

## **Protokół Nr IX 2007**

**z sesji Rady Gminy Zarszyn odbytej w dniu 23 października 2007 r.**

**Początek sesji - godz. 9.00**

**zakończenie - godz. 14.00**

### **Radni obecni :**

1. Konieczny Janusz
2. Dębski Janusz
3. Niemiec Wojciech
4. Krzysztof Tomków
5. Kuzianik Alicja
6. Malik Adam
7. Małek Janusz
8. Michalski Edward
9. Mindur Andrzej
10. Ołowiańczyk Zygmunt
11. Stączek Ryszard
12. Szajna Anna
13. Trygar Krystyna
14. Węgrzyn Maria
15. Gierad Alfreda

### **Ponadto w sesji uczestniczyli :**

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| - Wójt Gminy Zarszyn                                     | - Pan Andrzej Betlej        |
| - Zastępca Wójta Gminy                                   | - Pan Zbigniew Dec          |
| - Sekretarz Gminy Zarszyn                                | - Pan Andrzej Piotrowski    |
| - Skarbnik Gminy Zarszyn                                 | - Pani Teresa Pawłowska     |
| - Radca prawny   | - Pani Agata Kustra Frączek |
| - Kierownicy jednostek organizacyjnych i referatów gminy |                             |
| - Sołtysi  |                             |

### **Porządek sesji :**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wniesienie poprawek i uwag do protokołu z poprzedniej sesji.
4. Interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał Rady Gminy Zarszyn.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Zarszyn na 2007.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.
8. Wybory ławników do sądów powszechnych :
  - przedstawienie opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników przez powołany do tego celu zespół,
  - głosowanie tajne,

- podjęcie uchwały stwierdzającej wybór ławników do sądów powszechnych.
- 9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Pielnia i Odrzechowa.
- 10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaćmierz na lata 2007 – 2013.
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007 – 2013.
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Zarszyn.
- 13. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych i innych osób zobowiązanych do składania takich oświadczeń.
- 14. Wolne wnioski i zapytania.
- 15. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
- 16. Zakończenie sesji.

**Ad. 1.** Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny , który powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. W obradach uczestniczyło 15 radnych.

**Ad. 2.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny na wniosek Wójta Gminy zaproponował włączyć do porządku obrad dwa dodatkowe projekty uchwał, na wniosek:

- Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów i Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów obliczenia podatku rolnego,
- Wójta Gminy w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Poddane pod głosowanie wnioski o poszerzenie porządku obrad o w/w punkty przyjęte zostały jednomyślnie.

**Ad. 3.** Nie wniesiono uwag i poprawek do protokołu z poprzedniej sesji.

**Ad. 4.** W interpelacjach głosu nie zabierano.

**Ad. 5.** Wójt Gminy Pan Andrzej Betlej złożył sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami, w tym z realizacji uchwał. Sprawozdanie to stanowi załącznik do protokołu.

- Sekretarz Gminy Pan Andrzej Piotrowski poinformował o wynikach przeprowadzonych wyborów na posłów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i senatorów do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej na terenie naszej gminy.

**Ad. 6.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad kolejnym punktem porządku obrad , a dotyczącym podjęcia uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 r.

W dyskusji głos zabrali :

- Skarbnik Gminy Pani Teresa Pawłowska przedstawiła po stronie dochodów i wydatków projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 r wskazując dotacje celowe na podstawie których te zmiany zostały wprowadzone.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła , że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały

proponując jej przyjęcie.

- Radny Janusz Dębski zapytał jakie konkretne działania będą podejmowane w ramach przyznanej dotacji w kwocie 5000 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na zadanie pn. „Likwidacja dzikich wysypisk śmieci z terenu Gminy Zarszyn”.

- Pan Wójt odpowiedział radnemu Dębskiemu, iż WFOŚiGW stworzył możliwość pozyskania częściowej dotacji na likwidację dzikich wysypisk śmieci w naszej gminie. Do realizacji tego zadania zgłoszone zostały istniejące dzikie wysypiska śmieci na tzw. „zakręcie” do Jaćmierza i na Długiem pod Stachanowem.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 r. Uchwała ta podjęta została jednogłośnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 7.** W punkcie siódmym porządku obrad przystąpiono do określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że nad przedstawionymi przez Wójta Gminy propozycjami wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 r. pracowały Komisje Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisja Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów. **W pkt. 1.ppkt.a-c i pkt.2 ppkt. a-d i pkt. 3** projektu uchwały obydwie Komisje przyjęły wspólne kwoty stawek podatku, rozbieżności zaistniały jedynie w **pkt. 2 ppkt.e**, gdzie były dwie różne kwoty podatku od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych lub ich części.

