECZNYM, konstrukcja w stanie DOBRYM i po przeprowadzonych robotach remontowych nadaje się do dalszego użytkowania. Elementy wymagają oczyszczenia ze starej farby, nałożenia nowych powłok malarskich po uprzednim wyeliminowaniu przecieków na łącznikach. W razie wykrycia podczas robót miejsc mocno skorodowanych należy arkusze blachy i łączniki wymienić.

BOKSY DLA ZAWODNIKÓW.



W przypadku obu boksów konstrukcja metalowa, z której w całości je wykonano nie wykazuje uszkodzeń a tylko zaniedbania z zakresu robót malarskich i konserwacyjnych. Boksy znajdują się w stanie DOBRYM. Wymagają oczyszczenia ze starej farby i nałożenia nowych powłok malarskich. Po wykonaniu robót remontowych boksy nadają się do dalszego użytkowania.

BALUSTRADY.

Balustrady w postaci metalowej ramy zamocowanej do betonowego podłoża. W trakcie oględzin elementów ogrodzenia nie stwierdzono uszkodzeń jedynie miejscami wykrzywienia wynikające z użytkowania. Balustrady poza wymienionymi wykrzywieniami znajdują się w stanie DOBRYM. Wymagają wyprostowania wykrzywień oraz malowania i konserwacji. Wzdłuż lokalizacji ławek pobocznych zaleca się montaż balustrad oddzielających widownię od zawodników.

OGRODZENIE DZIAŁKI.

Ogrodzenie w postaci metalowej siatki na słupkach metalowych zabetonowanych w gruncie.

W trakcie oględzin elementów ogrodzenia stwierdzono miejscami wykrzywione lub przerdzewiałe słupki, pozrywaną siatkę oraz obluźowane druty naciągające. Elementy takie jak furtki wejściowe oraz brama wjazdowa straciły swoją przydatność użytkową i najłatwiej będzie je wymienić na nowe. Ogrodzenie poza wymienionymi uszkodzeniami znajduje się w stanie DOBRYM. Wymaga ustawienia w pionie wykrzywionych słupków, naprawienia lub miejscowej wymiany porozrywanej siatki oraz wycięcia miejsc skorodowanych w słupkach i wstawienia kształtowników nowych. Ogrodzenie nadaje się do dalszego użytkowania po wykonaniu robót remontowych.

NAWIERZCHNIA BOISKA.

Murawa w zakresie boiska piłkarskiego nie posiada ubytków ale jest ukształtowana na mocno zbitym gruncie o zbyt dużej zawartości glin ilastych przez co bryła korzeniowa jest słabo napowietrzona i nie posiada wystarczającej gęstości. Poza boiskiem występują uszkodzenia murawy w postaci nielicznych kretowisk.

Murawa jest w stanie DOSTATECZNYM i wymaga wertykulacji (usunięcia wyschniętej darni), aeracji (napowietżenia bryły korzeniowej) oraz piaskowania. Murawa wymaga także miejscowego dosiewu z gatunków traw wytrzymałych na intensywne użytkowanie, późniejszej pielęgnacji i zasilania nawozami.

5. PODSUMOWANIE.

Pod względem bezpieczeństwa konstrukcji w zakresie wiat trybun widowiskowych znajdują się one w stanie DOBRYM.

W zakresie walorów estetyczno - użytkowych oględziny infrastruktury wykazują, że obiekt jest w DOBRYM STANIE TECHNICZNYM. Poza wymienionymi uszkodzeniami przeznaczonymi do niezwłocznego remontu elementy wyposażenia i infrastruktury nie posiadają uszkodzeń i odkształceń oraz nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników obiektu.

Do najbardziej wysłużonych elementów wyposażenia należą siedziska, połączenia pokrycia dachu, posadzka oraz elementy ogrodzenia i to one w pierwszym rzędzie wymagają niezwłocznego remontu. Stan techniczny w/w elementów wykończeniowych w wymienionej części jest niezadowolający i wymaga przeprowadzenia remontu oraz konserwacji. Obiekt NADAJE SIĘ do przeprowadzenia robót remontowych i po wykonaniu zaleceń wymienionych w ocenie technicznej będzie mógł być nadal użytkowany.

