

**Zarządzenie Nr 99
Wójta Gminy Zarszyn
z dnia 29 marca 2019 r.**

w sprawie sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Zarszyn za 2018 rok.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506 tj.), art.267 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 z póź.zm.)

z a r z ą d z a m, co następuje :

§ 1

Wójt Gminy Zarszyn przedkłada Radzie Gminy Zarszyn informacje o stanie mienia komunalnego gminy Zarszyn według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Magdalena Gajewska

I N F O R M A C J A

o stanie mienia komunalnego Gminy Zarszyn według stanu na dzień 31 grudnia 2018r.

Gmina Zarszyn nabywała własność gruntów poprzez:

- nabycie na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych,
- nabycie w drodze umów,
- nabycie na podstawie innych tytułów prawnych.

I. Stan Mienia Komunalnego

1. Aktualnie na terenie Gminy posiadamy 672,3728 ha gruntów własnych o łącznej wartości 4.581.501,24 zł /Tab. 1/, z tego:

- 672,3728 ha to grunty tworzące gminny zasób nieruchomości, w tym 8,6166 ha gruntów przekazanych w trwały zarząd,
- 6,2096 ha to grunty przekazane w użytkowanie wieczyste.

Z gruntów o pow. 672,3728 ha tworzących gminny zasób nieruchomości /Tab.2a/ przypada:

- na drogi **278,2868** ha
- na działki pod obiektami użyteczności publicznej , pod urządzeniami komunalnymi itp. **323,4349** ha,
- na nieruchomości będące w użytkowaniu różnych jednostek i osób wymagające uregulowania **0,6766** ha,
- na nieruchomości mogące być przedmiotem obrotu **69,9745** ha.

2.Pozostałe składniki mienia komunalnego o łącznej wartości **107.099.995,79 zł** /Tab.5/, to:

a) **Grupa O Grunty** o wartości : **4.581.501,24 zł**,

b) **Grupa I Budynki** o łącznej wartości **32.920.271,07 zł**, w tym:

- budynki na wartości **32.756.739,14 zł**,
- zadaszania, trybuny + przystanki o wartości **163.531,93 zł**,

c) Grupa II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości **65.188.192,36 zł**, m.in.:

- Sieci o ogólnej wartości **28.957.108,94 zł**, w tym:

- sieć kanalizacji sanitarnej o długości **166,97 km** i sieć wodociągowa o długości **90,16 km**,

- Nawierzchnie asfaltowe dróg o długości **57,176 km** i wartości **22.652.613,43 zł**,

- Chodniki – o długości **2 641,6 m²**, wartości **3.497.167,72 zł**,

- Mosty -3 obiekty o wartości **882.977,95 zł**,

- Parkingi – o wartości **654.647,32 zł**,

d) Grupa III Kotle i maszyny energetyczne o wartości : **524.155,38 zł**,

e) Grupa IV Maszyny, urządzenia, i aparaty ogólnego zastosowania o wartości : **642.788,69 zł**,

f) Grupa V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne o wartości : **304.853,79 zł**,

g) Grupa VI Urządzenia techniczne o wartości : **319.846,20 zł**,

h) Grupa VII Środki transportu w ilości **26** sztuk o wartości **2.176.679,72 zł**,

i) Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie o wartości : **441.707,34 zł**.

II. Zmiany w stanie mienia komunalnego. /Tab.2b/

W okresie od 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r. zaszły następujące zmiany:

W omawianym okresie na rzecz Gminy przybyło ogółem **0,0534 ha** gruntów, z tego:

- **0,0508 ha** przejęto w wyniku zamiany od P. Pawła Stączka – działka nr ewid. 77 o wartości 13.706,47 zł w Jaćmierzu,

- **0,0026 ha** o wartości zakupiono od P. Krystyny Tutak – działka nt. 1137/4 o wartości 1.671,25 zł.

W okresie tym rozdysponowano ogółem **2,2384 ha** gruntów, z tego :

- **0,1163 ha** sprzedano w wyniku przetargu nieograniczonego (działki nr: 807/5 – Nowosielce),

- **0,0958 ha** sprzedano w wyniku przetargu nieograniczonego (działki nr: 1035/4 – Odrzechowa- Pastwiska),

- **2,0263 ha** w wyniku zamiany (dz. nr 600 w Jaćmierz).

Od dnia sporządzenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego nastąpiły zwiększenia w pozostałych jego składnikach:

