

Zarządzenie Nr 176
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 z póź. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XII/79/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Nowosielce oraz Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XII/81/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Posada Zarszyńska

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

- 1) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w miejscowości Nowosielce stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w miejscowości Posada Zarszyńska stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Magdalena Gajewska
Magdalena Gajewska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 176
Wójta Gminy Zarszyn z dnia 10 września 2019 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonej w Nowosielcach, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1000/2	0,0077 ha	KS15/00047044/1	Działka położona w miejscowości Nowosielce. Działka ma regularny kształt i leży w terenie płaskim. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Działki sąsiednie są uzbrojone w prąd, gaz, kanalizację i wodociąg. Przydatność gruntu na cele budowlane bardzo ograniczone – tylko dla poprawy funkcjonowania działki przyległej.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem czerwonym – usługi publiczne istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona użytkiem Bi.	4 215,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście piętnaście złotych 00/100) +VAT	Sprzedaż bezprzetargowa.	6 tygodni tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 25 października 2019r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 w godzinach pracy Urzędu. Sprawę prowadzi: Marzena Szczęśna.

Magdalena Gajdzińska
Magdalena Gajdzińska

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonej w Posadzie Zarszyńskiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
658/2	0,3882 ha	K51S/00044016/5	Działka położona w miejscowości Posada Zarszyńska. Działka wykorzystywana w części na cele rolne, część stanowi wyrobisko po poborze gliny, na części powierzchni początki zakrzaczeń. Lokalizacja przeciętna: obrzeża wsi Posada Zarszyńska. Brak dojazdu. Działka leży na łagodnym stoku posiada regularny kształt. Teren bezpośrednio przyległy do gruntu wycenionego jest nieuzbrojony, istnieje możliwość doprowadzenia prądu oraz gazu ziemnego.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem różowym – obszar górniczy ropy naftowej, fioletowym – przemysł, rzemiosło, produkcja, bazy i składy istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek RIVa i RIVb.	56 716,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset szesnaście złotych 00/100)	Przetarg ustny nieograniczony	6 tygodni tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 25 października 2019r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

Nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 w godzinach pracy Urzędu. Sprawę prowadzi: Marzena Szczęśna