

**Umowa Nr
o pełnienie nadzoru inwestorskiego**

W dniu 2020 r. w Urzędzie Gminy Zarszyn, pomiędzy Gminą Zarszyn, NIP: 6871788454, REGON: 370440784,

zwaną w treści umowy „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez :

1. Panią Magdalenę GAJEWSKĄ - Wójta Gminy Zarszyn,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy :

2. Pani Ryszardy MIKOŁAJEK, a

.....
zwanym dalej "Zleceniobiorcą"

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu robót budowlanych w ramach realizacji zadania pn. „Przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych położonych na terenie Gminy Zarszyn”.
2. Zakres robót budowlanych objęty nadzorem inwestorskim:
 - I) Przebudowa drogi położonej na działce o nr ewid. 763 w Nowosielcach w następującym zakresie:

Łączna długość przebudowywanej drogi wynosi 174,63 m. Zaprojektowano drogę o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,5m. Ponadto zaprojektowano obustronne pobocza z kruszywa o szerokości 0,75m na całości odcinka.

 - 1) Konstrukcja nawierzchni drogi na istniejącej konstrukcji:
 - a) warstwa ścieralna – AC 8 S gr. 4 cm,
 - b) skropienie warstwy wiążącej emulsją,
 - c) warstwa wiążąca – AC 11 W gr. 5 cm,
 - d) skropienie warstwy wyrównawczej emulsją,
 - e) warstwa wyrównawcza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 gr. 10 cm,Łączna grubość projektowanej konstrukcji wynosi 19 cm.
 - 2) Konstrukcja nawierzchni drogi na poszerzeniu:
 - a) warstwa ścieralna – AC 8 S gr. 4 cm,
 - b) skropienie warstwy wiążącej emulsją,
 - c) warstwa wiążąca – AC 11 W gr. 5 cm,
 - d) skropienie podbudowy zasadniczej emulsją,
 - e) podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 gr. 20 cm,
 - f) podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mech. 0/63 gr. 20cm.Łączna grubość projektowanej konstrukcji wynosi 49 cm.
 - 3) Konstrukcja pobocza:
 - a) pobocze z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 gr. 20 cm,Łączna grubość projektowanej konstrukcji wynosi 20 cm.
 - II) Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej Nr 117639R w Odrzechowej w następującym zakresie:

Długość rozbudowanego i przebudowanego odcinka – 635m. Szerokość jezdni 3,5m, szerokość poboczy 2 x 0,75m.

Konstrukcja nawierzchni:

 - 1) Jezdni:
 - a) nawierzchnia z AC gr. 5 cm,
 - b) podbudowa zasadnicza z AC gr. 7 cm,
 - c) podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie gr. 20 cm.
 - 2) Poboczy:
 - a) kruszywo łamane gr. 12 cm.
 - III) Przebudowa skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 889 Sieniawa – Bukowsko – Szczawne w km 4+595 str. lewa:

Konstrukcja nawierzchni:

 - 1) Jezdni wlotu:
 - a) warstwa ścieralna z AC gr. 5 cm,

- b) warstwa wiążąca z AC gr. 6 cm,
 - c) podbudowa zasadnicza z AC gr. 7 cm,
 - d) podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego gr. 20 cm
 - e) warstwa odsączająca z mieszanki żwirowo – piaskowej gr. 20 cm,
 - f) warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.
- 2) Pobocza wlotu i pobocza lewostronne drogi wojewódzkiej na dł. 10 m w obu kierunkach:
- a) mieszanka kruszywa łamanego tłuczeń gr. 15 cm.
3. Szczegółowy zakres nadzorowanych robót budowlanych zawiera: dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, z którymi to dokumentami Zleceniobiorca się zapoznał i akceptuje je w całości.
4. Wykonanie zlecenia będzie trwało przez okres trwania robót budowlanych, a nadto będzie obejmował okres związany z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.
5. Planowane terminy wykonania robót budowlanych, o których mowa w ust.1:
- 1) rozpoczęcie – po przekazaniu placu budowy.
 - 2) zakończenie – w okresie 2 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
6. Wykonawca robót budowlanych będzie wyłoniony w wyniku prowadzonego postępowania przetargowego.