Projektowany zakres podejmowanych robót nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz nie wymaga złożenia wniosku o zgłoszenie robót budowlanych ponieważ wszystkie zalecane roboty mają charakter wyłącznie odtworzeniowy.

opracował : Marcin CEGLAREK

CEGLAREK

USŁUGI PROJEKTOWE

UL. WITOSA 35/11, 36-200 BRZÓWÓW

NIP 738-100-73-58 REGON 120517865

.....
Podpis

sprawił(a): Barbara CEGLAREK

upr. nr ewid. GAS. 834/A – 121/85

Barbara Ceglarek

Upr. budowlane w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

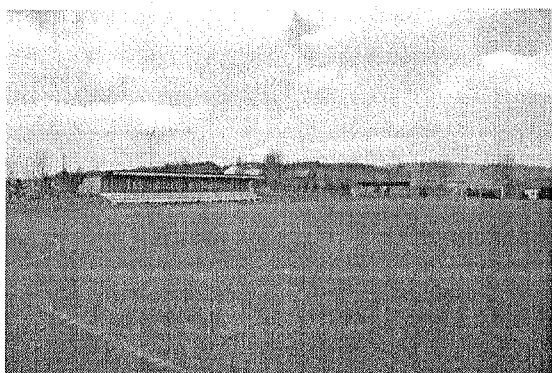
nr ewid. GAS. 834/A-121/85

.....
Podpis

Brzów 20 marzec 2012r



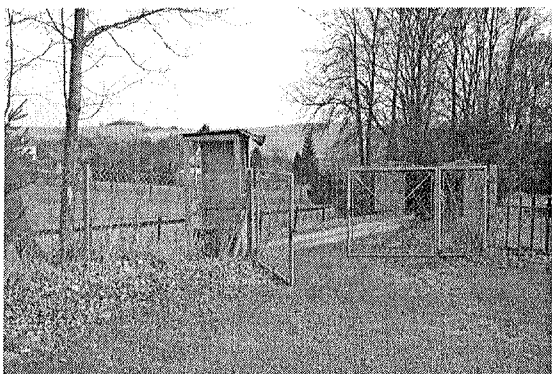
6. INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA OBIEKTU.



fot. 1 – Widok stadionu, w tle trybuna główna.



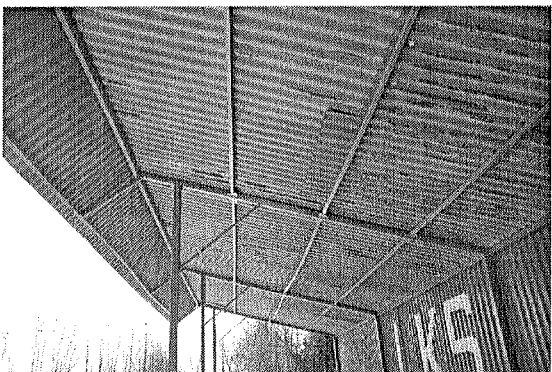
fot. 2 – Widok trybuny głównej.



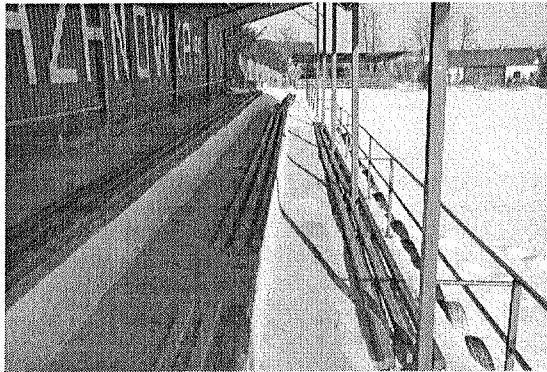
fot. 3 – Dojazd i dojście na działkę.



fot. 4 – Widok trybuny bocznej.



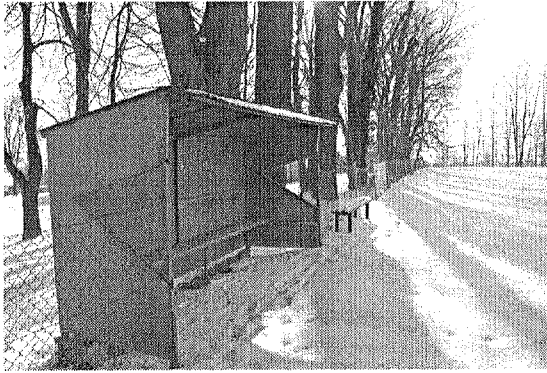
fot. 5 – Zadaszenie trybuny głównej.



fot. 6 – Siedziska trybuny głównej.



fot. 7 – Siedziska trybuny głównej.



fot. 8 – Boksy dla zawodników.

