

Protokół Nr VIII /2011

z sesji Rady Gminy Zarszyn odbytej w dniu 8 czerwca 2011 r.

Początek sesji godz. 12.00

zakończenie – godz. 13.30

Radni obecni:

1. Konieczny Janusz
2. Dębski Janusz
3. Niemiec Wojciech
4. Bałut Krzysztof
5. Burczyk Stanisław
6. Gierad Alfreda
7. Malik Adam
8. Małek Janusz
9. Mindur Andrzej
10. Ołowiańczyk Zygmunt
11. Szajna Anna
12. Trygar Krystyna
13. Tutak Piotr
14. Węgrzyn Maria
15. Stączek Jerzy

Ponadto w sesji uczestniczyli :

- Dyrektor Oddziału Biura Planowania Przestrzennego
MGPP w Tarnowie
 - Wójt Gminy Zarszyn
 - Zastępca Wójta Gminy Zarszyn
 - Skarbnik Gminy
 - Radca prawny
 - Kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy i referatów w Urzędzie Gminy
 - Sołtysi.
- Pan Artur Oleszkowicz
 - Pan Andrzej Betlej
 - Pan Zbigniew Dec
 - Pani Ryszarda Mikołajek
 - Pani Agata Kustra Frączek

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wniesienie poprawek i uwag do protokołu z poprzedniej sesji.
4. Interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2011 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zarszyn na lata 2011 – 2021.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn.
9. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn na rzecz Powiatu Sanockiego.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Zarszyn.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami osady Pastwiska w przedmiocie utworzenia wsi i ustalenia jej nazwy „Pastwiska” z sołectwa Pastwiska wchodzącego w skład wsi Odrzechowa, zmiany określenia rodzaju tej miejscowości z osady na wieś o nazwie Pastwiska w projektowanych granicach, zniesienia urzędowej nazwy osady Pastwiska oraz z mieszkańcami wsi Odrzechowa w zakresie przebiegu granicy pomiędzy wsią Odrzechowa, a nowo tworzoną wsią o nazwie Pastwiska.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn.
13. Wolne wnioski i zapytania.
14. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
15. Zakończenie sesji.

Ad. 1. Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny, który powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 radnych. Obrady były zatem prawomocne do podejmowania uchwał.

Ad. 2. Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny na wniosek Wójta zaproponował włączyć do porządku obrad dodatkowy projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego i punkt ten będzie realizowany jako pkt. 7. Zaś pkt. 12 wcześniej ustalonego porządku obrad będzie realizowany jako pkt. 8 z uwagi na uczestnictwo w sesji Pana Artura Oleszkowicza, który udzielił odpowiedzi na zadawane pytania odnośnie realizacji projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn.

Innych propozycji zmian w porządku obrad nie wniesiono.

Powyższe zmiany w porządku obrad Radni przyjęli w jednomyślnym głosowaniu.

Po wprowadzeniu w/w zmian porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wniesienie poprawek i uwag do protokołu z poprzedniej sesji.
4. Interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2011 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zarszyn na lata 2011 – 2021.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn.
11. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn na rzecz Powiatu Sanockiego.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Zarszyn.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami osady Pastwiska w przedmiocie utworzenia wsi i ustalenia jej nazwy „Pastwiska” z sołectwa Pastwiska wchodzącego w skład wsi Odrzechowa, zmiany określenia rodzaju tej miejscowości z osady na wieś o nazwie Pastwiska w projektowanych granicach, zniesienia urzędowej nazwy osady Pastwiska oraz z mieszkańcami wsi Odrzechowa w zakresie przebiegu granicy pomiędzy wsią Odrzechowa, a nowo tworzoną wsią o nazwie Pastwiska.
14. Wolne wnioski i zapytania.
15. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
16. Zakończenie sesji.

Ad. 3. Nie wniesiono uwag i propozycji zmian do protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.

Ad. 4. W punkcie interpelacje radnych – interpelacji nie zgłoszono.

Ad. 5. Wójt Gminy złożył sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami , a także z realizacji uchwał Rady Gminy, ilości wydanych zarządzeń i z działalności poszczególnych referatów w Urzędzie Gminy. Informacje te stanowią załączniki do protokołu. W dyskusji nad złożonym sprawozdaniem głosu nie zabierano.

Ad 6. Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2011 r.