- Następnie głos zabrał Wójt Gminy, który przedstawił proponowaną własną wersję stawek podatku od nieruchomości na 2008 r., mówiąc także między innymi, iż uchwalone stawki podatku będą naszymi dochodami. Nie było zmiany wysokości stawek podatku od 2006 r. Realizowanych jest wiele inwestycji i te dochody z podatków są niezbędne. Skutki obniżenia stawek podatku od proponowanych przez Ministra Finansów będzie mieć swoje odbicie w przyznaniu mniejszej subwencji finansowej dla naszej gminy. Na zakończenie Wójt dodał, iż w związku z tym, że środki finansowe są nam niezbędne jako wkład własny do różnych projektów podtrzymuje stawki proponowane przez Ministra Finansów.

- Przewodnicząca Komisji Krystyna Trygar przedstawiła wspólne stanowisko Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów i Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w kwestii stawek podatku od nieruchomości wnosząc jednocześnie o chwilę przerwy w celu ponownego spotkania Komisji i wypracowania wspólnej propozycji stawki podatku w zakresie **pkt. 2 ppkt. e**.

- Radny Krzysztof Tomków poprosił Panią Skarbnik o podanie skutków finansowych związanych z propozycją obniżenia niektórych stawek podatku od nieruchomości przez w/w Komisje

- Skarbnik Gminy podała ile m<sup>2</sup> i ile hektarów w poszczególnej grupie podatkowej posiadają osoby fizyczne i osoby prawne, którzy płacą podatek od nieruchomości. Skarbnik Gminy poinformowała także o zasadach obliczania w Ministerstwie Finansów skutków obniżenia podatków i związaną z tym konsekwencją zaniżenia subwencji dla gminy.

- Radny Wojciech Niemiec uważa, iż proponowane przez Ministra Finansów i Wójta podwyżki stawek podatku od nieruchomości są dość znaczne i poprosił, by je obniżyć chcąc, aby młodzi ludzie nie wyjeżdżali z kraju, a mogli tutaj na terenie gminy otwierać własną działalność

gospodarczą tym bardziej , że gmina nasza szczyty się mianem gminy przyjaznej inwestorom. Radny dodał także jeżeli w **pkt. 2 ppkt. e** stawka” podatku od budynków lub ich części” będzie głosowana powyżej 5.00 zł to radny będzie głosował przeciw lub się wstrzyma.

Na wniosek Przewodniczącej Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny ogłosił 15 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar przedstawiła n/w wypracowane przez Komisję propozycję stawek podatku od nieruchomości :

**1. od gruntów:**

- |   |                |
|---|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków<br>- <b>od 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni          | <b>0,71 zł</b> |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - <b>od 1 ha</b> powierzchni  | <b>3,74 zł</b> |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b> | <b>0,34 zł</b> |

**2. od budynków lub ich części:**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) mieszkalnych - <b>od 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej   | <b>0,57 zł</b>  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - <b>od 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej | <b>17,50 zł</b> |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 <b>m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej  | <b>8,86 zł</b>  |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - <b>od 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej  | <b>3,84 zł</b>  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - <b>od 1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej             | <b>5,00 zł</b>  |
3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .

- Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Adam Malik oznajmił, iż Komisja przyjęła następujące propozycje stawek podatku od nieruchomości :

- w **pkt. 1 ppkt. abc** i **pkt. 2 ppkt. a** w/w stawki proponowane również przez Komisję Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów , w **pkt. 2 ppkt. b.** kwotę 18.00 zł, w **pkt. 2 ppkt. c** id

kwota jak propozycja Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów, w **pkt. 2 ppkt.e** kwota 5.60 zł., w **pkt. 3.** jak propozycja Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów.

