

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Miejscowość	Nr KW	Nr działki	Pow. gruntu ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz zł	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Forma zagospodarowania	Uwaga
Odrzechowa	33674	540/2 i 797	ok. 6,70	Działki położone w Odrzechowej, częściowo zalesione. Część działek ok.6,70 ha przeznaczone do wydzierżawienia na okres do 30 lat z przeznaczeniem na lokalizację farmy wiatrowej.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego p.z.p. W Studium U i K ZPGZ działka nr 540/2 leży w kompleksie terenów oznaczonych kolorem 2/3 białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa i 1/3 zielonym - lasy, skupiska zieleni istniejące i potencjalne a działka nr 797 leży w kompleksie terenów oznaczonych kolorem białym – tereny mało korzystne dla rolnictwa. Przez działki przebiega linia napowietrzna EN 30kV i EN 110 kV. Wg. operatu ewidencji gruntów na działce znajduje się użytek: RV, PsIV i PsV, Ls i Lzz. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla Wind Farm Odrzechowa Spółki z o.o z/s w Gliwicach ul. Wyczółkowskiego 16 na potrzeby realizacji przez Spółkę inwestycji farmy wiatrowej.	38 000,00zł +22% VAT /słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100/ + 22 % VAT	Z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku, a po oddaniu elektrowni do eksploatacji za dany rok kalendarzowy do 1 lutego następnego roku.	Waloryzacja w okresach rocznych według zasad określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa bezprzetargowa	Wykaz wywieszono w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni licząc od 28 maja 2009r.