Budynki – W omawianym okresie w budynku Szkoły Podstawowej w Nowosielcach wykonano przebudowę poddasza na kwotę **179.238,98 zł**. W ramach inwestycji dokonano wydzielenia dodatkowych pomieszczeń: sali komputerowej 52,74 m², biblioteki z czytelnią 40.4 m², pomieszczenia socjalnego 5,15 m², magazynu 16,17 m², WC 6,92 m², korytarza 100,7, m². Ponadto wykonano instalację wewnętrzną sanitarną oraz elektryczną oraz wyremontowano klatkę schodową. W analizowanym okresie przy Szkole Podstawowej w Zarszynie wykonano Bazę Centrum Odnawialnych Źródeł Energii na kwotę **28.105,50 zł**. W omawianym okresie w budynku Urzędu Gminy Zarszyn na sali posiedzeń wykonano klimatyzację na kwotę **30.466,05 zł**. Ponadto dokonano termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Zarszynie na kwotę **201.997,00 zł**. W ramach zadania wykonano: docieplenie stropu poddasza budynku, docieplenie ścian zewnętrznych w ilości 522,02 m², montażu 2 szt. okien PCV oraz stalowej bramy garażowej pow. 5,72 m², remont docieplenia kominów, remont pokrycia dachu 276,90 m², renowacji zasolonych tynków piwnicznych 67 m², oraz remont schodów zewnętrznych. W ramach zadania „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Gminie Zarszyn” wykonano: w budynku Domu Strażaka w Zarszynie m.in. wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie elewacji, montaż nowych opraw oświetleniowych, wykonano instalację elektryczną, instalację fotowoltaiczną na kwotę **544.304,66 zł**, ponadto wykonano modernizację budynku Szatni Sportowej w Posadzie Zarszyńskiej na kwotę **208.853,62 zł**, modernizację Domu Strażaka w Posadzie Jaćmierskiej – **545.555,70 zł**, modernizację budynku Domu Kultury Strażak w Pielni - **565.671,20 zł**, modernizacji budynku Domu Strażaka w Bażanówce - **552.588,81 zł**, oraz zmodernizowano budynek Domu Kultury w Odrzechowej - **391.277,22 zł**. W omawianym okresie wykonano zadanie pt :Modernizację Domu Kultury w Pastwiskach i zaadoptowanie jego części na regionalne Centrum Pamięci Kardynała Wojtyły wartość inwestycji wyniosła **1.408.022,00 zł**. W miejscowości Zarszyn dokonano budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych PSZOK na wartość **228.534,13 zł**. W ramach inwestycji powstał budynek o konstrukcji szkieletowo-murowej jednokondygnacyjny kryty dachem dwuspadowym o pokryciu z blachodachówki powierzchnia zabudowy 116,3 m², powierzchnia użytkowa 111,3m², kubatura 598,9 m wysokość budynku 6,70 m. Ponadto na terenie PSZOK wykonano wiatę do składowania zużytych opon w kwocie **48.500,00 zł**.

Budowle – W omawianym okresie przeprowadzono szereg inwestycji polegających na ulepszeniu już istniejących lub utworzeniu nowych obiektów. Należą do nich:

1. **Zarszyn** – Doposażanie placu zabaw dla dzieci położonego na dz. ewid. 1073/6 wraz z budową ogrodzenia działki od strony ul. Szkolnej w Zarszynie. Wartość zadania **14.730,43 zł**. W ramach inwestycji wykonano: rozebranie starego ogrodzenia wraz z murkiem betonowym 26,232 m², ogrodzenie systemowe panelowe 21,86 m, dostawa i montaż urządzenia placu zabaw „Karuzeli tarczowej z siedliskami” 1 kpl.
2. **Bażanówka** – przebudowa boiska wielofunkcyjnego w Bażanówce na kwotę **571.493,15 zł**. Boisko wielofunkcyjne o wymiarach 46,58 x 26,58 m i pow. całkowitej 1238,1 m² z nawierzchni syntetycznej i kostki betonowej w zakresie: boisko do piłki ręcznej, dwa pola gry do koszykówki, pole do tenisa pole do siatkówki. W ramach inwestycji wykonano ogrodzenie boiska z siatki metalowej wraz z piłkochwytyami na kwotę **74.709,29 zł**. Ponadto w ramach zadania na boisku sportowym wykonano oświetlenie na kwotę **66.824,54 zł**. W ramach inwestycji wykonano instalację elektryczną oraz zamontowano 6 sztuk słupów oświetleniowych.
3. **Zarszyn** – budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Zarszyn na kwotę **45.075,85 zł**. W ramach inwestycji wykonano:
 - Budowę linii kablowej z kabla YAKY 4x35 mm - 316 m,
 - Montaż słupów oświetleniowych 7 szt,
 - Montaż opraw oświetlenia ulicznego 7 szt.
4. **Pielnia** – budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Pielnia na kwotę **57.684,83 zł**,
W ramach inwestycji wykonano:
 - Budowę linii kablowej z kabla YAKY 4x35 m - 593,00 m,
 - Montaż słupów oświetleniowych 9 szt,
 - Montaż opraw oświetleniowych 9 szt.
5. **Zarszyn, Długie, Nowosielce** – wykonanie oświetlenia ulicznego dróg gminnych na kwotę **545.938,16 zł**. W ramach zadania wykonano: oświetlenie uliczne drogi gminnej w Zarszynie linia kablowa o dł. 1201,20, słupy oświetleniowe 25 szt. oprawy oświetleniowe 29 szt. Oświetlenie uliczne drogi gminnej Długie - Nowosielce w tym Długie linia kablowa o długości 2 031 m słupy oświetleniowe 43 szt. oprawy oświetleniowe 45 szt., Nowosielce linia kablowa o długości 1.896,96 m słupy oświetleniowe 39 szt. oprawy oświetleniowe 41 szt.

Kanalizacja oraz wodociągi - Wartość sieci kanalizacyjnych oraz wodociągowych mienia komunalnego na dzień sporządzenia informacji została zwiększona o niżej wymienione inwestycje:

W ramach zadania pt.: Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Zarszyn wykonano sieć wodociągową na kwotę 40.452,49 zł w tym:

- **Długie** - sieć wodociągowa z rur PE HD śr. 40-50 mm o długości 163,00 m,
- **Bażanówka** - sieć wodociągowa z rur PE HD śr. 40 mm o długości 12,00 m,
- **Nowosielce** - sieć wodociągowa z rur PE HD śr. 40 mm o długości 40 m,
- **Posada Zarszyńska** - sieć wodociągowa z rur PE HD śr. 40-50 mm o długości 264,00 m,
- **Zarszyn** - sieć wodociągowa z rur PE - HD śr. 40 mm o długości 16,00 m.