W dalszej dyskusji głos zabrali :

- Radna Krystyna Trygar zapytała jakiego typu budynki wchodzi w zakres pkt .2 ppkt.e.projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

- Pani Skarbnik wyjaśniła, że są to garaże wolnostojące i garaże w budynkach , stodoły , szopki nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

- Radny Krzysztof Tomków zaznaczył , że zgodnie z obecnie prowadzoną polityką rolną idącą w kierunku powstawania dużych gospodarstw rolnych , pustych stodół i szopek na terenie naszej gminy będzie coraz więcej. Dodał, że trzeba będzie się zastanowić czy wysokimi podatkami doprowadzimy do rozbiórki tych budowli , czy ewentualnie w przyszłości na ich bazie można będzie rozpocząć prowadzenie jakiejś działalności.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał w pierwszej kolejności pod głosowanie wypracowane przez Komisję Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów niższe propozycje rocznych stawek podatku od nieruchomości.

#### **od gruntów :**

- za przyjęciem stawki 0,71 zł w **pkt 1 ppkt. a** - głosowało 15 radnych,

- za przyjęciem stawki 3,74 zł w **pkt.1 ppkt. b** - głosowało 15 radnych

- za przyjęciem stawki 0,34 zł w **pkt.1 ppkt. c** - głosowało 15 radnych

#### **od budynków lub ich części :**

- za przyjęciem stawki 0,57 zł w **pkt.2 ppkt.a** - głosowało 15 radnych

- za przyjęciem stawki 17,50 zł w **pkt. 2 ppkt.b** - głosowało 13 radnych , 2 radnych przeciw

- za przyjęciem stawki 8,86 zł w **pkt. 2 ppkt.c** - głosowało 15 radnych

- za przyjęciem stawki 3,84 zł w **pkt. 2 ppkt.d** - głosowało 15 radnych

- za przyjęciem stawki 5.00 zł w **pkt. 2 ppkt. e** - głosowało 12 radnych , 3 radnych przeciw

#### **od budowli :**

- za przyjęciem 2% ich wartości w pkt. 3 - głosowało 15 radnych

Na zakończenie tego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie całość projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości .Uchwała ta podjęta została większością głosów. Za jej podjęciem głosowało 14 radnych , 1 radny wstrzymał się od głosu.

**Ad. 8.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poinformował, że zakończyła się kampania wyborcza ławników do sądów powszechnych na kadencję 2008 - 2011. Kolegium Sądu Okręgowego w Krośnie ustaliło, iż nasza Rada dokona wyboru:

- 4 ławników do Sądu Rejonowego w Sanoku

- 5 ławników do Sądu Rejonowego w Sanoku – Wydział Pracy

W trakcie przeprowadzonej kampanii wyborczej ławników zgłosiło się :

- 8 kandydatów na ławników do Sądu Rejonowego w Sanoku

- 3 kandydatów do Sądu Rejonowego w Sanoku – Wydział Pracy

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż w głosowaniu tajnym dokonamy wyboru ławników.

Przed przystąpieniem do głosowania Przewodniczący Zespołu do zaopiniowania kandydatów na ławników do sądów powszechnych Pan Andrzej Betlej zaprezentował radnym krótkie charakterystyki zgłoszonych kandydatów oraz opinię o tych kandydatach. Opinia wraz z charakterystyką stanowią załącznik do protokołu.

Przed przystąpieniem do wyborów Rada Gminy powołała jednomyślnie Komisję Skrutacyjną w następującym składzie :

1. Maria Węgrzyn
2. Krzysztof Tomków
3. Alicja Kuzianik

Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny zapoznał radnych z zasadami głosowania , po czym Komisj Skrutacyjna przystąpiła do pracy i rozdała karty do głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 15 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Pan Krzysztof Tomków przedstawił protokoły tej komisji z przeprowadzonych wyborów.

W głosowaniu tajnym ławnikami do Sądu Rejonowego w Sanoku wybrani zostali Pan Stanisław Burczyk, Pan Józef Koczeń, Pani Agata Niemiec i Pan Adam Wójcik natomiast do Sądu Rejonowego w Sanoku – Wydział Pracy wybrani zostali Pani Agata Kuzianik , Pani Magdalena Lorenc i Pan Andrzej Piotrowski.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej wraz z kartami do głosowania stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Po przedstawieniu przez Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej Pana Krzysztofa Tomkova wyników tajnego głosowania Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny odczytał uchwałę Rady Gminy w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych i poddał pod głosowanie. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 9.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Pielnia i Odrzechowa.