II. OPIS TECHNICZNO-WYKONAWCZY

dla celów remontu, modernizacji infrastruktury stadionu oraz renowacji murawy boiska piłkarskiego położonego na dz. nr 528 w Bażanówce, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki.

1. DANE OGÓLNE.

DANE INFORMACYJNE:

| | |
|-----------------------|---|
| OBIEKT: | Stadion piłkarski w Bażanówce. |
| DZIAŁKA: | Dz. Nr 528, obręb ewidencyjny Bażanówka, jednostka ewidencyjna gmina Zarszyn, powiat sanocki. |
| ADRES INWESTYCJI: | Bażanówka, 38-530 Zarszyn |
| INWESTOR BEZPOŚREDNI: | Gmina Zarszyn, 38-530 ZARSZYN |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | „CEGLAREK Usługi Projektowe” ul. W. Witosa 35/11, 36-200 Brzozów |

PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Umowa Nr INW.272.23.2012 z dnia 30 stycznia 2012r. zamawiającego z wykonawcą na opracowanie dokumentacji technicznej robót
- Ocena stanu technicznego obiektu.
- Uzgodnienia z zainteresowanymi stronami.
- Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. CEL OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest wyszczególnienie wymaganych robót budowlanych dla wykonawcy oraz doboru stosowanych materiałów i technologii budowlanych zgodnie z warunkami technicznymi w celu zachowania bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i życia użytkowników, a także określenia kosztów remontu.

W/w roboty wymagają podjęcia czynności zgodnie z wymogami określonymi w:

ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Na podstawie w/w przepisów część uzgodnionych z inwestorem robót - montaż ogrodzeń zabezpieczających tzw. piłko chwytyw wymaga dokonania **zgłoszenia robót budowlanych** nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zawiera dokumentację techniczną robót budowlanych w zakresie:

- remontu posadzki trybuny głównej.
- remontu siedzisk obu trybun i ławek pobocznych
- remontu balustrad zabezpieczających trybuny
- remontu konstrukcji i zadaszenia trybun
- remontu boksów dla zawodników
- montażu nowych elementów w postaci piłko chwytyw
- remontu ogrodzenia boiska piłkarskiego w tym furtek oraz bramy wjazdowej
- renowacji murawy boiska piłkarskiego

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

| | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 1.1 | Wymiary zewnętrzne działki (dług. x szer.): | 142,5 x 60,0m |
| 1.2 | Powierzchnia całkowita działki: | 8400,0m ² |
| 1.3 | Wymiary boiska piłkarskiego: | ca. 100,0 x 58,0m ² |
| 1.4 | Powierzchnia całkowita boiska piłkarskiego: | 5800,0m ² |
| 1.5 | Powierzchnia zabudowana wiatami trybun widowiskowych: | 225,0m ² |
| 1.6 | Powierzchnia niezabudowana: | 8175,0m ² |



5. RODZAJ, ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Szczegóły rozwiązań technologicznych zawarte są w specyfikacji (STWiORB).

5.1 Posadzka trybuny głównej.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty betoniarskie i malarskie związane z remontem posadzki betonowej.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty w zakresie częściowej wymiany posadzki betonowej trybuny głównej w uszkodzonych miejscach. Sposób wykonania: rozbiórka posadzki w uszkodzonych miejscach i wylanie nowej warstwy betonu klasy min. C20/25 zbrojonego włóknami z fibermestru. Posadzka powinna posiadać spadek (min 2,5%) na zewnątrz obiektu. Beton zatarty na ostro. Powierzchnię po wykonaniu należy przeszlifować, oczyścić i odtłuścić, zagruntować a następnie 2-krotnie pomalować farbą przeznaczoną do malowania betonu.