W ramach zadania pt.: Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Zarszyn wykonano sieć kanalizacyjną na kwotę 80.885,91 zł w tym:

- **Nowosielce** - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV śr. 160 mm o długości 165,00 m,
- **Pos. Zarszyńska** - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV śr. 160 mm o długości 135,00 m,
- **Długie** - sieć kanalizacyjna z rur PCV śr. 160 - 200 mm o długości 108,00 m,
- **Pielnia** - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV śr. 160 mm o długości 39,00 m,
- **Zarszyn** - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV śr. 160 mm o długości 29,00 m,
- **Odrzechowa** - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV śr. 160 mm o długości 61,00 m.

Nawierzchnie asfaltowe dróg – na dzień sporządzenia informacji wartość dróg została zwiększona o **1.506.043,77 zł**. Na powyższą wielkość wpłynęły zmiany w ewidencji środków trwałych w wyniku następujących zdarzeń:

Długie – Przebudowa drogi Nr 2206 R Długie – Pielnia na wartość **36.874,69 zł**.

W ramach inwestycji wykonano :

- zwiększenie wartości drogi poprzez wymianę nawierzchni mineralno-bitumicznej drogi gminnej nr dz. 1051 i 1085 w Nowosielcach.

Posada Jaćmierska – Przebudowa drogi wewnętrznej nr ewidencyjny 1455 w Posadzie Jaćmierskiej na kwotę **59.188,22 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej, długość drogi 130 m, szerokość jezdni 3,0 m szerokość poboczy 2x0,5 m.

Posada Jaćmierska - Wykonanie drogi gminnej Nr 149204 R na kwotę **427.911,05 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej długość drogi 1050 m szer. 4,5 m szerokość poboczy 2x0,75 m.

Pielnia – wykonanie drogi gminnej nr 149003R na kwotę - **391.301,44 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej, długość drogi 835 m, szerokość 4,5 m, szerokość poboczy 2x 0,75 m.

Posada Zarszyńska - przebudowa drogi gminnej Nr 14940 R w km 0 000 0 450 na kwotę **211.256,50 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej długość 450 m, szerokość 4,5 m szerokość poboczy 2x0,75 m.

Jaćmierz – remont drogi nr 191 w Jaćmierzu na kwotę – **98.906,80 zł**. W ramach inwestycji wykonano:

- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni 1100,00 m²,
- nawierzchnia z kruszywa łamanego warstwa górna tłucznia grubość warstwy po uwałowaniu 8 cm 825,00 m²,
- nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo żwirowych warstwa asfaltowa wiązana grubość 5 cm 825 m². Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo żwirowych warstwa asfaltowa ścieralna 825,00 m²,
- warstwa klinca na poszerzenie zagęszczenie mechaniczne grubość warstwy po zagęszczeniu 17 cm.

Jaćmierz – wykonanie drogi gminnej nr 148400 R na kwotę – **150.673,78 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej długość drogi 315 m, szerokość 4,0 m oraz szerokość poboczy 2 x 0,5 m.

Długie – wykonanie drogi nr dz. 653 na kwotę **129.931,29 zł**. Droga o nawierzchni mineralno-bitumicznej o długości 270 m szerokość 4,0 m, szerokość poboczy 2 x 0,50 m.

Środki transportu – w badanym okresie zakupiono Samochód osobowy Mikrobus marki Renault w wersji 9 - cio osobowej w kwocie **117.721,06 zł**.

Urządzenia techniczne – w badanym okresie na sali posiedzeń w Urzędzie Gminy Zarszyn zamontowano nagłośnienie oraz 4 kamery. Wartość zadania **15.110,43 zł**.

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – w analizowanym okresie przy Domu Kultury w Pastwiskach wybudowano altanę ogrodową na kwotę **12.040,00 zł**.

Ponadto w miejscowości Zarszyn w badanym okresie zostały zakupione 2 wiaty przystankowe o łącznej wartości **7.626,00 zł.**

Wyposażenie:

W badanym okresie w związku z projektem współfinansowanym ze środków Ministerstwa Sprawiedliwości w ramach Funduszu Pomocy Pokrzywdzonym oraz Pomocy Postpenitencjarnej - Fundusz Sprawiedliwości. zostały zakupione dla jednostek OSP:

1. OSP Posada Zarszyńska –

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł,**
- Defibrylator ZOLL AED Plus kwota **4.265,00 zł.**

2. OSP Zarszyn –

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł,**
- Defibrylator ZOLL AED Plus kwota **4.265,00 zł.**

3. OSP Posada Jaćmierska –

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł,**

4. OSP Jaćmierz –

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł,**

5. OSP Pielnia -

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł,**

6. OSP Bażanówka –

- zestaw PSP R1 z szynami Kramera i Iron Duck 18 w plecaku kwota **4.960,00 zł.**

Ponadto zakupiono:

1. Domu Kultury w Posadzie Jaćmierskiej:

- szafa chłodnicza – **6.494,40 zł,**
- piec konwekcyjno – parowy - **9.046,65 zł.**