Z upoważnienia Wójta Gminy głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Ryszarda Mikołajek , która przedstawiła projekt zmian w uchwale budżetowej na 2011 r. w poszczególnych działach i rozdziałach po stronie dochodów i wydatków. Poinformowała także o planowanym deficycie budżetu, limicie zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów oraz planie przychodów i rozchodów po zmianach.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił , że projekt zmian w uchwale budżetowej był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 7 czerwca 2011 r. W trakcie przeprowadzonej dyskusji i udzielonych wyjaśnieniach przez Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Mieniem Gminy członkowie Komisji zgłosili wniosek, aby w § 2 dział 926 „Kultura fizyczna”rozd. 92601 „Obiekty sportowe” na zadaniu pn. „ Rozbudowa stadionu wraz z modernizacją nawierzchni boiska piłkarskiego w miejscowości Długie w Gminie Zarszyn”planowaną w budżecie gminy kwotę w wysokości 170 tys. złotych zmniejszyć do kwoty 65 tys. złotych. Poza tym projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej został zaopiniowany pozytywnie.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny w pierwszej kolejności poddał pod głosowanie w/w wniosek Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej. Za przyjęciem wniosku Komisji głosowało - 13 radnych, 0 – przeciw , 2 – wstrzymało się od głosu.

- Następnie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie całość projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2011 r. wraz z przyjętą poprawką. Uchwała podjęta została większością głosów. Za jej podjęciem głosowało -13 radnych, 0 – przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

Ad 7. Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad wniesionym do porządku obrad dodatkowym projektem uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

- Z upoważnienia Wójta Gminy głos zabrała Skarbnik Pani Ryszarda Mikołajek, która oznajmiła, że kredyt długoterminowy w kwocie 3 119 561 zł zaciągnięty zostanie w 2011 r. na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego w 2011 r. w kwocie 900 tys zł na zapewnienie wkładu własnego na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w Bażanówce i Pielni oraz sieci wodociągowej w Długiem” i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek podlegających spłacie w 2011 r. na kwotę 2 219 561 zł. Skarbnik Gminy poprosiła Radę o podjęcie tej uchwały.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali przedmiotowy projekt uchwały wyrażając tym samym zgodę na zaciągnięcie w/w kredytu.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8. Kolejny projekt uchwały dotyczył uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn.

Radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem mówiącym o tym, że działając na podstawie art.11 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Zarszyn przedstawia Radzie Gminy Zarszyn do uchwalenia projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn.

I. Dane ogólne

1.Rada Gminy Zarszyn na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym w dniu 7 lipca 2010 roku podjęła Uchwałę Nr XLIII/291/2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn w granicach określonych na załączniku graficznym do powyższej uchwały.

2.Zmiana Studium obejmuje tereny położone w północnej części gminy, przez które przebiega linia projektowanego przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN700 relacji Strachocina – Pogórska Wola wraz z obiektami, urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą techniczną w tym światłowodem.

3.Projekt zmiany Studium został sporządzony w trybie art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami), oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).

II. Procedura opracowania projektu Zmiany Studium

Przeprowadzono pełną procedurę wynikającą z art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po podjęciu przez Radę Gminy Zarszyn w/w uchwały Wójt Gminy Zarszyn jako organ wykonawczy kolejno:

1)ogłosił w prasie miejscowej (Super Nowości, z dnia 24 sierpnia 2010 r.) i przez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń (z dnia 24 sierpnia 2010 r.), a także w sposób zwyczajowo przyjęty o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium, określając formę, miejsce i termin

składania wniosków, w terminie nie krótszym niż 21 dni od daty ukazania się ogłoszenia, tj. do 15 września 2010 r.;

2)zawiadomił na piśmie (znak: GKP.7320-II/1/10 z dnia 20 sierpnia 2010 r.) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium instytucje i organy właściwe do uzgodnienia i opiniowania projektu zmiany Studium;

3)z powodu braku zgłoszenia formalnych wniosków od osób fizycznych nie miał potrzeby rozpatrzenia ich w ustawowym terminie;

4)sporządził projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn;uzyskał w dniu 24 stycznia 2011 r. opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Zarszynie;

5)uzyskał w dniu 1 marca 2011 r. uzgodnienie z Zarządem Województwa Podkarpackiego w zakresie zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa;