Wójt Gminy przedstawiając uzasadnienie do projektu w/w uchwały powiedział między innymi, że w dniu 7 .09. br. wpłynął wniosek od „Inwestycji Wiatr Projekt” sp.zo.o. z siedzibą w Gliwicach w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren na którym inwestor ma zamiar zlokalizować turbiny wiatrowe. Farma wiatrowa będzie się składać z 23 turbin o mocy jednostkowej 2 MW każda i wysokości 150 m. Turbiny wykorzystując siłę wiatru będą produkować energię elektryczną, która będzie przekazywana do sieci elektrycznej. Uchwała obejmuje również tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, zagrodową i usługową w miejscowości Pielnia.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia M.P.Z.P.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest podstawowym urządzeniem planistycznym, za pomocą którego w sposób wiążący ustala się przeznaczenie terenu na określone cele. Ponadto Wójt dodał, iż Odrzechowa i Pielnia będzie mieć w 100 % wykonany plan zagospodarowania przestrzennego. Część kosztów tego planu poniesie inwestor i wykorzystując ten moment należałoby z tej propozycji skorzystać.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, iż członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały wnioskując o jej przyjęcie.

Wobec braku innych głosów dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Pielnia i Odrzechowa. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 10 - 11.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad dwoma tematycznie podobnymi projektami uchwał tj. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaćmierz i Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007 – 2013.

- Wójt Gminy powiedział między innymi, że w/w „Plany” opracowane zostały w poszczególnych miejscowościach i przyjęte przez zebranie wiejskie, natomiast Rada Gminy „Plany” te zatwierdza. Mając już opracowane tego typu „Plany” i z chwilą ogłoszenia konkursu na składanie wniosków z Programu Odnowy Wsi można będzie je składać w celu pozyskania dodatkowych środków na dalszy rozwój danej miejscowości. Ponadto Wójt nadmienił, iż te przygotowane dokumenty są planami otwartymi i w każdej chwili mogą być modyfikowane w zależności od potrzeb.

- Radny Ryszard Stączek powiedział, że autorami „Planu Odnowy Miejscowości Jaćmierz” byli sołtys z Jaćmierza i Jaćmierza Przedmieście, mieszkańcy i radny. Ujęto w nim ocenę aktualnej sytuacji miejscowości, analizę słabych stron i trudności, analizę atutów miejscowości i możliwości ich wykorzystania i wizję rozwoju i wzrostu poziomu życia mieszkańców. Wszystkie te zagadnienia zostały skonsultowane z mieszkańcami na zebraniu wiejskim zostały przez nich przyjęte. Na zakończenie radny poprosił Wysoką Radę o zatwierdzenie tego „Planu”.

- Radna Krystyna Trygar stwierdziła, iż w celu uatrakcyjnienia miejscowości Posada Zarszyńska i zatrzymania młodych ludzi w tej wsi opracowany został Plan Odnowy tej miejscowości. W „Planie” tym ujęte zostały do realizacji zadania w zakresie rozwoju wsi w oparciu o tradycję i dziedzictwo kulturowe, rozwój turystyki w oparciu o zasoby przyrodnicze, rozwój bazy socjalnej, kulturalnej i oświatowej oraz rozwój gospodarczy Posady Zarszyńskiej w oparciu o już istniejącą bazę, a także możliwości surowcowe. Radna dodała, iż ten opracowany Plan Odnowy Posady Zarszyńskiej jest marzeniem jej mieszkańców, by w ten sposób miejscowość ta rozwijała się.

- Przewodniczący Komisji Oświaty Kultury Zdrowia Prawa i Porządku Publicznego Pan Krzysztof Tomków oznajmił, iż na posiedzeniu Komisji w dniu 18 października 2007 r. zapoznano się z obydwojoma Planami Odnowy Miejscowości Jaćmierz i Posada Zarszyńska dodając, że być może Komisja nie do końca jest kompetentna do wystawiania opinii, gdyż plany te były przedmiotem opinii mieszkańców sołectw i to są ich propozycje i marzenia, które jest trudno podważać niemniej jednak Komisja przyjmuje je. Jednocześnie Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na brak w tych „Planach” programu rozwoju drobnej przedsiębiorczości.