2. OSP Pielnia zakupiono pompę szlamową na kwotę **6.396,00 zł.**

3. OSP Jaćmierz zakupiono pompę zatapialną na kwotę **2.460,00 zł.**

WOSP
Magdalena Gajewska

III. Dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności.

1. Szczegółową informację o rozdysonowaniu nieruchomości stanowiących własność gminy Zarszyn przedstawia Tab.3.

-ogółem w użytkowaniu wieczystym oraz w trwałym zarządzie znajduje się 14,8262 ha gruntów,

-łącznie wydzierżawiono 53,9794 ha,

-w użyczenie / np. jednostkom OSP, Klubom LKS / przekazano **15,0544** ha gruntów,

-wynajęto 1687,66 m² powierzchni lokali użytkowych i 522,40 m² powierzchni lokali mieszkalnych,

-użyczono 3146,793 m² powierzchni lokali użytkowych / np. jednostkom OSP, Gminnej Bibliotece, Klubom LKS itp./.

Dochody z mienia komunalnego uzyskiwane z tytułu użytkowania wieczystego, najmu i dzierżawy nieruchomości, przedstawia tabela nr 4.

Ponadto na podstawie umowy wydzierżawiono 1 samochód służący do przewozu dzieci szkolnych za łączną kwotę czynszu miesięcznego w wysokości 1000,00 zł.

Grunty komunalne - stan na 31 grudnia 2018 roku

Tab.1

| Lp. | Miejscowość | Grunty Komunalne pow. ogółem w ha | W tym | | Wartość gruntów zł |
|-----|-------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| | | | tworzących gminny zasób nieruchomości | przekazanych w użytkowanie wieczyste | |
| 1. | Bažanówka | 25,4296 | 25,4296 | 0,0700 | 128.720,00 |
| 2. | Długie | 48,6250 | 48,6250 | 0,6250 | 465.153,67 |
| 3. | Jaćmierz | 29,3157 | 29,3157 | - | 214.838,07 |
| 4. | Nowosielce | 61,7512 | 61,7512 | - | 339.996,71 |
| 5. | Odrzechowa | 332,5405 | 332,5405 | 0,1841 | 2.524.658,11 |
| 6. | Pielnia | 86,4358 | 86,4358 | 1,7958 | 317.071,09 |
| 7. | Posada Jaćmierska | 25,3506 | 25,3506 | - | 125.789,09 |
| 8. | Posada Zarszyńska | 26,3845 | 26,3845 | 0,2490 | 186.459,62 |
| 9. | Zarszyn | 36,5399 | 36,5399 | 3,2857 | 278.814,88 |
| | Ogółem | 672,3728 | 672,3728 | 6,2096 | 4.581.501,24 |

Gmina posiada 20 m² gruntu własnego na terenie Gminy Besko – działka ewid. nr 3358/6 w m. Besko.

WOP
Magdalena Gajewska

Według stanu na dzień 31.12.2018r.

I.GRUNTY

Tab.2a

| Lp. | Miejscowość | Grunty Mienia Komunalnego ogółem ha | z tego: | | | |
|---------------|-------------------|-------------------------------------|------------------------|--|---|-------------------------------|
| | | | Drogi - własność Gminy | pod obiektami użyteczności publicznej, urządzeniami komunalnymi itp. | będące w użytkowaniu różnych jednostek i osób | mogące być przedmiotem obrotu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Bažanówka | 25,4296 | 18,5696 | 5,3849 | - | 1,4751 |
| 2. | Długie | 48,6250 | 42,3089 | 3,7331 | 0,0804 | 2,5 |
| 3. | Jaćmierz | 29,3157 | 22,3410 | 3,2371 | 0,0232 | 3,9325 |
| 4. | Nowosielce | 61,7512 | 49,2155 | 7,3979 | 0,1377 | 5,1164 |
| 5. | Odrzechowa | 332,5405 | 46,6112 | 245,3264 | - | 40,2711 |
| 6. | Pielnia | 86,4358 | 32,2714 | 47,8669 | - | 6,2975 |
| 7. | Posada Jaćmierska | 25,3506 | 23,2281 | 1,6343 | - | 0,4882 |
| 8. | Posada Zarszyńska | 26,3845 | 17,0904 | 4,0038 | - | 5,2903 |
| 9. | Zarszyn | 36,5399 | 26,6507 | 4,8505 | 0,4353 | 4,6034 |
| Ogółem | | 672,3728 | 278,2868 | 323,4349 | 0,6766 | 69,9745 |

Zmiany w stanie Mienia Komunalnego Gminy Zarszyn jakie nastąpiły w okresie od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2018 r./ha/

Tab.2b

| Lp. | Miejscowość | Grunty MK ogółem na dzień 01.01.2018r. | Nabyte na rzecz Gminy | | | Rozdysponowanie nieruchomości gruntów | | | Stan gruntów MK ogółem na dzień 31.12.2018 r. |
|---------------|-------------------|--|-----------------------|--|-------------------------------|---------------------------------------|--|---|---|
| | | | Ogółem | w tym: | | Ogółem | w tym: | | |
| | | | | Komunali. spadek, darowizna, pom. geod. i inne | zakup na rzecz gminy, zamiana | | Sprzedaż; przekazanie w użytkowanie wieczyste, zamiana | Zwrot rencist., pomiary geod., darowizna i inne | |
| 1. | Bažanówka | 25,4296 | - | - | - | - | - | 25,4296 | |
| 2. | Długie | 48,6250 | - | - | - | - | - | 48,6250 | |
| 3. | Jaćmierz | 31,2912 | 0,0508 | - | 0,0508 | 2,0263 | 2,0263 | 29 3157 | |
| 4. | Nowosielce | 61,6857 | - | - | - | 0,1163 | 0,1163 | 61,7512 | |
| 5. | Odrzechowa | 332,4447 | - | - | - | 0,0958 | 0,0958 | 332,5405 | |
| 6. | Pielnia | 86,4358 | - | - | - | - | - | 86,4358 | |
| 7. | Posada Jaćmierska | 25,3506 | - | - | - | - | - | 25,3506 | |
| 8. | Posada Zarszyńska | 26,3845 | - | - | - | - | - | 26, 3845 | |
| 9. | Zarszyn | 36,5399 | - | - | - | - | - | 36, 5399 | |
| Ogółem | | 674,187 | 0,0508 | - | 0,0508 | 2,2384 | 2,2384 | 672,3728 | |

