

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 1044/19 o pow. 0,0990 ha położonej w Dzierdźwce, księga wieczysta TB1S/00015891/0, cena wywoławcza – 15.400,00 zł plus podatek VAT 23%,
2. działki nr 1044/20 o pow. 0,0990 ha położonej w Dzierdźwce, księga wieczysta TB1S/00015891/0, cena wywoławcza – 15.400,00 zł plus podatek VAT 23%,
3. działki nr 1044/21 o pow. 0,0990 ha położonej w Dzierdźwce, księga wieczysta TB1S/00015891/0, cena wywoławcza – 15.400,00 zł plus podatek VAT 23%,
4. działki nr 1044/22 o pow. 0,0990 ha położonej w Dzierdźwce, księga wieczysta TB1S/00015891/0, cena wywoławcza – 15.400,00 zł plus podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 września 2018 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w działek odbył się w dniu 17 października 2017 roku, drugi 6 grudnia 2017 roku, trzeci 23 stycznia 2018 roku, czwarty 26 czerwca 2018 roku - przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Nieruchomości są niezabudowane. Położone są w centralnej części wsi. Wydzielone zostały z pastwiska klasy III, usytuowanego po prawej stronie drogi powiatowej biegnącej do Radomyśla n/Sanem. Dojazd do działek z projektowanej drogi osiedlowej. Uzbrojenie: brak. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działki położone są w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godz. 13.00 w dniu 21 września 2018 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 20.08.2018 r.

WOJCI GMINY

mgr inż. Paweł Gardy