- Radna Krystyna Trygar wyjaśniła, iż sprawę rozwoju drobnej przedsiębiorczości scedowano na Zarszyn, gdyż tutaj znajduje się większe zaplecze do tego typu działalności.

- Radny Ryszard Stączek zauważył, że trudno jest zakładać rozwój drobnej przedsiębiorczości w danej miejscowości, gdyż wszystko to zależy od zdolności finansowej jej mieszkańców. Radny dodał by każda miejscowość w gminie opracowała podobny plan ujmując w nim niezbędne do realizacji zadania, które jego zdaniem powinny być przedstawione bardziej szczegółowo natomiast

ogólny zarys zadań ujęty zostanie w Strategii Rozwoju Gminy do 2020 r. Opracowane w ten sposób „Plany” dadzą rzeczywisty obraz potrzeb do realizacji w poszczególnych miejscowościach jak również mogą przyczynić się do pozyskania dodatkowych środków pozabudżetowych.

- Sekretarz Gminy Pan Andrzej Piotrowski powiedział, że stała się cenna rzecz iż mieszkańcy wsi chcą się angażować w rozwój danej miejscowości np. poprzez pomoc w pisaniu „Planów” i poprosił, by takie plany powstały również i w innych miejscowościach. Przygotowując Plan Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska sugerowano się tym z czego Posada Zarszyńska słynie, a to między innymi kompleks stawów, zaplecze sportowe, park podworski. Natomiast Posada Zarszyńska i Zarszyn stanowią jedną całość, a usługi i drobna przedsiębiorczość występuje w Zarszynie. Sekretarz dodał także, iż rusza nowy program operacyjny „Kapitał ludzki” i w tym programie przewidziane są środki unijne na rozwój małej przedsiębiorczości. Następnie Sekretarz poinformował, że opracowany w 1997 r Plan Strategiczny Gminy Zarszyn został zrealizowany w 95 %.

- Pan Wiesław Józefczyk Prezes Lokalnej Grupy Działania „Pomóżmy Sobie Sami” poinformował, że na spotkaniach LGD zasugerowano lecz nie zdecydowano jak mają wyglądać Plany Odnowy Miejscowości, bowiem każda wieś ma inne potrzeby rozwoju i mają to być plany obejmujące okres conajmniej siedmiu lat. Dodając przy tym, że „Plany” poszczególnych miejscowości wykorzystane zostaną przez LGD do opracowania Lokalnej Strategii Rozwoju. Pan Prezes zachęcał do uczestnictwa w szkoleniach LGD. Pan Wiesław Józefczyk oznajmił, iż bardzo ważną rzeczą jest rozwój gospodarczy gminy, poszczególnych miejscowości. Niemniej jednak ważne jest także przygotowanie ludzi ich rozwój, ich kwalifikacji, świadomości, spojrzenia na otoczenie na własne życie dlatego program operacyjny „Kapitał ludzki”, będzie odgrywał dość znaczną rolę w pozyskiwaniu środków na rozwój przedsiębiorczości dla chętnych mieszkańców naszej gminy.

Wobec braku innych głosów dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał w kolejności pod głosowanie :

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaćmierz na lata 2007 – 2013 . Uchwała ta podjęta została jednogłośnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik do protokołu,

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Posada Zarszyńska na lata 2007 – 2013. Uchwała podjęta została jednogłośnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad.12.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Zarszyn.

Wójt Gminy uzasadniając celowość podjęcia przedmiotowej uchwały powiedział między innymi, że do sprzedaży w drodze przetargu przeznaczono nieruchomość, która poprzez znalezienie nowego właściciela może być odpowiednio zagospodarowana. Jest to działka Nr 1242 o pow. 0.05 ha położona w Zarszynie / w okolicy garażu Kółka Rolniczego /, która jest obecnie wydzierżawiana osobie fizycznej.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali sprzedaż w/ w działki w drodze przetargu.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny



poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn. Uchwała podjęta została jednomyślnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 13.** W trzynastym punkcie porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym, który mówi że podmiot dokonujący analizy oświadczeń majątkowych w terminie do 30 października każdego roku przedstawia Radzie Gminy informację o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych i inne osoby zobowiązane do składania takich oświadczeń.