**Informacja
o rozdysponowaniu nieruchomości stanowiących własność mienia gminy Zarszyn wg stanu na dzień 31.12.2018 r.**

Tab.3

| Lp. | Miejscowość | Użytkowanie wieczyste ha | Trwały zarządek ha | Dzierżawa gruntów na cele rolne ha | Grunty Skarbu państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Zarszyn | Dzierżawa gruntów na cele usługowe ha | Użyczenie Gruntów ha |
|---------------|-------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Bazanówka | 0,0700 | 1,5800 | 1,11 | - | 0,0005 | 2,44 |
| 2 | Długie | 0,6250 | 0,9628 | 1,5116 | - | 0,0005 | 1,6639 |
| 3 | Jaćmierz | - | 1,6117 | 5,1610 | - | 0,0005 | 0,3716 |
| 4 | Nowosielce | - | 1,9550 | 4,4626 | - | 0,2953 | 2,20204 |
| 5 | Odrzechowa | 0,1841 | 0,9914 | 35,4501 | - | 0,0010 | 1,5036 |
| 6 | Pielnia | 1,7958 | 1,0929 | 1,5110 | - | 0,1998 | 1,3604 |
| 4 | Posada Jaćmierska | - | - | 0,8965 | - | - | 0,4296 |
| 8 | Posada Zarszyńska | 0,2490 | - | 3,2333 | - | 0,0005 | 3,169 |
| 9 | Zarszyn | 3,2857 | 0,4228 | 0,66433 | - | 0,0410 | 1,8635 |
| Ogółem | | 6,2096 | 8,6166 | 53,9794 | - | 0,53891 | 15,0544 |

Informacja

o rocznych dochodach* uzyskiwanych z tytułu użytkowania wieczystego, najmu i dzierżawy nieruchomości Mięnia Komunalnego wg. Stanu na dzień 31.12.2018 r.

Tab. 4

| Lp. | Miejscowość | Użytkowanie wieczyste zł | Dzierżawa gruntów rolnych zł | Dzierżawa gruntów na cele inwest. zł | Dzierżawa gruntów na umiesz. Reklam zł | Dzierżawa gruntów na cele usługowe zł | Najem lokali użytkowych zł | Najem lokali mieszkalnych zł | Dzierżawa dachu na umiesz. Anten zł | Razem wieś zł |
|---------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------------|---|---|--|-------------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| 1 | Bażanówka | 441,84 | 176,32 | - | 57,60 | 120,00 | 666,11 | - | 359,73 | 1821,60 |
| 2 | Długie | 2992,50 | 231,37 | - | - | 120,00 | 19253,51 | 3765,84 | - | 26363,22 |
| 3 | Jaćmierz | - | 1706,57 | - | - | 120,00 | 15015,80 | 7417,45 | 359,73 | 24619,55 |
| 4 | Nowosielce | - | 633,43 | - | - | 878,16 | 10700,78 | 585,00 | - | 12797,37 |
| 5 | Odrzechowa | 746,64 | 6064,82 | - | - | 120,00 | 1426,32 | - | 719,46 | 9077,24 |
| 6 | Pastwiska | - | - | - | - | 120,00 | - | - | - | 120,00 |
| 7 | Pielnia | 5657,70 | 246,28 | - | - | 1913,70 | 5472,74 | - | - | 13290,42 |
| 8 | Posada Jaćmierska | - | 185,02 | - | - | - | - | - | 359,73 | 544,75 |
| 9 | Posada Zarszyńska | 1821,0 | 558,63 | - | - | 120,00 | - | - | - | 2499,63 |
| 10 | Zarszyn | 25599,0 | 252,99 | - | 1015,55 | 1323,24 | 15445,60 | - | - | 43636,38 |
| Ogółem Gmina | | 37258,68 | 10055,43 | - | 1073,15 | 4835,10 | 67980,86 | 11768,29 | 1798,65 | 134770,16 |

