

Zarządzenie Nr 162
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 28 lipca 2008r.

w sprawie wydzierżawiania nieruchomości, najmu lokali użytkowych oraz ustalenie stawek czynszu za dzierżawę i najem dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „MEDICSAN” Nowosielce.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001r. , Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.), § 7 pkt 1 i pkt 4 uchwały Nr XIV/100/08 Rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, w związku z § 4 uchwały Nr XIV/99/2008 rady Gminy Zarszyn z dnia 28 marca 2008r. W sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu opieki Zdrowotnej w Zarszynie, niniejszym postanawiam:

§ 1

1. Wydzierżawić Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „MEDICSAN” w Nowosielcach, następującą nieruchomość, stanowiącą mienie komunalne Gminy Zarszyn:
 - a) nieruchomość oznaczona jako dz.nr 1103/2 o pow. 0,39 ha położona w Zarszynie, zabudowana budynkiem murowanym, dwukondygnacyjnym.
2. Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi na czas nieokreślony.

§ 2

1. Wynająć Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „MEDICSAN” w Nowosielcach:
 - a) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 47 m2 w budynku położonym w Bażanówce na działce nr 897,
 - b) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 157 m2 w budynku położonym w Długiem na działce nr 775 i 776,
 - c) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 206 m2 w budynku położonym w Jaćmierzu na działce nr 441/1,
 - d) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 424 m2 w budynku położonym w Nowosielcach na działce nr 1000,
 - e) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 103 m2 w budynku położonym w Odrzechowej na działce nr 511,
 - f) lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 52 m2 w budynku położonym w Pielni na działce nr 563/2.
2. Oddanie lokali użytkowych w najem nastąpi na czas nieokreślony.

§ 3

1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości:
-określonej w § 1 ust.1, pkt „a” na kwotę 930,00 zł + 22% VAT
2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu za lokale użytkowe określone w § 2 ust.1, w wysokości - 1,00 zł/m2 + 22% VAT.

§ 4

Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości i najmu lokali użytkowych określą umowy najmu i dzierżawy.

§ 5

Nieruchomości i lokale określone w § 1 i § 2 zostaną wdzierżawione lub oddane w najem z przeznaczeniem na cele świadczenia usług zdrowotnych przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDICSAN” w Nowosielcach.

§ 6

Wykonanie zarządzenia polecam Referatowi Inwestycji i Gospodarki Mieniem Gminy.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1.07.2008r.