6)uzyskał w dniu 25 lutego 2011 r. uzgodnienie z Wojewodą Podkarpackim w zakresie zgodności z programami zawierającymi zadania rządowe, służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym;

8)uzyskał opinie:

- starosty powiatowego,
- gmin sąsiednich,
- właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa,
- właściwego organu nadzoru górniczego w zakresie zagospodarowania terenów górniczych,
- właściwego organu administracji geologicznej,
- dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
- Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w zakresie telekomunikacji,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

9)wyłożył jednolity projekt Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn do publicznego wglądu (termin wyłożenia od 22 marca 2011 r. do 20 kwietnia 2011 r.) oraz przeprowadził dyskusję publiczną w dniu 19 kwietnia 2011 r.

10)wyznaczył w ogłoszeniu termin, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu studium, nie krótszy niż 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, tj. do 11 maja 2011 r. (brak zgłoszonych uwag do zmiany Studium).

III. Uzasadnienie objaśniające przyjęte rozwiązania w projekcie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn.

Zmiany Studium dokonuje się na podstawie Uchwały Nr XLIII/291/2010 Rady Gminy Zarszyn z dnia 7 lipca 2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn. Na podstawie przeprowadzonej analizy i zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami) w studium przyjęto rozwiązania w zakresie kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów:

1)Zmiana Studium obejmuje tereny położone w północnej części gminy, przez które przebiega linia projektowanego, przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN700 relacji Strachocina – Pogórska Wola wraz z obiektami, urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą techniczną w tym światłowodem.

2)Zmiana Studium dotyczy wprowadzenia do Studium przyjętego Uchwałą Nr IV/27/2002 Rady Gminy Zarszyn z dnia 30 grudnia 2002 r. z późniejszymi zmianami, zapisów dopuszczających inwestycję planowanego przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN700 relacji Strachocina –

Pogórska Wola wraz z obiektami urządzeniami i towarzyszącą infrastrukturą techniczną, w tym światłowodem.

Ze względu na zasięg obszaru przedmiotowej zmiany Studium nie wystąpiła pełna problematyka ustaleń wymaganych dla uregulowania w Studium.

IV. Wnioski

1) Część graficzna (rysunek studium) jest sporządzona na mapie w skali 1:10 000 pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z §5 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz.1233).

2) Zgodnie z art.12 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) do Uchwały uchwalającej zmianę Studium załącza się wymagane załączniki, tj:

a) Załącznik nr 1 - rysunek jednolity Studium pt.: „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego, Polityka Przestrzenna” w skali 1:10 000,

b) Załącznik nr 2 - tekst jednolity Studium,

Załączono ponadto Załącznik A stanowiący rysunek przedstawiający granicę obszaru objętego zmianą Studium.

Nie ma potrzeby załączania do przedmiotowej uchwały załącznika rozstrzygającego o sposobie rozpatrzenia uwag, ponieważ w okresie wyłożenia do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga. Przedkładany do uchwalenia projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zarszyn nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów, o których mowa w uzasadnieniu.

Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił, że omawiany projekt uchwały był przedmiotem analizy na posiedzeniu Komisji w dniu 7 czerwca 2011 r. i został pozytywnie zaopiniowany. Komisja nie wniosła do niego żadnych poprawek.

- Radna Alfreda Gierad w swojej wypowiedzi podkreśliła jak bardzo ważnym jest, aby Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn było aktualne i dobrze opracowane. Wówczas bowiem na jego bazie łatwiej jest opracować Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn. Obecne zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn dotyczą jedynie planowanej do realizacji inwestycji przesyłowego gazociągu wysokoprężnego DN 700 w Jaćmierzu i Posadzie Jaćmierskiej i nad tym wycinkiem zostanie przeprowadzone głosowanie. Na zakończenie jeszcze raz poprosiła o przygotowanie aktualnego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru całej Gminy Zarszyn.

- Pan Artur Oleszkowicz Dyrektor MGGP w Tarnowie stwierdził, iż cieszy się z faktu, że Radni dostrzegają tego typu zależności, gdyż są to dokumenty, które wymagają bieżącej analizy uwarunkowań i są ważne dla planowanego rozwoju kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9. Kolejny projekt uchwały dotyczył zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zarszyn na lata 2011-2021.