Jako pierwszy powyższą informację przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny, który omówił zagadnienia związane z dokonaną analizą oświadczeń majątkowych radnych. Wójt Gminy złożył informację o oświadczeniach majątkowych składanych przez kierownikow jednostek organizacyjnych i osób wydających decyzje w jego imieniu. Zarówno Przewodniczący Rady Gminy jak i Wójt Gminy oświadczyli, że nie stwierdzili rażących uchybień w wypełnianych oświadczeniach majątkowych.

Powyższe informacje, Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy stanowią załącznik do protokołu.

**Ad. 14.** W czternastym punkcie porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy otworzył dyskusję nad dodatkowym punktem zgłoszonym przez Komisję Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów, a dotyczącą projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów obliczenia podatku rolnego.

- Na wstępie Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poinformował, że Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w komunikacie z dnia 17 października 2007 określił średnią cenę skupu żyta za okres trzech kwartałów 2007 w kwocie 58,29 zł za 1 q, stanowiąca podstawę do obliczenia podatku rolnego na 2008 r i jest to wzrost o 64 % do roku ubiegłego. Wójt Gminy nie wystąpił z propozycją zmiany w/w stawki proponowanej przez Prezesa GUS.

- Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, że Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska i Komisja Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów na posiedzeniu w dniu 22 października 2007 r Komisja skorzystała z możliwości obniżenia średniej ceny skupu żyta określonej w komunikacie Prezesa GUS z kwoty 58,29 zł za 1 q do kwoty 50 zł za 1 q, co stanowi i tak wzrost 40 % do roku ubiegłego.

- Radny Zygmunt Ołwiańczyk zwrócił się z pytaniem do przedstawiciela Izby Rolniczej Pana Gajewskiego, czy w Izbie Rolniczej było wiadomo jaka będzie ogłoszona średnia cena skupu żyta za okres trzech kwartałów 2007 r.

- Pan Franciszek Gajewski odpowiedział, że tej wysokości średniej ceny skupu żyta można było się spodziewać ponieważ w punktach skupu, żyto znacznie podrożało. Możliwość działania Izb Rolniczych w tym temacie jest niewielka, jedynym sposobem mogłaby być ewentualna nowelizacja procedury obliczania podatku rolnego.

- Radny Wojciech Niemiec oznajmił, że w imieniu grupy inicjatywnej czterech radnych tj. swoim, Janusza Małka, Zygmunta Ołwiańczyka i Krzysztofa Tomkowskiego wnioskuje o obniżenie średniej ceny skupu żyta określonej w komunikacie Prezesa GUS z kwoty 58,29 zł za 1 q na kwotę 46,17 zł za 1 q, co i tak daje wzrost tej kwoty o 30 % do roku ubiegłego. Jednocześnie radny dodał, iż zdaje sobie sprawę z tego, że obniżenie przez Radę średniej ceny skupu żyta spowoduje zmniejszoną subwencję do budżetu gminy, niemniej jednak radni nie chcą zdecydować się na tak dużą

podwyżkę podatku rolnego.

- Radny Adam Malik poprosił Panią Skarbnik o wyliczenie skutków obniżenia ceny skupu żyta proponowaną przez czterech radnych z kwoty 50 zł za 1 q na kwotę 46,17 zł za 1 q.

- Następnie Pani Skarbnik wyliczyła, że będzie to kwota 25 tys zł.

- Radny Zygmunt Ołwiańczyk powiedział, że trzeba patrzeć realnie na dochody budżetu, ale również mieć na względzie i naszych rolników dla których podwyżka podatku rolnego o 30 % jest dość znacząca i poprosił o zamknięcie dyskusji w tym temacie.

Wobec braku dalszych głosów dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał w pierwszej kolejności pod głosowanie proponowaną przez inicjatywną grupę czterech radnych najdalej idącą obniżkę średniej ceny skupu żyta tj. kwotę 46,17 zł za 1 q. Za podjęciem uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta w kwocie 46,17 zł za 1 q dla celów obliczenia podatku rolnego głosowało 10 radnych, 4 radnych przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwałą podjęta została większością głosów. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poinformował także, iż średnia ceny sprzedaży drewna określona przez Prezesa GUS stanowiąca podstawę do naliczania podatku leśnego wynosi kwotę 147,28 zł za 1 m<sup>3</sup>. Wójt Gminy i radni nie zgłosili propozycji jej zmiany.