* - dochody nie zawierają VAT

POZOSTAŁE SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNEGO

| OKREŚLENIE ŚRODKA TRWAŁEGO | MIEJSCE UŻYTKOWANIA | ILOŚĆ | WARTOŚĆ | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA |
|--|---------------------------------------|--------------|-------------------------|--|
| GRUPA 0 GRUNTY | Teren Gminy Zarszyn | 672,3728 ha | 4 581 501,24 zł | Tab. Nr 1 |
| Grunty pod drogami | | 278,2868 km | | |
| GRUPA 1 BUDYNKI I LOKALE | | 56 | 32 920 271,07 zł | |
| Dom strażaka z salą + punkt lekarski | Bažanówka | 1 | 833 459,33 zł | umowa użyczenia, dzierżawy |
| Garaż po Kółku Rolniczym | Bažanówka | 1 | 6 200,00 zł | |
| Dom Kultury | Długie | 1 | 82 520,00 zł | umowa użyczenia |
| Remiza OSP i Ośrodek Zdrowia | Długie | 1 | 270 178,00 zł | umowa użyczenia i najmu |
| Szatnia sportowa | Długie | 1 | 451 006,87 zł | umowa użyczenia LKS |
| Budynek wiejski - 2 sklepy, 2 mieszkania | Długie | 1 | 40 680,00 zł | um. najmu 1 mieszkanie, sklep um. najmu |
| Dom nauczyciela z 4 mieszkaniami | Długie | 1 | 20 874,82 zł | umowa najmu na 2 mieszkania |
| Dom kultury + sklep | Jaćmierz | 1 | 51 560,17 zł | umowa najmu |
| Magazyn na sprzęt strażacki | Jaćmierz | 1 | 50 000,00 zł | |
| Ośrodek zdrowia + 3 mieszkania | Jaćmierz | 1 | 529 201,13 zł | umowa najmu |
| Budynek wiejski . Poczta, biblioteka | Jaćmierz | 1 | 5 109,00 zł | umowa najmu, użyczenia |
| Dom kultury | Jaćmierz Przedmieście | 1 | 20 227,00 zł | |
| Dom kultury, biblioteka, remiza, ośrodek zdrowia | Nowosielce | 1 | 522 895,78 zł | umowy najmu, użyczenia |
| Stary budynek po szkole | Nowosielce | 1 | 18 657,12 zł | umowa dzierżawy |
| Budynki stary po OSP | Nowosielce | 1 | 100,00 zł | |
| Garaż po Kółku Rolniczym | Nowosielce | 1 | 5 000,00 zł | umowa najmu części |
| Szatnia sportowa | Nowosielce | 1 | 51 967,00 zł | Umowa użyczenia LKS |
| Budynek mieszkalno - gospodarczy | Nowosielce | 1 | 10 000,00 zł | umowa najmu |
| Budynek (pod żłobek) Nowosielce | Nowosielce | 1 | 110 661,37 zł | |
| Dom kultury z ośrodkiem zdrowia + 1 mieszkanie | Odrzechowa | 1 | 1 735 247,63 zł | umowa najmu, użyczenia |
| Stary dom Kultury, biblioteka | Odrzechowa | 1 | 73 745,00 zł | umowa użyczenia |
| Remiza OSP | Odrzechowa | 1 | 143 227,01 zł | umowa użyczenia |
| Dom Kultury | Pastwiska | 1 | 1 434 992,00 zł | umowa użyczenia |
| Dom kultury, remiza OSP, punkt lekarski , sklep | Pielnia | 1 | 898 647,48 zł | umowa użyczenia, najmu |
| Budynek szatni sportowej | Pielnia | 1 | 262 700,73 zł | umowa użyczenia |
| Amfiteatr | Pielnia | 1 | 265 481,48 zł | |
| Dom kultury, remiza OSP, | Posada Jaćmierska | 1 | 859 647,70 zł | umowa użyczenia |
| Stary budynek drewniany spichlerz | Posada Jaćmierska | 1 | 0,00 zł | |
| Budynek wiejski | Posada Jaćmierska | 1 | 7 617,00 zł | |
| Stary budynek remizy | Posada Jaćmierska | 1 | 1 000,00 zł | |
| Budynek mieszkalny | Posada Jaćmierska | 1 | 1 200,00 zł | |
| Dom kultury i remiza OSP | Posada Zarszyńska | 1 | 255 339,04 zł | |
| Szatnia sportowa | Posada Zarszyńska | 1 | 238 503,96 zł | umowa użyczenia |
| Dom Kultury z biblioteką | Zarszyn | 1 | 54 133,00 zł | umowa użyczenia |
| Ośrodek zdrowia | Zarszyn | 1 | 503 969,30 zł | umowa najmu |
| Dom strażaka , CUW | Zarszyn | 1 | 688 399,66 zł | umowa najmu, użyczenia |
| Dzienny Dom Senior+ | Zarszyn | 1 | 826 293,18 zł | umowa użyczenia |
| Budynek Urzędu Gminy | Zarszyn | 1 | 665 255,04 zł | |
| Dom Strażaka (ratusz) | Jaćmierz | 1 | 66 314,00 zł | własność OSP |
| Zadaszenia i trybuny | Posada Zarszyńska, Długie, Nowosielce | 3 | 152 092,93 zł | |
| Przystanki - wiaty przystankowe | Pielnia, Pastwiska | 3 | 11 439,00 zł | |
| Budynek Oczyszczalni ścieków | Zarszyn | 1 | 12 476 635,56 zł | umowa użyczenia |
| Szkoła podstawowa | Bažanówka | 1 | 685 667,79 zł | trwały zarząd |
| Szkoła podstawowa | Długie | 1 | 772 505,27 zł | trwały zarząd |
| Szkoła podstawowa + 2 mieszkania | Jaćmierz | 1 | 833 992,21 zł | trwały zarząd, umowa najmu |
| Budynek gospodarczy przy szkole | Nowosielce | 1 | 8 057,68 zł | |

