

Zał. Nr 1 do Zarządzenia Nr 68
Wójta Gminy Zarszyn z dnia.6.08.2007r.

W y k a z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn, położonej w Jaćmierzu przeznaczonyj do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ust. o gosp. nieruch.
1	47133	332	0,54	Działka położona w Jaćmierzu w strefie peryferyjnej w otoczeniu budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego oraz upraw rolniczych. Teren działki równy. Dojazd do działki od strony północnej drogą żwirową, natomiast brak dojazdu od strony głównej drogi biegnącej przez wieś. Przedmiotowa działka wdzierżawiona jest osobie fizycznej na podstawie umowy dzierżawy do dnia 31.XII.2008r.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego p.z.p. W Studium Uwarunkowań i Kierunków ZPGZ działka w 1/6 części przeznaczona pod bud. wielofunkcyjne mieszkaniowo-usługowe istniejące i potencjalne a w 5/6 części działka leży w kompleksie terenów najbardziej korzystnych dla rolnictwa. Wg. operatu ewidencji gruntów na działce znajduje się użytek: R IIIa	11 200,00 zł + VAT /słownie: jedenaście tysięcy dwieście złotych 00/100/ + podatek VAT: - za 1/6 części działki 22% podatku VAT Sprzedaż 5/6 części działki zwolniona z podatku VAT	sprzedaż	6 tygodni licząc od dn. 7 sierpnia 2007r.