5.2 Siedziska wraz z konstrukcją wsporczą.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty betoniarskie, stolarskie, malarskie i spawalnico-ślusarskie polegające na remoncie siedzisk drewnianych wraz z ich konstrukcją wsporczą.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty w zakresie demontażu drewnianych elementów siedzisk trybuny głównej i wymiany je na indywidualne plastikowe typ NO-04 o wym. ca. 50x36cm z oparciem 11cm oraz wymiany drewnianych elementów siedzisk trybuny bocznej i ławek pobocznych w uszkodzonych miejscach. Roboty malarskie w zakresie wszystkich drewnianych siedzisk. Sposób wykonania: demontaż elementów połamanych, przegniłych lub nie nadających się do remontu. Należy wykonać nowe elementy siedzisk w postaci krawędziaków z drewna iglastego o wymiarach jak elementy istniejące, można stosować zdemontowaną kantówkę (nieuszkodzoną) z trybuny głównej po oczyszczeniu. Powierzchnię wszystkich elementów drewnianych należy oczyścić i odtłuścić a następnie 2-krotnie pomalować farbą przeznaczoną do konserwacji drewna. Wszystkie gotowe elementy zamocować za pomocą nowych łączników. W ławkach pobocznych należy dodatkowo zakonserwować konstrukcję metalową ławek a tam gdzie konstrukcja wykrzywiła się lub zapadła należy ją wyprostować ponownie betonując w gruncie.

Wymiary stopek betonowych pod metalową konstrukcję ławek pobocznych: min. 20x50x60cm (szer. x dł. x głęb.).

5.3 Balustrady trybun.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty spawalnico-ślusarskie, konserwacyjno-malarskie i betoniarskie.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty mające na celu gruntowną konserwację wszystkich istniejących balustrad, wykonanie nowych odcinków balustrady i posadowienia jej na gruncie w miejscach wskazanych przez inwestora w ilości określonej w przedmiarze robót.

Sposób wykonania: roboty konserwacyjne i malarskie polegające na oczyszczeniu powierzchni ze starej, złuszczonej farby, nałożeniu warstwy gruntującej oraz dwóch nowych warstw powłoki malarskiej do metalu w kolorze jasnoszarym lub barwach klubowych, powierzchnia matowa lakierowana ręcznie. Należy pamiętać, że balustrada winna posiadać wys. min. 110cm w każdym punkcie pomiaru oraz być odporna na obciążenie opierającymi się ludźmi i wyrwanie.

Roboty ślusarsko spawalnice wykonywane na miejscu lub w zakładzie metaloplastycznym. Zamocowanie za pomocą kotew do betonu min. M10x80mm po min. 3 - 4 otwory na zamocowanie, posadowienie na stopach betonowych o wym. 18x18x50cm. Balustrada wykonana z profilu prostokątnego 30x30x2mm.

5.4 Konstrukcja i zadaszenie trybun (wiata główna i boczna).

Rodzaj robót budowlanych: Roboty malarskie mające na celu gruntowną konserwację wszystkich powierzchni metalowych oraz wymiany łączników we wskazanych przez inwestora miejscach w ilości określonej w przedmiarze robót.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty malarskie w zakresie istniejącej konstrukcji metalowej obu trybun wraz z pokryciem z blachy falistej oraz w zakresie usunięcia wszystkich nieszczelności pokrycia dachowego. Sposób wykonania: Usunięcie nieszczelności spowodowanych niefachowością lub zużyciem gumowych uszczelki przy łącznikach, oczyszczeniu powierzchni ze starej, złuszczonej farby, nałożeniu warstwy gruntującej oraz dwóch nowych warstw powłoki malarskiej do metalu w kolorze jasnoszarym lub barwach klubowych, powierzchnia matowa lakierowana ręcznie. W razie wykrycia podczas robót miejsc mocno skorodowanych należy arkusze blachy wymienić.

5.5 Ogrodzenie, furtki i brama wjazdowa.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty betoniarskie, spawalnico-ślusarskie, malarskie oraz montażowe mające na celu gruntowny remont i konserwację metalowego ogrodzenia w miejscach wskazanych przez inwestora w ilości określonej w przedmiarze robót.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty w zakresie naprawy ogrodzenia w uszkodzonych miejscach, konserwacji wyremontowanych części, posadowienia nowych słupków oraz montażu na nich furtek i bramy wjazdowej. Sposób wykonania: demontaż uszkodzonych słupków ogrodzenia, wycięcie miejsc skorodowanych i na ich miejsce wstawienie nowych kształtowników (zaleca się cynkowanie nowych elementów ogrodzenia), ponowne posadowienie w gruncie za pomocą stopy betonowej i naciągnięcia siatki. Oczyszczeniu powierzchni remontowanych ze starej, złuszczonej



farby, nałożenie warstwy gruntującej oraz dwóch nowych warstw powłoki malarskiej do metalu w kolorze jak istniejące ogrodzenie, powierzchnia matowa lakierowana ręcznie.

