

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonych w Zarszynie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. m2	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch.	Wartość prawa użytkownika wieczystego	Cena sprzedaży	Koszty przygotowania do zbycia, które zobowiązani są pokryć nabywcy	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ust. o gosp.nieruch.
1	66423	831/1	2191	Działka położona w Zarszynie w siedzibie Gminy, przy drodze lokalnej, w odległości 100m od drogi krajowej, w otoczeniu terenów zurbanizowanych o różnych funkcjach. Działka zabudowana budynkiem piekarni, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomość uzbrojona w infrastrukturę komunalną.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego planu z.p. W Studium U i K ZPGZ działka przeznaczona pod usługi publiczne - istniejące i potencjalne. Wg. operatu ewidencji gruntów na działce znajduje się użytek: Bi	38 014,00 zł	25 082,00 zł	<b>12 932,00 zł + 22% VAT</b> /słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote/ + 22% VAT	<b>244,00 zł</b>	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	6 tygodni licząc od dnia 3 kwietnia 2009r
2	52917	831/2	189	Działka położona w Zarszynie w siedzibie Gminy, przy drodze lokalnej, w odległości 100m od drogi krajowej, w otoczeniu terenów zurbanizowanych o różnych funkcjach. Działka służy jako dojazd do posesji zabudowanej. Działka oraz teren przyległy uzbrojony w infrastrukturę komunalną.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego planu z.p. W Studium U i K ZPGZ działka przeznaczona pod usługi publiczne - istniejące i potencjalne. Wg. operatu ewidencji gruntów na działce znajduje się użytek: Bi	3 279,00 zł	2 163,00 zł	<b>1 116,00zł + 22% VAT</b> /słownie: jeden tysiąc sto szesnaście złotych/ + 22% VAT	<b>244,00 zł</b>	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	6 tygodni licząc od dnia 3 kwietnia 2009r
3	67321	831/3	86	Działka położona w Zarszynie w siedzibie Gminy, przy drodze lokalnej, w odległości 100m od drogi krajowej, w otoczeniu terenów zurbanizowanych o różnych funkcjach. Działka służy jako ogródek i dojazd do posesji zabudowanej. Działka oraz teren przyległy uzbrojony w infrastrukturę komunalną.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego planu z.p. W Studium U i K ZPGZ działka przeznaczona pod usługi publiczne - istniejące i potencjalne. Wg. operatu ewidencji gruntów na działce znajduje się użytek: Bi	1492,00 zł	984,00 zł	<b>508,00zł + 22% VAT</b> /słownie: pięćset osiem złotych/ + 22% VAT	<b>244,00 zł</b>	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	6 tygodni licząc od dnia 3 kwietnia 2009r

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. m2	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch.	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży	Koszty przygotowania do zbycia, które zobowiązani są pokryć nabywcy	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ust. o gosp.nieruch.
4	55819 59122 59120 59120 59133 55819 59120 59020	870/8 870/4 870/3 870/12 870/15 870/10 870/14 822/4 razem	3500 100 100 500 100 2400 100 200 7000	Działki o łącznej pow. 7000m2 położone w Zarszynie w siedzibie Gminy, przy drodze krajowej, w otoczeniu terenów zurbanizowanych o różnych funkcjach. Teren nieruchomości zainwestowany, na działkach nr nr 870/8, 870/4, 870/3, 870/12, 870/15, 870/10, 870/14 wybudowana jest baza usługowa handlowa (budynki: sklep, magazyny), na działce nr 822/4 znajduje się młyn. Budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. Działki uzbrojone są w infrastrukturę komunalną.	Gmina Zarszyn nie posiada planu z.p. W Studium U i K ZPGZ: 1.działki nr 870/3, 870/4, 870/12, 870/15, 822/4 przeznaczone pod przemysł, rzemiosło, produkcja, bazy i składy - istniejące i potencjalne, 2. działka nr 870/8 przeznaczona pod przemysł, rzemiosło, produkcja, bazy i składy oraz strefę ochrony cmentarza, 3.działka nr 870/14 przeznaczona pod cmentarze istniejące i potencjalne, 4.działka nr 870/10 przeznaczona w 1/3 cz. pod przemysł, rzemiosło, produkcja, bazy i składy a w 2/3 cz. pod cmentarze istniejące i potencjalne, Wg. operatu ewidencji gruntów na działkach znajduje się użytek: Bi	116 830,00 zł	77 158,00 zł	<b>39 672,00 zł</b> + 22% VAT /słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt dwa złote/ + 22% VAT	<b>244,00 zł</b>	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	6 tygodni licząc od dnia 3 kwietnia 2009r