**Ad. 15.** Kolejny zgłoszony do porządku obrad dodatkowy punkt dotyczył podjęcia uchwały w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów Pani Krystyna Trygar oznajmiła, iż na rok 2007 nie były podwyższane stawki podatku od środków transportowych, a obecnie ich wzrost kształtuje się w granicach 2,2 %. W związku z tym Komisja przyjęła proponowane przez Wójta Gminy wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2008 r.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2008 r. Uchwała podjęta została jednogłośnie. W głosowaniu udział brało 15 radnych. Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 16.** W wolnych wnioskach i zapytaniach głos zabrali :

- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny odczytał pisma skierowane do Rady Gminy a dotyczące :

- informacji o rozstrzygnięciu VI Edycji ogólnopolskiej kampanii profilaktycznej „Zachowaj Trzeźwy Umysł”, w której uczestniczyły dzieci i młodzież z terenu naszej gminy otrzymując upominki, dyplomy i wyróżnienia.

- Uchwały Nr XII/111/2007 Rady Powiatu w Sanoku z dnia 28 września 2007 r w sprawie pozbawienia drogi powiatowej Nr 2206R Długie-Pielnia, kategorii drogi powiatowej.

- Pismo Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zarszynie w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w gminie Zarszyn.

- Radny Ryszard Stączek zaproponował rozważenie możliwości postulowania do władz wyższego szczebla i kierownictw organizacji społeczno zawodowych rolników w sprawie utworzenia dwóch lub trzech stref naliczania średniej cenu skupu żyta określanej w Komunikacie Prezesa GUS.

Radny propozycję tę uzasadniał tym, iż zbiory żyta na terenach górskich i podgórskich do których zaliczana jest nasza gmina znacznie odbiegają od średniej krajowej plonów uzyskiwanych z jednego hektara.

- Radna Krystyna Trygar zabrała głos w następujących sprawach :

- zapytała Dyrektora SPGZOZ w Zarszynie Pana Dariusza Wanielistę, jeżeli na terenie gminy Zarszyn powstanie Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, czy wtedy zostanie zwiększona obsada lekarzy specjalistów w Ośrodku Zdrowia w Zarszynie oraz kiedy zostaną wymienione pozostałe okna na piętrze budynku tego ośrodka.

- Poinformowała, że została upoważniona przez członków Komisji Gospodarki Komunalnej Budownictwa i Finansów do złożenia do projektu budżetu na 2008 r wniosku o wydzielenie niewielkiej puli środków finansowych z przeznaczeniem dla sołtysów w poszczególnych sołectwach. Środki te były by wykorzystane w ciągu roku na zakup drobnych niezbędnych artykułów tj. żarówki, środki czystości na utrzymanie czystości w domach ludowych.

- Radna wnioskowała, aby w budżecie gminy wygospodarować niezbędne środki na urządzenie parkingu koło budynku Urzędu Gminy.

- Radny Adam Malik zapytał, czy na wyremontowane drogi rolnicze są również przewidziane okresy gwarancyjne. Dodając jednocześnie, że chodzi o drogę łączącą Posadę Jaćmierską z drogą powiatową Bażanówka- Jaćmierz, która była niedawno utwardzona, wyremontowana, a już na niej zaczynają robić się dziury i poprosił o wyegzekwowanie od wykonawcy poprawienie stanu nawierzchni tej drogi. Radny zapytał także, czy przewiduje się jeszcze w tym roku łatanie dziur na drogach polnych i czy było już wydobycie żwiru z rzeki Wisłok.

- Radna Anna Szajna poprosiła ponownie o wystąpienie z pismem do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Rzeszowie w sprawie wyznaczenia oznakowanego przejścia dla pieszych przez jezdnię na drodze krajowej Nr 28 w Nowosielcach do budynku domu ludowego w którym funkcjonują ośrodek zdrowia, biblioteka i jednostka OSP.