Montaż nowych furtek i bramy wjazdowej polega na zamocowaniu konstrukcji nośnej (słupków) ich na nowych stopach betonowych w uprzednio wykonanych wykopach. Beton klasy C20/25, wymiary elementów i stopek betonowych (szer. x dl. x głęb.):

- słupki ogrodzenia: min. 18x18x50cm,
- słupki furtek wejściowych: min. 20x20x60cm; furka o wym. szer. 1m, wys. 1,5m
- słupki bramy wjazdowej: min. 25x25x70cm, brama o wym. szer. 4m, wys. 1,5m

5.6 Boksy dla zawodników

Rodzaj robót budowlanych: Roboty konserwacyjno-malarskie.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty w zakresie przygotowania podłoża pod nowe warstwy i nałożenie nowych powłok malarskich na wszystkie powierzchnie boksów.

Sposób wykonania: usunięcie nietrwałych starych powłok, oczyszczenie, odtłuszczenie i pomalowanie podłoża środkiem gruntującym oraz nałożenie min. 2 warstw powłoki malarskiej z wykorzystaniem farb emulsyjnych z rozcieńczalnikami do powierzchni metalowych. Kolor jasnoszary lub kolory barw klubowych.

5.7 Ogrodzenia zabezpieczające tzw. piłko chwyty.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty betoniarskie i montażowe mające na celu zamocowanie piłko chwytów w miejscu oznaczonym na mapie, w ilości określonej w przedmiarze robót.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty wykonywane na budowie w zakresie posadowienia w gruncie metalowych słupków szer. 80x80mm, ścianka grub. min 5mm w liczbie 5 szt. wysokości 6m ponad poziom gruntu i długość konstrukcji 18m.

Sposób wykonania: wykonanie wykopów pod stopy, zabetonowanie elementów betonem klasy C20/25 naciągnięcia na nie siatki elastycznej z polipropylenu na linkach ze stali nierdzewnej. Wymiary stóp żelbetowych pod słupki:

- trzpienie żelbetowe min. 30x30x90, zbrojenie 4x pręt pionowy Ø12mm, strzemiona co 15cm Ø6mm,
- stopa 60x60x30cm,

5.8 Renowacja murawy boiska piłkarskiego.

Rodzaj robót budowlanych: Roboty ogrodnicze konserwatorskie.

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych: Roboty w zakresie renowacji i pielęgnacji murawy boiska piłkarskiego o powierzchni ca. 5800m² z tego 4200m² przeznaczają się do renowacji.

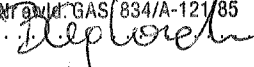
Sposób wykonania:

- usunięciu wyschniętej darni (wertykulacja) i napowietrzeniu bryły korzeniowej trawnika (aeracja)
- piaskowaniu i nawożeniu torfem w celu zmiany odczynnika kwasowości ziemi
- miejscowym dosiewie z gatunków traw wytrzymałych na intensywne użytkowanie.
- 2-3 krotnego wykoszenia trawnika.

6. UWAGI KOŃCOWE.

- Roboty budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami techniczno-budowlanymi wykonania i odbioru robót pod bieżącym nadzorem technicznym.
- Rozwiązania materiałowe i technologiczne zawarte w projekcie budowlanym należy traktować jako zalecane, wyznaczające typ oraz standard planowany dla danego elementu projektu. Na etapie realizacji inwestycji konkretne rozwiązania materiałowe i technologiczne mogą zostać zastąpione rozwiązaniami alternatywnymi pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i estetycznych oraz pod warunkiem wyrażenia zgody przez inwestora i projektanta.
- Wszystkie roboty budowlane związane z realizacją niniejszego zamierzenia należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, instrukcjami technicznymi producentów oraz sztuką budowlaną i polskimi normami, pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności z PN lub AT

opracował: Marcin CEGLAREK
CEGLAREK
USŁUGI PROJEKTOWE
UL. WITOSA 35/11, 36-200 BRZOZÓW
... NIP: 738-174 06 58 ... REGON: 120517865
Podpis 

sprawdził(a): Barbara CEGLAREK
upr. nr ewid. CAS 834/A-121/85
Upr. budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Mrowid. GAS/834/A-121/85
..... 
Podpis
Brzoźów 20 marzec 2012r

