

Zarządzenie Nr 176
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zarszyn, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z póź. zm.) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 z póź. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XII/79/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Nowosielce oraz Uchwał Rady Gminy Zarszyn: Nr XII/81/2019 z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zarszyn położonej w miejscowości Posada Zarszyńska

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

- 1) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w miejscowości Nowosielce stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w miejscowości Posada Zarszyńska stanowiących własność Gminy Zarszyn, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn na okres 21 dni, tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Magdalena Gajewska

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonej w Nowosielcach, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1000/2	0,0077 ha	KS1S/00047044/1	Działka położona w miejscowości Nowosielce. Działka ma regularny kształt i leży w terenie płaskim. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej. Działki sąsiednie są uzbrojone w prąd, gaz, kanalizację i wodociąg. Przydatność gruntu na cele budowlane bardzo ograniczone – tylko dla poprawy funkcjonowania działki przyległej.	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem czerwonym – usługi publiczne istniejące i potencjalne. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona użytkowaniem Bi.	4 215,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście piętnaście złotych 00/100) +VAT	Sprzedaż bezprzetargowa.	6 tygodni tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 25 października 2019r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 w godzinach pracy Urzędu. Sprawę prowadzi: Marzena Szczęśna.

Wójt
Magdalena Gajewska

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Zarszyn, położonej w Posadzie Zarszyńskiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
658/2	0,3882 ha	KS1S/00044016/5	Działka położona w miejscowości Posada Zarszyńska. Działka wykorzystywana w części na cele rolne, część stanowi wyrobisko po poborze gliny, na części powierzchni początku zakrzaczeń. Lokalizacja przeciętna: obrzeża wsi Posada Zarszyńska. Brak dojazdu. Działka leży na łagodnym stoku posiada regularny kształt. Teren bezpośrednio przyległy do gruntu wycenionego jest nieuzbrojony, istnieje możliwość doprowadzenia prądu oraz gazu ziemnego .	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego pzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Zarszyn działka oznaczona kolorem różowym – obszar górniczy ropy naftowej, fioletowym – przemysł, rzemiosło, produkcja, bazy i składy istniejące i potencjalne. W operacji ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek RIVa i RIVb.	56 716,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset szesnaście złotych 00/100)	Przetarg ustny nieograniczony	6 tygodni tj. od dnia 12 września 2019 r. do dnia 25 października 2019r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zarszyn od dnia 12 września 2019 r. do dnia 3 października 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na stronie internetowej Gminy www.zarszyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie Gminy Zarszyn.

Nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Zarszyn, pokój nr 15 albo telefonicznie pod nr 134671001, wew. 37 w godzinach pracy Urzędu. Sprawę prowadzi: Marzena Szczęsna

Wójt
Magdalena Górska