§ 2

Zleceniobiorca oświadcza, że wykonanie przedmiotu zamówienia powierzy osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków Zleceniobiorcy (Inspektora Nadzoru) należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 tj.).
2. Za zlecone czynności strony uznają :
- 1) Kontrolę zgodności zakresu wykonywanych robót z opracowaną dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 - 2) Kontrolę jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów.
 - 3) Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
 - 4) Sprawdzanie i rozliczanie w zakresie rzeczowo-finansowym wykonanych robót oraz potwierdzanie usunięcia ujawnionych wad i usterek.
 - 5) Udział w próbach i odbiorach technicznych oraz czynnościach odbioru gotowych obiektów przeprowadzanych przez Zleceniodawcę.
 - 6) Sprawdzanie kalkulacji i faktur za roboty dodatkowe i przekazywanie ich Zleceniodawcy celem zatwierdzenia i zapłaty.
 - 7) Sygnalizowanie Zleceniodawcy wszystkich istotnych nieprawidłowości w przebiegu procesu inwestycyjnego.
 - 8) Współdziałanie z Zleceniodawcą w rozliczeniu inwestycji.
 - 9) Wykonanie oceny czy kosztorysy ofertowe złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na w/w zadanie zostały sporządzone zgodnie z wymaganiami zapytania cenowego, a w szczególności sprawdzenie:
 - a) czy cena podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego,
 - b) czy kosztorys ofertowy nie zawiera omyłek i błędów w obliczeniu ceny,
 - c) czy kosztorys ofertowy uwzględnia wszystkie pozycje opisane w przedmiarze robót,
 - d) czy prawidłowo został naliczony podatek od towarów i usług.
3. Ustala się pobyt Inspektora Nadzoru na budowie na każde żądanie Zleceniodawcy lub na wniosek Wykonawcy oraz w miarę potrzeb wynikających z rodzaju wykonywanych robót, lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 4

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą, to Zleceniobiorca (Inspektor Nadzoru) powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

2. Bez zgody Zleceniodawcy Zleceniobiorca (Inspektor Nadzoru) nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.
3. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę (Inspektora Nadzoru) do udzielenia Wykonawcy zlecenia na ich wykonanie na piśmie z tym, że Zleceniobiorca (Inspektor Nadzoru) zawiadomi o tym Zleceniodawcę w terminie 5 dni.

§ 5

Zleceniodawca zobowiązuje się do przekazania Zleceniobiorcy :

1. kopii umów z Wykonawcą robót oraz uzgodnień dotyczących prowadzenia robót,
2. jednego kompletu dokumentacji technicznej.

§ 6

1. Obowiązki Inspektora Nadzoru pełnił będzie:

- Pan/i – w specjalności drogowej,
2. Zmiana Inspektora Nadzoru wymaga pisemnego zawiadomienia Zleceniodawcy.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w wysokości netto: zł. plus podatek VAT 23%, razem brutto zł (słownie:).
2. Strony umowy ustalają, że rozliczenie odbędzie się fakturą końcową.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odebranych i zafakturowanych robót.
4. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, NIP: 6871788454, REGON: 370440784.
5. Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem na konto Zleceniobiorcy Nr w Banku : O/....., w terminie 21 dni od otrzymania faktury.
6. Błędnie wystawiona faktura lub brak protokołu odbioru robót spowodują naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 9

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Zleceniobiorcę (Inspektora Nadzoru) Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca (Inspektor Nadzoru) zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§10

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :

- 1) Zleceniobiorca płaci Zleceniodawcy, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za :
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
 - za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) Zleceniodawca płaci Zleceniobiorcy, chociażby nie poniósł on szkody, karę umowną za :
 - odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
- 3) Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4) Zleceniobiorca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Informacja Zleceniodawcy o przetwarzaniu danych osobowych:

KLAUZULA INFORMACYJNA do przetwarzania danych osobowych	
Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, informuję Pana że:	
Administratorem Pana Danych jest:	Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74
Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych oraz udostępnia jego dane kontaktowe:	Roman Sokulski sokulski-zk@zarszyn.pl 13-4671038 w.55
Pana dane będą przetwarzane w celu:	realizacji umowy, której jest Pan stroną.
Podstawą do przetwarzania Pana danych osobowych jest:	realizacja umowy której jest Pan stroną (tj. art. 6 ust. 1 lit. b).
Informacja o przekazywaniu danych do innych podmiotów:	Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom niewymienionym w przepisach prawa.
Okres przechowywania danych:	Pana dane będą przechowywane przez 10 lat od dnia wygaśnięcia/wypowiedzenia umowy.
Wykonawca: Ma Pan prawo do:	Zamawiający: 1. dostępu do swoich danych oraz możliwość ich sprostowania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, 3. przenoszenia danych, 4. wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Podane przez Pana dane są:	warunkiem podpisania umowy.
Pana dane:	nie podlegają zautomatyzowanemu systemowi podejmowania decyzji oraz profilowaniu.

§ 13

Oświadczenie Zleceniobiorcy o wypełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych:

- 1) Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w specjalności drogowej – Pana/i

§ 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 15

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Zleceniobiorca i 2 egz. Zleceniodawca.

Zleceniobiorca :

.....

Zleceniodawca :

.....

Kontrasygnata
Skarbnika Gminy :

.....