

# O G Ł O S Z E N I E

**Wójta Gminy Zaleszany z dnia 23 lipca 2018 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	595/53	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1369 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, pastwisko klasy IV. Usytuowana przy drodze gruntowej ok. 50 m od drogi powiatowej Kępie Zaleszańskie-Kotowa Wola. Teren lekko zróżnicowany, różnice w poziomie terenu ok. 40 cm. Teren porośnięty roślinnością łąkową. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna ze słupem usytuowanym w północnej części działki oraz napowietrzna sieć telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona symbolem MN przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	<b>21.800,00 zł</b> plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
2.	595/54	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1811 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, pastwisko klasy IV. Usytuowana przy drodze gruntowej i powiatowej Kępie Zaleszańskie- Kotowa Wola. Teren lekko zróżnicowany, różnice w poziomie terenu ok. 40 cm. Teren porośnięty roślinnością łąkową. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna ze słupem usytuowanym na działce ok. 1 m od zachodniej granicy działki oraz napowietrzna sieć telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	j.w.	<b>34.250,00 zł</b> plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	595/55	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1141 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, pastwisko klasy IV. Usytuowana przy drodze gruntowej oraz asfaltowej. Teren lekko zróżnicowany, różnice w poziomie terenu ok. 40 cm. Teren porośnięty roślinnością łąkową. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna sieć telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	j.w.	<b>21.600,00 zł</b> plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

4.	595/56	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1143 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, pastwisko klasy IV. Usytuowana przy drodze asfaltowej. Teren lekko zróżnicowany, różnice w poziomie terenu ok. 40 cm. Teren porośnięty roślinnością łąkową. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna sieć telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona symbolem MN przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	21.650,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
5.	595/57	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1319 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, pastwisko klasy IV. Usytuowana przy drodze asfaltowej gminnej i powiatowej. Teren lekko zróżnicowany, różnice w poziomie terenu ok. 40 cm. Teren porośnięty roślinnością łąkową. Wzdłuż zachodniej granicy działki i południowej ok. 6 m od granicy przebiega napowietrzna sieć telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	j.w.	25.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	1319	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,2382 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, grunty klasy IVb. Usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej Kępie Zaleszańskie – Kotowa Wola. Teren niezagospodarowany porośnięty roślinnością łąkową samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie: brak.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Kępie Zaleszańskie	23.820,00 zł	w drodze przetargu
7.	1321	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,2461 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, łąka klasy IV. Usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej Kępie Zaleszańskie – Kotowa Wola. Teren niezagospodarowany porośnięty roślinnością łąkową samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie: brak.	j.w.	24.860,00 zł	w drodze przetargu
8.	1322	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,2451 ha	j.w.	j.w.	24.920,00 zł	w drodze przetargu

9.	<b>1323</b>	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	<b>0,2455 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, łąka klasy IV-0,1360 ha, łąka klasy VI-0.0762 i Lz- 0,0333 ha. Usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej Kępie Zaleszańskie – Kotowa Wola. Teren niezagospodarowany porośnięty roślinnością łąkową samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie: brak.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Kępie Zaleszańskie	<b>24.470,00 zł</b>	w drodze przetargu
10.	<b>1324</b>	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	<b>0,2299 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, łąka klasy IV-0,1994 ha i Lz- 0,0305 ha. Usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej Kępie Zaleszańskie – Kotowa Wola. Teren niezagospodarowany porośnięty roślinnością łąkową samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie: brak.	j.w.	<b>22.920,00 zł</b>	w drodze przetargu
11.	<b>1325</b>	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	<b>0,2393 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, łąka klasy IV-0,1160 ha i łąka klasy VI- 0,1233 ha. Usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej Kępie Zaleszańskie – Kotowa Wola. Teren niezagospodarowany porośnięty roślinnością łąkową samosiejkami drzew i krzewów. Uzbrojenie: brak.	j.w.	<b>23.700,00 zł</b>	w drodze przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26 lipca 2018 roku do dnia 16 sierpnia 2018 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 26 lipca 2018 roku do dnia 6 września 2018 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

**WÓJT GMINY**

*mgr inż. Dawid Gardy*