| | | | | |
|---|------------------------------|-----------|-------------------------|---------------|
| Szkoła podstawowa | Nowosielce | 1 | 741 139,31 zł | trwały zarząd |
| Szkoła podstawowa wraz z zapleczem | Odrzechowa | 1 | 1 815 478,03 zł | |
| Szkoła podstawowa | Pielnia | 1 | 484 279,39 zł | trwały zarząd |
| Szkoła podstawowa + sala gimnastyczna | Zarszyn | 1 | 2 599 938,97 zł | trwały zarząd |
| Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) | Zarszyn | 1 | 228 534,13 zł | |
| Wiata do składowania opon na terenie PSZOK | Zarszyn | 1 | 48 500,00 zł | |
| GRUPA 2 OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ I WODNEJ | | | 65 188 192,36 zł | |
| Chodniki | Teren Gminy Zarszyn | 2641,6 m2 | 3 497 167,72 zł | |
| <i>Boiska w tym:</i> | | 8 | 3 721 451,09 zł | |
| Boisko wielofunkcyjne | Bażanówka | 1 | 571 493,15 zł | |
| Boisko szkolne z odwodnieniem | Jaćmierz | 1 | 67 942,40 zł | |
| Boisko szkolno - wielofunkcyjne | Odrzechowa | 1 | 650 132,95 zł | |
| Boisko wielofunkcyjne | Pastwiska | 1 | 337 199,56 zł | |
| Boisko sportowo - rekreacyjne | Posada Zarszyńska | 1 | 572 322,31 zł | |
| Orlik Długie | Długie | 1 | 1 086 726,29 zł | |
| Miniboisko (pow. 288,86 m2) | Posada Zarszyńska | 1 | 36 562,45 zł | |
| Boisko wielofunkcyjne przy SP | Zarszyn | 1 | 399 071,98 zł | |
| Ogrodzenia | Gmina Zarszyn | | 701 399,89 zł | |
| Studnie | Gmina Zarszyn | 4 | 100 851,54 zł | |
| Przystanki | Bażanówka , Długie, Jaćmierz | 4 | 11 337,00 zł | |
| Mosty | Gmina Zarszyn | 3 | 882 977,95 zł | |
| Oświetlenie | Gmina Zarszyn | | 1 918 110,65 zł | |
| Parkingi | Gmina Zarszyn | | 654 647,32 zł | |
| Oczyszczalnia ścieków | Wzdów | 1 | 225 229,50 zł | |
| Szambo przy SP Pielnia | Pielnia | 1 | 5 064,58 zł | |
| Zadaszona wiata ze sceną i zapleczem | Odrzechowa | 1 | 268 098,65 zł | |
| Place zabaw +siłownia | Gmina Zarszyn | 11 | 722 648,31 zł | |
| Place + tereny rekreacyjne w tym: | | 6 | 517 428,89 zł | |
| Pomnik, skwer z rzeźbą | Zarszyn | 1 | 169 429,79 zł | |
| Skwer z rzeźbą | Zarszyn | 1 | 92 725,39 zł | |
| Ścieżka dziedzictwa przyrodniczo - kulturalnego | Posada Zarszyńska | 1 | 107 706,01 zł | |
| Place utwardzony przy SP Jaćmierz | Jaćmierz | 1 | 21 768,87 zł | |
| Plac + droga utwardzona przy SP Długie | Długie | 1 | 103 881,83 zł | |
| Plac utwardzony przy SP Nowosielce | Nowosielce | 1 | 21 917,00 zł | |
| Drogi - nawierzchnie asfaltowe | Gmina Zarszyn | 57,176 km | 22 652 613,43 zł | |
| Droga Przy oczyszczalni ścieków w Zarszynie | | | 352 056,90 zł | |
| Kanalizacja 166,97 km+ wodociąg 90,16 km | Gmina Zarszyn | | 28 957 108,94 zł | |
| GRUPA 3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE | | | 524 155,38 zł | |
| Kocioł grzejny | | | 81 253,36 zł | |
| Pompa ciepła | | | 165 763,91 zł | |
| Agregat wysokociśnieniowy | | | 16 587,00 zł | |
| Generator prądotwórczy | | | 12 000,00 zł | |
| Agregat przewodny ZGK | | | 43 228,00 zł | |
| Sieć telefoniczna CUW | | | 11 800,01 zł | |
| Serwer wolnostojący CUW | | | 10 209,00 zł | |
| Wdrożenie e-usług CUW | | | 183 314,10 zł | |
| GRUPA 4 MASZyny , URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | | | 642 788,69 zł | |
| Urządzenia i aparaty chłodnicze nieprzenośne | | | 30 490,00 zł | |
| Piec konwencyjno - parowy SP Jaćmierz | | | 17 257,00 zł | |
| Kocioł wawrzelnny SP Jaćmierz | | | 12 224,00 zł | |
| Patelnia elektryczna SP Długie | | | 6 986,94 zł | |
| Urządzenia i aparaty chłodnicze przenośne | | | 15 002,00 zł | |
| Sprężarki | | | 598,72 zł | |
| Zgrzewarka ZGK | | | 21 700,00 zł | |
| Zespoły komputerowe UG | | | 468 801,52 zł | |
| Zestawy komputerowe CUW | | | 24 803,12 zł | |
| Zestawy komputerowe GOPS | | | 36 925,39 zł | |
| Zespoły komputerowe ZGK | | | 8 000,00 zł | |
| GRUPA 5 MASZyny , URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE | | | 304 853,79 zł | |
| Maszyna samojezdna Verti - Top | | | 29 999,70 zł | |
| Maszyny, urządzenia i aparaty gastronomiczne | | | 20 369,42 zł | |
| Wentylacja z dwóch okapów SP Jaćmierz | | | 12 248,01 zł | |
| Kosiarka samojezdna SP Jaćmierz | | | 7 600,00 zł | |
| Zbiornik na wodę SP Jaćmierz | | | 6 500,00 zł | |
| Monitoring SP Długie | | | 13 862,11 zł | |
| Koparka Ostrówek KSO 5099 ZGK | | | 16 275,30 zł | |
| Maszyna do odśnieżania ZGK | | | 4 750,00 zł | |