- Skarbnik Gminy Pani Ryszarda Mikołajek poinformowała, że w związku ze zmianą sposobu finansowania przedsięwzięcia pn. „Budowa i przebudowa boisk sportowych wraz z infrastrukturą w Odrzechowej, Pielni i Posadzie Zarszyńskiej i remont obiektów małej architektury w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz realizacją Programu „Uczenie się przez całe życie” dokonana została zmiana w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zarszyn na lata 2011-2021. Wskazała również na autopoprawki Wójta wniesione do projektu uchwały, który był analizowany na posiedzeniu Komisji, a dotyczyły one zmiany w § 2 pkt. 2. zapis w 2011 roku w ppkt. 4,5 i 6 i w 2012 roku w ppkt. 1,2 i 3.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adama Malik oznajmił, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali omawiany projekt uchwały.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zarszyn na lata 2011-2021. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 10. Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn.

- Radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem mówiącym o tym, że do sprzedaży w drodze przetargu przeznaczono nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1015/2 o pow. 0,0366 ha, położoną w Zarszynie. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zarszyn przewidziana jest pod budownictwo wielofunkcyjne mieszkalno-usługowe istniejące i potencjalne. Zebranie wiejskie wsi Zarszyn pozytywnie zaopiniowało sprawę sprzedaży przedmiotowej działki pod warunkiem wcześniejszego wydzielenia pasa gruntu pod budowę chodnika przy drodze powiatowej relacji Zarszyn-Turze Pole. W związku z powyższym dokonany został podział działki nr 1015, z której to wydzielono również działkę nr 1015/1 o pow. 0,0166 ha z przeznaczeniem pod przyszłościową budowę chodnika. Zgodnie z §5 Uchwały Nr XIV/100/2008 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn oraz ich wydzierżawiania lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn może nastąpić na podstawie uchwały Rady Gminy w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, jeżeli przepis ustawy tak stanowi.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Zarszyn. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 11. Kolejny punkt porządku obrad dotyczył podjęcia uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn na rzecz Powiatu Sanockiego.

- Radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem mówiącym o tym, że Powiat Sanocki zwrócił się z wnioskiem o dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Sanockiego przez Gminę Zarszyn nieruchomości położonej w Zarszynie, oznaczonej numerem działki 1015/1 o pow. 0,0166 ha. Nieruchomość zostanie wykorzystana na cele związane z utrzymaniem dróg publicznych przez Powiat Sanocki, a w szczególności pod budowę chodnika dla pieszych przy drodze powiatowej relacji Zarszyn- Turze Pole. W dniu 28 września 2010 r. zebranie wiejskie wsi Zarszyn pozytywnie zaopiniowało sprawę podziału działki nr 1015 i wydzielenia pasa gruntu, pod budowę chodnika przy drodze powiatowej. Zgodnie z §4 Uchwały Nr XIV/100/2008 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn oraz ich wydzierżawiania lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata, nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne określone w przepisach o gospodarce nieruchomościami, a także na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego. Do zawarcia umowy darowizny nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Gminy.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały. Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn na rzecz Powiatu Sanockiego. Uchwała podjęta została jednogłośnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 12. Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Zarszyn.

- Radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem mówiącym o tym, że Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System z/s w Warszawie O/w Tarnowie czyni starania o wyrażenie zgody na obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, poprzez ustanowienie odpłatnie służebności przesyłu gazu w odniesieniu do działek w miejscowości Jaćmierz i Posada Jaćmierska. Zgodnie z §6 Uchwały Nr XIV/100/2008 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn oraz ich wydzierżawiania lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być za zgodą Rady Gminy obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób fizycznych i prawnych.

- Przewodniczący Komisji Finansów Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Pan Adam Malik oznajmił, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały.

- Radny Janusz Dębski zapytał, czy z tytułu ustanowienia w/w służebności do budżetu gminy wpłyną dodatkowe środki z tego tytułu.

- Wójt Gminy Pan Andrzej Betlej odpowiedział, że zgodnie z przeprowadzonymi negocjacjami przed Notariuszem zostanie zawarta umowa na jednorazową odpłatność do budżetu gminy z tytułu ustanowienia służebności przesyłu gazu na działkach w Jaćmierzu i Posadzie Jaćmierskiej.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Zarszyn. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 13. W trzynastym punkcie porządku obrad przystąpiono do analizy projektu uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami osady Pastwiska w przedmiocie utworzenia wsi i ustalenia jej nazwy „Pastwiska” z sołectwa Pastwiska wchodzącego w skład wsi Odrzechowa, zmiany określenia rodzaju tej miejscowości z osady na wieś o nazwie Pastwiska w projektowanych granicach, zniesienia urzędowej nazwy osady Pastwiska oraz z mieszkańcami wsi Odrzechowa w zakresie przebiegu granicy pomiędzy wsią Odrzechowa, a nowo tworzoną wsią o nazwie Pastwiska.

- Radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem mówiącym o tym, że działając w imieniu mieszkańców Sołtys sołectwa Pastwiska wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Zarszyn o podjęcie działań w sprawie wyodrębnienia wsi Pastwiska z miejscowości Odrzechowa. W związku z powyższym na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych urzędowa nazwa jest ustalana, zmieniana lub znoszona na wniosek rady gminy, na której obszarze jest położona miejscowość lub obiekt fizjograficzny. Rada gminy przedstawia wniosek w w/w sprawie ministrowi właściwemu do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody.

W przypadku wniosku dotyczącego nazwy miejscowości zamieszkałej rada gminy jest obowiązana uprzednio przeprowadzić w tej sprawie konsultacje z mieszkańcami tej miejscowości w trybie o którym mowa w art. 5a ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

W związku z koniecznością przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami osady Pastwiska w sprawie utworzenia wsi, ustalenia jej nazwy, zmiany określenia przebiegu granicy pomiędzy nowo tworzoną wsią Pastwiska, a wsią Odrzechowa, ustalenia ich zasad i trybu przeprowadzenia, Wójt Gminy występuje z projektem uchwały w tej sprawie.

- Przewodniczący Polityki Społecznej Pan Wojciech Niemiec oznajmił, że na posiedzeniu Komisji w dniu 6 czerwca 2011 r. członkowie Komisji dokonali analizy w/w projektu uchwały i po przeprowadzonej dyskusji został on pozytywnie zaopiniowany. Jednocześnie Przewodniczący Komisji zapytał Sołtysa czy prawdą jest, że w przyszłości mieszkańcy Pastwisk wystąpią z inicjatywą oddzielenia wsi Pastwiska od Gminy Zarszyn i przyłączenia do Gminy Rymanów.

- Sołtys Sołectwa Pastwiska Pan Henryk Maksymik odpowiedział, że ”że mieszkańcy Sołectwa Pastwiska nie rozważają takich planów, a jedynie co chcą, to aby powstała samodzielna miejscowość o nazwie Pastwiska”.

Innych głosów w dyskusji nie zabierano.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami osady Pastwiska w przedmiocie utworzenia wsi i ustalenia jej nazwy „Pastwiska” z sołectwa Pastwiska wchodzącego w skład wsi Odrzechowa, zmiany określenia rodzaju tej miejscowości z osady na wieś o nazwie Pastwiska w projektowanych granicach, zniesienia urzędowej nazwy osady Pastwiska oraz z mieszkańcami wsi Odrzechowa w zakresie przebiegu granicy pomiędzy wsią Odrzechowa, a nowo tworzoną wsią o nazwie Pastwiska. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad 14. W wolnych wnioskach i zapytaniach głos zabrali :

- Radna Alfreda Gierad zapytała jakie Wójt podjął działania w kierunku poprawy stanu nawierzchni drogi gminnej biegnącej od drogi powiatowej w kierunku cmentarza w Odrzechowej, która znacznie ucierpiała podczas ostatnich intensywnych opadów deszczu.

- Radny Wojciech Niemiec zapytał , czy już podjęte zostały konkretne działania w kierunku rozwiązania sporu z jedną z mieszkańek Posady Jaćmierskiej , która nie wyraża zgody na zajęcie działki do celów budowlanych na budowę kolektora przesyłowego ścieków z Bażanówki. Zapytał jak długo jeszcze potrwa rozwiązywanie tego problemu.

- Radny Adam Malik zapytał Wójta na temat planowanej budowy zbiornika retencyjnego w Pielni oraz planowanej budowy strzelnicy myśliwskiej w Posadzie Zarszyńskiej.

- Radny Janusz Dębski zapytał , czy z budżetu gminy nie można wygospodarować środków na utrzymanie chodnika wzdłuż drogi krajowej Nr 28 , który zarasta trawą i daje złe wrażenie estetyczne. Podsumowując swe pytanie skonkludował, że zrealizujemy dobre inwestycje szcycimy się nimi, a później nie potrafimy utrzymać na właściwym poziomie powstałej w ich wyniku infrastruktury.

