

Załącznik Nr 4/2 do SIWZ

wzór umowy

**UMOWA  
NA REALIZACJĘ PROJEKTU**

pod nazwą

„Centrum Dziedzictwa Przyrodniczego w Posadzie Zarszyńskiej”

## Umowa Nr 272.\_\_\_\_.2019

W dniu ..... 2019 r. w Urzędzie Gminy Zarszyn, pomiędzy Gminą Zarszyn, 38-530 Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74; NIP: 6871788454 REGON: 370440784 zwaną w treści umowy "Zamawiającym", reprezentowaną przez :

1. Panią Magdalenę GAJEWSKĄ - Wójta Gminy Zarszyn,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy :

2. Pani Ryszardy MIKOŁAJEK, a

1.....,

REGON: ....., NIP: .....,

zwanym dalej "Wykonawcą",

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy **Stronami**

w wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zawarto umowę następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji Projekt „Centrum Dziedzictwa Przyrodniczego w Posadzie Zarszyńskiej” współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr IV „Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020. Projekt dotyczy dostaw wraz z montażem wyposażenia oraz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do przystosowania pomieszczenia do celów Centrum Przyrodniczego.

2. Umowa niniejsza dotyczy wykonania następującego zakresu rzeczowego:

#### **Zadanie częściowe nr 2, Nazwa: Dostawa eksponatów zwierząt**

- 1) Eksponaty zwierząt duże – 4 szt.
- 2) Eksponaty zwierząt małe – 7 szt.
- 3) Eksponaty zwierząt płazy i gady – 5 szt.
- 4) Wielkogabarytowa gablota szklana (diorama) – 1 szt.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu oraz wyposażenia dioramy w Centrum Dziedzictwa Przyrodniczego w Posadzie Zarszyńskiej, o której mowa w ust. 2.

4. Wykonawca wykona wszystkie elementy dostawy z produktów dopuszczonych do stosowania w Unii Europejskiej.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej staranności.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przedmiot umowy jest wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych, prawnych i nie narusza praw majątkowych osób trzecich.

8. Wykonawca przygotowuje niezbędne dokumenty i uzyska dla Zamawiającego zezwolenia na posiadanie spreparowanych zwierząt z gatunków objętych obecnie ochroną gatunkową (zarówno ściśłą, jak i częściową) lub ich części zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. W tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot zamówienia, w terminie do dnia 30.04.2020 r.

2. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony.

### § 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, za zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy, na podstawie złożonej w przetargu nieograniczonym ofertą, w wysokości brutto ..... zł (słownie: .....)
2. Szczegółowe wyliczenie wynagrodzenia zawiera specyfikacja dostaw, stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

### § 4

Wynagrodzenie obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy, co obejmuje m.in. koszty wydania i odebrania przedmiotu umowy, w szczególności koszty i opłaty związane z dostarczeniem przedmiotu umowy do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, opłaty za transport, załadunek, wyładunek, oraz dokumentację niezbędną do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

### § 5

1. Należność Wykonawcy określona w §3 umowy zostanie przelana na konto bankowe Wykonawcy Nr ..... w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury VAT.
2. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Zarszyn, 38-530 Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, NIP 6871788454, REGON: 370440784
3. Strony umowy ustalają, że rozliczenia odbywać się będą fakturami częściowymi.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień dokonania przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
7. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
8. Wystawienie faktur następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, a faktury końcowej na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

### § 6

Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### § 7

Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy.

### § 8

Wraz z wydaniem przedmiotu umowy, Wykonawca dostarczy wszelkie dokumenty i karty gwarancyjne, niezbędne do prawidłowego korzystania z rzeczy.

### § 9

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne nie jest umownie wyłączona. Strony ustalają ..... miesięczny okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru.



2. Serwis powinien być wyznaczony na dzień roboczy tj. od poniedziałku do piątku.
3. Serwis gwarancyjny odbywać się w Centrum Dziedzictwa Przyrodniczego w Posadzcie Zarszyńskiej.
4. Serwis gwarancyjny jest nieopłatny, i nie wiąże się z obowiązkiem ponoszenia jakichkolwiek opłat/kosztów związanych z przyjazdem, zwrotem kosztów zakwaterowanie, wyżywienia, części zamiennych itp.
5. Wykonawca odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonych rzeczach i ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego również, jeżeli dostarczone rzeczy:
  - a) stanowią własność osoby trzeciej, albo jeżeli są obciążone prawem osoby trzeciej;
  - b) mają wadę zmniejszającą ich wartość lub użyteczność wynikającą z ich przeznaczenia, uniemożliwiającą korzystanie z nich zgodnie z przeznaczeniem dla jakiego zostały nabyte;
  - c) nie mają właściwości wymaganych przez Zamawiającego, albo jeżeli dostarczone zostały w stanie niezupełnym.
6. Serwis w okresie gwarancji będzie świadczony na następujących warunkach:
  - a) przyjmowanie zgłoszeń: przez pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku,
  - b) zgłoszenie będzie przekazywane przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na e-mail:  
.....
  - c) gwarantowany czas usunięcia awarii/usterki: do 14 dni roboczych od chwili zgłoszenia,
  - e) jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.
7. Wraz ze zgłoszeniem, osoba zgłaszająca zobowiązana jest do podania krótkiego opisu awarii/usterki.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji.
9. Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy.
10. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej Umowy.
11. Gwarancją nie są objęte:
  - a) mechaniczne uszkodzenia oraz wszelkie spowodowane nimi wady powstałe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
  - b) wady powstałe wskutek niedbalstwa, niewłaściwego używania.
12. W okresie gwarancyjnym wszystkie eksponaty wprowadzane do dioramy muszą być przez Wykonawcę poddawane zabezpieczeniu chemicznemu, a w razie konieczności gruntownej konserwacji i naprawom. Konserwacja polegać musi na usunięciu wszelkich zabrudzeń z powierzchni eksponatów za pomocą dedykowanych środków czyszczących. Zabezpieczenie chemiczne polega na zastosowaniu odpowiednich preparatów powierzchniowo i wewnętrznie (naniesienie na powierzchnię eksponatów w kąpeli lub (i) wykonywanie iniekcji). Powyższy zakres prac Wykonawca będzie wykonywał na własny koszt. Prace te będą wykonywane w razie wystąpienia takiej konieczności lecz nie rzadziej niż raz w roku kalendarzowym.

## § 10

Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

- Wykonawca nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne,
- w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (podstawa prawna - art. 145 upzp).

## § 11

Obowiązkową formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn innych niż określone w art. 145 upzp oraz innych niż nienależyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań umownych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

## § 12

Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 13

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.

2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.

3. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:

a) zmiana terminu umowy - w przypadku :

- niedotrzymania pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z napotkania przez Wykonawcę, Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.).

W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

- jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
- gdy wystąpi konieczność wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

b) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych.

c) zmiana wynagrodzenia:

- zmiana urzędowej stawki podatku VAT,
- uzasadniona zmiana zakresu świadczenia lub zmiana sposobu jego wykonania.

- zaniechanie produkcji określonych materiałów i urządzeń,
- uzasadniona zmiana technologii,
- wykrycie błędów w dokumentacji projektowej.

4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych pkt.3 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

5. Wszelkie zmiany umowy nie mogą być niezgodne z przepisami upzp. Wymagają one formy pisemnej i podpisów upoważnionych przedstawicieli stron.

#### § 14

Ewentualne sporne sprawy dotyczące umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

#### § 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca :

.....

Zamawiający :

.....

Kontrasygna  
Skarbnika Gminy :

.....