**Ad. 17.** Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania udzielili :

- Pan Dariusz Wanielista Dyrektor Samodzielnego Publicznego Gminnego ZOZ w Zarszynie odpowiedział radnej Krystynie Trygar, aby w ośrodku zdrowia mogli być zatrudniani lekarze specjaliści to musi być zabezpieczony dla nich odpowiedni sprzęt specjalistyczny. Koszty zakupu tego rodzaju sprzętu są wysokie i zakład musi je ponosić sam. Niemniej jednak Dyrektor będzie czynił starania by pozyskać niektórych lekarzy specjalistów do pracy w placówkach służby zdrowia na terenie naszej gminy. Pan Dyrektor poinformował, także że nie będzie się śpieszył z przekształcaniem SPGZOZ na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej gdyż część obiektów służby zdrowia nie spełnia wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.

- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Bogusław Rakoczy odpowiedział

- Radnej Krystynie Trygar, że będzie interweniował u wykonawcy o przyspieszenie prac związanych z wymianą okien w budynku ośrodka zdrowia w Zarszynie. Natomiast w sprawie zabezpieczenia środków na urządzenie parkingu koło budynku Urzędu Gminy odpowiedział, że środki te zostaną zabezpieczone w budżecie na 2008 r.

- Radnemu Adamowi Malikowi, że porozmawia z wykonawcą remontu drogi w Posadzie Jaćmierskiej o ewentualną poprawę jej nawierzchni, ponadto wyjaśnił iż w tym roku nie będzie zwirowania dróg polnych w Posadzie Jaćmierskiej, ponieważ nie pozyskano wystarczającej ilości żwiru z rzeki Wisłok i będzie on jedynie wykorzystany do naprawy drogi w kierunku lasu w Odrzechowej
- Radnej Annie Szajna odpowiedział, że napisze wniosek do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o wyznaczenie oznakowanego przejścia dla pieszych w Nowosielcach przez jezdnię do budynku domu ludowego, ośrodka zdrowia.
- Skarbnik Gminy Pani Teresa Pawłowska poinformowała o przygotowywanym przez Wójta projekcie budżetu na 2008 r., który w terminie do dnia 15 listopada 2007 r. przedłożony zostanie do pracy w Komisjach Rady Gminy. Ponadto Pani Skarbnik odpowiedziała radnej Krystynie Trygar, że obecnie gospodarze domów ludowych na bieżące utrzymanie tych domów otrzymują rocznie kwotę 100 zł. i to powinno wystarczyć na zakup środków czystości i innych drobnych rzeczy.
- Wójt Gminy Pan Andrzej Betlej odpowiedział na zadane pytanie radnego Ryszarda Stączka w sprawie możliwości utworzenia dwóch lub trzech stref naliczania średniej ceny skupu żyta dla terenów górskich i pogórskich powiedział, że w tej sprawie można by wnioskować do naszych posłów gdyż zmiany tej można dokonać jedynie na podstawie przyjętej ustawy sejmowej. Dobrze aby z takim wnioskiem wystąpiły związki rolnicze lub sami rolnicy, natomiast nie może to być wniosek wójta, gdyż to by było „podcinanie skrzydeł” dla gminy, bowiem dochody gminy składają się również z wysokości płaconego podatku rolnego.
- Wójt poinformował także o nawiązaniu współpracy z Gminą Kobylnica w zakresie wymiany młodzieży w ramach organizowanych wyjazdów integracyjnych wspólnie z młodzieżą Słowacką. Następnie Wójt przedstawił projekt porozumienia o współpracy i partnerskich kontaktach.
- Sołtys Odrzechowej Pan Wiesław Józefczyk poprosił o zorganizowanie debaty na temat właściwego wykorzystania istniejących obiektów domów ludowych na terenie gminy, odpowiedniego ich zagospodarowania, i wspólnego pozyskania dodatkowych środków na utworzenie różnego typu działalności.
- Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny odpowiedział, by inicjatywa ta wyszła ze strony rad sołeckich, odbyły się w tej sprawie zebrania wiejskie, gdyż każda miejscowość ma inne potrzeby w tym zakresie.

**Ad. 18.** Na zakończenie sesji Przewodniczący Rady Gminy Pan Janusz Konieczny podziękował wszystkim zebranym za aktywny udział w obradach i ogłosił dziewiątą sesję Rady Gminy Zarszyn w bieżącej kadencji za zamkniętą.

Protokołowała:  
Irena Kasza