- Radny Zygmunt Ołowiańczyk oświadczył, iż jest zbulwersowany działaniami RDOŚ w Rzeszowie zakazującymi realizację jakichkolwiek inwestycji na terenie naszej gminy z uwagi na objęcie jej obszarem NARURA 2000. Wnioskował, aby w ramach wyborów parlamentarnych zorganizować na terenie gminy spotkanie z kandydatami na posłów, którym należy dokładnie przedstawić tę trudną dla gminy sytuację.

- Radny Krzysztof Bałut oznajmił, że przychylił się do wypowiedzi Radnego Zygmunta Ołowiańczyka. Następnie zapytał Wójta o postępowanie prac przygotowawczych do budowy oświetlenia hybrydowego na terenie gminy, a także, czy gmina Zarszyn będzie osiągać jakiegokolwiek korzyści z tytułu objęcia jej obszarem NATURA 2000 oraz czy istnieją jeszcze chociażby małe szanse na zrealizowanie blokowanych przez RDOŚ w Rzeszowie inwestycji, tj. farmy wiatrakowej, strzelnicy myśliwskiej. Zapytał także, kiedy zostanie zamontowana barierka wzdłuż rzeki Pielnica w Zarszynie, której potrzebę wykonania zgłaszała Pani Kuzian.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny odczytał życzenia od Posła na Sejm RP Pana Piotra Tomańskiego z okazji Dnia Samorządowca dla całej Wspólnoty Samorządowej.

- Radna Krystyna Trygar poprosiła Wójta, aby poinformował, jakie otrzymał z rąk Prezydenta RP odznaczenie na spotkaniu samorządowców w Warszawie.

- Sołtys Posady Zarszyńskiej Pani Aleksandra Rysz zapytała Kierownika Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowosielcach, czemu ma służyć zapisywanie pacjentów na godziny i kwestionowała, czy to jest najwłaściwsze rozwiązanie.

Ad 15. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania udzielili:

- Radca prawny Pani Agata Kustra Frączek odpowiedziała, że jeżeli rozmowy z właścicielką działki w kwestii wyrażenia zgody na przejście przez działkę z budową sieci kanalizacyjnej w Posadzie Jaćmierskiej nie przyniosą pożądanego rezultatu to wówczas sprawa ta może być skierowana do Starostwa Powiatowego w Sanoku z wnioskiem o wydanie decyzji przewidzianej przepisami prawa dla inwestycji celu publicznego. Wydanie takiej decyzji związane jest jednak z czasochłonną procedurą administracyjną.

- Kierownik Samodzielnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowosielcach Pani Urszula Wanielista powiedziała między innymi, że zgodnie z zaleceniem NFZ pacjenci mają być rejestrowani na konkretne godziny i zaznaczyła, że trzeba się zarejestrować w danym dniu, ale nie koniecznie na ten sam dzień. Jeżeli zaś stan pacjenta w danej chwili jest poważny, to na pewno nie pozostanie bez opieki. Jak zaznaczyła Pani Kierownik, taka sytuacja jest dobra dla pacjentów, gdyż eliminuje kolejki oczekujących na przyjęcie przez lekarza. Ponadto wyjaśniła, że do godziny 18 tej opieka iniekcyjna sprawowana jest przez pielęgniarki środowiskowe, zaś po godzinie 18 tej, w niedziele i święta pacjenci przyjmowani są w Przychodni Zdrowia przy ulicy Jana Pawła w Sanoku. Pani Kierownik zapytała Wójta kiedy zostanie poprawiony stan techniczny dachu na ośrodku zdrowia w Nowosielcach gdyż w pomieszczeniach Poradni „K” jak i kardiologicznej powstają zacieki, a kontrola sanitarna na pewno będzie ten stan kwestionować. Poinformowała także, że od kwietnia br. w Ośrodku Zdrowia w Nowosielcach działa już w pełni wyposażona Poradnia Kardiologiczna.