| | | | | |
|--|-------------------|----|---------------------------------|-----------------|
| Kosiarka bijakowa boczna ZGK | | | 14 300,00 zł | |
| Koparka ZGK | | | 36 000,00 zł | |
| Pług do śniegu ZGK | | | 6 179,25 zł | |
| Ciągnik Ogrodowy ZGK | | | 11 770,00 zł | |
| Koparka ZGK | | | 125 000,00 zł | |
| <u>GRUPA 6 URZĄDZENIA TECHNICZNE</u> | | | <u>319 846,20 zł</u> | |
| Urządzenia teletransmisji przewodowej | | | 25 840,42 zł | |
| Urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne | | | 26 887,19 zł | |
| Pozostałe urządzenia tele-i radiotechniczne | | | 12 955,60 zł | |
| Dźwigi osobowe i towarowe | | | 91 929,55 zł | |
| Urządzenia klimatyzacyjne | | | 44 429,44 zł | |
| Urządzenia i aparaty projekcyjne | | | 3 500,00 zł | |
| Kontenery PSZOK | | | 34 353,90 zł | |
| Urządzenia techniczne pozostałe | | | 31 336,60 zł | |
| WUKO - urządzenie do czyszczenia kanalizacji ZGK | | | 40 499,50 zł | |
| Kontenery ZGK | | | 8 114,00 zł | |
| <u>GRUPA 7 ŚRODKI TRANSPORTU</u> | | 26 | <u>2 176 679,72 zł</u> | |
| Star 266 | Bażanówka | 1 | 144 450,00 zł | |
| Ford Transit | Długie | 1 | 119 994,08 zł | |
| Jelcz 315 m RSA 39 SL | Jaćmierz | 1 | 191 105,00 zł | |
| Ford Transit | Jaćmierz | 1 | 99 900,00 zł | |
| Jelcz 004 GCBA | Nowosielce | 1 | 227 447,00 zł | |
| Gaz 27057-096 | Nowosielce | 1 | 85 533,18 zł | |
| Star 266 | Odrzechowa | 1 | 72 378,00 zł | |
| Renault Trafic | Odrzechowa | 1 | 106 702,00 zł | umowa użyczenia |
| Star 244 | Pielnia | 1 | 67 307,00 zł | |
| Gazela 4x4 RSA 04SW | Pielnia | 1 | 95 000,00 zł | |
| Star 244 | Posada Jaćmierska | 1 | 82 399,00 zł | umowa użyczenia |
| Star 266 | Posada Jaćmierska | 1 | 83 100,00 zł | |
| Star 244 | Posada Zarszyńska | 1 | 49 510,00 zł | |
| Star 200 | Zarszyn | 1 | 86 005,00 zł | |
| UAZ | Zarszyn | 1 | 19 765,00 zł | umowa użyczenia |
| Samochód Peugeot ZGK | Zarszyn | 1 | 24 000,00 zł | |
| Przyczepka ZGK | Zarszyn | 1 | 4 201,50 zł | |
| Skoda Octavia | Zarszyn | 1 | 79 386,50 zł | |
| Ciągnik URSUSC-330 | Nowosielce | 1 | 8 442,00 zł | umowa użyczenia |
| Ciągnik Zetor ZGK | Zarszyn | 1 | 92 020,00 zł | |
| Przyczepa ZGK | Zarszyn | 1 | 26 533,25 zł | |
| Beczka asenizacyjna ZGK | Zarszyn | 1 | 16 050,00 zł | |
| Samochód VW Transporter ZGK | Zarszyn | 1 | 97 027,95 zł | |
| Samochód osobowy Skoda Superb II | Zarszyn | 1 | 95 803,20 zł | |
| Samochód osobowy Mikrobis 9 miejsc | Zarszyn | 1 | 117 721,06 zł | |
| Autobus szkolny mały MIKROBUS | Zarszyn | 1 | 84 899,00 zł | umowa dzierżawy |
| <u>GRUPA 8 NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE</u> | | | <u>441 707,34 zł</u> | |
| Motopompy, pompy pożarnicze | | | 181 905,67 zł | |
| Pilkochwyty, bramki do piłki nożnej | | | 84 556,97 zł | |
| Pojemnik siatkowy P-04 ZGK | | | 7 064,00 zł | |
| Pojemnik do segregacji odpadów ZGK | | | 13 666,00 zł | |
| Spektrofotometr ZGK | | | 4 471,54 zł | |
| Mierniki ZGK | | | 8 677,30 zł | |
| Zadymiarka kanałowa ZGK | | | 6 299,00 zł | |
| Kopiarki, ksero | | | 31 345,80 zł | |
| Altana ogrodowa przy DK w Pastwiskach | | | 12 040,00 zł | |
| Wyposażenie pozostałe | | | 91 681,06 zł | |
| <u>RAZEM</u> | | | <u>107 099 995,79 zł</u> | |

Województwo
Magdalena Gajewska