- Wójt Gminy Pan Andrzej Betlej odpowiedział:

- Radnej Alfredzie Gierad, że wnioskowana droga została zgłoszona w wykazie dróg zniszczonych podczas intensywnych opadów deszczu i Gmina oczekuje na przydzielenie środków finansowych z tytułu usuwania skutków powodzi;

- Radnemu Adamowi Malikowi, że w maju br. przeprowadził rozmowę z Dyrektorem PZMiUW w Rzeszowie, który poinformował, że trwają prace nad wszelkimi uzgodnieniami i opracowywana jest dokumentacja pod planowaną budowę zbiornika retencyjnego w Pielni. Trwają usilne starania o doprowadzenie do skutku planowanej budowy strzelnicy myśliwskiej w Posadzie Zarszyńskiej. Dość duże utrudnienia w realizacji tych inwestycji stwarza stanowisko Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie w związku z objęciem naszej Gminy obszarem NATURA 2000. Następnie Wójt poinformował, iż Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie przesłała swoje negatywne stanowisko w sprawie planowanej budowy wiatraków na paśmie wzgórz przebiegającym od Odrzechowej po Pielnię;

- Radnemu Krzysztofowi Bałutowi Wójt odpowiedział - w sprawie budowy oświetlenia hybrydowego na terenie gminy, że w ub. roku podpisana została umowa z Marszałkiem Województwa o dofinansowanie tego zadania środkami pochodzącymi z EFRR W związku z tym, że Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Rzeszowie wskazała, by na elementach wiatrakowych montowanych na słupach oświetleniowych zainstalowane zostały siatki ochronne w związku z tym obecnie trwają prace związane z opracowaniem aneksu projektu budowlanego, a ponadto aktualnie opracowywana jest dokumentacja przetargowa na to zadanie. Następnie Wójt zaznaczył, że z tego tytułu, iż Gmina Zarszyn objęta została obszarem NATURA 2000 nie ma żadnych korzyści finansowych czy rekompensaty. Rada Gminy podjęła uchwałę wyrażającą sprzeciw utworzeniu na terenie Gminy NATURY 2000, na co nie było żadnej odpowiedzi i bez dalszych konsultacji określone tereny zostały włączone w obszar NATURA 2000. Następnie Wójt zaznaczył, że „samorząd to jest jedynie w samej nazwie” bowiem obecnie narzucane są odgórnie różnego rodzaju wskaźniki, zakazy itp. Na pytanie Radnego czy dojdzie do realizacji tych planowanych inwestycji (jak budowa wiatraków, strzelnicy myśliwskiej) Wójt odpowiedział, że w związku z w/w problemami mogą być trudności z rozpoczęciem budowy, ale jak zaznaczył dalej będzie zabiegał o to, by inwestycje te zostały podjęte. W sprawie zamontowania barierki nad rzeką Pielnicą w Zarszynie wnioskowanej przez Panią Kuzian Wójt odpowiedział, że z uwagi na brak środków finansowych w budżecie gminy możliwym było do wykonania jedynie balustrady wzdłuż rzeki w Zarszynie w ciągu drogi prowadzącej do cmentarza.

- Radnemu Januszowi Dębskiemu Wójt odpowiedział, że właścicielem chodników usytuowanych wzdłuż drogi krajowej Nr 28 jest Generacja Dyrekcja Dróg i Autostrad i to w jej gestii jest ich właściwe utrzymanie.

- Radnej Krystynie Trygar Wójt odpowiedział, że w dniu 25 maja br. w ogrodach Pałacu Prezydenckiego w Warszawie odbyło się spotkanie Prezydenta RP z przedstawicielami samorządów terytorialnych, na którym to spotkaniu Wójt otrzymał z rąk Prezydenta RP Srebrny Krzyż Zasługi za całokształt prac na rzecz rozwoju Gminy Zarszyn;

- Kierownikowi NZOZ Wójt odpowiedział, że zleci opracowanie kosztorysu na wykonanie naprawy pokrycia dachowego budynku Domu Ludowego w Nowosielcach, będącego też siedzibą Ośrodka Zdrowia celem ustalenia możliwości sfinansowania tego zadania.

Ad. 16. Na zakończenie sesji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny podziękował wszystkim zebranych za aktywny udział w obradach stwierdzając, że program sesji został w pełni zrealizowany. Ogłosił ósmą sesję Rady Gminy Zarszyn w bieżącej kadencji 2010-2014 za zamkniętą.

Protokołowała:
Irena Kasza

Przewodniczący
Rady Gminy Zarszyn

mgr Janusz Konieczny